

**Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 26 februari 2019**

---

**Aanwezig:**

Burgemeester M.S. van Veen

Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk

Wethouder W.C.P. Steeghs

Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof

Wethouder I. van Dijk

Secretaris A.J.L.G. van Oudheusden

**Afwezig:**

---

**AO**

**Notulen BenW vergadering d.d. 19 februari 2019**

*Besluit*

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

*Toelichting*

Notulen collegevergadering d.d. 19 februari 2019.

---

OB

## Verkeersbesluiten diverse maatregelen

### *Besluit*

1. In te stemmen met het verkeersbesluit tot het inrichten van een knip op de noordelijke parallelweg Helmondsestraat te Bakel.
2. In te stemmen met het verkeersbesluit voor het instellen van de voorrang op de beoogde wegversmalling bij de komgrens op de Gemertseweg.
3. In te stemmen met het verkeersbesluit tot het inrichten van een voetgangersoversteekplaats op de Kapelaanstraat te Gemert.

### *Toelichting*

Op 13 juli 2017 is een motie aangenomen in de gemeenteraad betreffende de verkeersveiligheid op een aantal wegen in Gemert en Bakel. Naar aanleiding van deze motie hebben gesprekken met omwonenden en andere belanghebbenden plaatsgevonden en zijn tevens snelheidsmetingen uitgevoerd en uit het resultaat blijkt dat de maximumsnelheid veelal wordt overschreden. Een aantal maatregelen is reeds uitgevoerd, waaronder de versmalling op de Schoolstraat. Op de Helmondsestraat en Gemertseweg in Bakel en op de Kapelaanstraat in Gemert gaan we binnenkort ook maatregelen uitvoeren. Voor deze maatregelen is een verkeersbesluit vereist.

---

SD

## Join Us 2019

### *Besluit*

Niet akkoord te gaan met de verlenging van het project Join Us voor de periode van één jaar (tot 31 december 2019) door een subsidie van € 13.845,- te verstrekken.

### *Toelichting*

Join Us heeft een subsidieaanvraag voor 2019 ingediend, deze wordt voorgelegd aan het college.

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SD | <b>Subsidie Stoere Stap 2019</b><br><i>Besluit</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|    | <p>1. Een subsidie van € 6.201,- toe te kennen aan het project Stoere Stap voor 2019 voor kinderen uit de gemeente Gemert-Bakel.</p> <p>2. Stoere Stap voor 2020 meenemen in een integrale afweging in de kadernota.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    | <i>Toelichting</i><br><p>De gemeente heeft een subsidieverzoek ontvangen van Manege De Stap voor voortzetting van het project Stoere Stap.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| SD | <b>Incidentele subsidieaanvraag Zonnehoekje</b><br><i>Besluit</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|    | <p>1. Geen investeringssubsidie toe te kennen aan Speeltuinvereniging Het Zonnehoekje.</p> <p>2. De vereniging door middel van een brief te informeren over het collegebesluit.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|    | <i>Toelichting</i><br><p>Speeltuinvereniging Het Zonnehoekje vraagt een incidentele subsidie aan voor het aanpassen en verbouwen van de entree en toezichtpunt van hun speeltuin. De vereniging wil daarmee hun entree en toezichtpunt naar “een-en-dezelfde-plaats” verhuizen zodat de vrijwilliger bij de entree alle functies kan vervullen (entree, verkoop én toezicht houden). De verbouwing is begroot op € 8.070,-. De vereniging vraagt de gemeente om een investeringsbijdrage/-subsidie.</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SD | <p><b>Spoedaanvraag De Samenstroom</b></p> <p><i>Besluit</i></p> <p>De spoedaanvraag voor de tijdelijke uitbreiding van 2 tijdelijke extra units bij Kindcentrum De Samenstroom af te wijzen.</p> <p><i>Toelichting</i></p> <p>Stichting GOO heeft een spoedaanvraag ingediend voor onderwijshuisvesting.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| VT | <p><b>Principeverzoek Teeltondersteunende voorzieningen Boekelseweg 31 in Handel</b></p> <p><i>Besluit</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In principe medewerking te verlenen aan ruim 8 hectare teeltondersteunende voorzieningen in de vorm van containervelden ten behoeve van het bedrijf aan de Boekelseweg 31 in Handel, zoals in Optie 1 is uitgewerkt, mits voldaan wordt aan de gestelde randvoorwaarden zoals opgenomen in de bijlage Randvoorwaarden Boekelseweg 31 in Handel;</li> <li>2. Indien het plan conform de randvoorwaarden is uitgewerkt, op te nemen in de eerstvolgende partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied;</li> <li>3. Indien er het plan wordt verwerkt in de partiële herziening, met de aanvrager een exploitatie- en/of planschadeovereenkomst aan te gaan;</li> <li>4. Het principebesluit voor maximaal 1 jaar van toepassing te verklaren.</li> </ol> <p><i>Toelichting</i></p> <p>De aanvrager voert aan de Boekelseweg 31 in Handel een bedrijf in de teelt van aardbeien en prei. Het bedrijf wenst nu een extra activiteit een de bedrijfsvoering toe te voegen, namelijk het opkweken van aardbeienplanten. Voor de opkweek van de aardbeien is het noodzakelijk dat er containervelden (lage, permanente teeltondersteunende voorzieningen) worden aangelegd. Het gaat om ruim 8 hectare teeltondersteunende voorzieningen. Het bestemmingsplan maakt het aanleggen van maximaal 4 hectare TOV's mogelijk, door middel van aan afwijkingsbevoegdheid. Om een grotere oppervlakte mogelijke te maken zal ruimtelijke procedure doorlopen moeten worden.</p> |

*Besluit*

1. Akkoord te gaan met het ontwerp van het bestemmingsplan partiële herziening “Gemert–Bakel Stedelijke gebieden, april 2019”;
2. Het ontwerp bestemmingsplan partiële herziening “Gemert Bakel Stedelijke gebieden, april 2019” met ingang van 25 maart 2019 in procedure te brengen op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met in achtneming van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) mits de benodigde exploitatie- en planschadeverhaalsovereenkomst overeenkomsten zijn getekend;
3. Akkoord te gaan met de raadsinformatienota en deze aan de gemeenteraad aan te bieden;
4. In te stemmen met de exploitatie- en planschadeverhaalsovereenkomst voor de ontwikkeling Groeskuilenstraat ongenummerd In Gemert.

*Toelichting*

Ten behoeve van drie ontwikkelingen in het binnengebied is het ontwerp van het bestemmingsplan partiële herziening “Gemert Bakel Stedelijke gebieden, april 2019” voorbereid. Dit bestemmingsplan is gereed om ter inzage te worden gelegd. Eerder is het bestemmingsplan opgestuurd naar de betrokken medeoverheden ten behoeve van het vooroverleg.

---

**Vaststelling Bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied, herziening december 2018"***Besluit*

1. Akkoord te gaan met het gewijzigde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening december 2018";
2. Het gewijzigde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening december 2018" ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden ten behoeve van de raadsvergadering van 14 maart 2019;
3. Met de initiatiefnemer van het deelplan Oudestraat 6-8 in Bakel een sloopovereenkomst aan te gaan ter borging van de sloop bedrijfsbebouwing in het kader van de Ruimte voor Ruimte regeling.

*Toelichting*

Op 5 juli 2018 is het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017" vastgesteld. Voor de halfjaarlijkse herziening zijn er diverse ontwikkelingen uitgewerkt. Voor deze ontwikkelingen is een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Van 3 december tot en met 14 januari 2019 heeft het plan ter inzage gelegen. Er zijn enkele zienswijzen ingediend. Inmiddels is het plan gereed voor vaststelling.