



Onderbouwing investeringen nieuwbouw zwembad De Waterstroom 5 april 2019

Aan
Gemeente Gemert-Bakel
T.a.v. College van B&W
Ridderplein 1
5421 CV GEMERT

Van
All-in Training Gemert
Zwemvereniging Hydra
Zwemvereniging De Gemertse Watervrienden

Project
Nieuwbouw zwembad De Waterstroom

Betreft
Onderbouwing investeringen scenario 4

Datum
Gemert, 5 april 2019

INHOUDSOPGAVE

0	Inleiding	4
0.1	Achtergrond	4
0.2	Onderzoeksvraag	4
0.3	Leeswijzer	4
1	Algemene uitgangspunten	5
2	Installaties	6
2.1	Inleiding	6
2.2	Waterbehandeling/luchtbehandeling/verwarming/bodem	6
2.3	Waterbehandeling- luchtbehandelingsinstallatie	6
2.4	Verwarming/warmtepomp/zonnepanelen	7
2.5	Beweegbare bodem	7
2.6	Onvoorzien installaties	9
2.7	Recapitulatie posten installaties	9
3	Gebouw	10
3.1	Inleiding	10
3.2	Gebouw/bassin/tegelwerken/plafond/elektra/compressorruimte	10
3.3	De Waterstroom het gebouw 30x40 / bassin 25x15	10
3.4	Tegelwerken	11
3.5	Span-plafond	11
3.6	Elektra	13
3.7	Compressorruimte	13
3.8	Recapitulatie posten gebouw	14
4	Voorzieningen	15
4.1	Inleiding	15
4.2	Sanitair, kleedruimten, tribune, toegangscontrole, enz.	15
4.3	Sanitair en kleedruimten, lockers, toiletcabines	15
4.4	Tribune	16
4.5	Toegangscontrolesysteem	17
4.6	Nieuwe materialen verenigingen	18
4.7	Overige materialen	19
4.8	Recapitulatie posten voorzieningen	19
5	Overige kosten	20
5.1	Inleiding	20
5.2	Overige kosten	20
5.3	Architectkosten	20
5.4	Leges	20
5.5	Constructieberekeningen	20
5.6	Bronnering	21
5.7	Glaswand tribune	21
5.8	Onvoorzien	22
5.9	Recapitulatie overige kosten	22
6	Samenvatting	23
6.1	Inleiding	23
6.2	Overzicht na recapitulatie van de posten	23
Bijlagen	Offerten	24

0 Inleiding

0.1 Achtergrond

In het coalitieakkoord 2018-2022 'Samen meer bereiken. Met elkaar, voor elkaar' is opgenomen dat er in de huidige raadsperiode 2018-2022 een nieuw, duurzaam en energiezuinig zwembad bij sporthal Molenbroek komt. Citaat uit het coalitieakkoord: "Bij de realisering van een nieuw zwembad gaan we uit van een oplossing in samenspel met de uitdagingen die liggen bij sporthallen Molenbroek. Hierin willen we nadrukkelijk samenwerken met verenigingen, maar wel vanuit realiteitszin. Geen onverantwoorde verantwoordelijkheden beleggen bij vrijwilligers maar ze wel belonen indien ze een bredere verantwoordelijkheid op zich nemen." Om nader inzicht te krijgen in de investeringen die hiermee gemoeid zijn hebben de verenigingen, zwemvereniging Hydra en de Gernerste Watervrienden, samen met Frans-Jozef Vos inzicht verschaft in de realisatiekosten voor de nieuwbouw van het zwembad in de vierde variant. Eerder zijn er door de 3 werkgroepen al een 3-tal scenario's uitgewerkt te weten:

1. 25 x 21 bad gebaseerd op het "25x21-concept"¹;
2. 25 x 15 bad met beweegbare bodem gebaseerd op het "25x21-concept";
3. 25 x 10 renovatie van het huidige zwembad van Fitland

0.2 Onderzoeksvraag

Ten aanzien van het 4^e scenario wenst de gemeente graag aanvullend inzicht te verkrijgen in de investeringscijfers. Het betreft hier een 25 x 15 meter bad gebaseerd op het "Wedstrijdbad" met beweegbare bodem.

0.3 Leeswijzer

In voorliggende rapportage is uitwerking gegeven aan de onderbouwing van de gebruikte cijfers van scenario 4. In de hoofdstukken 2 tot en met 5 zijn de verschillende posten per bedrag nader uitgewerkt, waarna tenslotte in hoofdstuk 6 een samenvatting van het totaal is opgenomen. Aansluitend zijn in de bijlagen de genoemde offerten opgenomen.

1 Algemene uitgangspunten

Ten aanzien van de genoemde cijfers voor het plan zwembad De Waterstroom geldt als uitgangspunt dat alle kosten worden gepresenteerd:

- Inclusief BTW;
- Aangegeven wordt door welke bedrijf het bedrag wordt onderbouwd;

Ten aanzien van het gebouw, de installatie en alle overige zaken is rekening gehouden met de volgende uitgangspunten conform het PvE:

- De gemeentelijke bouwverordening en het bestemmingsplan.
- Het Bouwbesluit – Regeling Bouwbesluit en de hierin genoemde NEN-normen, publicaties.
- De eisen en wensen van de lokale overheid omtrent duurzaam bouwen.
- De Wet Milieubeheer en de AMvB voor Horeca-, Sport- en Recreatie-inrichtingen.
- Het verkrijgen van de gemeentelijke en provinciale gebruiksvergunning en gebruiksmelding.
- Eisen Gedeputeerde Staten (Provincie N-Br) BSOB toezichthouder voor WHVBZ & BHVBZ norm NEN15288 Wet veiligheid en Besluit hygiëne van badinrichtingen en zwembaden.
- De normen van de NOC*NSF, vermeld in het Handboek Sportaccommodatie.
- De Nederlandse norm: NEN-EN 12193 'licht en verlichting – sportverlichting'
- Het handboek voor Toegankelijkheid.
- De Richtlijn Toegankelijkheid Indoor Sportaccommodaties.
- NEN 1010 en NEN 1014 Veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties en bliksembeveiliging.
- Voorschriften van de plaatselijke Nutsbedrijven voor de aanleg van riolering, gas, water, elektra, televisie en post.
- Convenant gevelonderhoud.
- Hang- en sluitwerk moet gecertificeerd zijn volgens BRL 3104: klasse Extra Zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.
- Eisen gesteld in de Arbowet, laatste uitgave.
- Eisen Drinkwaterwet inzake preventie tegen de Legionellabacterie. De eisen die aan deze installaties gesteld worden volgens: Het Bouwbesluit en het Drink-waterbesluit en de Aansluitvoorwaarden van de Drinkwaterbedrijven in Nederland. Ook moeten in Nederland de drinkwaterinstallaties voldoen aan NEN 1006 (Algemene Voorschriften voor leidingwaterinstallaties en de AVWI-2002).
- Aanleg en Onderhoud van waterinstallaties dienen volgens de Waterwerkbladen te worden uitgevoerd om aan de NEN 1006 te kunnen voldoen.
- Voor noodverlichting is de Europese norm NEN-EN 1838:2013 van toepassing. De norm geldt voor gebouwen waar publiek en werknemers toegang tot hebben.
- Deze norm verwijst weer naar NEN-EN-IEC 60598-2-22, die de eisen beschrijft voor verlichtingsarmaturen.
- NEN-EN-ISO 7010 beschrijft de veiligheidssymbolen en -kleuren, waaronder het wereldwijd gangbare en geaccepteerde pictogram voor vluchtrouteaanduiding. In de NEN-EN 50172 staan voorschriften over noodverlichting, het ontwerpen van een noodverlichtingsinstallatie, de keuze voor een systeem, het onderhouden ervan en het vastleggen van informatie. In de norm staan veel verwijzingen naar NEN-EN 1838.
- De NEN 1010: Veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties bevat naast technische uitvoeringseisen specifieke eisen voor medisch gebruikte ruimten.
- NEN-EN 50171 definieert de algemene eisen voor centraal gevoede noodverlichtingssystemen.
- De opbouw en aanleg van deze systemen zijn hierin uitgebreid beschreven.
- Alle overige voor en door de wet gestelde eisen omtrent publieke zwembaden.

2 Installaties

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de installaties doorgesproken.

2.2 Water- en luchtbehandelingsinstallatie, verwarming en beweegbare bodem.

In de begroting is voor de installaties een bedrag meegenomen van **€ 1.400.000,-** inclusief de BTW. Het bedrag is als volgt op te splitsen:

Post	Afschrijvingstermijn	Investering incl. BTW
Waterbehandeling	20 jaar	€ 200.000,-
Luchtbehandeling	20 jaar	€ 100.000,-
Verwarmingsinstallatie	20 jaar	€ 300.000,-
Beweegbare bodem	20 jaar	€ 750.000,-
Onvoorzien		€ 50.000,-

€ 1.400.000,-

2.3 Waterbehandelingsinstallatie/ Luchtbehandelingsinstallatie

Voor de waterbehandelingsinstallatie/ Luchtbehandelingsinstallatie hebben we een offerte ontvangen van Aarts zwembadbouw te Asten. ZWEMBADBOWERS SINDS 1994:

"Eerlijk gezegd is het niets voor ons om ons zelf op de borst te slaan, maar met een subliem trackrecord, meer dan 300 tevreden opdrachtgevers en ruim 25 jaar ervaring, kunnen we moeilijk blijven ontkennen dat we niet iets heel erg goed doen. De door ons gerealiseerde projecten zien wij stuk voor stuk als persoonlijke visitekaartjes die wij graag met u delen. Referenties die boekdelen spreken; ieder met een uniek karakter, passend bij de opdrachtgever met wie we deze projecten in nauwe samenwerking gerealiseerd hebben." De specialisten van Aarts zwembadbouw hebben ons hier perfect in ondersteund en ervoor zorg gedragen dat de aangegeven installatie voldoet aan alle eisen voor het zwembad De Waterstroom. Op aanraden van deze mensen hebben we de installaties beide ruim laten berekenen, zodat alles blijft voldoen, ook als wordt besloten om bijvoorbeeld het bad wel 3,50 meter diep te maken, of de plafondhoogte verder te verhogen.

Prijs incl. BTW : **€ 453.750,-**



Specificatie installaties:

- Bad 16 x 25 x 2,50 (diepte minimaal)
- Overloopbad met beweegbare bodem
- Zwembad bouwkundig en bouwkundige buffer door derden
- Zwembadinstallatie conform huidige eisen WHVBZ
- Leidingwerk en inbouwdelen conform huidige eisen WHVBZ
- Zwembadverwarming laagtemp systeem, opwekking door derden
- Luchtbehandeling conform VDI (zie berekening)
- Luchtbehandeling voor zwemhal en kleedruimtes
- Warmteopwekking en aansluiten op installatie door derden
- Excl. bouwkundige voorzieningen en werkzaamheden
- Excl. elektrische aansluitingen
- Excl. het leggen en aansluiten van voedingen voor water, electra en afvoer
- Prijspeil 2019

2.4 Verwarmingsinstallatie/warmtepompsysteem/zonnepanelen

Voor de verwarmingsinstallatie hebben we een offerte ontvangen van R&R-systems te Gemert. De expertise van R&R Systems is gebaseerd op meer dan 25 jaar ervaring. De specialisten van R&R Systems hebben ons hier perfect in ondersteund en ervoor zorg gedragen dat de aangegeven installatie voldoet aan alle eisen voor het zwembad De Waterstroom.



Specificatie installatie:

Complete warmtepomp installatie met bodemcollectoren, warmtebuffer, koudebuffer en de speciale zonnepanelen(PVT). In totaal worden er 216 zonnepanelen 300 wattpiek geïnstalleerd met geïntegreerd een thermische collector als energie bron voor de warmtepomp. (Powerprofit) Dit is een opgesteld elektrisch vermogen van 65 KW. Zoals aangegeven geldt er op deze panelen een subsidie van € 6.000,- per/jaar voor de eerste 15 jaar.

Prijs incl. BTW : **€ 302.500,-** (exclusief subsidiebedragen, inclusief installatie)



PVT-paneel

2.5 Beweegbare bodem

Voor de beweegbare bodem hebben we een offerte ontvangen van Variopool te Oudkarspel. Beweegbare zwembadbodems en keerwanden, dat is de specialiteit van Variopool. Zij zijn marktleider en expert op het gebied van beweegbare zwembadbodems en keerwanden in zwembaden. Al bijna een halve eeuw lopen kwaliteit, veiligheid en duurzaamheid door de bedrijfsvoering van Variopool heen en hebben zij wereldwijd al vele projecten geïnstalleerd. De specialisten van Variopool hebben ons hier perfect in ondersteund en ervoor zorg gedragen dat de aangegeven bodem voldoet aan alle eisen voor het zwembad De Waterstroom.

VARIO POOL

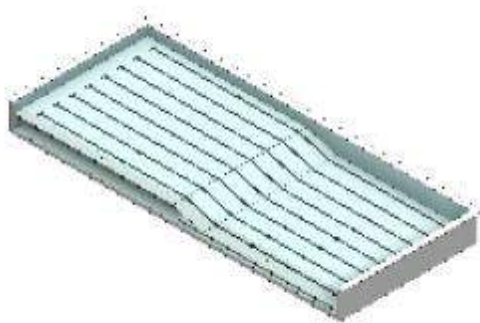
THE REAL DEPTH INVESTMENT

Specificatie beweegbare bodem 1 (25x15 meter):

Zwembad	: Wedstrijd bad afm. 25.0 x 15.0mtr
Onderwerp	: DUO- beweegbare bodem
Afmetingen bodem	: Lengte: 25.0mtr
Breedte	: 15,0mtr
Waterdiepte	: 2.2mtr
Constructiehoogte	: 0.6mtr
Klep	: Kleplengte ca. 1.0mtr
Max. diepte verschil	: onderling 0.6mtr
Aandrijving	: Gepatenteerde NDS hydraulische cilinders
Drijfvermogen	: 600 – 2000 N/m2 Volgens Europese richtlijnen EN13451-11
Snelheid	: 25 – 33 cm per minuut
Prijs incl. BTW	: € 609.235,- (inclusief plaatsing, montage en instructie)

Inclusief Variopool specificaties:

- Polypropyleen plaat 20mm dik, anti-slip, kleur: Wit RAL 9010
- 1 x Touch Screen bedieningspaneel, afsluitbaar, noodstop, met internet connector, model: wand opbouw
- 1 x Licht en geluid- bewegingsmelder, model: wand opbouw
- 4 x LED water diepte display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- 4 x LED Niet-duiken display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- Volledige geperforeerde wedstrijd belijning in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013 voor een goede waterdoorlating
- Visuele waarschuwingslijn t.p.v. klepscharnier in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013
- Set service steunen incl. bevestigingsluiken in loop dek
- Geen schuinstelling mogelijk
- Onderhoudsluiken



Specificatie beweegbare bodem 2 (15x12,5 meter):

Zwembad	: Wedstrijd bad afm: 25.0 x 15.0mtr
Onderwerp	: Beweegbare bodem
Afmetingen bodem	: Lengte: 12.5mtr
Breedte	: 15.0mtr
Waterdiepte	: 2.2mtr
Constructiehoogte	: 0.6mtr
Klep	: Kleplengte 15.0mtr
Aandrijving	: Gepatenteerde NDS hydraulische cilinders
Drijfvermogen	: 600 – 2000 N/m2 Volgens Europese richtlijnen EN13451-11
Snelheid	: 25 – 33 cm per minuut
Prijs incl. BTW	: € 330.632,50 (inclusief plaatsing, montage en instructie)

Inclusief Variopool specificaties:

- Polypropyleen plaat 20mm dik, anti-slip, kleur: Wit RAL 9010
- 1 x Touch Screen bedieningspaneel, afsluitbaar, noodstop, met internet connector, model: wand opbouw
- 1 x Licht en geluid- bewegingsmelder, model: wand opbouw
- 4 x LED water diepte display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- 2 x LED Niet-duiken display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- Volledige geperforeerde wedstrijd belijning in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013 voor een goede waterdoorlating
- Visuele waarschuwingslijn t.p.v. klepscharnier in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013
- Set service steunen incl. bevestigingsluiken in loop dek
- Inclusief schuinstelling van ca. 3% max!
- Onderhoudsluiken

2.6 Onvoorzien installaties

Voor de totale installaties is er verder nog een post van **€ 50.000,-** inclusief de BTW opgenomen voor onvoorziene kosten.

2.7 Recapitulatie posten installaties.

In de begroting is voor de installaties uitgegaan van een bedrag van **€ 1.400.000,-** inclusief de BTW. Na het verwerken van de offerten ziet het totaal plaatje er als volgt uit:

Post	Investering incl. BTW halve bodem	Investering incl. BTW hele bodem
Water- / luchtbehandelingsinstallaties	€ 453.750,-	€ 453.750,-
Verwarming/warmtepomp/zonnepanelen	€ 302.500,-	€ 302.500,-
Beweegbare bodem	€ 330.633,-	€ 610.000,-
Onvoorzien	€ 50.000,-	€ 50.000,-
	€ 1.136.883,-	€ 1.416.250,-

3 Gebouw

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de investeringen ten aanzien van het gebouw doorgesproken.

3.2 Gebouw, bassin, tegelwerken, plafond, elektra en compressorruimte.

In de begroting is voor het gebouw is een bedrag meegenomen van **€ 1.280.000,-** inclusief de BTW. Het bedrag is als volgt op te splitsen:

Post	Afschrijvingstermijn	Investering incl. BTW
Gebouw	40 jaar	€ 500.000,-
Zwembad bassin	40 jaar	€ 350.000,-
Tegelwerken	40 jaar	€ 250.000,-
Plafond	40 jaar	€ 75.000,-
Electra voorzieningen	40 jaar	€ 75.000,-
Compressorruimte	40 jaar	€ 30.000,-

€ 1.280.000,-

3.3 De Waterstroom het gebouw 30x40 / Bassin 25x15

Voor het gebouw hebben we een raming ontvangen van Unibouw/Denkkamer te Gemert. De expertise van Unibouw is gebaseerd op jarenlange ervaring. De specialisten van Unibouw hebben ons hier perfect ondersteund en ervoor zorg gedragen dat het gebouw conform de PVE is opgesteld. Daarnaast zal het nieuwe gebouw voor zwembad De Waterstroom als **Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG)** worden opgeleverd. In de posten van Unibouw zijn ook kosten voor grondwerk opgenomen, maar deze hebben we ook al bij de overige gedeeltelijk meegenomen. Daarnaast hebben we nog 2 stelposten meegenomen voor BENG en voor akoestiek. Deze laatste wordt waarschijnlijk al voorzien via het gekozen plafond.

Prijs incl. BTW : **€ 1.029.710,-**



Specificatie van de posten:

Post	Bedrag incl. BTW
Bouwplaats voorzieningen	€ 15.000,00
Grondwerkzaamheden, fundering & riolering	€ 132.500,00
Staalconstructie	€ 150.000,00
Vloeren	€ 77.500,00
Dak- en gevelconstructie Rc 6,0 en 4,5	€ 170.000,00
Aluminium kozijnen	€ 13.500,00
Bouwkundige afbouw	€ 142.500,00
Netto stelpost betonbak/bassin 25x15	€ 100.000,00
Extra stelpost BENG voorzieningen	€ 30.000,00
Extra stelpost inzake akoestiek	€ 20.000,00
Totaal excl. BTW	€ 851.000,00
BTW 21%	€ 178.710,00
Totaal incl. BTW	€ 1.029.710,00

3.4 Tegelwerken

Voor alle tegelwerken betreffende het plan, heeft Van Geffen Tegels & Natuursteen te Erp ons een offerte doen toekomen. Doordachte betegeling van een zwembad? Van Geffen Tegels & Natuursteen is zich door de jaren heen gaan specialiseren in het betegelen van zwembaden. Een vak apart door de expertise dat deze klus vergt. Op het gebied van zwembaden zijn zij onder andere werkzaam voor overheidsinstellingen (gemeentebaden), het bedrijfsleven (Center Parcs) en het hoger segment van de particuliere markt. De specialisten Van Geffen hebben ons hier perfect ondersteund en ervoor zorg gedragen dat het tegelwerk conform de PVE, en alle geldende richtlijnen is opgesteld. Het betreft hier het totale tegelwerk, zwembadbassin, perrons, toilet/douche ruimten enz. Het gehele bedrag van de begroting wordt meegenomen.

Prijs incl. BTW : **€ 250.000,-** (Complete tegelwerk)



Specificatie van het tegelwerk:

Tegelen van bad 25x15 meter	€ 100.000,-
Waterdicht maken (membraam)	€ 20.000,-
Toiletten & douches, perrons	€ 100.000,-

Van Geffen heeft aangegeven dat het compleet betegelen van een project sporthal met zwembad 25x15 meter inclusief horeca € 300.000,- kost. Voorbeelden van baden die door hen worden/zijn betegeld:

Zwembad De Lauwert	Hendrik Ido Ambacht
Sport accommodatie De Roodloop	Hilvarenbeek
Zwembad	Oisterwijk

3.5 Span-plafond

Voor het span-plafond heeft Plameco Vakbedrijf van Osch te Gemert ons een offerte doen toekomen. Met meer dan 35 jaar ervaring in de span-plafonds staat Plameco garant voor een snelle en vakkundige afhandeling van het project. Plameco plafonds zijn plafonds die middels een gepatenteerd klemsysteem gemonteerd worden. In de volksmond worden dit ook wel spanplafonds genoemd. De unieke monteertechniek biedt ongekennde mogelijkheden, zowel technisch als esthetisch. Zo kunnen onze spanplafonds in de meest moeilijke hoeken gehangen worden, zijn ze vochtbestendig, schimmel-, alg- en bacteriewerend en zijn ze hierdoor tevens geschikt voor in alle ruimten, zowel binnen als buiten. De specialisten van Plameco hebben ons hier perfect ondersteund en ervoor zorg gedragen dat het plafond conform de PVE, en alle geldende richtlijnen is opgesteld. In de initiële begroting zijn we uitgegaan van een normaal spanplafond, we hebben er echter voor gekozen om de duurdere 100% recyclebare variant mee te nemen.

Prijs incl. BTW : **€ 93.696,-**



Specificatie van het span-plafond:

Fabricaat	: Plameco
Type	: Randloos
Kleur	: Mat wit
Nummer	: 9010
Sierlijst	: Randloos wit
Afmeting	: 32,00 x 23,00 mtr.

Verlichting:

Door u aan te leveren	: 40 stuks ledpanelverlichting 3400 lm, wit (kosten € 75,- inclusief BTW per stuk)
Door ons te monteren	: 40 x frames 60 x 60 cm.

Akoestisch materiaal :

Plamecoestiek is een geluidsabsorberend en thermisch isolerend product, gemaakt van polyestervezels afkomstig van gerecyclede pet-flessen. Het contact met polyestervezels levert geen gevaar op voor allergische reacties, huidirritaties of ademhalingsproblemen. Het materiaal geeft geen stofvorming en bevat geen chemische bindmiddelen. Daarnaast is het niet giftig en 100% recyclebaar. Een extra voordeel is dat Plamecoestiek zeer vormstabiel en elastisch is.

Systeem-plafond:

Voor het systeem-plafond zal VanDijk Afbouwprojecten te Tilburg ons nog een offerte doen toekomen. Met bijna 40 jaar ervaring in de afbouwbranche staat vanDIJK garant voor een snelle en vakkundige afhandeling van het project. Zij richten zich met name op plafonds en wanden. Zwembaden en corrosie: het blijft een groot probleem. Door schommelingen in temperatuur en een hoge luchtvochtigheid vindt al snel condensvorming plaats. Ook boven het plafond. De combinatie van condens met chloor is funest voor onbehandeld metaal. Daarom hebben vanDIJK Afbouwprojecten en Rockfon de handen ineengeslagen om een veilige oplossing te bieden. Met onze ruime ervaring in het afbouwen van zwembaden en het klasse D systeem van Rockfon zijn zij dé specialist om zwembaden te voorzien van een akoestisch en veilig plafond. De specialisten van VanDijk Afbouwprojecten hebben ons hier perfect ondersteund en ervoor zorg gedragen dat het plafond conform de PVE, en alle geldende richtlijnen is opgesteld.

Prijs incl. BTW : €,-



Specificatie van het plafond:
Volgt z.s.m.

3.6 Elektra voorzieningen

Voor het gehele elektrawerk in het gebouw, heeft Electro Service Gemert te Gemert, ons een schatting afgegeven. Afhankelijk van de benodigdheden voor de installaties en bijvoorbeeld de toegangscontrole, zal de heer van der Heijden zorgen voor een gedetailleerde offerte. Elektro Service Gemert, is een elektrotechnisch installatiebedrijf dat haar klanten voorziet van een veiligheids verhogende, functionele, comfort verhogende en bedieningsvriendelijke installatie. De jarenlange ervaring geeft de klant de zekerheid van kwaliteit. De organisatie wordt steeds klantgericht en flexibel ingezet voor een optimaal resultaat.

Prijs incl. BTW : € 75.000,-



Specificatie van elektra voorzieningen:

Nader te bezien.

3.7 Compressorruimte

In het plan is een veilige ruimte meegenomen voor de duikcompressor van De Gemertse Watervrienden. Deze ruimte voldoet aan het PvE en is nabij de technische ruimte gesitueerd. Voor deze ruimte is nog géén ondersteunende offerte opgevraagd, maar een raambedrag meegenomen.

Prijs incl. BTW : € 30.000,-



Specificatie van de compressorruimte:

- Ruimte voor plaatsing compressor;
- Opslag voor bufferflessen;
- Voorzien van goede beluchting;
- Geïsoleerd en geluiddicht;
- Van buitenaf toegankelijk;
- Aansluiting richting zwembad voor vullen duikflessen.

3.8 Recapitulatie posten Gebouw.

In de begroting is voor het gebouw uitgegaan van een bedrag van **€ 1.280.000,-** inclusief de BTW. Na het verwerken van de offerten ziet het totaal plaatje er als volgt uit:

Post	Afschrijvingstermijn	Investering incl. BTW
Gebouw/bassin	40 jaar	€ 1.029.710,-
Tegelwerken	40 jaar	€ 250.000,-
Plafond	40 jaar	€ 93.696,-
Electra voorzieningen	40 jaar	€ 75.000,-
Compressorruimte	40 jaar	€ 30.000,-

€ 1.478.406,-

4 Voorzieningen

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk worden de investeringen ten aanzien van de voorzieningen doorgesproken.

4.2 Sanitair, kleedruimten, tribune, toegangscontrole, enz.

In de begroting is voor de voorzieningen een bedrag meegenomen van **€ 340.000,-** inclusief de BTW. Het bedrag is als volgt op te splitsen:

Post	Afschrijvingstermijn	Investering incl. BTW
Sanitair & kleedruimten	15 jaar	€ 100.000,-
Tribune	15 jaar	€ 30.000,-
Toegangscontrole systeem met kassa	15 jaar	€ 80.000,-
Nieuwe materialen verenigingen	15 jaar	€ 50.000,-
Overige inventaris	15 jaar	€ 50.000,-
Onvoorzien		€ 30.000,-
		€ 340.000,-

4.3 Sanitair en kleedruimten, lockers, toiletcabines

Voor de kleedruimten, lockers en toilet/douchecabines in het gebouw, heeft Hermeta Interieur Partners bv te Asperen, ons een offerte doen toekomen. Sanitaire cabines van het type HerboKern Solid bewijzen zich al jaren op de markt als robuuste toiletcabines, douchecabines en kleedcabines. Eenvoudig én functioneel: sanitaire cabines in een tijdloze uitvoering van massieve HPL beplating. Kleur-, kras- en vuilvast, zonder overbodige details. Bestand tegen het leven van alledag. Passende opdekdeuren, vrijhangend of op stelvoeten, verlaagd of verhoogd uitgevoerd. Flexibel in maatvoeringen en accessoires. Ideaal voor gebruikintensieve en vochtige was-, kleed- en toiletruimten. Speciaal ontwikkeld voor intensief gebruik. De specialisten van Hermeta hebben ons van een passende offerte voorzien. Het genoemde bedrag is exclusief de sanitaire voorzieningen zoals toiletpotten, douche, en leidingwerk. Hiervoor is nog een offerte onderweg. We laten dan ook het totale bedrag staan.

Prijs incl. BTW : **€ 39.000,-**

Specificatie van kleedruimten, lockers en toilet/douchecabines:

- 9 HerboKern Solid toiletcabines waarvan 1 t.b.v. MIVA;
- 2 Herbokern Solid wastafelbladen met elk 4 rvs spoelbakken;
- 4 HerboKern Solid groepskleedruimten met totaal 48 m1 Gardelux zitbanken en wandgarderobe;
- 1 Herbolock Solid kluizenblok met 25 kluisjes.

Verdere specificaties zie bijlagen.

4.4 Tribune

Voor de tribune, heeft Tribunetechniek te , ons een offerte doen toekomen. Het bedrijf heeft inmiddels ruim 20 jaar aan ervaring binnen het ontwerpproces, productieproces en het uiteindelijk bouwen van de tribunes. We hebben de keuze gemaakt om mobiele units te gebruiken, om de ruimte eventueel Multi inzetbaar te houden.

Prijs incl. BTW : **€ 9.000,-**



Specificatie van de tribune:

Type kanteltribune Zwammerdam, handmatig bediend. 3 lagen, zitplaats voor ongeveer 16 personen per tribune. Nu 5 stuks meegenomen in de berekening hierboven.

Opstelling:	mobiel
Aantal elementen:	5
Elementlengte:	3x2
Aantal zitrijen:	3
Aantal zitplaatsen:	per stuk +- 16 ($5 \times 16 = 80$ personen)
Materiaal zitbank:	Hout
Materiaal looppad:	hout
Diepte zitrij:	750 mm
Diepte zitbank:	300 mm
Diepte looppad:	450 mm
Stijging zitrij:	320 mm (nog nader te bepalen)
Optrede trap:	160 mm (nog nader te bepalen)
Aantrede trap:	300/450 mm
Bediening tribune:	handmatig
Hoogte tribune:	2 meter
Diepte ingereden:	2,1 meter
Diepte uitgereden:	2,1 meter



4.5 Toegangscontrolesysteem

Voor het toegangscontrolesysteem, heeft Vconsyst te Genemuiden, ons een offerte doen toekomen. Wat in de jaren tachtig begon met enkel elektronicaconcepten is inmiddels uitgegroeid tot het leveren van totaaloplossingen voor organisaties die zich verder kunnen ontwikkelen in efficiëntie en toegankelijkheid. Gedreven door de overtuiging van eenvoud, werken wij sinds ons bestaan aan de versimpeling van complexe processen. Met het leveren van totaalconcepten willen wij onze partners ondersteunen en ontzorgen in de stroomlijning van uw organisatieprocessen. De specialisten van Vconsyst hebben ons hier perfect ondersteund en ervoor zorg gedragen dat het systeem conform de PVE, en alle geldende richtlijnen is opgesteld. Het betreft hier de toegangscontrole en kassasysteem in één.

Prijs incl. BTW : € 54.087,-



Specificatie van het systeem:

Hardware:

- Dubbel draaikruis tourniquet;
- Minder validen tourniquet;
- 3 stuurzuilen (1x ingaande zuil, vrije uitgang dubbel tourniquet, 1x ingaande zuil voor miva, 1x uitgaande zuil voor miva)
- Receptie kassa, met alle bijbehorende apparatuur;
- Pinautomaat;
- Installatie;
- Inclusief 3-jarig next business day onderhoudscontract.

Software:

- Webbased Vconsyst Access Suite Kassa software;
- Implementatie;
- Opleiding;



4.6 Nieuwe materialen verenigingen

Voor de materialen van onze verenigingen, heeft Aquarunner te Vinkel, ons een offerte doen toekomen. Aquarunner is een totaalleverancier van zwembadmaterialen voor de Benelux. Als leverancier van sport-, spel-, les- en recreatiemateriaal én zwembadinventaris is Aquarunner al ruim 30 jaar actief in de zwembadbranche. Door de eigen productie onderscheiden zij zich van andere toeleveranciers. De kernwaarden zijn kwaliteit, service, snelle levering, marktconforme prijzen en persoonlijke betrokkenheid. Met deze materialen hebben we voorzien dat we een nieuwe frisse start kunnen maken. We nemen voor nu een bedrag van € 30.000 mee, zodat er nog ruimte zit in overige materialen die gewenst kunnen zijn.

Prijs incl. BTW : **€ 30.000,-**



Specificatie materialen:

Artikelomschrijving	Aantal	prijs	Totaalprijs
Halter senior (2340)	20	€ 15,50	€ 310,00
Beendrijver L (3340)	20	€ 17,50	€ 350,00
Poly PG bal Spot 17,8 cm (5031170)	20	€ 5,95	€ 119,00
Speelbal (5030W)	20	€ 2,25	€ 45,00
Aquarunner L (1340)	20	€ 27,50	€ 550,00
Duikscherm Standaard Model (5300R)	3	€ 147,50	€ 442,50
Survival mat 480 x 110 cm (55064)	2	€ 425,00	€ 850,00
Opblaasbare waterglijbaan	1	€ 3.488,00	€ 3.488,00
Speelvlot Giant (52200)	12	€ 110,00	€ 1.320,00
Lesgordel (4440)	20	€ 8,00	€ 160,00
Zwemplank Starter (7528)	40	€ 13,80	€ 552,00
Wakzeil C Diploma (55058)	2	€ 150,00	€ 300,00
Stand up Duikhoepel (5051A)	6	€ 12,50	€ 75,00
Loopmat (55070)/ per meter	24	€ 65,00	€ 1.560,00
Speelvlot Maxi (52250)	16	€ 34,00	€ 544,00
Duik/Reddingspop (54697)	1	€ 165,00	€ 165,00
Waterpolo doel drijvend standaard (593400)	2	€ 1.750,00	€ 3.500,00
Waterpolobal Competition Heren (5049)	20	€ 29,95	€ 599,00
Waterpolobal Competition Dames (5048)	20	€ 29,95	€ 599,00
Waterpolobal kids wedstrijdbal (50473)	20	€ 19,95	€ 399,00
Waterpolostartinstallatie (50410645)	1	€ 175,00	€ 175,00
		Subtotaal	€ 16.102,50
		BTW 21%	€ 3.381,53
		Totaal	€ 19.484,03

4.7 Overige inventaris

Voor de overige inventaris is er verder nog een post van **€ 50.000,-** inclusief de BTW opgenomen. Onder deze kosten vallen de startblokken, de lijnen, opbergmogelijkheden voor de lijnen, de trappen, audio-installatie, enz. Deze zijn meegenomen in bruto bedragen van toonaangevende leveranciers/groothandels als Sport Thyme, Waterfly en Pomaz. Helaas hadden we niet genoeg tijd om ook hier een gedetailleerde offerte van binnen te krijgen. We laten dan ook het totale bedrag staan:

Materiaal onvoorzien	Aantal	Prijs	Totaal	Bron
Startblokken Malmsten	6	€ 2.252,00	€ 13.512,00	Sport Thieme
Wedstrijdlijn	7	€ 574,00	€ 4.018,00	Sport Thieme
Opslagbak wedstrijdlijn	7	€ 306,00	€ 2.142,00	Waterfly
Lijnkolommen	14	€ 85,00	€ 1.190,00	Waterfly
Trainingslijn	5	€ 204,00	€ 1.020,00	Sport Thieme
Breedtelijn	2	€ 160,00	€ 320,00	Sport Thieme
Keerpuntlijnen compl.	2	€ 400,00	€ 800,00	Waterfly
Keerpuntinrichting RVS	6	€ 880,00	€ 5.280,00	Waterfly
Trap RVS 316 4 treden antislip	4	€ 590,00	€ 2.360,00	Pomaz
Seconden klok	2	€ 505,00	€ 1.010,00	Waterfly
Audio installatie			€ 2.800,00	Bekkers Media Support
Installatie lijnen + startblokken			€ 3.000,00	
Totaal inclusief BTW			€ 37.452,00	

4.8 Recapitulatie posten voorzieningen.

In de begroting is voor de voorzieningen uitgegaan van een bedrag van **€ 340.000,-** inclusief de BTW. Na het verwerken van de werkelijke offerten ziet het totaal plaatje er als volgt uit:

Post	Afschrijvingstermijn	Investerings incl. BTW
Sanitair & kleedruimten	15 jaar	€ 100.000,-
Tribune	15 jaar	€ 9.000,-
Toegangscontrole systeem met kassa	15 jaar	€ 54.087,-
Nieuwe materialen verenigingen	15 jaar	€ 30.000,-
Overige inventaris	15 jaar	€ 50.000,-
Onvoorzien		€ 30.000,-

€ 293.087,-

5 Overige kosten

5.2 Inleiding

In dit hoofdstuk worden een paar van de investeringen ten aanzien van de overige kosten doorgesproken.

Uitgangspunten

1. Leges
2. Onderbouwing bronnering
3. Onderbouwing glaswand tribune

5.3 Overige kosten.

In de begroting is voor de overige kosten een bedrag meegenomen van **€ 285.000,-** inclusief de BTW. Het bedrag is als volgt op te splitsen:

Post		Investering incl. BTW
Architectkosten		€ 20.000,-
Leges		€ 15.000,-
Constructieberekeningen		€ 15.000,-
Bouwrijp maken terrein		€ 10.000,-
Grondwerk		€ 10.000,-
Bronnering		€ 15.000,-
Nuts voorzieningen		€ 5.000,-
Metsel & Timmerwerken		€ 30.000,-
Stucwerkzaamheden		€ 20.000,-
Bouwaanpassingen sporthal		€ 50.000,-
Glaswand tribune		€ 20.000,-
Onvoorzien		€ 75.000,-

€ 285.000,-

5.4 Architectkosten.

In de begroting is voor de architectkosten een bedrag meegenomen van **€ 20.000,-** inclusief de BTW. Dit bedrag hebben we te laag ingeschaald, conform de raming van de Denkkamer zou dit bedrag uitkomen op € 32.065,-. Deze nemen we dan ook mee, en compenseren die met de post onvoorzien.



5.5 Leges.

In de begroting is voor de overige kosten een bedrag meegenomen van **€ 20.000,-** inclusief de BTW. Dit bedrag hebben we te laag ingeschaald, conform de tabel "Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning" zou dit bedrag afhankelijk van het investeringsbedrag uitkomen op ongeveer € 60.000,-. Deze nemen we dan ook mee, en compenseren die met de post onvoorzien. (bron website Gemeente)

5.6 Constructieberekeningen.

In de begroting is voor de constructieberekeningen een bedrag meegenomen van **€ 15.000,-** inclusief de BTW. We hebben van Ingenieurs Bureau Emiel Rooijakkers te Terheijden een raming gehad. Hij raamt zijn honorarium op €7.600,- incl. trekpalen wanneer deze noodzakelijk zijn om het bad beneden te houden. Wanneer de trekpalen niet nodig zijn kan dit bedrag met €2.600,- gereduceerd worden.



5.7 Bronnering.

In de begroting is voor de overige kosten een bedrag meegenomen van **€ 15.000,-** inclusief de BTW. We hebben van Van Grinsven te Wilbertoord een offerte gehad, afhankelijk van de in te zetten tijd is het bedrag voldoende om deze post te behappen.

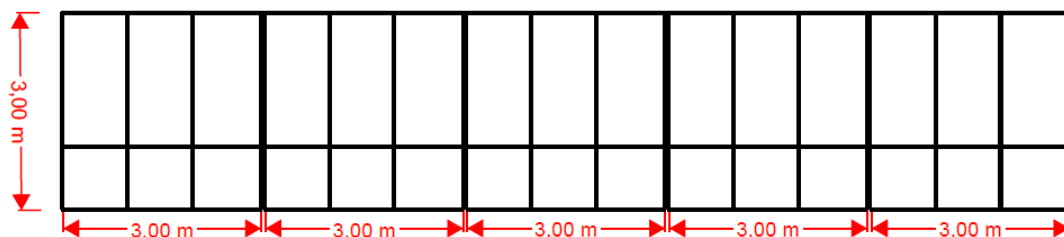


5.8 Glaswand tribune.

In de begroting is voor de glaswand van de tribune een bedrag meegenomen van **€ 20.000,-** inclusief de BTW. Voor deze post hebben we van Van der Meijs Renovatie & Onderhoud B.V. te Gemert, een offerte gekregen voor de glaswand, voorzien van letselveilige beglazing (33.1), inclusief passend kozijn. Er zijn 2 voorstellen uitgewerkt. De keuze is gemaakt voor optie A, derhalve een bedrag meegenomen van € 13.855 incl. de BTW.



Aanzicht kozijnmerk A



5.9 Onvoorzien.

In de begroting is voor onvoorzien een bedrag meegenomen van **€ 75.000,-** inclusief de BTW. Voor deze post hebben we de extra kosten van de architectkosten en leges in mindering gebracht, derhalve blijft er een bedrag over van € 29.884,- incl. de BTW.

5.10 Recapitulatie overige kosten.

In de begroting is voor de overige kosten uitgegaan van een bedrag van **€ 285.000,-** inclusief de BTW. Na het verwerken van de offerten ziet het totaal plaatje er als volgt uit:

Post		Investering incl. BTW
Architectkosten		€ 32.065,-
Leges		€ 60.000,-
Constructieberekeningen		€ 9.196,-
Bouwrijp maken terrein		€ 10.000,-
Grondwerk		€ 10.000,-
Bronnering		€ 15.000,-
Nuts voorzieningen		€ 5.000,-
Metsel & Timmerwerken		€ 30.000,-
Stucwerkzaamheden		€ 20.000,-
Bouwaanpassingen sporthal		€ 50.000,-
Glaswand tribune		€ 13.855,-
Onvoorzien		€ 29.884,-

€ 285.000,-

6 Samenvatting

6.1 Inleiding

Allereerst willen wij alle bedrijven nogmaals hartelijk bedanken voor de totaal belangeloze medewerking aan ons scenario. We moeten hierbij ook duidelijk aantekenen dat het zeer lastig is geweest voor de bedrijven om in een zo korte tijd een precieze offerte op te maken. Allemaal hebben ze dan ook aangegeven dat de opgegeven bedragen aan de zeer ruime kant zijn om zo een veiligheidsmarge in te bouwen. Wanneer er gekozen wordt voor scenario 4, en de bedrijven de normale tijd krijgen om de offerte gedetailleerd aan te leveren, zullen deze zeker lager uit gaan vallen.

Voor nu zijn er een aantal posten zoals bijvoorbeeld de water- en luchtbehandelingsinstallaties, het gebouw, leges en architectkosten hoger geraamd dan in eerste instantie aangegeven. Aan de andere kant zijn er een aantal posten ingrijpend lager uitgevallen. Wanneer we in de basis een beweegbare bodem (helft bad) meenemen zoals nu bij Fitland ook gebruikt wordt, kunnen we alle gewenste activiteiten uitvoeren. Met een beweegbare bodem over de hele lengte van het bad kunnen er in de toekomst nog andere activiteiten worden ontplooid.

Overall kunnen we nog steeds achter ons plan staan, en zijn wij er van overtuigd dat binnen de gestelde kaders het mogelijk is om in Gemert-Bakel een nieuw zwembad te realiseren. Een bad, wat zoals gezegd voldoet aan de wensen van de verenigingen, de zwemsport, het recreatief zwemmen en verder het zwemmen in de breedste zin van het woord voor de komende 40 jaar waarborgt.

6.2 Overzicht na recapitulatie van de posten

Resumerend kunnen we de investeringen aan de hand van de verkregen offerten en ramingen als volgt samenvatten:

		1/2 bodem	Hele bodem
Investeringsen	Innitieel	Herzien	Herzien
Installaties	€ 1.400.000,00	€ 1.136.883,00	€ 1.416.250,00
Gebouw	€ 1.280.000,00	€ 1.478.406,00	€ 1.478.406,00
Voorzieningen	€ 340.000,00	€ 293.087,00	€ 293.087,00
Overige kosten	€ 285.000,00	€ 285.000,00	€ 285.000,00
Infra	€ 520.300,00	€ 520.300,00	€ 520.300,00
Totaal incl. BTW	€ 3.825.300,00	€ 3.713.676,00	€ 3.993.043,00
Overschot/tekort		€ 111.624,00	€ -167.743,00

Hierna volgen de bijlagen op volgorde van de hoofdstukken. We zijn nog steeds in afwachting van een aantal offerten die we hebben aangevraagd, maar helaas door de drukte bij de bedrijven, is het niet mogelijk deze al op een zo korte tijd beschikbaar te hebben. Natuurlijk zullen we deze zo spoedig mogelijk na leveren.

Beste Arjen,

Hierbij onze begroting voor technische installatie waterbehandeling en luchtbehandeling voor nieuwbouw zwembad volgens verstuurd ontwerp, volgens onderstaande.

UITGANGSPUNTEN:

- Bad 16 x 25 x 2,50 (diepte minimaal)
- Overloopbad met beweegbare bodem
- Zwembad bouwkundig en bouwkundige buffer door derden
- Zwembadinstallatie conform huidige eisen WHVBZ
- Leidingwerk en inbouwdelen conform huidige eisen WHVBZ
- Zwembadverwarming laagtemp systeem, opwekking door derden
- Luchtbehandeling conform VDI (zie berekening)
- Luchtbehandeling voor zwemhal en kleedruimtes
- Warmteopwekking en aansluiten op installatie door derden
- Excl. bouwkundige voorzieningen en werkzaamheden
- Excl. elektrische aansluitingen
- Excl. het leggen en aansluiten van voedingen voor water, electra en afvoer
- Prijspeil 2019

TOTAAL BOVENSTAANDE, EXCL. 21 % BTW	€.	375.000,00
--	-----------	-------------------

TOTAAL BOVENSTAANDE, INCL. 21 % BTW	€.	453.750,00
--	-----------	-------------------

Met vriendelijke groet,

Eloy Aarts



Aarts Zwembadbouw BV
Planker 9, 5721 VG Asten
T +31(0)493 697329
E e.aarts@aartszwembadbouw.nl
W aartszwembadbouw.nl



Op alle opdrachten aan ons en op alle met ons gesloten overeenkomsten zijn onze algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van toepassing. Inscr.nr. KvK Eindhoven 17082569. Download hier onze voorwaarden: [leveringsvoorwaarden](#)

Deze e-mail en de inhoud daarvan is vertrouwelijk. Indien dit bericht niet voor u bestemd is, verzoeken wij u deze mail direct aan ons te retourneren en daarna te vernietigen. In dit geval is het ook niet toegestaan deze e-mail en inhoud daarvan te gebruiken, kopiëren of openbaar te maken aan derden. Aarts Zwembadbouw BV sluit elke aansprakelijkheid uit in verband met het niet juist, onvolledig of niet tijdig overkomen van de informatie van deze e-mail. Tenzij dit uitdrukkelijk is vermeld kunnen aan de inhoud van dit bericht geen rechten worden ontleend.

Version 2.0

Projekt:	gemertse watervrienden
Kunde:	
Angebotsnummer:	
Datum:	03.04.2019

Parameter			
rel Hallenfeuchte [%]	Wasserübergangs-koeffizient β [m/h]	Wasser-/Hallen-differenztemp. [°C]	Beckenfläche [m²]
55%	28	2	400
VDI Schwülegrenze berücksichtigen ?	↓ Hallenbad, Wassertiefe >1,35m (nach VDI)		Absolute Außenfeuchte [g/kg]
Ja			9

Wasser-temperatur [°C]	Hallen-temperatur [°C]	Begrenzung* rel Hallenfeuchte [%]	Erforderl. Entfeuchtungs-leistung [Liter/h]	erf. Außenluft-Volumenstrom pro m² [m³/h]	erforderlicher** Außenluft-Volumenstrom [m³/h]
24	26	55,0	92,34	73,9	29570
25	27	55,0	97,85	61,8	24729
26	28	55,0	103,64	53,6	21427
27	29	55,0	109,72	47,6	19033
28	30	53,5	121,18	49,7	19882
29	31	50,5	138,86	57,0	22783
30	32	47,7	157,35	64,5	25816
31	33	45,1	176,69	72,5	28989
32	34	42,7	196,90	80,8	32305
33	35	40,4	218,02	89,4	35771
34	36	38,2	240,09	98,5	39391
35	37	36,2	263,14	107,9	43173
36	38	34,3	287,20	117,8	47121

*) Hinweis: Tatsächliche Auslegung der rel. Hallenfeuchte (Temperaturabhängig, wenn VDI Schwülegrenze berücksichtigt wird)

**) Bei Entfeuchtungsgeräten nach Rekuperatorprinzip und/oder Wärmepumpenprinzip mit Außenluft/Frischluft

Bemerkung:

----- Doorgestuurd bericht -----

Onderwerp:warmtepomp systeem

Datum:Fri, 29 Mar 2019 09:46:38 +0000

Van:Eric van Houtum - R&R Systems B.V. <evanhoutum@energieverdieners.nl>

Goedemorgen Fransjozef,

Zoals telefonisch besproken bij deze de bevestiging dat met deze investering van €250.000,- (excl. BTW) R & R Systems BV een compleet werkende warmtepomp installatie levert met bodemcollectoren tot en met de warme buffer en t/m de koude buffer en zonnepanelen . In totaal worden er 216 zonnepanelen 300 wattpiek geïnstalleerd met geïntegreerd een thermische collector als energie bron voor de warmtepomp. (Powerprofit) Dit is een opgesteld elektrisch vermogen van 65 KW . Zoals besproken is het interessant om een groter oppervlak aan PVT panelen te installeren in verband met zeer aantrekkelijke subsidies als deze thermische warmte nuttig ingezet kan worden.

Als er nog vragen zijn dan verneem ik dit graag.

Met vriendelijke groet,

Eric van Houtum
Commercieel Directeur

R&R Systems B.V. De energieverdieners
Vliet 17
5422 VV Gemert
tel. +31 (0)492-322437
fax. +31 (0)492-324308
K.v.K. 01094524
Email: evanhoutum@energieverdieners.nl
Internet: www.energieverdieners.nl

PowerProfit combineert eenvoud met elektrisch en thermisch rendement.

Met PowerProfit combineert u de voordelen van een PV systeem met een thermisch systeem. Op deze manier haalt u meer rendement uit elk afzonderlijk paneel.

Modules met én zonder collector zijn makkelijk met elkaar te combineren. De installatietechnische componenten functioneren geheel los van elkaar. Een efficiënte en flexibele manier om energieopwekking te optimaliseren.

PowerProfit



PowerProfit

VOORDELEN

- Maximaal rendement
- Esthetisch design
- Meer elektrisch vermogen
- Elektrisch en thermisch onafhankelijk
- Effectief gebruik van het dakoppervlak

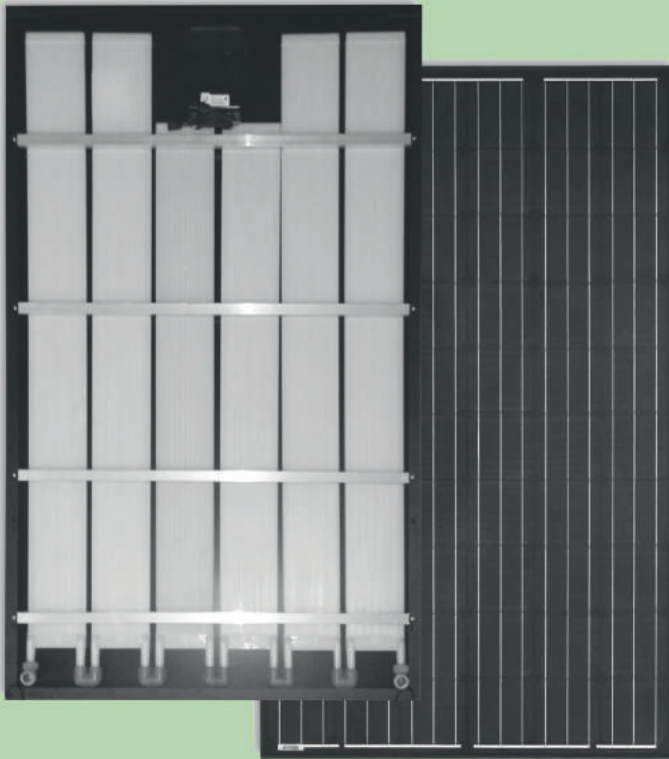


het PowerProfit paneel

is een uniek systeem, getest door TNO.

Het zonnepaneel is uitgevoerd met een collector voor het verwarmen van water. Gebruik het warme water bijvoorbeeld om tapwater voor te verwarmen of voor opslag in de aarde. In combinatie met een warmtepomp is het een perfecte oplossing voor duurzaam energieverbruik.

PowerProfit is ook zeer geschikt voor zwembadverwarming.



Eigenschappen

Afmetingen	991 x 1.650 x 40 mm
Vloeistof	water-glycol mengsel -20°C
Opslagvolume	13,6 liter
Warmteopnemend oppervlak	12.800 cm ²
Thermisch paneel	polypropyleen UV-stabilisatie
Maximum temperatuur	+70°C
Zonnepaneel	Mono All Black
	diverse varianten zijn mogelijk

Thermische opbrengst (De Bilt)

Bij koppeling met boilersysteem	tot 1 GJ/jaar per paneel
Bij koppeling met warmtepomp	tot 3,7 GJ/jaar per paneel

Duurzaam en efficiënt warmte en stroom produceren, is één van onze expertises. U kunt bij ons niet alleen terecht voor het PowerProfit paneel, maar ook voor een uitgebreid assortiment aan warmtepompsystemen en andere producten waarmee u veel gas kunt besparen. Wij leveren en installeren hoogwaardige kwaliteitsproducten. U bent verzekerd van optimale service.



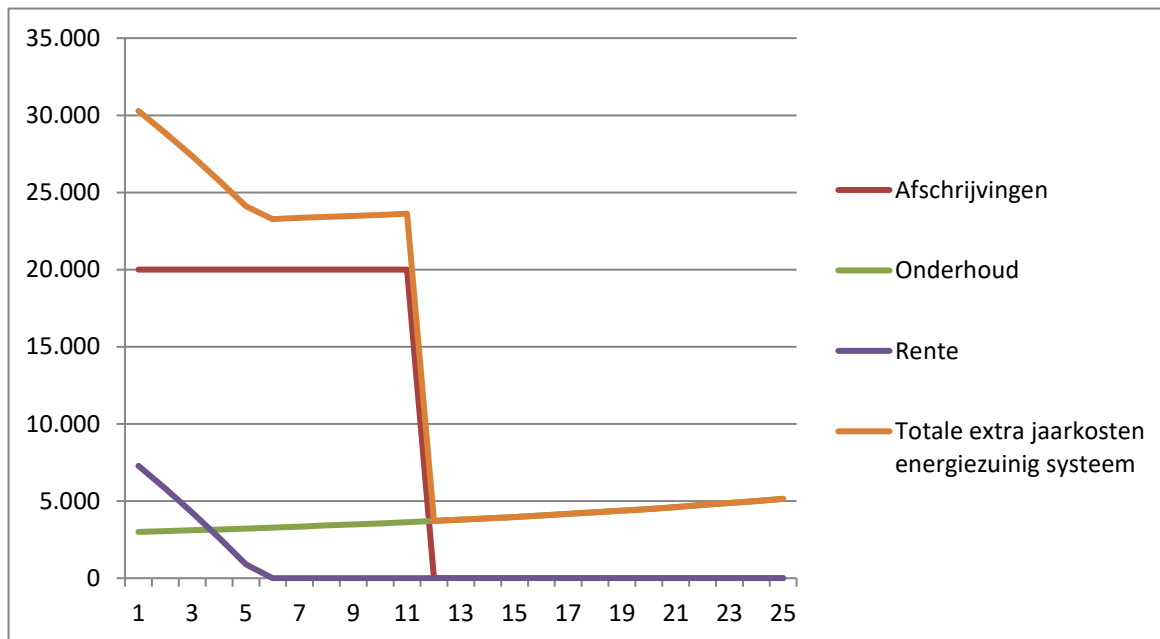
GEÏNTERESSEERD?

Neem contact op met:

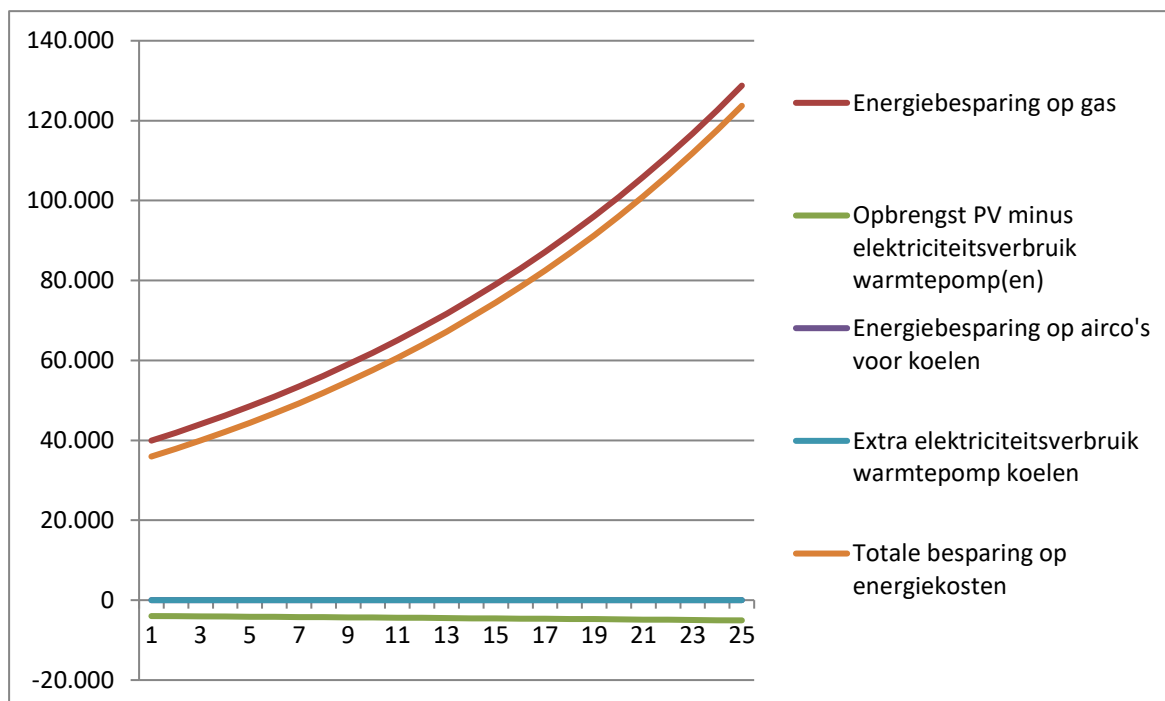
R&R Systems B.V.
Vliet 17
5422 VV Gemert
The Netherlands
T: +31(0)492-322437
E: info@energieverdieners.nl
I: www.energieverdieners.nl



JAARLIJKSE KOSTEN INVESTERING ENERGIEZUINIG SYSTEEM:

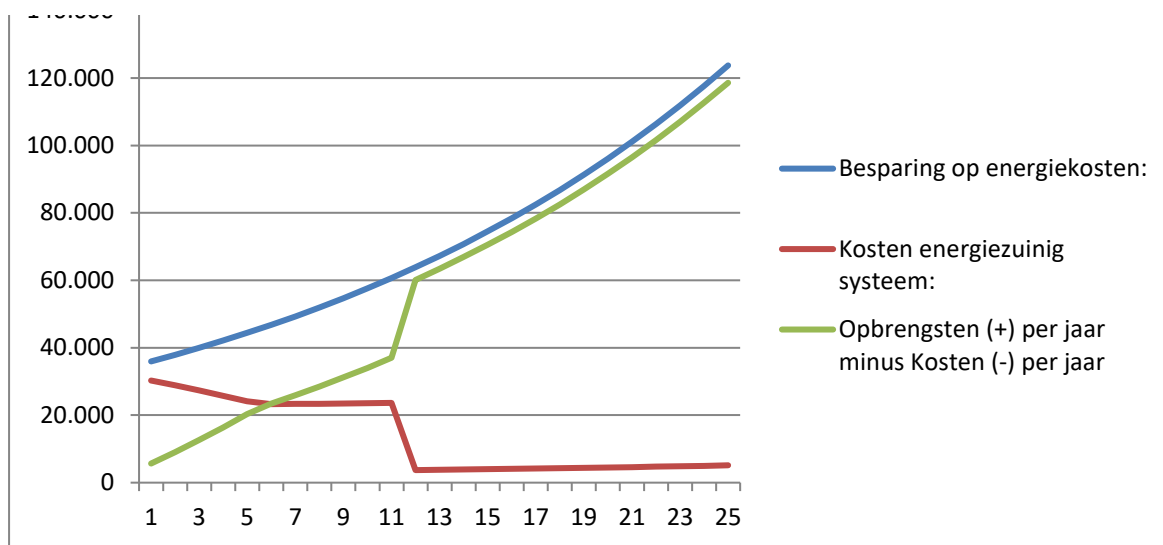


JAARLIJKSE ENERGIEBESPARING:

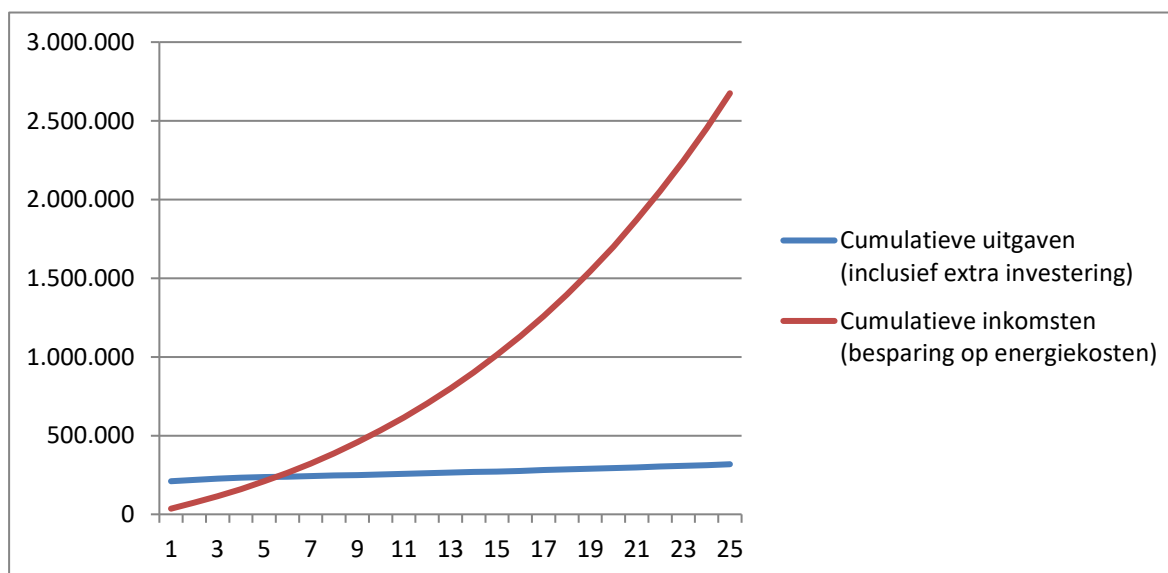


JAARLIJKS VOORDEEL ENERGIEZUINIG SYSTEEM:





CUMULATIEVE INKOMSTEN EN UITGAVEN EN TERUGVERDIENTTIJD:



TERUGVERDIENTIJD ENERGIESYSTEEM:**Uitgangspunten:**

Pand	nvt	m3		
Huidige gasprijs exclusief btw / m3	0,550	€		
Huidige elektriciteitsprijs exclusief btw / kWh	0,080	€		
Aandeel verwarming met warmtepomp	100	%		
Stijging gasprijs per jaar	5,00	%		
Stijging elektriciteitsprijs per jaar	1,00	%		
	<u>aantal</u>	<u>kWh/eh</u>	<u>kWh</u>	<u>Gj</u>
Gasverbruik in m3 (CV-installatie)	60.000	8	480.000	1728

Investing en energiekosten:Investing

Totale investering warmtepompsysteem		250.000	
Af: fiscaal voordeel		0	
Af: subsidies		24.500	
Af: minderinvestering traditioneel systeem (schatting)		50.000	-/-
Extra investering energiezuinig systeem	(1)	175.500	

Hogere vaste kosten extra investering

Afschrijving	17.550	(2)	
Onderhoud	1.755		
Rente	<u>3.510</u>		
Hogere vaste kosten energiezuinig systeem	(3)	22.815	

Energiekosten

	<u>kWh</u>	<u>prijs/kWh</u>	<u>€</u>
Elektriciteitsopbrengst PV / PVT	58.344	0,08	4.809 -/-
Elektriciteitsverbruik warmtepomp	106.650	0,08	8.791
Elektriciteitsverbruik voor koeling	0	0,08	0
Hogere transportkosten			0
Energiekosten energiezuinig systeem	(4)	3.982	
Besparing op gasverbruik	60.000	0,64	38.202
Besparing op elektriciteit voor airco's	0	0,08	0
Energiekosten CV-installatie met airco's (2)	(5)	38.202	

Kostenbesparing met energiezuinig comfortstelsysteem (5-4-3)**11.405****Terugverdiëntijd extra investering (1 / (5-4-3+2))****6,1**

Deze berekening is gebaseerd op de gehanteerde uitgangspunten en er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

BEWEEGBARE ZWEMBADBODEMS EN KEERWANDEN



GEMERT - BAKEL

Gemertse watervrienden
T.a.v. de heer A. Peeters
Voorzitter technische commissie
Gemert- Bakel

Oudkarspel, 28-03-2019

Uw telefoon nr: 06 20210899
Uw referentie: Zwembad complex Gemert - Bakel
Onze referentie: Q190114-0
Betreft: offerte beweegbare bodem installaties

Geachte heer Peeters, beste Arjen,

Hartelijk dank voor uw offerte aanvraag en hierbij sturen wij u onze aanbieding toe voor het ontwerp, fabricage en installatie van de onderstaande mogelijkheden van beweegbare bodem installaties;

- wedstrijd bad **DUO**- beweegbare bodem installatie afm. 25.0 x 15.0mtr
- wedstrijd bad beweegbare bodem installatie afm. 25.0 x 7.5mtr met klep (in de lengte richting van het bad)
- wedstrijd bad beweegbare bodem installatie afm. 15.0 x 9.0mtr met klep (in de breedte richting van het bad)

Wij vertrouwen erop dat u hierbij een passende aanbieding heeft ontvangen die aansluit bij uw offerteaanvraag. Indien wij u op een andere manier van dienst kunnen zijn dan vernemen wij dat uiteraard graag.

Met vriendelijke groet,
Variopool B.V.

John Gielesen
International account manager

Mob: +31 651594889
Email: j.gielesen@variopool.nl

OMSCHRIJVING BEWEEGBARE BODEM

Een beweegbare zwembadbodem is een drijvende constructie dat op elk gewenste diepte ingesteld kan worden. De hydraulische cilinders trekken de bodem naar beneden via staalkabels. Dit systeem is geschikt voor een grote belasting en maximale veiligheid. De bodem is standaard wit RAL-9010 uitgevoerd met (indien nodig) zwart / blauwe wedstrijdlijnen. Andere RAL kleuren zijn beschikbaar op aanvraag.

HYDRAULISCH SYSTEEM

Het aanbevolen hydraulische systeem is de NDS, of New Drive System. Dit gepatenteerde systeem wordt recht op het zwembadwand gepositioneerd in de onderhoudsruimte.

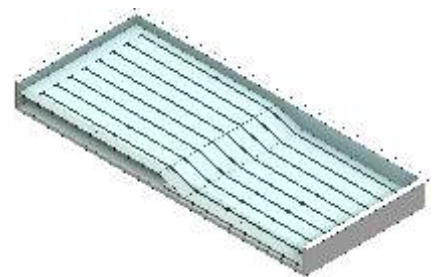
De roestvrijstalen kabels verbind de hydraulische cilinder(s) aan de beweegbare bodem. Dit is een simpel betrouwbaar systeem wat weinig onderdelen vereist en onderhoudskosten minimaliseert. De Variopool beweegbare bodem wordt bediend in de zwembadruimte door middel van waterdichte "Touch Screen" met PLC technologie. Dit verzekert een gemakkelijke bediening met vooraf geïnstalleerde dieptes. De toegang van deze bediening wordt beveiligd met een paswoord.



INVESTERING

WEDSTRIJD BAD

Zwembad:	Wedstrijd bad afm. 25,0 x 15,0mtr
Onderwerp:	DUO- beweegbare bodem
Afmetingen bodem:	Lengte: 25,0mtr Breedte: 15,0mtr
Waterdiepte:	2,2mtr
Constructiehoogte:	0,6mtr
Klep:	Kleplengte ca. 1,0mtr
Max. diepte verschil onderling	0,6mtr
Aandrijving:	Gepatenteerde NDS hydraulische cilinders
Drijfvermogen:	600 – 2000 N/m2 Volgens Europese richtlijnen EN13451-11
Snelheid:	25 – 33 cm per minuut



Inclusief Variopool specificaties:

- Polypropyleen plaat 20mm dik, anti-slip, kleur: Wit RAL 9010
- 1 x Touch Screen bedieningspaneel, afsluitbaar, noodstop, met internet connector, model: wand opbouw
- 1 x Licht en geluid- bewegingsmelder, model: wand opbouw
- 4 x LED water diepte display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- 4 x LED Niet-duiken display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- Volledige geperforeerde wedstrijd belijning in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013 voor een goede waterdoorlating
- Visuele waarschuwingslijn t.p.v. klepscharnier in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013
- Set service steunen incl. bevestigingsluiken in loop dek
- **Geen schuinstelling mogelijk**
- Onderhoudsluiken

Levering en installatie van bovenstaande installatie:

€ 470.000,--

Gepatenteerd & geïntegreerd waterinlaat systeem

€ 22.500,--

2 stuks Geïntegreerde RVS bevestigingspunten t.b.v. drijflichamen aan vast te koppelen met behulp van een karabijnhaak

€ 500,--

2 stuks Geïntegreerde RVS bevestigingspunten t.b.v. start waterpolo installatie

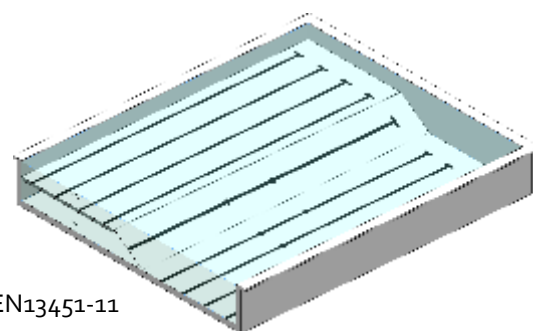
€ 500,--

Set RVS wegneembare veiligheidshekken bij klep scharnier

€ 10.000,--

ALTERNATIEF:

Zwembad:	Wedstrijd bad afm: 25.0 x 15.0mtr
Onderwerp:	Beweegbare bodem
Afmetingen bodem:	Lengte: 25.0mtr Breedte: 7.5mtr
Waterdiepte:	2.2mtr
Constructiehoogte:	0.6mtr
Klep:	Kleplengte 25.0mtr
Aandrijving:	Gepatenteerde NDS hydraulische cilinders
Drijfvermogen:	600 – 2000 N/m2 Volgens Europese richtlijnen EN13451-11
Snelheid:	25 – 33 cm per minuut



Inclusief Variopool specificaties:

- Polypropyleen plaat 20mm dik, anti-slip, kleur: Wit RAL 9010
- 1 x Touch Screen bedieningspaneel, afsluitbaar, noodstop, met internet connector, model: wand opbouw
- 1 x Licht en geluid- bewegingsmelder, model: wand opbouw
- 2 x LED water diepte display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- 2 x LED Niet-duiken display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- Volledige geperforeerde wedstrijd belijning in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013 voor een goede waterdoorlating
- Visuele waarschuwingslijn t.p.v. klepscharnier in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013
- Set service steunen incl. bevestigingsluiken in loop dek
- **Geen schuinstelling mogelijk**
- Onderhoudsluiken

Levering en installatie van bovenstaande installatie:

€ 300.000,--

Gepatenteerd & geïntegreerd waterinlaat systeem

€ 14.750,--

2 stuks Geïntegreerde RVS bevestigingspunten t.b.v. drijflichamen aan vast te koppelen met behulp van een karabijnhaak

€ 500,--

2 stuks Geïntegreerde RVS bevestigingspunten t.b.v. start waterpolo installatie

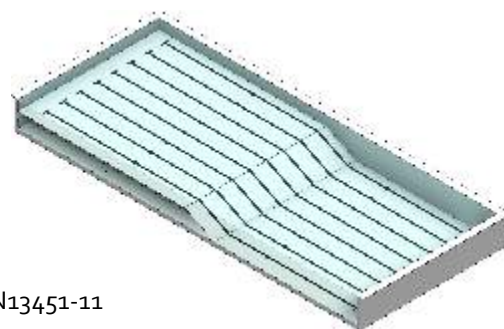
€ 500,--

Set RVS wegneembare veiligheidshekken bij klep scharnier incl. kunststof transport kar

€ 17.000,--

ALTERNATIEF:

Zwembad: Wedstrijd bad afm: 25.0 x 15.0mtr
Onderwerp: Beweegbare bodem
Afmetingen bodem: Lengte: 12.5mtr
 Breedte: 15.0mtr
Waterdiepte: 2.2mtr
Constructiehoogte: 0.6mtr
Klep: Kleplengte 15.0mtr
Aandrijving: Gepatenteerde NDS hydraulische cilinders
Drijfvermogen: 600 – 2000 N/m2 Volgens Europese richtlijnen EN13451-11
Snelheid: 25 – 33 cm per minuut



Inclusief Variopool specificaties:

- Polypropyleen plaat 20mm dik, anti-slip, kleur: Wit RAL 9010
- 1 x Touch Screen bedieningspaneel, afsluitbaar, noodstop, met internet connector, model: wand opbouw
- 1 x Licht en geluid- bewegingsmelder, model: wand opbouw
- 4 x LED water diepte display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- 2 x LED Niet-duiken display 51x51x10cm, model: wand opbouw
- Volledige geperforeerde wedstrijd belijning in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013 voor een goede waterdoorlating
- Visuele waarschuwingslijn t.p.v. klepscharnier in zwart RAL 9005 of blauw RAL 5013
- Set service steunen incl. bevestigingsluiken in loop dek
- **Inclusief schuinstelling van ca. 3% max!**
- Onderhoudsluiken

Levering en installatie van bovenstaande installatie:

€ 247.500,--

Gepatenteerd & geïntegreerd waterinlaat systeem

€ 14.750,--

2 stuks Geïntegreerde RVS bevestigingspunten t.b.v. drijflichamen aan vast te koppelen met behulp van een karabijnhaak

€ 500,--

2 stuks Geïntegreerde RVS bevestigingspunten t.b.v. start waterpolo installatie

€ 500,--

Set RVS wegneembare veiligheidshekken bij klep scharnier incl. kunststof transport kar

€ 10.000,--

UITGANGSPUNTEN VOOR ONTWERP EN UITVOERING

Inclusief deze offerte:

- Project specifieke tekeningen
- Projectmanagement
- Alle benodigde boorwerkzaamheden (cilinders / ankers)
- Gecertificeerd duikteam volgens de H&S regels
- BHV gecertificeerd montageteam
- Gebruikersinstructie max. 4 uur incl. as build service map

Exclusief deze offerte / verantwoordelijkheid aannemer of nog te bespreken:

- Bouwwerkzaamheden, stijgers, afscherming zwembadomgeving
- Afdekken perrons tijdens montage periode
- Verharde weg + geschikt toegang van personeel en bouwmaterialen naar het zwembadgebouw.
- Vrije opening in buiten gevel voor invoer polyester panelen
- Bekabeling naar displays, touchscreens en schakelkast in het zwembadgebouw. Elektrisch schema beschikbaar bij Variopool.
- Vullen en opwarmen en conditioneren water voordat aanvang natte werkzaamheden kunnen starten
- Eindschoon maak

LEVERING EN BETALINGSCONDITIONES:

Prijsvoering:

Prijzen worden vermeld in Euro's netto exclusief BTW. De prijzen zijn gebaseerd op de installatie van alle vermelde producten gecombineerd. Uitgaande van een aaneengesloten montageperiode.

Geldigheid:

Deze offerte is 90 dagen geldig na offertedatum.

Betalingscondities:

Betalingen binnen 30 dagen na factuurdatum tenzij anders vermeld

15% bij opdracht

15% bij def. GA tekeningen

15% bij aanvang productiewerkzaamheden

52% bij aanvang montage** binnen 5 dagen na factuurdatum

3% bij oplevering

** Indien na vaststellen montage datum wordt uitgesteld door vertraging van de bouwwerkzaamheden zal facturatie plaatsvinden volgens opgesteld schema in combinatie met het overhandigen van een eigendomsverklaring op naam. Variopool B.V. draagt zorg voor de tijdelijke opslag van de materialen.

Installatieprogramma:

Het installatieprogramma wordt vooraf afgestemd tussen de aannemer en Variopool B.V.. Extra kosten die voortvloeien door aanpassingen, of aanvullingen van het programma kunnen worden doorbelast.

Transportcondities:

Volgens ECOTERMS 2010, Franco huis

Arbeidsuren Variopool-team:

De droge montage dient zonder onderbrekingen door derden te worden uitgevoerd.

Instructies:

Tijdens overdracht zal de Variopool-medewerker ter plaatsen instructies geven en het handboek overhandigen.

Montagetijd:

In overleg met opdrachtgever en planning Variopool B.V.

Levertijd:

In overleg met opdrachtgever en planning Variopool B.V.

Garantie:

1 jaar na oplevering. Deze periode kan worden verlengd door het afsluiten van een onderhoudscontract met Variopool B.V. Standaard zijn onze leveringsvoorwaarden van toepassing op onze offertes, op verzoek sturen wij u een exemplaar toe.

Specificaties:

Alle transacties, leveringen en diensten zijn onder voorbehoud van onze Algemene Voorwaarden, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel (KvK) in Alkmaar. Deze voorwaarden zijn op aanvraag beschikbaar. Alle voorwaarden, tekeningen en technische gegevens zoals genoemd in deze offerte behoren tot het auteursrecht van Variopool B.V. Deze informatie dient niet aan derden worden verstrekt zonder schriftelijke toestemming van Variopool B.V.

Beste René en Arjen,

Mijn excuses voor een enigszins wat verlate reactie.
Het is hier de afgelopen dagen erg druk geweest.

Zoals besproken heb ik enkele zaken geïnventariseerd.
Honorarium architect, constructeur en gebouw

Architect

Zoals ik al eerder kenbaar maakte kan ik met geen mogelijkheid binnen het gereserveerde honorarium onze werkzaamheden uitvoeren. We hebben gemeend ons honorarium nog enigszins netjes af te ronden en daarbij hopen we dat jullie onze eerdere inspanning in ogenschouw nemen.
Bijgevoegd onze offerte en DNR

Constructeur

Wij stellen voor om Emiel Rooijakkers te betrekken.
Recentelijk wel vertrokken uit Gemert maar heeft nog steeds een heel sterke binding met het dorp.
Hij raamt zijn honorarium op €7600,- incl. trekpalen wanneer deze noodzakelijk zijn om het bad beneden te houden. Wanneer de trekpalen niet nodig zijn kan dit bedrag met €2600,- gereduceerd worden.

Gebouw

Ik heb van Rogier (cc Erik van Dijk en Jeroen Verbakel) onderstaand raming ontvangen.
Deze is gebaseerd op het door ons uitgewerkte Structuur Ontwerp

-	<i>Bouwplaats voorzieningen</i>	€ 15.000,-
-	<i>Grondwerkzaamheden, fundering & riolering</i>	€ 132.500,-
-	<i>Staalconstructie</i>	€ 150.000,-
-	<i>Vloeren</i>	€ 77.500,-
-	<i>Dak- en gevelconstructie Rc 6,0 en 4,5</i>	€ 170.000,-
-	<i>Aluminium kozijnen</i>	€ 13.500,-
-	<i>Bouwkundige afbouw</i>	€ 142.500,-
-	<i>Netto stelpost betonbak</i>	€ 100.000,-

Dit is exclusief trekpalen, bronnering en koppeling bestaande sporthal.

Daarnaast is het vanuit BENG gewenst om de gebouwschil te verbeteren.
Ook hier mijn advies om additioneel €30.000,- te reserveren
Als laatste dienen we rekening te houden met akoestische voorzieningen
Daar zou ik €20.000,- voor reserveren

Bedragen allemaal exclusief btw
Tot zover,

Vriendelijke groet,

Dennis van de Rijdt
Denkkamer architectuur & onderzoek
Kerkstraat 2a, 5421 KX Gemert
Postbus 77, 5420 AB Gemert
T 0492-780112
E dennis@denkkamer.nl
W www.denkkamer.nl

Elzen Zwembaden 2

Van: Theo Peerenboom | van Geffen Tegels <theopeerenboom@vangeffentegels.nl>
Verzonden: woensdag 6 maart 2019 14:33
Aan: Elzen Zwembaden
CC: Hans van Geffen | van Geffen Tegels (hansvangeffen@vangeffentegels.nl)
Onderwerp: Richtprijzen tegelwerk gemeentebad Gemert
Bijlagen: BUCH_517773-1_25m Becken.pdf; BUCH_517773-2_25m Becken.pdf; PL-517270-1_2018_01_25_Schwimmbecken.pdf; 516752-1A_25m Schwimmerbecken_VORABZUG.pdf



Beste Tom,

zie in de bijlage enkele uitgewerkte 25m baden.

Er zijn diverse gootdetails mogelijk en er kan onderscheid gemaakt worden in waterdichting en voegmateriaal.

Heel grof gezegd zit een 25m rond de € 100.000,- tegelwerk.

Waterdicht maken met een membraam is ongeveer € 20.000,-

Een veel voorkomende projectgrootte is een combinatie van een sporthal en een zwembad. Dit zie je de laatste tijd veel worden getekend.

Qua tegelwerk zit zo'n project rond de € 300.000,-. Dit betreft dan een 25m bad betegeld, perrons wand en vloer betegeld en kleedruimtes, horeca, toiletten e.d. betegeld.

Ik hoop dat je hier alvast iets mee kunt, we helpen je graag verder.

Met vriendelijke groeten,

Theo Peerenboom

Van Geffen Tegels & Natuursteen

Hoogven 13 5469 EM ERP

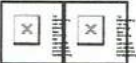
Postbus 16 5469 ZG

T: +31(0)413-216217

M: +31(0)6-57584993

E: theopeerenboom@vangeffentegels.nl

www.vangeffentegels.nl





Factuur- en Montageadres:

Zwembad
Sportlaan
Gemert

Contactpersoon:

Frans-Jozef Vos
Pinksterlelie 27
5422 DG Gemert

Gemert, 3 april 2019

Project: Nieuw te bouwen zwembad te Gemert

Betreft: Offerte Plameco plafond

Geachte heer Vos,

Hierbij heb ik het genoegen om u de prijsopgave aan te bieden naar aanleiding van uw aanvraag, m.b.t. het leveren en monteren van (een) Plameco plafond(s) op het bovengenoemde adres. Details m.b.t. de afwerking en verlichting vindt u in de bijlage(n).

Totale prijs: € 93.696,00

Bij de bovengenoemde prijs is inbegrepen:

Btw 21%

Montage

Plafond

Akoestisch materiaal

Aanbrengen 40x lichtpunten



klanten beoordelen ons met een



klanten
vertellen

BIJLAGE

Ruimte:

Fabricaat : Plameco
Type : Randloos
Kleur : Mat wit
Nummer : 9010
Sierlijst : Randloos wit
Afmeting : 32,00 x 23,00 mtr.

Verlichting:

Door u aan te leveren : 40 stuks ledpanelverlichting 3400 lm, wit
Door ont te monteren : 40 x frames 60 x 60 cm.

Akoestisch materiaal :

Plamecoestiek is een geluidsabsorberend en thermisch isolerend product, gemaakt van polyestervezels afkomstig van gerecyclede pet-flessen. Het contact met polyestervezels levert geen gevaar op voor allergische reacties, huidirritaties of ademhalingsproblemen. Het materiaal geeft geen stofvorming en bevat geen chemische bindmiddelen. Daarnaast is het niet giftig en 100% recyclebaar. Een extra voordeel is dat Plamecoestiek zeer vormstabiel en elastisch is.

Prijs is berekend aan de hand van de gegevens via uw mail op 28 maart jl. en het telefonisch onderhoud op 2 april 2019. Ik hoop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan.

Indien nodig zou ik graag op termijn persoonlijk langskomen om e.e.a. op te kunnen meten en exacte maten te kunnen bespreken. Het aantal lichtpunten kan altijd in overleg worden bijgesteld.

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,

Mark van Osch
Plameco Vakbedrijf Van Osch
Kruiseind 16-C
5421 ND Gemert
Telefoon: 0492-368100

Spoorweide 1
5133 NM Riel
013-7200977

E-mail: info@plamecogemert.nl
Web : www.vakbedrijfvanosch.nl

info@plamecotilburg.nl

Niek Kouwenberg
Zwemvereniging Hydra Gemert
Tel. 06-23929430

Email: niek.kouwenberg@gmail.com

PRIJSRAMING

Onze ref.: EM/19.0334
Behandeld door: Emiel Mol (tel. 0345 – 634 888)
Asperen, 4 april 2019

Betreft: Zwembad - Gemert

Geachte heer Kouwenberg,

Bedankt voor uw aanvraag d.d.3 april . Hierbij ontvangt u mijn voorstel.

Gebaseerd op de door u verstrekte gegevens, bied ik de cabines aan volgens standaard systeem van Hermeta.

Pos. 1

- 9 HerboKern Solid toiletcabines waarvan 1 t.b.v. MIVA EUR 5.500 ,--

Pos. 2

- 2 Herbokern Solid wastafelbladen met elk 4 rvs spoelbakken EUR 1.750,--

Pos. 3

- 4 HerboKern Solid groepskleedruimten met totaal 48 m1 Gardelux zitbanken en wandgarderobe EUR 28.250,--

Pos. 4

- 1 Herbolock Solid kluizenblok met 25 kluisjes EUR 3.500,--

Totaalprijs inclusief aaneensluitende montage: EUR 39.000,--

De afmetingen, opstellingen en uitvoeringsspecificatie vindt u op pagina 3.

Kiezen voor Hermeta betekent:

1. Voor elke situatie de juiste oplossing.
2. Advies, ontwerp, productie en montage onder één dak.
3. Prima service, ook na de oplevering.
4. Ruim een halve eeuw ervaring.
5. ISO 9001 en ISO 14001 gecertificeerd.

Bovengenoemde prijzen zijn:

- Geldig voor ongedeelde opdracht
- Inclusief inmeten, 1 x concepttekening en 1 x definitieve werktekening.
- Geldig tot 4 maanden na offertedatum.
- Uitgaande van de maatgegevens in bijgaande productspecificatie.
- Uitgaande van montage tegen vlak afgewerkte, massieve wanden met een dikte van minimaal 100 mm. Indien holle wanden dan achtergrondhout opnemen (door derden te leveren en aan te brengen volgens maatvoering Hermeta).
- Uitgaande van maximaal 2 HPL standaardkleuren.
- Exclusief kitwerk.
- Uitgaande van montage op begane grond of door u te verzorgen materieel voor verticaal transport.

Betalingswijze

Nader te bepalen

Levertijd

ca. 14 weken na opdracht

Garantie, levering en montage zijn conform de Algemene Voorwaarden van Hermeta Interieur Partners bv welke zijn opgenomen op onze website.

Succes met uw project. Hermeta helpt u graag!

Met vriendelijke groet,

Emiel Mol

Bijlage(n):

- documentatie Herbokern Solid
- documentatie HerboTop Solid
- documentatie Gardelux zitbanken en garderobes
- Kleurenoverzicht Hermeta 2019



PRODUCTSPECIFICATIE

Pos. 1

- 9 HerboKern Solid toiletcabines waarvan 1 t.b.v. MIVA

Opstelling en afmetingen:

- 4 x 2-deursgroep ; afm. b x d = 1800 x 1250 mm
- 1 deurfront ; afm. b = 2500 mm (MIVA)

Uitvoering:

Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Kleur	: keuze uit standaard HPL kleuren volgens bijlage
Deuruitvoering	: opdek
Scharnieren	: 3 r.v.s. AISI 316 oplooppaumes, waarvan de onderste voorzien van blokkeringspen
Deurknop	: aluminium ronde knop met vrij- en bezet sluiting
Aansluitprofielen	: aluminium U-profiel, naturel geanodiseerd
Bovenregel	: aluminium, naturel geanodiseerd
Afmeting deuren	: 1960 x 610 mm (dagmaat ca. 580 mm), naar buiten draaiend dichtvallend
Hoogte cabines	: ca. 2150 mm, waarvan 150 mm vrij van de vloer
Stelvoeten	: aluminium naturel geanodiseerd

Pos. 2

- 2 HerboTop Solid wastafelbladen met elk 2 rvs spoelbakken

Opstelling en afmeting:

- 2 st. l = 1800 mm met elk 2 zijafsluitingen en 2 rvs spoelbakkern

Uitvoering:

Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Kleur	: keuze uit standaard HPL kleuren volgens bijlage
Bladbreedte	: ca. 600 mm
Zichtstrook	: ca. 200 mm, terugvallend
Steunen	: aluminium, naturel geanodiseerd
Spoelbakken	: r.v.s., inwendig Ø ca. 380 mm, totale afmeting Ø ca. 420 mm, excl. aansluiten op riolering en excl. kraan
Aantal spoelbakken	: 4
Aantal kopschotten	: 4



Pos. 3

- 4 HerboKern Solid groepskleedruimten met totaal 48 m1 Gardelux zitbanken en wandgarderobe

Opstelling en afmeting:

- Afm. per kleedruimte b x d = 3000 x 6000 mm

Uitvoering:

Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Kleur	: keuze uit standaard HPL kleuren volgens bijlage
Deuruitvoering	: opdek
Scharnieren	: 3 r.v.s. AISI 316 oplooppaumes, waarvan de onderste voorzien van blokkeringspen
Deurknop	: aluminium ronde knop zonder vrij- en bezet sluiting
Aansluitprofielen	: aluminium U-profiel, naturel geanodiseerd
Bovenregel	: aluminium, naturel geanodiseerd
Afmeting deuren	: 1960 x 850 mm (dagmaat ca. 580 mm), naar buiten draaiend dichtvallend
Hoogte cabines	: ca. 2150 mm, waarvan 150 mm vrij van de vloer
Stelvoeten	: aluminium naturel geanodiseerd
Stalen frames	: verzinkt staal zwart gepoedercoat
Zitbanken	: 4 aluminium zitregels
Jashaken	: Jashaken zwart geanodiseerd, h.o.h. 150 mm

Pos. 4

- 1 Herbolock Solid kluizenblok met 25 kluisjes

Afmeting:

- afm. per kluisje ; h x b x d = 200 x 200 x 200 mm
- 5 kluisjes hoog en 5 kluisjes breed

Uitvoering:

Deuruitvoering	: opdek
Plaatmateriaal deuren en eindwanden	: 13 mm massief HPL, keuze uit standaard kleuren
Plaatmateriaal achter- en tussenwanden	: 4 mm massief HPL, kleur wit
Plaatmateriaal bodems en plafonds	: 13 mm massief HPL, kleur wit
Profielen	: aluminium, naturel geanodiseerd
Bevestiging aan wand	: d.m.v. aluminium L-profielen
Deurscharnieren	: r.v.s. veerscharnieren, rechtsdraaiend
Aantal kluisjes per blok	: 25
Nummering	: Ingegraveerd, hoogte 25 mm
Slot	: pandslot, cilinderslot, betaalslot met sleutelarmband in kleur zwart

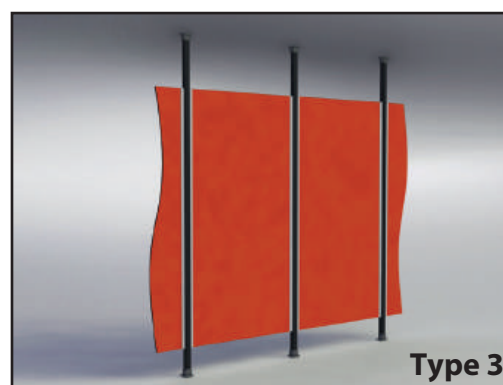


HerboKern Kleedruimtes

HerboKern kleedruimtes en scheidingswanden : ruimtebesparend voordelig. Stabiel en stevig.



Type 2



Type 3



Type 1

Groepskleedruimte 1, 2 en 3

Deuruitvoering	: opdek
Plaatmateriaal	: 13 mm HPL
Deuren	: ca. 1780* x 925 mm (dagmaat ca. 895 mm), naar binnen draaiend dichtvallend
Deurscharnieren	: 3r.v.s. AISI 316 oplooppaumes
Deurkruk	: HPL slotkast met Nemef slothuis (excl. cilinder) en krukenset inclusief schilden
Hoogte wanden	: ca. 2000 mm *
Zitbanken **	: verzinkt stalen steunen voorzien van 4 aluminium zitregels / 2 houten zitdelen / 2 HPL zitdelen
Wangarderobes **	: voorzien van jashaken nr. 2081, h.o.h. 150 mm, naar binnen gericht.

* overige hoogtes op aanvraag. ** geldt niet voor type 3



Hermeta
postbus 1017,
4147 ZG Asperen
1e Industrieweg 1,
4147 CR Asperen, Nederland

e-mail: interieur-partners@hermeta.nl
Internet: www.hermeta.nl



hermeta

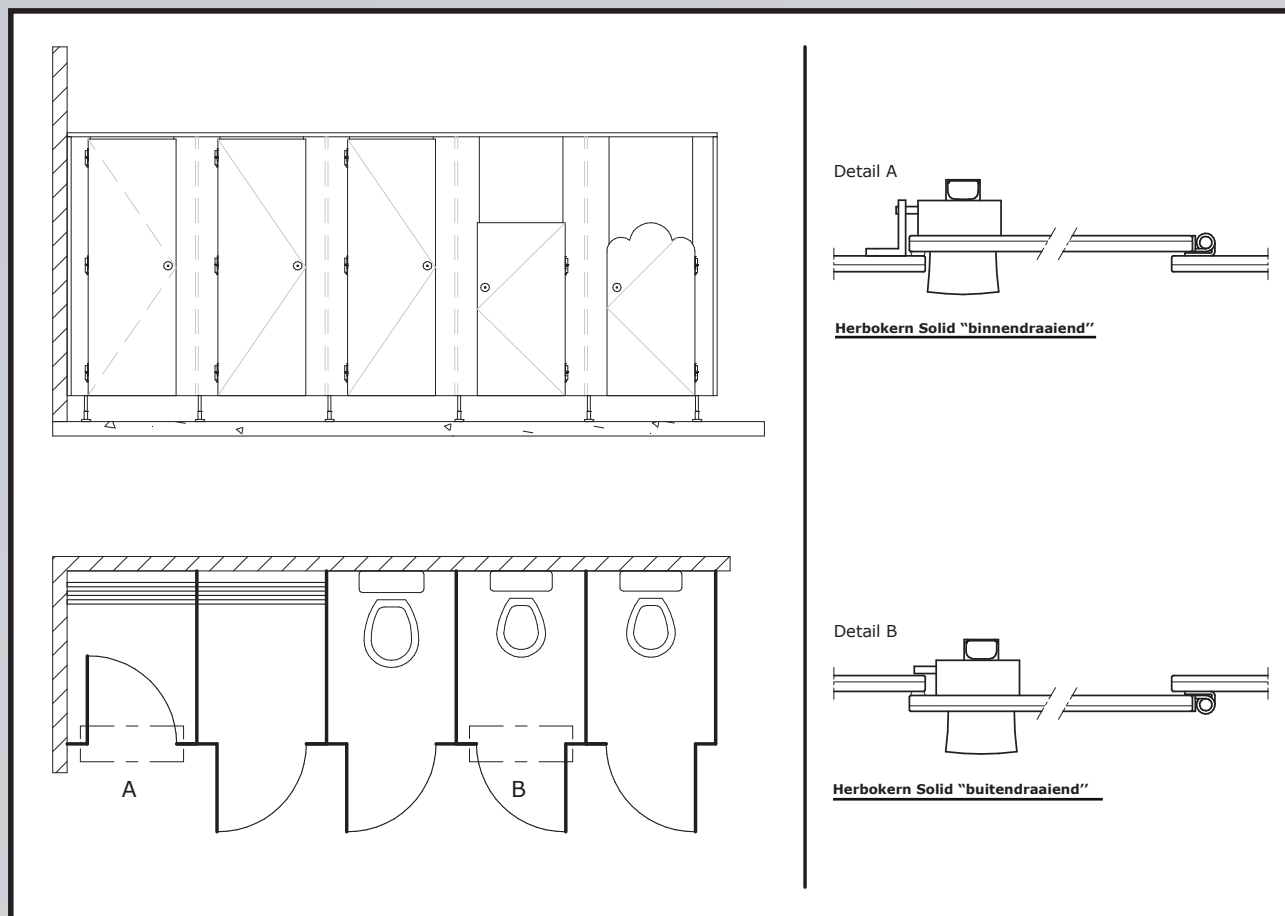
HerboKern Solid

HerboKern Solid toilet-, kleed- en douchecabines, tijdloos in alle opzichten. Met de ervaring en het uithoudingsvermogen van vele jaren. In een tijdloos design met zelfsluitende deuren.



hermeta

Cabines met massieve HPL beplating, kleur-, kras- en vuilvast, zonder overbodige details. Met onderhoudsarm aluminium en r.v.s. hang- en sluitwerk. Passende opdekdeuren. Vrijhangend of op stelvoeten, verhoogd of verlaagd uitgevoerd. Flexibel in maatvoering en accessoires. Ideaal voor gebruikintensieve en vochtige was- en kleedruimten.



HerboKern Solid

Deuruitvoering	: opdek
Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Deurscharnieren	: r.v.s. oplooppaumes
Deurkruk	: aluminium ronde knop, met V/B-sluiting
Hoogte cabine	: ca. 2000/2150/2300 mm
Staande uitvoering	: geplaatst op aluminium stelvoeten
Aansluitprofiel	: aluminium U-beugels/ U-profiel, naturel geanodiseerd
Bovenregel	: aluminium, naturel geanodiseerd

HerboKern Solid KIDZ

Deuruitvoering	: opdek
Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Deurscharnieren	: r.v.s. oplooppaumes
Deurkruk	: aluminium ronde knop, zonder V/B-sluiting
Hoogte frontpanelen	: ca. 2000/2150 mm
Hoogte deur en tussenwanden	: ca. 1380 mm
Staande uitvoering	: geplaatst op aluminium stelvoeten
Aansluitprofiel	: doorlopend aluminium U-beugels/ U-profiel
Bovenregel	: aluminium, naturel geanodiseerd



Hermeta
postbus 1017,
4147 ZG Asperen
1e Industrieweg 1,
4147 CR Asperen, Nederland

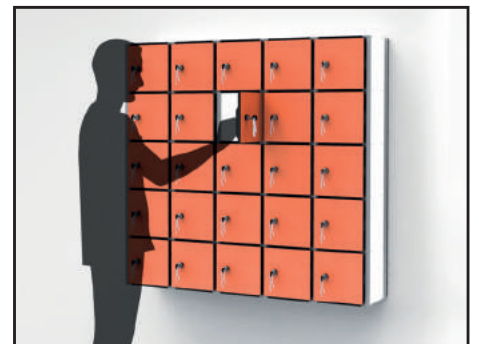
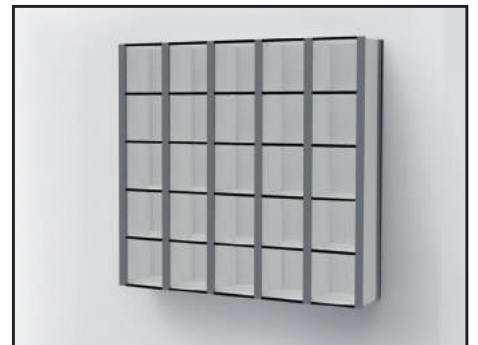
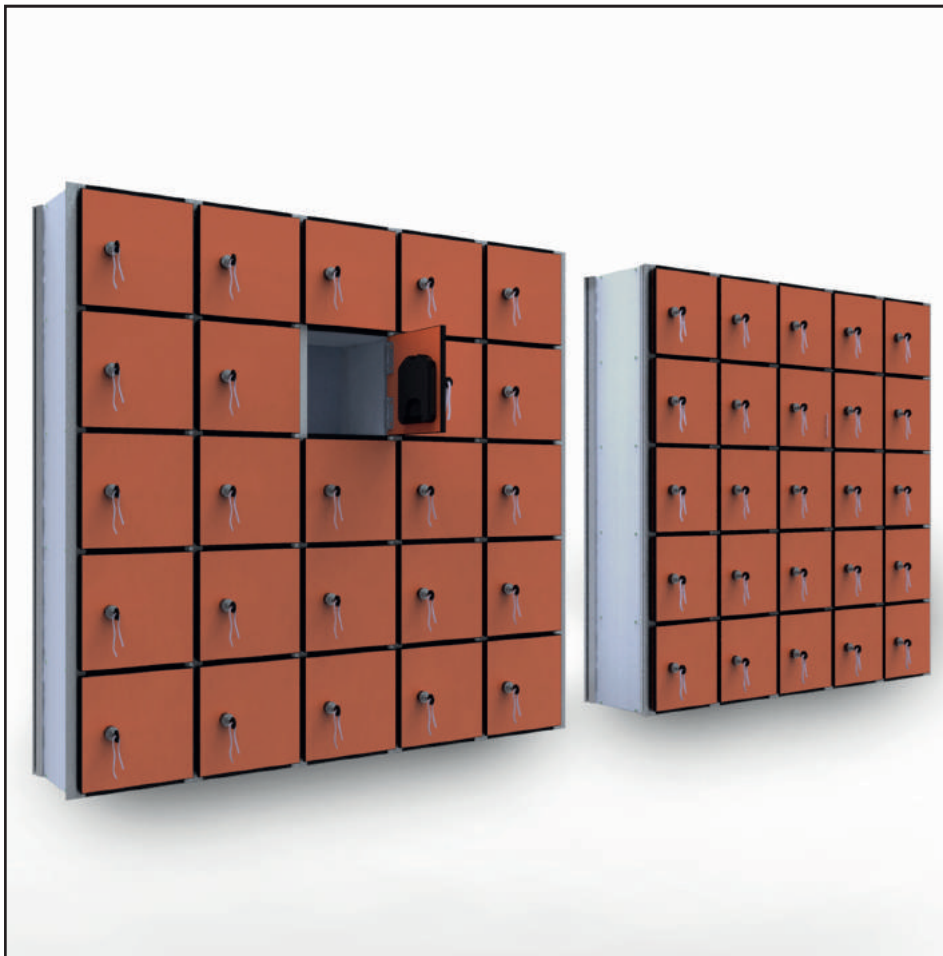
e-mail: interieur-partners@hermeta.nl
Internet: www.hermeta.nl



hermeta

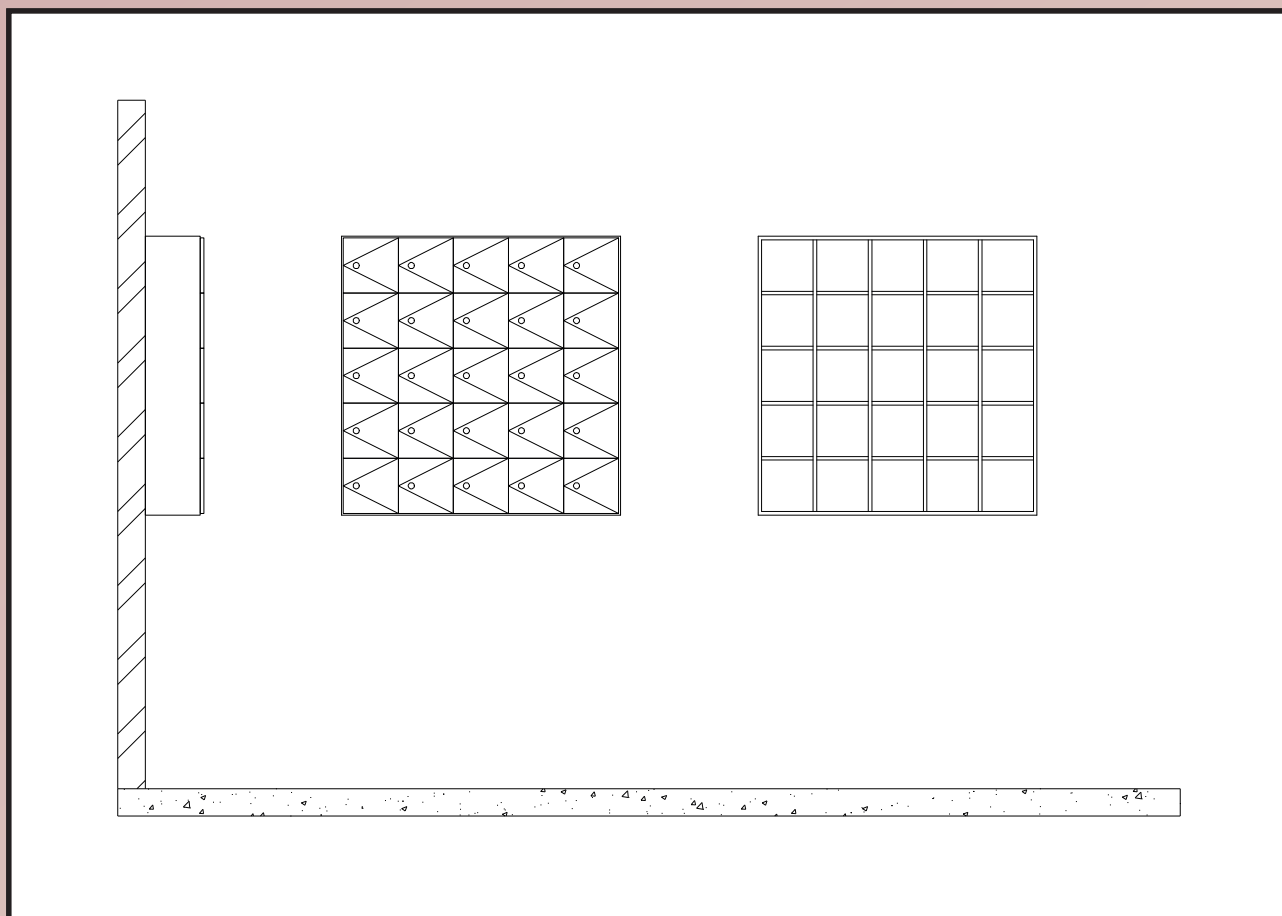
HerboLock Solid kluizenblok

HerboLock Solid kluizenblokken, de beproefde en veilige opbergruimte in tal van situaties.



hermeta

Samengesteld uit dezelfde perfecte mix van massief en vochtbestendig HPL plaatmateriaal, aluminium en r.v.s. onderdelen als de garderobe- en vakkenkasten. Kleur- en slagvast en gemakkelijk te reinigen. Flexibel in maatvoering, kleur en sluitsystemen.



HerboLock Solid KLUIZENBLOK

Deuruitvoering	: opdek, zelfsluitend
Plaatmateriaal deur	: 13 mm massief HPL
Plaatmateriaal zichtbare eindwand	: 13 mm massief HPL
Plaatmateriaal bodem en plafond	: 8 mm massief HPL, kleur wit
Plaatmateriaal tussenwand	: 4 mm massief HPL, kleur wit
Plaatmateriaal achterwand	: 4 mm massief HPL, kleur wit
Profielen	: aluminium, naturel geanodiseerd
Bevestiging aan wand	: d.m.v. aluminium L-profielen.
Deurscharnieren	: r.v.s. veerscharnieren

Aantal kluisjes per blok	: 10, 15, 20 of 25
Afmeting kluizenblok	: max. 1000 mm x 1000 mm*
Kluis breedte	: ca. 200 mm *
Kluis diepte	: ca. 200 mm *
Kluis hoogte	: ca. 200 mm *
Nummering	: ingegraveerd
Slot	: cilinderslot, pandslot, voorziening voor hangslot **

* overige afmetingen op aanvraag

** overige sloten op aanvraag



Hermeta
postbus 1017,
4147 ZG Asperen
1e Industrieweg 1,
4147 CR Asperen, Nederland

e-mail: interieur-partners@hermeta.nl
Internet: www.hermeta.nl



hermeta

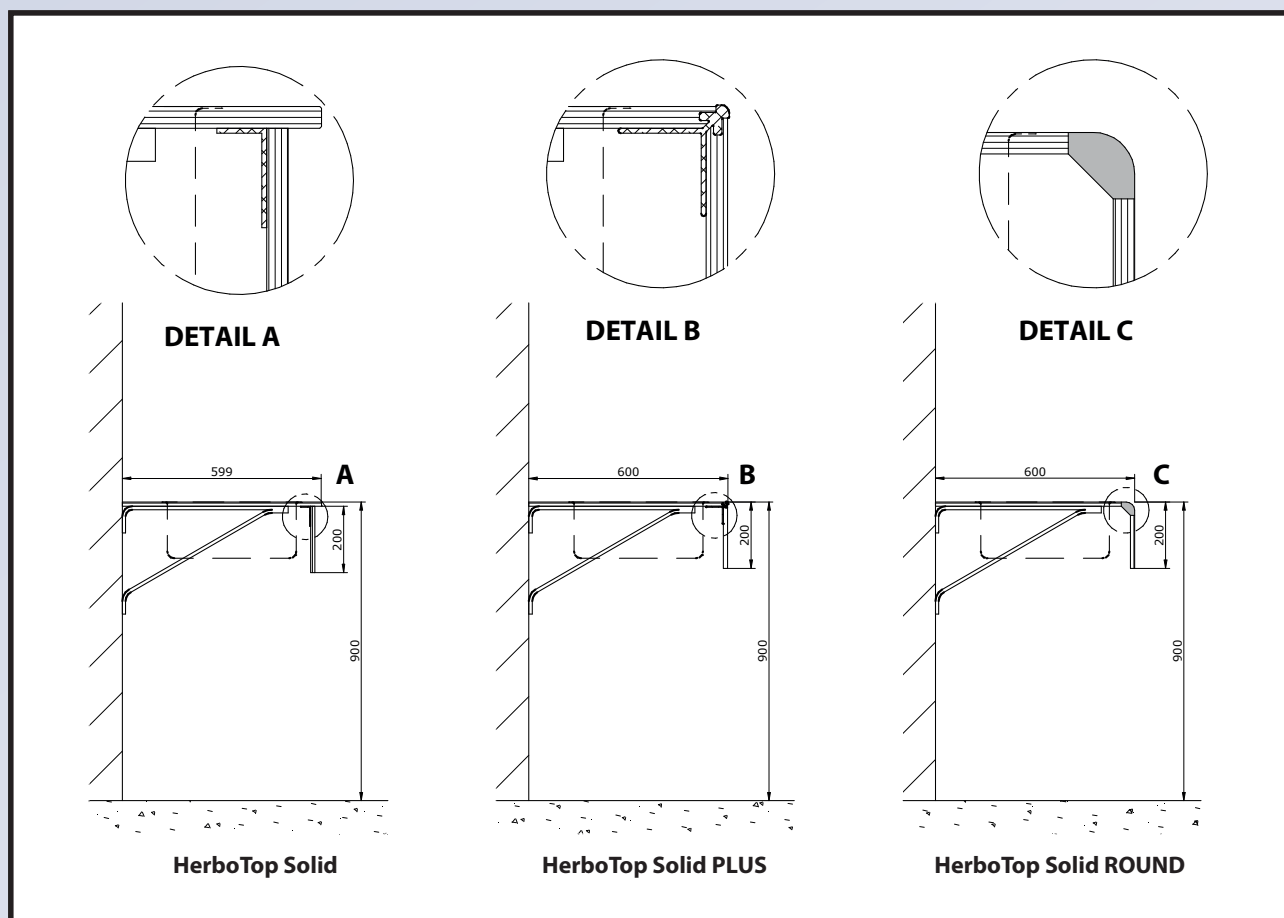
HerboTop wastafelbladen

HerboTop wastafelbladen, keuze in design maar altijd mooi, sterk en hygiënisch.
Volhouders met spoelbakken voor elke doelgroep.



hermeta

Bladen en zichtstroken van door-en-door massieve HPL beplating, vochtbestendig, kleur- en vuilvast.
Spoelbakken vlak ingebouwd. De ideale combinatie met HerboKern sanitaire wanden en cabines.



HerboTop Solid

Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Blad breedte	: ca. 600 mm
Zichtstrook	: ca. 200 mm, terugvallend
Steunen	: aluminium, blank geanodiseerd
Profielen	: aluminium, blank geanodiseerd
Spoelbakken	: r.v.s. ø ca. 380 mm *

HerboTop Solid PLUS

Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Blad breedte	: ca. 600 mm
Zichtstrook	: ca. 200 mm
Hoekprofiel	: aluminium, blank geanodiseerd
Steunen	: aluminium, blank geanodiseerd
Profielen	: aluminium, blank geanodiseerd
Spoelbakken	: r.v.s. ø ca. 380 mm *

HerboTop Solid ROUND

Plaatmateriaal	: 13 mm massief HPL
Blad breedte	: ca. 600 mm
Opstaande rand	: ca. 140 mm
Zichtstrook	: ca. 140 mm
Steunen	: aluminium, blank geanodiseerd
Profielen	: aluminium, blank geanodiseerd
Spoelbakken	: r.v.s. ø ca. 380 mm

** overige spoelbakken, groentewasbakken, babybadjes etc. op aanvraag.



Hermeta
postbus 1017,
4147 ZG Asperen
1e Industrieweg 1,
4147 CR Asperen, Nederland

e-mail: interieur-partners@hermeta.nl
Internet: www.hermeta.nl



hermeta

Dorpsstraat 54
7468 CL Enter
T: 0547-789980
E: info@tribunetechniek.nl
KvK nr: 50783246
BTW nr: 190354483B01



OFFERTE 2019 19034
Datum: 1-3-2019

Aan:
Niek Kouwenberg
Zwemvereniging Hydra Gemert
Tel. 06-23929430

Beschrijving:

Offerte Kanteltribune
Project/tribunenummer:

Zwammerdam
19034

Datum:

1-3-2019

Opstelling:

mobiel

Aantal elementen:

3

Elementlengte:

3x2

Aantal zitrijen:

3

Aantal zitplaatsen:

per stuk +- 16

Aantal trappen:

0

Trappositie:

nvt

Trapbreedte:

nvt

Materiaal zitbank:

Hout

Materiaal looppad:

hout

Diepte zitrij:

750 mm

Diepte zitbank:

300 mm

Diepte looppad:

450 mm

Stijging zitrij:

320 mm (nog nader te bepalen)

Optrede trap:

160 mm (nog nader te bepalen)

Aantrede trap:

300/450 mm

Bediening tribune:

handmatig

Hoogte tribune:

2 meter

Diepte ingereden:

2,1

Diepte uitgereden:

2,1

Zijleuning:

nee

Meeuitrijdende zijafdicthting:

nvt

Frontleuning:

nvt

Achter leuning:

hout demomtabel

Verplaatsbaarheid:

nvt

Prijs:

5400 Excl BTW

Uitgaande van opstelling zoals op bijgeleverde foto.

Levering:	franko, geheel gemonteerd
Levertijd:	± 10 weken na opdracht
Betaling:	50 % bij opdracht 40 % bij aanvang werk 10 % bij oplevering
Garantie:	5 jaar
Onderhoudscontract:	niet van toepassing

Wij danken u voor uw aanvraag, Mochten er vragen zijn horen wij dat graag.
Mvg. Nick Broeze Tribunetechniek

Prijsindicatie voor de toegangscontrole van het nieuw te bouwen zwembad

Naam	Stichting de Gemertse Watervrienden
Debiteurnummer	
Contactpersoon	Arjen Peeters
Telefoonnummer	06-20210899
E-mailadres	tc@gemertsewatervrienden.nl
Afleveradres	Gemeente Gemert
Postadres	
Datum	04 april 2019
Geldigheidsduur	8 weken
Accountmanager	Julie van de Klok / 06-21 209 733 / jvdklok@vconsyst.com
Onze referentie	190404JK01



Inleiding

Naar aanleiding van ons prettige telefonisch contact stuur ik jou een prijsindicatie voor de toegangscontrole voor het nieuw te bouwen zwembad voor de stichting de Gemertse Watervrienden. In deze prijsindicatie heb ik een dubbel draaikruis meegenomen en een Minder Valide tourniquet (Miva) met drie stuurzuilen. Eén stuurzuil voor de entree bij het draaikruis de uitgang is vrij. En de andere twee stuurzuilen zijn voor het Mindervalide tourniquet voor de entree en de uitgang. Bij de receptie komt een Kassa werkplek met bonprinter, klantendisplay, CCV Pos contactloos pinapparaat, kassalade (klep). Voor wat betreft de software heb ik rekening gehouden met de specifieke VConsyst Access Suite Kassa software met Toegangscontrole.

VConsyst Access Suite

VConsyst wil dat iedereen op een veilige en efficiënte manier kan deelnemen aan sport en recreatie. Omdat VConsyst zelf geen accommodaties of faciliteiten beheert, zoekt zij de samenwerking op met haar (potentiele) klanten.

De VConsyst Access Suite is het nieuwe platform van VConsyst Sport en Recreatie dat hier voor ingezet wordt. Dit nieuwe platform is volledig webbased en is eenvoudig te koppelen met de voor u gewenste modules. Denk hierbij aan modules voor het verlenen van toegang tot uw accommodatie, het verkopen en aanschaffen van artikelen, het maken van reserveringen en verhuren van uw accommodaties en faciliteiten, het opbergen van persoonlijke eigendommen en een leerlingvolgsystemen.

Met het VConsyst Access Suite platform worden de bezoekersstromen inzichtelijk, piekmomenten voorspelbaar en last-minute reserveringen direct verwerkt. Data wordt omgezet naar informatie die zal leiden tot meer sport bij uw accommodatie(s).

VConsyst Access Suite Basis

De VConsyst Access Suite Basis is noodzakelijk om gebruik te kunnen maken van het VConsyst Access Suite platform. De hosting en de klantomgeving vormen hierbij de basis.

VConsyst Access Suite Receptie

De VConsyst Access Suite Receptie omvat gebruiksvriendelijke receptie-/kassaoplossingen die u in staat stellen om op efficiënte wijze de verkoop van artikelen te realiseren en de toegang te beheersen.

Kassa

De VConsyst Access Suite Kassa kenmerkt zich door snelheid en gebruiksvriendelijkheid. Zo is het kassascherm geheel naar eigen wens in te richten, wordt er gebruik gemaakt van (onbeperkte) artikelsneltoetsen, kan er snel geschakeld worden tussen de medewerkers en geeft het een visuele weergave van wisselgeld zodat fouten voorkomen worden. Indien de internetverbinding wegvalt zal de VConsyst Access Suite Kassa altijd blijven doordraaien; zo kunt u ten aller tijde uw klanten blijven bedienen.

De VConsyst Access Suite Kassa biedt daarnaast een loyaliteitsprogramma, een onbeperkt artikelbestand, medewerkersbeheer (inclusief autorisatie) en een uitgebreide rapportagemodule waaronder het kasboek en artikel- en medewerker prestatie. Met de VConsyst Access Suite Kassa heeft u niet alleen direct inzicht in uw bedrijfscijfers, maar houdt u ook grip op uw personeel.

De VConsyst Access Suite Horeca Kassa is uit te breiden met een horecatafelregistratie, handheld werkplekken en een voorraadbeheer module.

Pinkoppeling

De gecertificeerde pinkoppeling zorgt ervoor dat uw klanten veilig en efficiënt kunnen afrekenen in uw accommodatie. Door een directe kabel aansluiting worden invoerfouten voorkomen en tijd bespaart. De pinafhandeling wordt verzorgd door de producten van CCV.

Toegang

Met de VConsyst Access Suite Toegang verandert uw VConsyst Access Suite Kassa in een echte toegangskassa. U verkoopt op een eenvoudige, snelle en gebruiksvriendelijke wijze toegangsproducten in diverse vormen. In combinatie met het activiteitenrooster houdt u de volledige controle op de toegang. U beheert de activiteiten in het rooster en uw klanten krijgen alleen toegang tot de accommodatie op het moment dat hun activiteit plaatsvindt.

Investeringsoverzicht

HARDWARE



Dubbel draaikruis

Voorbeeld Miva poortje

1x dubbel draaikruis (1x ingaande controle en 1x uitgang)
 1x Miva poortje (ingaande en uitgaande controle)
 3x stuurzuilen (Hybride; barcode en Mifare RFID)
 1x knoppenpaneel voor bij de receptie kassa voor overrulen tourniquets
 1x receptie kassa Pos 22 premium (touch met Windows 10 incl. 3 jaar nbd onderhoudscontract
 Incl. randapparatuur: bonprinter, klantendisplay, kassa lade (klep)
 CCV ITS contactloos pinapparaat.
 Implementatie: 28 uren

Totaal: € 38.200,-.

Al deze bedragen zijn exclusief BTW.

De implementatie uren zijn gebaseerd op implementaties uit het verleden maar kunnen enigszins afwijken, deze gecalculeerde uren zijn dus op basis van nacalculatie.

SOFTWARE

VConsyst Access Suite Basis

Onderdeel	Aantal	Maandprijs	Totaal
Hosting	1	€ 150,00	€ 150,00
Klantomgeving	1	€ 150,00	€ 150,00
Totaal VConsyst Access Suite Basis			€ 300,00

VConsyst Access Suite Receptie

Onderdeel	Aantal	Maandprijs	Totaal
Kassa	1	€ 14,00	€ 14,00
Pinkoppeling	1	€ 7,00	€ 7,00
Totaal VConsyst Access Suite Receptie			€ 21,00

VConsyst Access Suite Toegang

Onderdeel	Aantal	Maandprijs	Totaal
Basis Toegang	1	€ 35,00	€ 35,00
Toegang kassa	1	€ 21,00	€ 21,00
Extra tourniquet	2	€ 14,00	€ 28,00
Totaal VConsyst Access Suite Toegang			€ 83,00

De te verwachten maandelijkse kosten voor de software bedraagt **€ 404,- per maand**
De eenmalige investering voor de implementatie, inclusief opleiding zal rond de **€ 6.500,-** liggen.

Al deze bedragen zijn exclusief BTW.

De implementatie uren zijn gebaseerd op implementaties uit het verleden maar kunnen enigszins afwijken, deze gecalculeerde uren zijn dus op basis van nacalculatie.

Mifare pas full colour (dubbelzijdig), kosten indicatie de prijs kan 10% afwijken.

hoeveelheid	500	1.000	2.000	3.000	5.000	10.000
Mifare pas inclusief bedrukking per pas	€ 1,68	€ 1,38	€ 1,35	€ 1,20	€ 0,97	€ 0,89
Mifare pas inclusief bedrukking en matchbestand per pas	€ 2,02	€ 1,62	€ 1,57	€ 1,40	€ 1,13	€ 1,05
Transportkosten	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
Filmkosten	€ 88,00	€ 88,00	€ 88,00	€ 88,00	€ 88,00	€ 88,00
Ontwerpkosten	€ 80,00	€ 80,00	€ 80,00	€ 80,00	€ 80,00	€ 80,00

Algemene voorwaarden

Levertijd	In overleg
Prijzenvermelding	Exclusief BTW
Betalingscondities	Binnen 14 dagen na factuurdatum

Betalingscondities

Betalingen dienen te geschieden conform het navolgende betalingsschema:

- 50 procent bij opdracht
- 40 procent bij aanvang werkzaamheden en/of leveringen
- 10 procent binnen veertien dagen na oplevering of na gereedmelding productie

De betalingstermijn is 30 dagen na factuurdatum.

Wanneer een afspraak met elkaar is gemaakt met hieraan gekoppeld een datum en tijdstip en een medewerker van VConsyst vergeefs naar u toe is gekomen (om welke reden ook), worden deze extra kosten als meerwerk in rekening gebracht.

Let op: VConsyst verzorgt niet de bekabeling. Wij leveren u een blokschema aan, zodat uw huisinstallateur dit aan kan leggen. Deze bekabeling dient aanwezig te zijn voordat wij tot installatie over kunnen gaan.

Akkoordverklaring

Wij vertrouwen erop u met deze offerte een passend voorstel te hebben gedaan. Mocht u nog vragen hebben, aarzelt u dan niet om contact met ons op te nemen.

Indien u geen vragen meer heeft, zien wij de getekende opdracht graag retour zodat wij uw opdracht kunnen uit gaan voeren.

Ondergetekenden verklaren hiermee akkoord te gaan met alle bovengenoemde leveringen en voorwaarden, alsmede de algemene voorwaarden van VConsyst B.V.

Voor akkoord	De Gemertse Watervrienden	VConsyst B.V.
Plaats, datum	,2019	Genemuiden, 4 april 2019
Naam		Julie van de Klok
Functie		Accountmanager
Handtekening		

Productie- en Handelsonderneming Aquajogging De Buffel

Vinkelsestraat 80
5383 KM VINKEL
Tel.nummer: +31 (0) 85 210 4440
Faxnummer: +31 (0) 412 451370
Emailadres: info@aquarunner.nl
Website: www.aquarunner.nl
BTWnummer: NL817402470B01
Bank: 126935033



OFFERTE

Datum **04-04-2019**

Ordernummer **23067**

Klantnummer **20830**

Aan **Gemertse Watervrienden**
Dhr. Peeters
De Kieboom 6
5421 HK GEMERT

Hartelijk dank voor uw offerteaanvraag. Hierbij kunnen wij u de volgende artikelen aanbieden voor de op deze offerte aangegeven prijs. Mocht u naar aanleiding hiervan nog vragen of opmerkingen hebben, dan staan wij u graag te woord. Deze offerte is geldig tot 30 dagen na offertedatum.

Artikelcode	Omschrijving	Aantal	Stukprijs	Krt%	Totaal Code
2340	Halterset -Sr.- Blauw	20,00	15,50		310,00 2
3340	Beendrijverset -L- Blauw	20,00	17,50		350,00 2
503117	Spot bal PG, Blauw, Ø 17,8 cm	20,00	5,95		119,00 2
5030B	Speelbal, , Ø 23 cm	20,00	2,25		45,00 2
1340	Aquarunner -L- Gesp - Blauw	20,00	27,50		550,00 2
5300	Duikscherm -L- (2 x 2 m)	3,00	147,50		442,50 2
55064	Survival mat 480 x 110 cm	2,00	425,00		850,00 2
52200	Zwemvlot -L- (148 x 98 x 5,6 cm)	12,00	110,00		1.320,00 2
4440	Lesgordel - XL- 12 x 45 cm Blauw	20,00	8,00		160,00 2
7528	Zwemplank Starter M 37 x 24 x 2,5 cm hard	40,00	13,80		552,00 2
55058	Wakzeil 100 x 100 cm	2,00	150,00		300,00 2
5051a	Staande Hoepels, vlakke onderzijde met ingewerkt gewicht, geel, per stuk	6,00	12,50		75,00 2
55070	Loopmat 70 cm breed, (pper drijver 70 x 25 x 6 cm) Prijs per meter	12,00	65,00		780,00 2
55070	Loopmat 70 cm breed, (pper drijver 70 x 25 x 6 cm) Prijs per meter	12,00	65,00		780,00 2
52250	Zwemvlot -S- (98 x 48 x 5,6 cm)	16,00	34,00		544,00 2
54697	Duik/Reddingspop 100 cm officieel model	1,00	165,00		165,00 2
593400	Waterpolodoel drijvend standaard , per paar	2,00	1.750,00		3.500,00 2
5049	Waterpolobal Competition HEREN, size 5	20,00	29,95		599,00 2
5048	Waterpolobal Competition DAMES, size 4	20,00	29,95		599,00 2
50473	Waterpolobal Mini-polo Mega APS Size 3,	20,00	19,95		399,00 2
50410645	Waterpolo startinstallatie	1,00	175,00		175,00 2

Code	Btw%	Grondslag	BTW-bedrag
0	0,00	0,00	0,00
1	9,00	0,00	0,00
2	21,00	12.614,50	2.649,05

Excl. BTW voor korting	12.614,50
Factuurkorting %	0,00
Excl. BTW na korting	12.614,50
Totaal BTW	<u>2.649,05</u>
Totaal offertebedrag	€ 15.263,55

van Grinsven

- grondboringen en bronbemaling b.v.
- Wilbertoord

Wethouder Lindersstraat 130
5455 GN Wilbertoord

Wilbertoord 28-3-2019

Betreft: bemaling Nieuwbouw zwembad Gemert

Aan: Frans Vos
Gemert.
0642982711

Geachte heer Vos

Na aanleiding van ons gesprek kunnen wij u, voor het uitvoeren van het bemalingswerk, het volgende aanbieden.

Aanname: De oppervlakte van het zwembad bedraagt 25 bij 15 meter. Diepte van ontgraven tot 3 mtr +/- peil. Voor het leggen van de drainage dienen aan de uit einde inritten en uitritten worden gemaakt voor het in en uitrijden van het drainage machine. De zwarte grond wordt afgegraven tot 4 meter buiten de zwembad maat.

Horizontale Bronbemaling.

Het leggen van drainslang 4 strengen van 25 meter
Diepte van leggen 3.8 meter +/- peil (Is 3.5 mtr +/- mv.)

- Vooraf wordt door de opdrachtgever het terrein vrijgegeven van kabels en leidingen, indien deze aanwezig zijn worden deze vooraf duidelijk aangegeven.
- Plaatsen van 1 peilbuis naast de bouwput.
- Installeren van 2 electro pompen, debietmeter en zandvang.
- Afvoer 30 meter per pomp
- Lozen via zandvang op een rioolput.
- Plaatsen en halen van bronbemaling

€ 2000.-

Instandhouding huur per stuk, per week

- Huur elektrische bemalingspomp 7.5 KWatt
- Watermeter 4"
- Zandvanger

€ 110,- /pomp/week
€ 9,- /meter/ week
€10.-/stuk/week

Exclusief:

- 21 % BTW.
- Energie, zowel diesel als stroom.
- Extra werk t.g.v. puin leem of andere storende lagen.
- Het opvullen van de filtergaten met zand of bentonit.
- Het af en aanvoeren van extra materieel.
- Alarm installatie, wachtsman en noodstroom voorziening e.d.
- Melden bij Waterschap en provincie voor lozen en onttrekken van grondwater en de kosten die hierdoor ontstaan.
- Het afdragen van grondwaterbelasting bij eventuele overschrijding, indien deze ons alsnog opgelegd worden, zullen deze kosten verrekenbaar blijven naar de aannemer.
- Meerwerk t.g.v. verontreinigd water e.d.
- Het verrichten van een klikmelding, aangeven van kabels en leidingen.

Wij stellen ons niet aansprakelijk voor :

- Schade t.g.v. het verlagen van de grondwaterstand.
- Schade t.g.v. het uitvallen of niet goed functioneren van de bemaling.
- Schade t.g.v. het beschadigen van leidingen of kabels, opdrachtgever vrijwaard ons van aanspraak door derde ook is de schade door ons veroorzaakt.
- Schade t.g.v. verzakingen of scheurvorming aan belendende gebouwen of percelen.

Het onttrekken/lozen van grondwater is gebonden aan verschillende wet en regelgeving, Van Grinsven Grondboringen & Bronbemaling b.v. zal nooit een melding en/of vergunningaanvraag opsturen/verzorgen en ondertekenen voor de desbetreffende instantie. Van Grinsven Grondboringen & Bronbemaling b.v. zal de bemaling enkel bedienen in opdracht van de opdrachtgever en is daarom niet de houder van de inrichting. Van Grinsven Grondboringen & Bronbemaling b.v. zal nooit een aangifte doen voor de grondwaterbelasting. Eventuele kosten, heffingen en/of belasting, welke van Grinsven Grondboringen & Bronbemaling b.v. alsnog ontvangt, zullen tijdens en/of na afloop van de werkzaamheden door ons verrekend worden met de opdrachtgever.

van Grinsven Grondboringen & Bronbemaling b.v zal geen registratie bijhouden van de watermeter(s) en peilbuisstanden. De opdrachtgever heeft via zijn meldingen/vergunningen zelf de verplichtingen aan gegaan.

Wanneer er geen melding en/ of vergunningaanvraag is gedaan kan men rekening houden met een forse boete en/of het stil leggen van de bouw door Provincie, Waterschap en/of Gemeente.

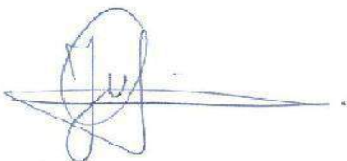
Voor info over wetten en regels kunt uw terecht op onze website: www.bemaling.com, of bij bovenstaande instanties.

Geldigheidsduur aanbieding: 30 dagen Oplevering: in overleg. Betaling: 30 dagen na factuurdatum

Hopend u voldoende geïnformeerd te hebben, bedanken wij u voor het aanvragen van deze offerte. Mocht u nog vragen hebben, horen wij het graag, Indien uw gebruik wenst te maken van deze aanbieding verzoeken wij uw deze te ondertekenen en retour te sturen.

Met vriendelijke groet,

Indien voor akkoord, de opdrachtgever.



Bijlage: Voorwaarden

Frans-Jozef Vos
Pinksterlelie 27
5422 DG GEMERT

Gemert, 3 april 2019

Onze referentie : R192024.1
Behandeld door : Frans Bronneberg
Betreft : Richtprijzen binnenkozijnen met enkel letselveilig glas
Pagina : 1 van 3
Bijlage : AVA 2013.
190403_R192024.1 duidingstekening kozijnen.

Geachte heer / mevrouw,

Hartelijk dank voor uw aanvraag. Graag geven wij u onze richtprijzen voor het leveren en monteren van houten binnenkozijnen met letselveilige beglazing (33.1) t.b.v. het hierboven vermelde werk.

Bij de samenstelling van deze offerte hadden wij de beschikking over:

Uw aanvraag voor de richtprijs van een binnenkozijn met beglazing met een afmeting van 15*3 meter.

Algemene punten:

De richtprijzen zijn gebaseerd op de kozijnen zoals staan afgebeeld op de bijgevoegde duidingstekening.

Kozijn type A (opgebouwd uit 5 delen van 3000*3000mm):

Kozijnen/ramen/deuren:

Leveren en plaatsen binnenkozijnen type A (Meranti NON KOMO) Concept III gespoten	5,00	stuk
Transport kozijnen	1,00	post
Bevestigingsmiddelen	1,00	post

Beglazing:

L / A enkel glas letselveilig	33.1	45,00	m2
-------------------------------	------	-------	----

Kozijn type B (opgebouwd uit 5 delen van 3000*3000mm):

Kozijnen/ramen/deuren:

Leveren en plaatsen binnenkozijnen type B (Meranti NON KOMO) Concept III gespoten	5,00	stuk
Transport kozijnen	1,00	post
Bevestigingsmiddelen	1,00	post

Beglazing:

L / A enkel glas letselveilig	33.1	45,00	m2
-------------------------------	------	-------	----

Niet berekend:

- Schilderen op het werk. De kozijnen komen afgelakt in 1 eindkleur aan en worden vervolgens onzichtbaar gemonteerd.
- Bouwkundige voorzieningen.
- Het leveren en aanbrengen van eventuele harsteen / kunststeen onderdorpels is niet meegenomen.
- Afkitten van de kozijnen onderling en de aansluiting van kozijnen met wanden / vloeren is niet opgenomen.
- Indien er voorzieningen getroffen moeten worden voor eventuele stijfheid van de constructie dan dient dit door derden te worden voorzien.
- Tijdelijk verwijderen onderdelen.
- Alle overige niet met name genoemde onderdelen en/ of bewerkingen in deze prijsopgave.

Opmerkingen:

- Wij zijn er bij het maken van deze richtprijs van uitgegaan dat wij de kozijnen in de vloer, de wanden en het plafond vast kunnen schroeven.
- Wij zijn er van uitgegaan dat de kozijnen op de begane grond staan en dat wij geen doorvalveilige beglazing toe hoeven te passen.
- Wij hebben geen rekening gehouden met eventuele brandwerendheid en of geluidwerendheid.
- Wij hebben geen rekening gehouden met eventuele aanvullende eisen ivm de luchtvochtigheid en chloor, etc. wat in een zwembad voor kan komen.
- Wij zijn er van uitgegaan dat wij met de kozijnen van 3000*3000mm makkelijk naar binnen kunnen en dat de werkplek vrij is van obstakels en goed bereikbaar.
- Glaslatten worden onzichtbaar genageld en afgekit (in een standaard kleur) waardoor aflakken in het werk niet nodig is.
- Wij gaan er vanuit dat wij kosteloos gebruik kunnen maken van uw schaft- en toiletvoorzieningen.
- Water en elektriciteit worden door u gratis ter beschikking gesteld.
- Prijs is gebaseerd op prijspeil 2019. Indexering vindt plaats n.a.v. de werkelijke periode van uitvoering.
- Deze richtprijs is geheel vrijblijvend.

Leveren en plaatsen condities van glas:

- De levering en plaatsing van het glas geschiedt eenmalig kras en breukvrij in de houten kozijnen en deuren d.m.v. genagelde houten glaslatten volgens beglazingssysteem K (geen RVS-bevestigingsmiddelen)
- Glasschade ontstaan door derden wordt uitsluitend in opdracht en voor rekening van de opdrachtgever uitgevoerd.
- In de prijsstelling is uitgegaan van nieuw werk.
- Bij de prijsstelling is uitgegaan van dagproductie voor onze glaszetters-ploeg(-en).
- Prijs is exclusief het schoonmaken van het glas.

<u>Totale richtprijs voor kozijnmerk A exclusief BTW</u>	€	<u>11.450,00</u>
---	----------	-------------------------

(Zegge elfduizend vierhonderdvijftig Euro en nul cent exclusief BTW.)

- BTW 21%	€	2.404,50
-----------	---	----------

<u>Totale richtprijs voor kozijnmerk A inclusief BTW</u>	€	<u>13.854,50</u>
---	----------	-------------------------

(Zegge dertienduizend achthonderdvierenvijftig Euro en vijftig cent inclusief BTW.)

<u>Totale richtprijs voor kozijnmerk B exclusief BTW</u>	€	<u>9.950,00</u>
---	----------	------------------------

(Zegge negenduizend negenhonderdvijftig Euro en nul cent exclusief BTW.)

- BTW 21%	€	2.089,50
-----------	---	----------

<u>Totale richtprijs voor kozijnmerk B inclusief BTW</u>	€	<u>12.039,50</u>
---	----------	-------------------------

(Zegge twaalfduizend negenendertig Euro en vijftig cent inclusief BTW.)

Deze richtprijzen zijn 3 maanden geldig. Peildatum is de richtprijsdatum.



Op deze richtprijs zijn de Algemene Voorwaarden voor Aanneming van Werk 2013 (AVA 2013) zoals opgesteld door Bouwend Nederland, volgens bijgevoegde bijlage van toepassing.

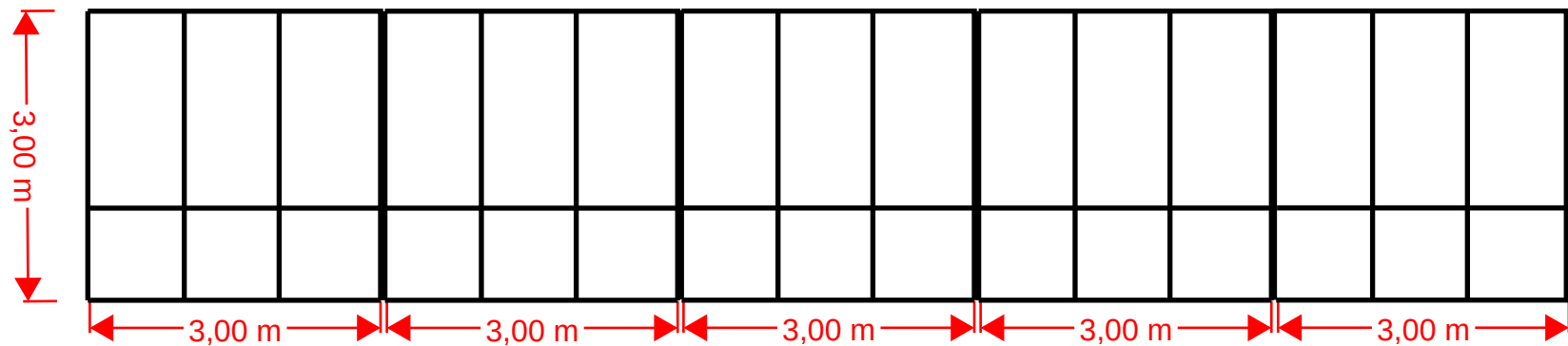
Mocht u naar aanleiding van deze richtprijzen nog vragen hebben, dan kunt u altijd contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,

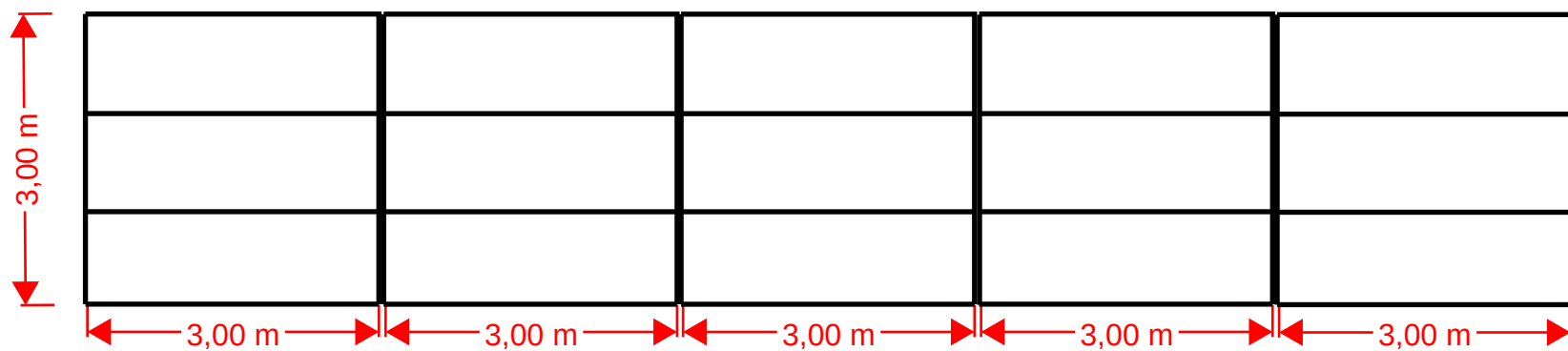
Van der Meijs renovatie & onderhoud B.V.,

Geert van der Meijs

Aanzicht kozijnmerk A



Aanzicht kozijnmerk B



Aan het bestuur van de nog op te richten organisatie
"Stichting Zwembad De Waterstroom"
t.a.v. de heer W. Wessels
wouter.wessels@wesselsadvies.eu

PIET VAN THIELPLEIN 44
5741 CP BEEK EN DONK
T 0492 820 153
E INFO@FLEURSOM.NL
I WWW.FLEURSOM.NL
KvK 69118833
BTW NR. NL857743831B01

Betreft: offerte accountancy-diensten

Gemert, 2 april 2019

Geachte heer Wessels, Beste Wouter,

Bedankt voor de interesse in onze dienstverlening en de gelegenheid om een offerte uit te mogen brengen.

Omdat de oprichting van de Stichting zich nog in onderzoeksfase bevindt, wordt de organisatie "Zwembad De Waterstroom" genoemd. Op basis van ons telefonisch onderhoud en de door u geschetste verwachting van de omvang van de Stichting, hebben we een inschatting gemaakt van de te verrichten werkzaamheden en de bijbehorende kosten. Voor een bedrag van € 4.250 per jaar (exclusief btw) kunnen wij de volgende werkzaamheden verrichten:

- ✓ Begeleiding bij administratieve vragen
- ✓ Opstellen jaarrekening met samenstellingsverklaring van de accountant
- ✓ Loonadministratie (inclusief begeleiding) voor twee medewerkers
- ✓ Algemene communicatie en klein advies
- ✓ Bespreking jaarrekening

Graag willen wij een aantal uitgangspunten hierbij toelichten:

- De Stichting verricht geen btw-belaste prestaties en is derhalve niet verplicht aangiftes omzetbelasting in te dienen
- De dagelijkse administratie wordt door een medewerker van de Stichting zelf verzorgd. Indien u de administratie (exclusief betalingen) aan ons zou willen uitbesteden, zijn die kosten afhankelijk van het aantal transacties per maand. Op basis van jullie inschatting op dit moment bedragen de kosten daarvan circa € 1.500.
- De exacte subsidievoorwaarden en daaruit voortvloeiende rapportageverplichtingen aan de Gemeente Gemert-Bakel zijn vooralsnog niet bekend. Zoals besproken is de offerte opgesteld in de veronderstelling dat een samenstellingsverklaring van de accountant voldoende is. We willen benadrukken dat wij geen accountantscontrole uitvoeren en dus geen controleverklaring verstrekken bij de jaarrekening.
- Het is de verwachting dat de Stichting niet VPB-plichtig is, omdat de Stichting geen onderneming drijft met een verwachte jaarwinst van meer dan € 15.000. De aanvullende kosten voor een eventuele aangifte vennootschapsbelasting zouden € 400 bedragen indien er wel sprake is van aangifteplicht voor de vennootschapsbelasting.
- De loonadministratie wordt niet door ons zelf verzorgd, maar door een online-salarisverwerkingsbedrijf waarmee wij veel samenwerken.
- De offerte is inclusief een bespreking van de jaarrekening met het bestuur c.q. penningmeester

- Ter info geven we hieronder onze uurtarieven weer (prijsniveau 2019):

Accountant / Adviseur:	€ 108
Ervaren assistent-accountant:	€ 74
Beginnend assistent-accountant:	€ 45
- *Alle genoemde bedragen zijn exclusief btw*

Wij denken hiermee een passende en scherpe inschatting te hebben gemaakt van de jaarlijks repeterende werkzaamheden. Wij wensen u succes met de verdere onderzoeksfase en het verkrijgen van de goedkeuring door de Gemeenteraad.

Wij hopen dat een en ander duidelijk is, maar zijn uiteraard bereid eventuele vragen te beantwoorden!

Met vriendelijke groet,



F.C.G. (Frank) Fleuren
Registeraccountant