

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 7 mei 2019

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof
Wethouder I. van Dijk
Secretaris A.J.L.G. van Oudheusden

Afwezig:

AO	Notulen BenW vergadering d.d. 30 april 2019
-----------	--

Besluit

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting

Notulen collegevergadering d.d. 30 april 2019.

SD	GGD presentatie Jeugdmonitor 0-11
-----------	--

Besluit

De cijfers van de jeugdmonitor 0-11 jaar voor te leggen aan de raad d.m.v. een presentatie door de GGD-BZO.

Toelichting

De GGD heeft onderzoek gedaan onder de ouders van de kinderen van 0-11 jaar. De resultaten voor Gemert-Bakel zijn beschreven per wijk. De GGD-BZO zal een presentatie geven voor de commissie SD op 9 mei 2019 over de resultaten van deze jeugdmonitor 2017-2018.

SD

Overzicht Onderwijshuisvestingsaanvragen 2019

Besluit

Akkoord te gaan met het Overzicht Onderwijshuisvestingsaanvragen 2019 en deze te delen in het eerstvolgende OOGO op 13 mei aanstaande.

Toelichting

Conform de verordening Onderwijshuisvesting dient de gemeente jaarlijks een overzicht op te stellen van alle aanvragen onderwijshuisvesting.

SPP

Vastgoed aankoop perceel grond aan de Berken in Milheeze

Besluit

1. In te stemmen met het kopen van een perceel grond, kadastraal bekend BKL B 972, met een oppervlakte van ongeveer 7.260 m²;
2. In te stemmen met de Raad Informatie Nota (RIN).

Toelichting

Door de gemeenteraad is in de vergadering van 14 maart 2019 een voorkeursrecht gevestigd op een perceel grond gelegen aan de Berken in Milheeze. Naar aanleiding van dit besluit is er overleg geweest, en overeenstemming bereikt, met de eigenaren over het verkopen van het perceel.

Toepassing leges wijzigingsplan voor deelname plan aan halfjaarlijkse herziening bestemmingsplan buitengebied*Besluit*

1. De locatie Hilakker 6 mee te nemen in de halfjaarlijkse herziening van het bestemmingsplan voor het buitengebied.
2. Af te wijken van de legesverordening en hiervoor de leges van een wijzigingsplan à € 1.167,25 in rekening te brengen.

Toelichting

Naar aanleiding van de brief met de mededeling over het principebesluit is voor de locatie Hilakker 6 een wijzigingsplan ingediend voor het wijzigen van de geldende agrarische bestemming in 'Wonen' met de nadere aanduiding "bedrijf aan huis". De voorgestelde wijzigingen kunnen echter niet via een wijzigingsprocedure worden geregeld. Hiervoor is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Aanvrager is verkeerd geïnformeerd over de te volgen procedure en bijbehorende leges.

Besluit

1. In principe medewerking te verlenen aan het verzoek voor het realiseren van een bijgebouw voor de locatie Heibloem 3 in Milheeze;
2. Met de eigenaar een planschadeovereenkomst aan te gaan;
3. Het plan mee te nemen in de eerstvolgende halfjaarlijkse bestemmingsplanherziening, mits een ruimtelijke onderbouwing wordt ingediend en goedgekeurd;
4. Het principebesluit voor maximaal 1 jaar van toepassing te verklaren.

Toelichting

Op 25 september 2018 is een schetsplan ingediend voor het realiseren van een bijgebouw voor de locatie Heibloem 3 in Milheeze. Door de gemeente is in een eerder stadium een brief gestuurd dat het plan niet voldoet aan het bestemmingsplan. De gemeente is er vanuit gegaan dat het schetsplan zou voldoen aan de gemaakte opmerkingen in de brief. De initiatiefnemer ging er gezien de communicatie vanuit dat het ontwerp niet meer hoeft te worden aangepast en na onherroepelijk worden van het bestemmingsplan 'Gemert-Bakel buitengebied 2017' middels een reguliere procedure vergund zou kunnen worden. Dit zou betekenen dat binnen 8 weken een besluit moet worden genomen op de aanvrager. Echter is net voor het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan geconstateerd dat het bouwwerk gedeeltelijk buiten het bouwblok komt te liggen. Hierdoor is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. De initiatiefnemer verzoekt de gemeente om een oplossing om snel te kunnen starten met de bouwwerkzaamheden.

Besluit

1. De heer Johannes Adrianus van Iperen aan te stellen als onbezoldigd ambtenaar;
2. De heer Johannes Adrianus van Iperen aan te wijzen als toezichthouder als bedoeld in afdeling 5:2 Awb voor de in het aanwijzingsbesluit opgenomen wetten en verordeningen;
3. De manager Vergunningen en Toezicht te mandateren namens het college de aanvraag van opsporingsbevoegdheid aan te vragen.

Toelichting

Het aanwijzen van toezichthouders gebeurt met een aanwijzingsbesluit. Aangezien het gaat om inhuur dient de toezichthouder ook als onbezoldigd ambtenaar aangesteld te worden. Om van de bevoegdheden van de toezichthouder, als bedoeld in afdeling 5:2 van de Awb, gebruik te kunnen maken is een uitdrukkelijke aanwijzing door het college van de toezichthouder vereist. Hiermee wordt zorg gedragen voor een effectieve handhaving.