

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 11 juni 2019

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen

Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk

Wethouder W.C.P. Steeghs

Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof

Wethouder I. van Dijk

Secretaris A.J.L.G. van Oudheusden

Afwezig:

AO

Notulen BenW vergadering d.d. 3 juni 2019

Besluit

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting

Notulen collegevergadering d.d. 3 juni 2019.

Besluit

1. Kennis te nemen van het rapport ‘Kiezen of (op)delen!’ van SVDL.
2. GR Peelgemeenten te duiden als een samenwerkingsverband van, voor en door de vijf deelnemende gemeenten, uitsluitend gericht op de uitvoering van taken binnen het sociaal domein.
3. Focus te leggen op het huidige takenpakket binnen GR Peelgemeenten en dit te definiëren als basispakket. Dit basispakket te blijven verrekenen naar rato van het inwoneraantal.
4. Deelnemende gemeenten ruimte te bieden voor de inbreng van plustaken – zowel incidenteel als structureel –, zijnde taken binnen het sociaal domein, waarover vooraf besluitvorming moet plaatsvinden binnen het bestuur van GR Peelgemeenten op basis van uitgewerkte condities rondom impact op financiën, personeel en sturing.
5. Het huidige bestuurlijk-juridisch construct (‘de governancestructuur’) van GR Peelgemeenten te herzien. Uitgangspunt voor deze herziening is: zo licht als mogelijk, zo zwaar als noodzakelijk.
6. In lijn met beslispunt 5 het DB van GR Peelgemeenten de opdracht te geven om, in nauwe afstemming met de vijf deelnemende gemeenten, een (juridische) verkenning te doen naar de best passende vorm voor de GR Peelgemeenten, in aansluiting op de advieslijn in het rapport ‘Kiezen of (op)delen!’. Het streven is om deze verkenning voor het zomerreces 2019 afgerond te hebben.
7. De klankbordgroep vanuit de raden voor te leggen de eigen positie rondom GR Peelgemeenten te heroverwegen in navolging van voornoemde beslispunten.
8. Bij de directeur van GR Peelgemeenten de ambtelijke opdracht weg te zetten om, in nauwe afstemming met de vijf deelnemende gemeenten, kort na het zomerreces 2019 een uitvoeringsagenda te presenteren, bij wijze van implementatieplan van voornoemde beslispunten. De uitvoeringsagenda zet de activiteiten, de daaraan gerelateerde inzet en kosten uiteen. In de uitvoeringsagenda moet aandacht zijn voor:
 - o Demarcatie lokaal/regionaal beleid;
 - o Herijking ambtelijke overlegstructuur;
 - o Verdere versterking en professionalisering van de GR Peelgemeenten;
 - o De identiteit en zichtbaarheid van GR Peelgemeenten, uitsluitend als contractpartner en werkgever;
 - o Het robuuster maken van de bedrijfsvoering. Het uitgangspunt daarbij

is dat bedrijfsvoering binnen de GR gepositioneerd wordt, waar dat te realiseren is op een structurele, efficiënte en kosteneffectieve wijze die de kwetsbaarheid vermindert;

o Herpositionering van de functionaris gegevensbescherming (FG) buiten de GR Peelgemeenten.

9. Dat het college van B&W de toegevoegde waarde van een strategische agenda en verbinding tussen de Peelgemeenten, inclusief Helmond, erkent en herkent. En handelt vanuit dit oogpunt bij reeds lopende samenwerkingsinitiatieven binnen De Peel. Het college brengt dit beslispunt niet in directe verbinding met de doorontwikkeling/versterking van GR Peelgemeenten en om die reden volgt uit dit beslispunt in het kader van deze evaluatie geen directe actie.

10. De raad via een raadsinformatiebrief te informeren over het genomen collegebesluit d.d. 11 juni 2019 en de gezamenlijk raden op 26 juni bij te laten praten over het rapport 'Kiezen of (op)delen!' en voorliggend besluit en te volgen proces.

11. Bijgevoegde RIN te versturen naar de gemeenteraad.

12. Instemmen met de d.m.v. een brief geformuleerde zienswijze van de gemeente Gemert-Bakel over het werkgeverschap Jeugd wat de gemeenten Asten, Someren en Laarbeek als plustaak wensen in te brengen in de GR Peelgemeenten.

Toelichting

De raad kennis te laten nemen van de uitkomst van de evaluatie samenwerking GR Peelgemeenten.

SPP	Presentatie Stand van Zaken Bouwgrondexploitatie B&W info d.d. 11 juni 2019
------------	--

Besluit

In te stemmen met de presentatie 'Stand van zaken Bouwgrondexploitatie'.

Toelichting

Op dinsdag 11 juni 2019 zal er een B&W info plaatsvinden met als onderwerp 'Stand van zaken Bouwgrondexploitatie'. Aan het college wordt gevraagd om met de presentatie in te stemmen.

SPP	Bedrijventerreinprogrammering De Peel
------------	--

Besluit

1. Kennis te nemen van de presentatie 'voorlopige bevindingen d.d. 3 juni'.
2. In te stemmen met de daarin voorgestelde richting als uitgangspunt voor het te maken afsprakenkader.
3. Het afsprakenkader in de tweede helft van 2019 uit te werken.

Toelichting

Samen met de zes Peelgemeenten zijn we gestart met een proces om te komen tot gezamenlijke afspraken over de ontwikkeling van bedrijventerreinen De Peel (zie Raadsinformatienota 7 mei 2019). In een relatief korte periode wordt er samengewerkt om tot een afsprakenkader te komen, op basis waarvan de zes Peelgemeenten het bedrijfsleven kunnen voorzien van een passend aanbod van bedrijventerreinen, zowel lokaal als regionaal.

SPP

presentatie B&W info 'Woningbouwprogramma 2019'

Besluit

In te stemmen met de presentatie 'Woningbouwprogramma 2019'.

Toelichting

Op dinsdag 11 juni 2019 zal er een B&W info plaatsvinden om een toelichting te geven op het vastgestelde woningbouwprogramma 2019.

VT

Vaststelling partiële herziening Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2019

Besluit

1. Akkoord te gaan met het gewijzigde bestemmingsplan partiële herziening "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2019";
2. Het bestemmingsplan partiële herziening "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2019" ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden voor de raadsvergadering van 4 juli 2019.

Toelichting

Voor de realisatie van drie ontwikkelingen in het binnengebied, heeft het ontwerp van het bestemmingsplan partiële herziening "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2019" vanaf 25 maart 2019 gedurende zes weken ter inzage gelegen. In totaal zijn er zes zienswijzen ingediend. Naar aanleiding hiervan én enkele ambtshalve aanpassingen wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Besluit

1. Akkoord te gaan met het ongewijzigde bestemmingsplan "Hollevoort 3a in Bakel";
2. Het ongewijzigde bestemmingsplan "Hollevoort 3a in Bakel" ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden ten behoeve van de raadsvergadering van 4 juli 2019.

Toelichting

Op 15 december 2010 is door de gemeenteraad van de gemeente Gemert-Bakel het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Bolle Akker, Bakel' vastgesteld. Dat bestemmingsplan maakte het mogelijk het bestaande bedrijventerrein aan de Hilakker uit te breiden in zuidoostelijke richting. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken zijn er, in verband met de grondverwerving, door de gemeente afspraken gemaakt met de eigenaar van het perceel Hollevoort 3a. Dit perceel grenst aan het nieuw te ontwikkelen bedrijventerrein. De eigenaar wenst de huidige bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' om te zetten in een bedrijfsbestemming. In 2012 is hiervoor bestemmingsplanherziening voorbereid. Aangezien de eigenaren van de locatie destijds nog niet voornemens waren om binnen afzienbare tijd het agrarisch bedrijf te beëindigen, achtte de gemeenteraad het niet opportuun om dit bestemmingsplan op dat moment al te herzien. Inmiddels wil de eigenaar daadwerkelijk het agrarisch bedrijf op korte termijn beëindigen. Hiervoor heeft een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Van 25 maart tot en met 6 mei 2019 heeft het plan ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend. Inmiddels is het plan gereed voor vaststelling.

Besluit

In te stemmen met de presentatie "werkwijze ruimtelijke ontwikkelingen en kostenverhaal ruimtelijke ontwikkelingen" ten behoeve van de vergadering van 19 juni 2019 van de Commissie Ruimte en Mobiliteit.

Toelichting

De wethouder heeft toegezegd in een eerdere commissievergadering een nadere toelichting te geven over de werkwijze van de bestemmingsplannen en het kostenverhaal bij ruimtelijke ontwikkelingen. Deze presentatie voorziet hierin.

Besluit

In principe geen medewerking te verlenen aan recreatieve nevenactiviteiten in de vorm van feesten en partijen, aan de Sparrenweg 5 in Gemert, zoals omschreven in het principeverzoek.

Toelichting

Er is een principeverzoek ingediend voor de Sparrenweg 5 in Gemert. De ondernemers willen een nevenactiviteit toevoegen, die het mogelijk maakt voor groepen om in een besloten setting en in alle privacy een familie- of bedrijfsfeest te organiseren. Initiatiefnemer wil daarvoor een deel van zijn terrein ter beschikking stellen en een hoek van het bedrijfsgebouw inrichten als binnenruimte. De ondernemers willen daarmee tegemoet komen aan de groeiende behoefte aan het zelf verzorgen van feestjes in plaats van daarvoor een horecagelegenheid af te huren.

Besluit

1. Akkoord te gaan met het gewijzigde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening april 2019";
2. Het gewijzigde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening april 2019" ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden ten behoeve van de raadsvergadering van 4 juli 2019.

Toelichting

Op 5 juli 2018 is het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017" vastgesteld. Ondertussen zijn er twee ontwikkelingen uitgewerkt en is geconstateerd dat het bestemmingsplan op twee punten hersteld dient te worden. Voor deze ontwikkelingen en herstelwijzigingen is een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Van 25 maart tot en met 6 mei 2019 heeft het plan ter inzage gelegen. Er zijn enkele zienswijzen ingediend. Inmiddels is het plan gereed voor vaststelling.