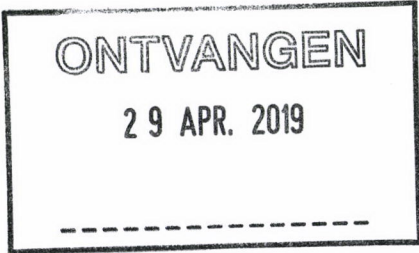


Gemeenteraad Gemert-Bakel
Postbus 10000
5420 DA Gemert



Dossiernummer: ID NL.IMRO.1652
Stedelijk 042019-ON01
Groeskuilenstr. Ongen. Gemert

Geachte leden van de raad,

In november 2018 hebben wij het 'formulier zorgvuldige dialoog' ingevuld betreffende de plannen voor de locatieontwikkeling Groeskuilenstraat, Gemert.

In het advies naar de gemeente (opgesteld door Beusmans en Jansen) staat op pag. 32 dat niemand bezwaar heeft tegen deze plannen. Wat is er met deze formulieren gedaan? Wij hadden wel degelijk aangegeven bezwaren te hebben tegen de plannen.

Onze bezwaren tegen de zienswijze:

Wij hebben ernstige bezwaren tegen het ophogen van de grond. De grondwaterproblemen zijn nu al dermate groot dat wij vrezen voor nog meer schade aan onze woningen. Funderingen staan nu al in het water en in dit wijstgevoelige gebied is dit vragen om problemen. De waterhuishouding is een steeds terugkomend probleem en door verstening vrezen wij voor nog meer wateroverlast.

Er gaan verschillende tekeningen rond, op de ene wordt het hele gebied groen gemarkeerd en op de andere staat ineens dat het hele terrein een woonbestemming heeft en is het gele gebied ineens veel groter. Wij vrezen hierdoor voor ons uitzicht en onze privacy. Wij vinden de plannen onduidelijk. Ook is het onduidelijk wat er met de groenstrook tussen onze tuinen en de plannen gaat gebeuren.

Wij vinden kortom dat er nogal wat haken en ogen zitten aan dit plan.

Een bestemming Natuur of waterbergingsgebied lijkt ons meer op zijn plaats,

Met vriendelijke groeten,

[Redacted signature area]

Gemert, 26-04-2019