

Raadsbesluit

Bijlage bij agendanummer: 10
Zaaknr. 23353-2019

Onderwerp: toekomst zwembad Gemert

De raad van de gemeente Gemeert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 april 2019;

gelet op de Gemeentewet;

Besluit

1. de besluitvorming over de toekomst van het zwembad uit te stellen tot de raadsvergadering van 4 juli 2019;
2. initiatiefnemers Waterstroom in de gelegenheid te stellen hun voorstellen onderbouwd en gespecificeerd vóór 1 juni 2019 schriftelijk in te dienen bij de gemeente. Hierbij wordt de randvoorwaarde gesteld, dat partijen een schriftelijke garantie dienen af te geven, waarin expliciet vermeld staat dat er geen sprake zal zijn van meerkosten, alsmede dat door de partij die zich garant stelt, dan wel partijen die zich garant stellen, het project turn key kan worden opgeleverd en dat zij vervolgens garant staat c.q. staan voor een positieve exploitatie gedurende 20 jaren na oplevering, met dien verstande, dat de bouw én de exploitatie van het zwembad moet passen binnen het nu in de gemeentebegroting voor het zwembad gereserveerde bedrag ad € 350.000 per jaar;
3. zowel de te verwachten investeringskosten als de jaarlijks te verwachten exploitatiekosten dienen in beeld te zijn gebracht;
4. indien er investeringskosten bij sporthallen Molenbroek moeten plaatsvinden ten behoeve van de realisering van een zwembad (bv. infrastructuur en extra parkeerplaatsen) dan drukken deze op de kosten voor het zwembad. Dit geldt ook voor de onderhoudskosten in de komende 20 jaren na oplevering;
5. bij het uitwerken van de plannen zal worden gewerkt volgens de normen van een Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG);
6. het college mandaat te verlenen tot het maken van afspraken voor de hoogst noodzakelijke onderhoudskosten voor het open houden van het zwembad tot maximaal een bedrag van € 350.000, waarover het college zich achteraf verantwoordt aan de raad;
7. het college mandaat te verlenen opnieuw in gesprek te gaan met Fitland en binnen de grenzen van ruimtelijke wet- en regelgeving optimale medewerking te verlenen aan woningbouwplannen van Fitland, met als doel de kosten voor het langer openhouden van het Fitland-bad te minimaliseren.

Financiële consequenties

Om aansluiting te houden bij het autorisatieniveau van de raad zoals geregeld in het Besluit Begroting en Verantwoording worden de wijzigingen uiteindelijk in de totaalbudgetten per programma gepresenteerd. Verschuivingen tussen budgetten van een programma leiden niet tot een wijziging aangezien het totaal van het programma niet wijzigt.

Na vaststelling van dit agendapunt zijn daarmee tevens de nieuwe programmabudgetten geautoriseerd. De gevolgen van de diverse (begrotings)wijzigingen worden in meerjarig perspectief gepresenteerd, zodat consequenties voor de meerjarige saldi ook steeds in beeld blijven.

Begrotingswijziging 3-2019 Zwemmen

Nr	Programma	Lasten					Baten			
		2019	2020	2021	2022		2019	2020	2021	2022
1	Algemene zaken	0	0	0	0		0	0	0	0
2	Sociaal Domein	0	0	0	0		0	0	0	0
3	Ruimtelijke Ordening en Openbaar Beheer	0	0	0	0		0	0	0	0
4	Economie en Sport	3.750	128.667	0	0		0	0	0	0
5	Financiën en Volkshuisvesting	0	0	0	0		0	0	0	0
5	Storting in / onttrekking aan algemene reserve	0	0	0	0		0	0	0	0
5	Begrotingssaldo	-3.750	-128.667	0	0		0	0	0	0
	Algemene dekkingsmiddelen	0	0	0	0		0	0	0	0
	Overhead	0	0	0	0		0	0	0	0
	Bedrag voor heffing vennootschapsbelasting	0	0	0	0		0	0	0	0
	Onvoorzien	0	0	0	0		0	0	0	0
	Saldo	0	0	0	0		0	0	0	0

Mutaties investeringen	Investering	Lasten 2020	Baten
Bijdrage aan investering derden	350.000	123.667	0
Saldo	350.000	123.667	0

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 18 april 2019.

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

P.G.J.M. van Boxtel

Ing. M.S. van Veen