

Raadsbesluit

Bijlage bij agendanummer:
Zaaknr. 45478-2019

Onderwerp: Toekomst zwembad Gemert

De raad van de gemeente Gemert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 juni 2019;

gelet op de Gemeentewet;

Besluit

1. In te stemmen met de conclusie dat er geen garantstelling voorligt van de initiatiefnemers van De Waterstroom dat voldoet aan het raadsbesluit van 18 april jl..
2. Te kiezen voor het duurzaam renoveren van het huidig zwembad van Fitland en een overeenkomst sluiten met de vastgoedeigenaren en de exploitant van Fitland op de huidige locatie voor een periode van 20 jaren, waarbij het uitgangspunt is dat het zwembad na de zomervakantie van 2020 volledig gerenoveerd is;
3. een investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 2,2 miljoen;
4. deze investering activeren met een afschrijvingstermijn van 20 jaar op basis van annuïteiten;
5. voor deze investering een separate lening afsluiten in de vorm van projectfinanciering;
6. een jaarlijkse bijdrage beschikbaar stellen in de exploitatiekosten van € 185.000 vanaf 1 juli 2019;
7. hiervoor de 3e begrotingswijziging 2019 vast te stellen;
8. afdwingbare voorwaarden opnemen in de te sluiten contracten v.w.b. gebruik en beheer van de zwembadfaciliteiten;
9. ook voor de te realiseren zwembadfaciliteiten komen tot een programma van eisen dat wordt opgesteld i.o.m. de zwemverenigingen, waarbij de gemeente de eindverantwoordelijkheid houdt;
10. voor renovatie van het Fitland-bad op voorhand afdwingbare voorwaarden op te nemen in de te sluiten (concept)contracten v.w.b. de fasen van verdere ontwikkeling, de realisatie, ingebruikname en reguliere exploitatie en daarbij het gebruik en beheer van de zwembadfaciliteiten.

Financiële consequenties

Om aansluiting te houden bij het autorisatieniveau van de raad zoals geregeld in het Besluit Begroting en Verantwoording worden de wijzigingen uiteindelijk in de totaalbudgetten per programma gepresenteerd. Verschuivingen tussen budgetten van een programma leiden niet tot een wijziging aangezien het totaal van het programma niet wijzigt. Na vaststelling van dit agendapunt zijn daarmee tevens de nieuwe programmabudgetten geautoriseerd. De gevolgen van de diverse (begrotings)wijzigingen worden in meerjarig perspectief gepresenteerd, zodat consequenties voor de meerjarige saldi ook steeds in beeld blijven.

