

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 15 oktober 2019

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof
Wethouder I. van Dijk
Secretaris A.J.L.G. van Oudheusden

Afwezig:

AO	Notulen BenW vergadering d.d. 8 oktober 2019
-----------	---

Besluit

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting

Notulen collegevergadering d.d. 8 oktober 2019.

OB	Beslissing op bezwaar Deel 59 in Gemert
-----------	--

Besluit

Conform het advies van de commissie bezwaarschriften een beslissing op bezwaar te nemen met een nadere onderbouwing van de afwijzing van de inrit op basis van relevante artikelen uit de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Toelichting

De bewoner van Deel 59 heeft een inrit aangevraagd en deze is afgewezen. Hierop is de bewoner in bezwaar gegaan. Het bezwaar is behandeld in de commissie bezwaarschriften. Het voorstel is om het bestreden besluit in stand te laten het bezwaar ongegrond te verklaren.

SD

Nieuwsbrief Inkoop Peel – Helmond – Dommelvallei

Besluit

De RIN m.b.t. de nieuwsbrief inkoop Jeugd naar de gemeenteraad te sturen.

Toelichting

De gemeenteraad wordt door middel van een raadsinformatienota geïnformeerd over het proces inkoop jeugd.

SPP

Collegebesluit projectopdracht Dorpsplein in Handel

Besluit

In te stemmen met de projectopdracht Handel dorpsplein.

Toelichting

Begin volgend jaar zal het laatste stuk van de Oude Bron gesloopt worden en zal daar worden gebouwd. Hiermee zal de volgende fase van de centrumontwikkeling van Handel van start gaan. Deze fase behelst het aanpassen van het dorpsplein in Handel.

De kosten voor deze aanpassingen van het dorpsplein worden betaald vanuit de exploitatie van de Oude Bron. Dit geld (een bedrag van €35.000,-) is beschikbaar gesteld in een eerder collegebesluit.

Concreet zullen deze aanpassingen moet zorgen voor een groener en functioneler dorpsplein. Het functioneler maken van het dorpsplein vraagt natuurlijk om input van de omgeving en hierom zal gestart worden met een omgevingsdialoog.

Dit alles vraagt om een projectmatige aanpak van het dorpsplein wat betekent dat het project van start zal gaan met een projectopdracht. Het college wordt gevraagd de projectopdracht vast te stellen.

SPP **77499–2019 Metropoolregio Eindhoven (MRE) – besluitvorming –
werkprogramma 2020 en begrotingswijziging 2020**

Besluit

De zienswijze vast te stellen en in te dienen bij het algemeen bestuur van het MRE.

Toelichting

Op 4 september 2019 heeft de Metropoolregio Eindhoven (MRE) het concept werkprogramma 2020 inclusief voorgenomen begrotingswijziging aangeboden voor zienswijzen.

Het Dagelijks Bestuur van het MRE verzoekt de gemeenteraden om voor 20 november 2019 te reageren op de conceptbegroting 2020.

Doel van het MRE werkprogramma is inzicht te geven in de concrete acties en de te bereiken resultaten bij de beleidsopgaven van het samenwerkingsakkoord 2019–2022. Daarbij hoort ook een uitwerking van de eerder vastgestelde begroting 2020 van het MRE.

VT **Werkwijze bestemmingsplanprocedure als gevolgen de uitspraak van de
Raad van State inzake Programma Aanpak Stikstof**

Besluit

1. In te stemmen met de voorgestelde werkwijze;
2. De raad informeren middels een raadsinformatiebrief (RIN).

Toelichting

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zette op 29 mei 2019 een streep door het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Hieruit blijkt dat de PAS in strijd is met de Europese regelgeving. De heeft grote gevolgen voor de behandeling van de lopende bestemmingsplannen. Vanaf maandag 16 september 2019 is de nieuwe versie van de AERIUS Calculator beschikbaar. Met deze rekentool is het voor bepaalde projecten weer mogelijk om onderbouwd de procedure door te zetten, mits de belasting op een natuurgebied niet significant toeneemt. Middels het collegevoorstel wordt een werkwijze voor deze plannen voorgelegd.

Principeverzoek ruimte-voor-ruimte woning Dakworm ongenummerd in Bakel*Besluit*

1. In principe in te stemmen met de realisatie van een ruimte-voor-ruimte woning voor de locatie Dakworm ongenummerd, mits voldaan wordt aan de in de conceptbrief gestelde voorwaarden;
2. Na aanlevering van de benodigde planstukken, de uitvoering van nader gestelde voorwaarden en het plan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening, het plan in een eerste volgende herziening van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied" op te nemen;
3. Een planschadeverhaalovereenkomst en een exploitatieovereenkomst op te stellen;
4. Het principebesluit gedurende één jaar van toepassing te verklaren;
5. Mee te werken aan het verzoek voor het verminderen van de leges.

Toelichting

Op 8 januari 2018 is er een principeverzoek ingediend voor het oprichten van een ruimte-voor-ruimte woning voor de locatie Dakworm ongenummerd in Bakel. De initiatiefnemer verzoekt medewerking aan een herziening van het bestemmingsplan.

Besluit

- 1) In principe medewerking verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan conform artikel 3.1 lid 1 Wet ruimtelijke ordening;
- 2) Gebruik te maken van de ontheffing voor parkeren op basis van artikel 3.3 van de Nota Parkeernormen Gemert-Bakel 2017 door storting in het mobiliteitsfonds;
- 3) Initiatiefnemer een exploitatie- en planschadeovereenkomst laten ondertekenen;
- 4) Initiatiefnemer een conceptbestemmingsplan op laten stellen;
- 5) Het principebesluit gedurende één jaar van toepassing verklaren.

Toelichting

De eigenaar van een sportschool aan Weerijds 10 in Gemert heeft verzocht om zijn pand uit te breiden. Het plan voldoet niet aan de voorschriften van bestemmingsplan "Sportschool Weerijds 10 Gemert". Hiervoor dient een bestemmingsplanprocedure gevolgd te worden op basis van artikel 3.1 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Principeverzoek voor het oprichten van één woning naast Kapelaanstraat 83 in Gemert.*Besluit*

- 1) In principe medewerking verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan conform artikel 3.1 lid 1 Wet ruimtelijke ordening, mits voldaan wordt aan de randvoorwaarden, zoals opgenomen in bijgevoegde brief aan initiatiefnemer;
- 2) Initiatiefnemer een exploitatie- en planschadeovereenkomst laten ondertekenen;
- 3) Initiatiefnemer een conceptbestemmingsplan op laten stellen;
- 4) Het principebesluit gedurende één jaar van toepassing verklaren.

Toelichting

Er is een principeverzoek ingediend om medewerking te verlenen aan het oprichten van één woning naast Kapelaanstraat 83 in Gemert. Het plan voldoet niet aan de voorschriften van bestemmingsplan “Woongebied Gemert 2011”. Hiervoor dient een bestemmingsplanprocedure gevolgd te worden op basis van artikel 3.1 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening.