

Adviesnota aan de raad

Raadsvergadering: 12 december 2019
Agendanummer:
Team: BV
Zaaknr: 88109-2019

Onderwerp: Vaststellen Belastingverordeningen 2020 en legesverordening 2020

Aan de raad

Inleiding

In de begroting 2020 zijn voorstellen gedaan met betrekking tot wijziging van de gemeentelijke belastingen en heffingen en leges. Deze wijzigingen dienen verwerkt te worden in de desbetreffende verordeningen. In de voorliggende verordeningen, welke door de raad moeten worden vastgesteld, zijn deze wijzigingen verwerkt. Tevens zijn enkele wijzigingen van redactionele aard doorgevoerd.

Beslispunten

1. de voorliggende belastingverordeningen 2020 en legesverordening 2020 conform bijgaande conceptbesluiten vast te stellen.

Dit onderwerp komt aan de orde in:

Commissie Financiën en Bestuur d.d. 19 november 2019

Dit onderwerp is aan de orde geweest in:

Samenhang met eerdere besluiten en/of beleidsprogramma / raadsprogramma

De belastingverordeningen en legesverordening die voor 2019 zijn vastgesteld worden met ingang van 1 januari 2020 ingetrokken.

Beoogd effect

Door middel van dit voorstel worden de noodzakelijke wijzigingsbesluiten van de diverse verordeningen ter besluitvorming voorgelegd zodat met ingang van 1 januari 2020 de juiste tarieven in rekening gebracht kunnen worden.

Duurzaamheid

-

Argumenten

In de begroting voor 2020 zijn voorstellen gedaan met betrekking tot wijziging van de gemeentelijke belastingen en leges. Daarnaast zijn voor de toeristenbelasting, hondenbelasting nog indexaties toegepast. De navolgende wijzigingen van belastingen zijn opgenomen:

- OZB stijgt 8,5% bovenop de inflatie van 1,5%;
- Areaaluitbreiding OZB van € 53.000 per jaar (geen invloed tarief);

- De rioolheffing stijgt met 2,5% bovenop de inflatie van 1,5% (conform - raadsbesluit watertakenplan 2019-2023);
- Het tarief toeristenbelasting en hondenbelasting stijgt met 1,5%;
- Riool en afval dient wederom kostendekkend te zijn. Beiden stijgen hierdoor;

De leges zijn geïndexeerd met daarnaast als uitgangspunt dat deze kostendekkend zijn. Daar waar legestarieven worden voorgeschreven door het Rijk zijn deze overgenomen.

Per afzonderlijke verordening kunnen de wijzigingen als volgt worden omschreven:

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Zoals in de begroting 2020 wordt voorgesteld, stijgt de OZB met 10%. Dit bestaat uit de een stijging van 8½% en 1,5% inflatiestijging. Er wordt rekening gehouden met areaaluitbreiding OZB van € 53.000 per jaar (geen invloed tarief).

In 2018 en 2019 heeft de BSOB verbeteracties uitgevoerd op de bestanden van zowel de bestaande als de per 2018 nieuw toegetrede deelnemers. Dit naar aanleiding van opmerkingen van de Waarderingskamer en op basis van eigen analyses van de BSOB. Bij alle deelnemers is geconstateerd dat de volledigheid en in mindere mate de juistheid van het agrarisch bestand te wensen over liet. De BSOB schat deze structurele meeropbrengsten hiervan voor Gemert-Bakel in op € 38.365. Deze meeropbrengst is verwerkt in de 4^e financiële rapportage 2019.

In de begroting 2020 is een opbrengst OZB van € 8.636.245 geraamd. Dit bedrag wordt nog verhoogd met de meeropbrengst van € 38.365 waardoor de totale opbrengst OZB uitkomt op € 8.674.610.

De tarieven voor 2020 worden vastgesteld als een percentage van de WOZ-waarde. Uit het overzicht ontwikkeling WOZ-waarden van de Belastingssamenwerking Oost-Brabant (BSOB) blijkt dat voor wat betreft woningen de WOZ-waarden ten behoeve van belastingjaar 2020 stijgen. Omdat de WOZ-waarden stijgen, blijft de stijging van de tarieven beperkt zodat toch de geraamde opbrengst gerealiseerd zal worden.

	Tarief 2020	Tarief 2019	%-stijging tarief
Tarief eigenaren woningen	0,155897 %	0,155014%	0,570 %
Tarief eigenaren niet-woningen	0,276170 %	0,269067%	2,640 %
Tarief gebruikers niet-woningen	0,185573 %	0,181250%	2,385 %
	Waarde 2020	Waarde 2019	%-stijging waarde
WOZ-waarden eigenaren woningen	3.641.199.000	3.304.758.000	10,18%
WOZ-waarden eigenaren niet-woningen	691.213.000	632.044.000	9,36%
WOZ-waarden gebruikers niet-woningen	586.915.000	535.460.000	9,63%

Toeristenbelasting

Voorgesteld wordt het tarief per overnachting vast te stellen op € 1,35 (2019: € 1,30). Dit bestaat uit inflatiecorrectie en afronding naar boven op € 0,05.

Om het proces omtrent de toeristenbelasting efficiënter in te richten is door het college op 14 mei 2019 een digitaal nachtregister vastgesteld

Als artikel 14 lid 4 is verwijderd uit de verordening, omdat we gaan werken met een digitaal

nachtregister. Als het artikel niet verwijderd wordt kunnen burgers en/of bedrijven verzoeken om het een ander systeem te gaan werken. Het beoogde effect van het werken met een nachtregister wordt dan teniet gedaan.

Artikel 14 Registratieplicht

1. De belastingplichtige bedoeld in artikel 2, eerste lid, is gehouden verblijfhoudenden te registreren in een daarvoor bestemd en door de gemeente voorgeschreven nachtverblijfsregister.
2. Het college van burgemeesters en wethouders stelt genoemd nachtverblijfsregister op verzoek kosteloos beschikbaar.
3. Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de inrichting en gebruik van het nachtverblijfsregister.
4. De verplichting als bedoeld in de voorgaande leden geldt niet voor zover de belastingplichtige gebruik maakt van een eigen registratiesysteem dat voldoet aan de door het college van burgemeester en wethouders gestelde eisen aan het nachtverblijfsregister.

Hondenbelasting

Voorgesteld wordt de hondenbelasting te verhogen met 1,5% inflatie 2020 De belasting per hond per jaar bedraagt daardoor € 58,50 (€ 2019: € 57,65).

Reclamebelasting

Voorgesteld wordt het tarief reclamebelasting gelijk te houden aan 2019 (€ 380) per onroerende zaak, waarop de reclamebelasting van toepassing is.

Rioolheffing

Voorgesteld wordt de rioolheffing te verhogen met 2½ % bovenop de inflatiecorrectie van 1½ % . Dit is conform het door uw raad op 13 december vastgestelde Gemeentelijk Watertakenplan 2019-2023. De heffing tot een verbruik van 250m³ wordt € 184,70 (2019: € 177,60) op jaarbasis.

Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten

In de verordening worden hogere tarieven vastrecht en voor lediging van restafvalcontainers voorgesteld. Oorzaak zijn hogere uitgaven (o.a. exploitatie milieustraat, afvalstoffenbelasting) en hogere toegerekende kosten. De voorgestelde vastrechtstarieven 2020 zijn als volgt:

- * vastrecht woningen € 161,50 (2019: € 125,04);
- * vastrecht ondergronds € 103,00 (2019: € 83,04);
- * vastrecht niet-woningen € 200,00 (2019: € 159,00).

Naast het hierboven vermelde vastrecht bedraagt de heffing per lediging van een restafvalcontainer:

	Tarief 2020	Tarief 2019
- voor een 40 liter container	€ 3,10	€ 3,10
- voor een 60 liter zak	€ 3,30	€ 3,30
- voor een 80 liter container	€ 5,60	€ 5,60
- voor een 140 liter container	€ 8,70	€ 8,70
- voor een 240 liter container	€ 14,60	€ 14,60

De tarieven bij de milieustraat zijn ongewijzigd. Het poorttarief voor aflevering huishoudelijk afval tot 2 m³ (meest voorkomende betaalde categorie 2a) blijft daarmee € 8,00.

Leges

Uitgangspunt voor de legestarieven is dat ze kostendekkend moeten zijn. Deze doelstelling leidt tot verhoging van tarieven, die in de voorliggende verordening zijn verwerkt. Zie voor een overzicht van de wijzigingen de bijlage 'tarieven legesverordening was-woord'.

Titel 1: Algemene dienstverlening

Huwelijken

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen. De leges voor een huwelijk op een doordeweekse dag zijn dan € 414,00 (2019: € 400).

Reisdocumenten

De tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen voor het nieuwe jaar zijn van overheidswege vastgesteld met een maximum bedrag. Daar waar gewenst zijn deze bedragen afgerond naar beneden op 5 cent. Voor een regulier paspoort is dit € 73,20 (2019: € 71,35) en voor een reguliere Nederlandse identiteitskaart € 58,30 (2019: € 56,80). Het maximumtarief 2020 voor een regulier rijbewijs is €40,65. (2019: € 39,75).

Titel 2: Dienstverlening Fysieke leefomgeving/Omgevingsvergunning

Omgevingsvergunningen

Voor de leges wordt voor het bepalen van de bouwkosten gebruik gemaakt van de ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht). De ROEB-lijst 2020, zoals vastgesteld in ROEB-overleg 10 september 2019 wordt met ingang van 1 januari 2020 gehanteerd en is als bijlage 2 toegevoegd aan de Legesverordening.

De tarieven omgevingsvergunningen zijn gemiddeld met 3½% verhoogd ter dekking van gestegen loonkosten en inflatie.

Daarnaast is er een extra artikel toegevoegd: 2.3.1.4 : Wet kwaliteitsborging.

De Wet kwaliteitsborging treedt in werking met ingang van 1 januari 2021. Vanaf 1 januari 2020 moet 10% van de vergunningsaanvragen onder gevolgklasse 1 uitgevoerd worden in een pilot. Als een omgevingsvergunning wordt ingediend volgens het principe van de Wet Kwaliteitsborging wordt er een korting toegepast van 50% op de vastgestelde legeskosten conform artikel 2.3.1.1.

Bestemmingswijzigingen

Voor de ruimtelijke procedures voor een herziening van het bestemmingsplan is aansluiting gezocht met de maximale vergoeding onder de exploitatiewetgeving. Dit is € 8.280 (2019: € 8.000). De leges wijzigen bestemmingsplan zijn verhoogd naar € 5.175 (2019: € 5.000). De leges voor principeverzoeken zijn verhoogd naar € 828 (2019: € 800).

Daarnaast zijn bij diverse overige diensten tarieven aangepast. Korthedshalve wordt verwezen naar de bijgevoegde was-woordt tabel.

Titel 3: Dienstverlening Europese dienstenrichtlijn

Horeca

De leges tarieven voor horecaverunningen zijn naar boven bijgesteld. Het tarief voor een reguliere drank- en horecaverunning wordt € 466 (2019: 450) en voor ontheffing sluitingsuur (art. 2.29 APV) € 52 (2019: 50).

Evenementen

De leges zijn gebaseerd op de categorisering voor evenementen uit de nieuwe evenementennotitie 2019. Voor de meest voorkomende categorie A evenementen bedragen de leges € 259 tot € 466 (2019: € 250 tot 450). Commerciële organisatoren zoals bij evenementen als HockeyLoverz betalen het kostendekkende tarief.

Gezien het maatschappelijk belang wordt voor stichtingen en verenigingen een 75% korting toegepast. Zonder deze korting zou dit verstrekkinge gevolgen hebben voor evenementen zoals Koningsdagspelen, kindervakantieweek, carnavaalsoptochten en vlooienmarkten. De voorgestelde korting heeft wel direct invloed op de mate van kostendekkendheid van de evenementenvergunningen.

Kanttekeningen

-

Vervallen “oude” regelgeving

Verordening onroerende-zaakbelastingen 2019

Verordening toeristenbelasting 2019

Verordening hondenbelasting 2019

Verordening reclamebelasting 2019

Verordening rioolheffing 2019

Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2019

Legesverordening 2019 inclusief tarieventabel 2019 en ROEB-lijst 2019

Financiën

De voorgestelde besluiten zijn een uitwerking van het bij de begroting 2020 behorende dekkingsplan. Voor het kostendekkend maken van de leges is in de begroting 2020 € 66.000 extra legesinkomsten opgenomen. Met de voorgestelde bepalingen en tarieven uit de legesverordening 2020 wordt dit doel bereikt. Dit geldt niet voor het onderdeel evenementen. De structurele meeropbrengst OZB van € 38.365 is verwerkt in de 4e financiële rapportage 2019.

Uitvoering

Na vaststelling door de raad worden de verordeningen bekend gemaakt in het Gemeentebblad via Overheid.nl. Vervolgens kunnen met ingang van 1 januari 2020 de aanslagen conform nieuwe tarieven worden opgelegd.

Bijlagen

1. conceptbesluit Verordening onroerende-zaakbelastingen 2020
2. conceptbesluit Verordening toeristenbelasting 2020
3. conceptbesluit Verordening hondenbelasting 2020
4. conceptbesluit Verordening reclamebelasting 2020
5. conceptbesluit Verordening rioolheffing 2019
6. conceptbesluit Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht 2020
7. conceptbesluit Legesverordening 2020 inclusief tarieventabel 2020 en ROEB-lijst 2020.
8. tarieven legesverordening was-woordt tabel

Ter inzage gelegde stukken

Gemert, 12 november 2019

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,



A.J.L.G. van Oudheusden



ing. M.S. van Veen