

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 10 december 2019

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.C.H. de Ruiter-van Hoof
Wethouder I. van Dijk
Secretaris A.J.L.G. van Oudheusden

Afwezig:

AO	Notulen BenW vergadering d.d. 3 december 2019
-----------	--

Besluit

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting

Notulen collegevergadering d.d. 3 december 2019

AO	Vaststelling Beleidsregel Wet Bibob vastgoedtransacties gemeente Gemert-Bakel 2020
-----------	---

Besluit

Het college besluit de Beleidsregel Wet Bibob voor vastgoedtransacties gemeente Gemert-Bakel 2020 conform een concept vast te stellen.

Toelichting

In de Werkgroep Uniformering Bibobbeleid Peeltgemeenten is een modelbeleidsregel opgesteld voor het lokale Bibobbeleid toegepast op gemeentelijke vastgoedtransacties. De Beleidsregel Wet Bibob voor vastgoedtransacties gemeente Gemert-Bakel is op deze modelregel gebaseerd. Geadviseerd wordt deze beleidsregel vast te stellen.

OB **Collectieve aanbesteding publieke laadinfrastructuur voor opladen elektrische auto's**

Besluit

1. Deel te nemen aan de collectieve aanbesteding voor publieke laadinfrastructuur onder leiding van de Provincie Noord-Brabant;
2. Mandaat te verlenen aan de algemene directeur van de Provincie Noord-Brabant voor het ondertekenen en beheren van de uit de aanbesteding voortvloeiende overeenkomst.

Toelichting

Collectieve aanbesteding publieke laadinfrastructuur voor opladen elektrische auto's.

SD **Nadere Regels maatschappelijke ondersteuning 2020**

Besluit

Vaststelling van de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning 2020 onder gelijktijdige intrekking van de Nadere regels maatschappelijke ondersteuning 2018.

Toelichting

De nadere regels maatschappelijke ondersteuning zijn een verdere uitwerking van de Verordening maatschappelijke ondersteuning. De nadere regels zijn voor het laatst per 1 januari 2018 aangepast. Het is echter noodzakelijk deze voor wat betreft de Huishoudelijke Ondersteuning opnieuw te wijzigen. De wijzigingen zijn niet inhoudelijk maar enkel juridisch en technisch van aard.

Besluit

Een bedrag van € 25.610,- beschikbaar te stellen aan het ROC ter AA voor de lokale inburgering en deze kosten te dekken uit 6623200/42500.

Toelichting

In 2015 is de gemeente Gemert-Bakel gestart met het lokaal uitvoeren van de inburgering. Het ROC voert dit uit in de Eendracht. Doel is om statushouders die moeten inburgeren en een zorgplicht hebben, dicht bij deze inburgering aan te bieden. Het vluchtelingenwerk (LEV groep) beoordeelt of lokale inburgering noodzakelijk is. In 2019 voldeed deze voorziening in een behoefte. Met uitzondering van het vierde kwartaal 2019 waren de beschikbare plekken (16 per kwartaal) in 2019 volledig bezet. Het college wordt gevraagd om deze voorziening ook in 2020 voort te zetten.

Besluit

1. De 'Notitie Gebundelde uitkering 2019' met daarin een analyse van de oorzaken en de (beoogde) maatregelen om tot een tekortreductie te komen van de BUIG-uitgaven, vast te stellen.
2. De 'Notitie gebundelde Uitkering 2019' aan de gemeenteraad voor te leggen om inzicht te geven in de maatregelen die in 2019 zijn getroffen om het tekort op de BUIG te reduceren.
3. De raad te verzoeken haar zienswijze dat er geen wensen en bedenkingen zijn ten aanzien van de notitie, vast te stellen.

Toelichting

De gemeente is verantwoordelijk voor het uitvoeren van de Participatiewet. De uitvoering hiervan is ondergebracht bij Senzer. Gemeenten ontvangen hiervoor van het Rijk jaarlijks BUIG-middelen. Dit BUIG-budget voorziet de gemeente van middelen voor de verstrekking van uitkeringen en loonkostensubsidies op grond van de Participatiewet (Pw, IOAW, IOAZ, en de BBz 2004).

Een onderdeel van het BUIG-model betreft de vangnetregeling. Deze regeling is er om gemeenten te beschermen voor grote uitschieters wanneer er een tekort is op het BUIG-budget van meer dan 7,5%. In 2018 lag de grens op een tekort van meer dan 5%.

Beroep doen op de vangnetregeling

Wanneer blijkt dat het tekort in 2019 meer dan 7,5 % is, moet vóór 15 augustus 2020 een beroep gedaan worden op deze vangnetregeling van het Ministerie van SZW. Om deze optie open te houden moet nu al aan een aantal voorwaarden worden voldaan. Eén van de voorwaarden is dat het college de raad inzicht geeft in de maatregelen die zijn getroffen in 2019 om het tekort te reduceren. We voldoen aan deze voorwaarden door deze Notitie Gebundelde uitkering 2019 voor te leggen aan de raad en hen te verzoeken haar zienswijze dat er geen wensen en bedenkingen zijn ten aanzien van de notitie, vast te stellen. De ondernomen acties en resultaten worden verantwoord in de jaarrekening van 2019.

SD	RIN Q3 GR peelgemeenten 2019
-----------	-------------------------------------

Besluit

In te stemmen met de RIN en deze te versturen naar de gemeenteraad.

Toelichting

De raad kennis te laten nemen van de actuele zorgkosten bij de GR Peelgemeenten.

SD	Kaderbrief Senzer 2021
-----------	-------------------------------

Besluit

Informatie ter beschikking te stellen aan de raad.

Toelichting

In eerdere jaren is de kaderbrief gebruikt om vóór de totstandkoming van de (ontwerp)begroting van Senzer met elkaar de kaders af te stemmen. Het versturen van de kaderbrief is geen verplichting op grond van de Wet gemeenschappelijke regelingen of de Gemeenschappelijke regeling Werkbedrijf Atlant De Peel (hierna: GR). Senzer heeft besloten om voor 2021 geen kaderbrief op te stellen.

SPP

Doonheide–Boekelseweg segmentering woningen

Besluit

1. De voorgestelde segmentering Doonheide–Boekelseweg vast te stellen;
2. De voorgestelde segmentering Doonheide–Boekelseweg op te nemen in het Programma van Eisen voor project Doonheide–Boekelseweg.

Toelichting

Voor het woningbouwproject Doonheide–Boekelseweg is door ontwikkelaar Keizersberg Vastgoed B.V. een voorstel gedaan voor segmentering van de te bouwen woningen. Ter onderbouwing hebben ze een woningbehoefte onderzoek laten uitvoeren. Het college wordt gevraagd in te stemmen met de voorgestelde segmentering.

VT

Principeverzoek ontwikkeling ruimte–voor–ruimte woning aan Schutsboom ongenummerd in Milheeze

Besluit

Niet in te stemmen met het principeverzoek om op het perceel Schutsboom ongenummerd in Milheeze één ruimte–voor–ruimte woning toe te voegen.

Toelichting

Door de eigenaar van het perceel Schutsboom ongenummerd in Milheeze, kadastraal bekend als BKL02C2045 en BKL02C2089, is een principeverzoek ingediend om ter plaatse één woning toe te voegen o.b.v. de ruimte–voor–ruimte regeling. Hiervoor is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

**Verzoek geen leges in rekening te brengen omgevingsvergunning
Speeltuinvereniging "De Wieken"***Besluit*

1. De leges voor de bouwkosten en € 800,00 voor de kleine buitenplanse afwijking artikel 2.3.3.2 overeenkomstig de legesverordening in rekening te brengen.
2. De vereniging de planschadeovereenkomst overeenkomstig gemeentelijk beleid aan te bieden en te laten ondertekenen.

Toelichting

Middels een pachtovereenkomst is toestemming verleend aan Speeltuinvereniging 'De Wieken' (hierna te noemen: 'De initiatiefnemer') om met de benodigde vergunningen bebouwing op de Valeriusstraat 135 te Gemert toe te staan. Naar aanleiding hiervan is op 10 oktober 2019 door de initiatiefnemer een omgevingsvergunning ingediend voor uitbreiding van het buurtgebouw. De initiatiefnemer wil binnen de bestemming 'Maatschappelijk' het bestaande gebouw uitbreiden. Bebouwing is niet mogelijk omdat op deze bestemming geen bouwvlak ligt. Het bestaande hoofdgebouw is in 1977 vergund. In de tussentijd is de bestemming niet herzien, hierdoor is bebouwing en de uitbreiding niet toegestaan.

Besluit

1. In principe in te stemmen met de wijziging van het bestemmingsplan, mits voldaan wordt aan de in bijgevoegde conceptbrief gestelde voorwaarden;
2. Na aanlevering van de benodigde planstukken en de uitvoering van nader gestelde voorwaarden door de initiatiefnemer, een wijzigingsprocedure voor het plan opstarten;
3. Een planschadeverhaalovereenkomst en een exploitatieovereenkomst af te sluiten;
4. Het principebesluit gedurende één jaar van toepassing te verklaren.

Toelichting

Er is een principeverzoek ingediend voor het wijzigen van het bestemmingsplan ten behoeve van het splitsen van de boerderij aan de Esp 3 in Bakel. De boerderij is een gemeentelijk monument. Het bestemmingsplan kan worden aangepast met een wijzigingsprocedure ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wro.

VT	Handreiking toepassing PFAS-houdende grond Noord-Brabant
	<i>Besluit</i> 1. De 'Handreiking toepassing PFAS-houdende grond en baggerspecie Noord-Brabant' vast te stellen. 2. De 'lokale verhoogde' achtergrondwaarden PFAS als toetsingskader voor PFAS-houdende grond te hanteren. <i>Toelichting</i> De Omgevingsdiensten in Brabant hebben namens 56 colleges van B&W een handreiking PFAS Noord-Brabant opgesteld. In de handreiking worden de tijdelijke (lokale) Brabantse achtergrondwaarden gegeven met betrekking tot PFAS-verbindingen in de (land)bodem. Deze kunnen worden toegepast in afwachting van eventueel nadere normen en definitief beleid ten aanzien van PFAS.
VT	Vaststellen Wijzigingsplan 'Groesvlaas 3 Milheeze'
	<i>Besluit</i> 1. De zienswijze ontvankelijk te verklaren zoals opgenomen in bijlage I; 2. De zienswijze te beantwoorden conform de beantwoording in bijlage I; 3. Het "Wijzigingsplan Groesvlaas 3 te Milheeze" te wijzigen conform de nota van zienswijzen in bijlage I en ambtshalve aanpassingen in bijlage II; 4. De planregels, plantoelichting, verbeelding en bijlagen behorende bij "Wijzigingsplan Groesvlaas 3 Milheeze" als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPGroesvlaas3-VA01 van toepassing te verklaren. <i>Toelichting</i> Vaststellen Wijzigingsplan 'Groesvlaas 3 Milheeze'