

Raadsbesluit

Bijlage bij ag / Besluit nr.
Zaaknr. 60111-2019

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan partiële herziening “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019”

De raad van de gemeente Gemert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 februari 2020 met betrekking tot het bestemmingsplan partiële herziening “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019”;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

- 1a. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocatie **Doonheide ong. in Gemert;**
- 1b. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocatie **Dr. Douvenstraat ongen. in Gemert;**
- 1c. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocatie **IJzerzijk ongen. in Gemert;**
- 1d. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocatie **Oost-Om ong. in Gemert;**
- 1e. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocatie **Pandelaar 14-16 in Gemert;**
- 1f. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocaties voor de **verkoop van diverse reststroken;**
- 1g. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocaties voor de **verwerking van gebruikswijzigingen;**
- 1h. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform

de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocatie **Weerij 8 in Gemert**;

- 1i. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk1042019-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II voor de ontwikkellocatie **Binderseind 23 in Gemert**;
2. De zienswijzen aangaande de ontwikkellocaties genoemd onder de beslispoint 1, ontvankelijk te verklaren zoals opgenomen in bijlage I;
3. De zienswijzen aangaande de ontwikkellocaties genoemd onder de beslispoint 1, te beantwoorden volgens bijgevoegde antwoorden opgenomen in bijlage I;
4. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2019” aangaande de ontwikkellocaties genoemd onder beslispoint 1, aan te passen en aan te vullen volgens de ambtshalve aanpassingen zoals opgenomen in bijlage II;
5. Gedeputeerde Staten te verzoeken akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan zodra deze medeoverheid kenbaar heeft gemaakt (g)een aanwijzing in de zin van artikel 3.8 lid 6 Wro te geven.
6. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Gemert-Bakel van 19 maart 2020.

de raad voornoemd,

Handtekeninggriffier

Handtekeningvoorzitter