

Cie R&M	16-9-2020	BP Hollevoort 3a in Bakel: Nakijken waarom hier gekozen is voor groenbestemming ipv beplantingsplan. Het antwoord wordt ruim vóór de raadsvergadering schriftelijk gegeven.	van Extel
--------------------	-----------	---	-----------

Hierbij de beantwoording van de vragen van Hollevoort 3a. Deze vragen zijn in de commissie Ruimte en Mobiliteit gesteld. Toegezegd is dat de beantwoording voor de raadsvergadering van 1 oktober zou worden toegezonden.

- Is er overleg gevoerd met de bewoners van Houtakker 5?
Ja op 21 juli jl is door een medewerker van de gemeente ter plaatse overleg gevoerd over de eventuele nieuwe inrit met de bewoner van Houtakker 5 en de contactpersoon voor Hollevoort 3a. De opmerkingen uit dit overleg zijn ambtelijk besproken en 25 augustus is telefonisch terugkoppeling gegeven aan de bewoner van Houtakker 5.
- De achterbuurman van Hollevoort 3a aan het adres Houtakker 5 zou van de gemeente te horen hebben gekregen dat de provincie al akkoord is met een uitbreiding van het bedrijventerrein naar de zuidkant.
Door een medewerker van de gemeente is aangegeven dat we van de provincie een akkoord hebben om bedrijfskavels in Bakel en Milheeze toe te voegen. En dat we bekijken waar die kavels moeten komen: bijvoorbeeld naar de zuidkant uitbreiden of bijvoorbeeld meer naar de kant van de Oldert.
- **Waarom is er geen beplantingsplan toegevoegd aan het bestemmingsplan?**
Bij het opstellen van het bestemmingsplan is dezelfde regeling opgenomen als de regeling die voor het bestemmingsplan Buitengebied 2017 geldt. Een uitbreiding van bebouwing van meer dan 50 m2 kan alleen na toepassing van de afwijkingsbepaling, waarbij het verplicht is om een goed te keuren erfinrichtingsplan in te dienen met een landschappelijke inpassing van minimaal 20% van de omvang van het bestemmingsvlak.
- Welke juridische mogelijkheid is er om bezwaar te maken tegen de inrit?
Tegen alle wijzigingen die bij het plan worden opgenomen kan een ontvankelijk beroep in worden gediend. Ook al is er geen zienswijze ingediend. Ook als de wijziging ruimtelijke gevolgen heeft in brede zin. Dus bijvoorbeeld wanneer iemand moet omrijden of een andere verkeersstroom te verwerken krijgt.