

Overzicht Begroting 2021

Partij	Commissie	Vraag	Antwoord
SGB	13 oktober	Enkele vragen over risico's Blz. 107 van de begroting. Vraag 10 over de golfbaan Heeft Corona invloed op de baaninkomsten en inkomsten van de horeca van de golfbaan in 2020 en 2021 ? Kan de wethouder aangeven welke financiële consequenties dit kan hebben voor 2020 en 2021 ? Zo niet wanneer dan wel .	Corona heeft invloed gehad op de baaninkomsten en horeca ten tijde van de lockdown in 2020. Vanaf begin mei kon de baan weer open. De financiële gevolgen zijn onder meer door sturing op de kosten relatief beperkt gebleven. Op 29 oktober 2020 is er een B&W informatiebijeenkomst gepland over de golfbaan en zal u nader worden geïnformeerd over de cijfers. De gevolgen voor 2021 zijn afhankelijk van de ontwikkelingen rond het virus de komende maanden.
SGB	13 oktober	2. De gemeente gaat de solvabiliteit verhogen. Vraag: -Wat is het te voeren beleid van onze gemeente om de solvabiliteit te verhogen? -Indien er op dit moment geen beleid is, zou het dan niet wenselijk zijn hier wel beleid op te gaan maken!	Er is geen direct beleid om de solvabiliteit te verhogen. Wel is in 2012 door de gemeenteraad de "Visie herstelplan eigen vermogen 2012-2025" vastgesteld. Dit beleid was er op gericht het weerstandsvermogen van de gemeente te laten groeien. Er is inmiddels voldoende weerstandsvermogen aanwezig en dat heeft ook een positief effect gehad op de solvabiliteit van de gemeente. Begin 2021 gaan wij met uw gemeenteraad in overleg om deze visie te actualiseren. Dan zal door uw gemeenteraad bepaald gaan worden of en op welke kengetallen er nader gestuurd gaat worden. Solvabiliteit kan daarbij een van die kengetallen zijn.

SGB	13 oktober	3. Uit de cijfers blijkt dat de netto schuldquote met en zonder doorleningen te hoog is. Vraag: waarom wordt na 2021 de schuldquote in percentage nog meer? Vraag: wat is hiervan de oorzaak?	De gemeente moet naar verwachting extra gaan lenen De oorzaak hiervan is dat de komende vier jaar er voor afgerond 47,5 miljoen aan investeringen worden verwacht (zie investeringsparagraaf in de Begroting 2021). Die kunnen niet worden gefinancierd uit de verwachte kasstroom, voor een deel daarvan dient de gemeente leningen aan te gaan. Hierdoor stijgt de schuldquote.
SGB	13 oktober	4. In de vorige begroting 2020 was het project de Vrije Erven De Mortel als project met hoger risico. Inmiddels zijn er 8 van de 13 kavels verkocht. In de begroting van 2021 is het project aangeduid als minder risico vol. Er zijn 8 kavels verkocht en 1 in optie en 1 is nog niet verkocht. Dus totaal 10. Vraag: Wat wordt het nu... 10 of 13 kavels?	Het zijn altijd 10 kavels geweest. De genoemde 13 betreft een fout in de tekst.
SGB	13 oktober	5. Smartpark staat genoteerd in de kadernota als geïnvesteerd vermogen van 3.935.055 euro. In de begroting als geïnvesteerd vermogen van 3.315.447 euro. Er zit een verschil van ruim 600.000 euro tussen de kadernota en de begroting. Vraag: Waarom dit verschil? Waar is dat geld heen?	Het verschil is het saldo van de in 2019 geboekte ontvangsten en geboekte uitgaven. Het in de Begroting 2020 opgenomen geïnvesteerd vermogen betreft de boekwaarde t/m 2018 en in de Begroting 2021 is het geïnvesteerd vermogen t/m 2019 opgenomen. Zie bijlage 1 voor de uitdraai van de Staat P. Het geld gaat nergens heen, het betreft een verlaging van het geïnvesteerd vermogen.

SGB	13 oktober	6. Bestemmingsplan Keizersberg Elsendorp: de planning is 16 woon/werkkavels. Er loopt nog een beroepsprocedure. Vraag: Wat zijn de minimale/maximale risico's in bedragen?	Het risico is niet in bedragen te benoemen. Afhankelijk van de uitspraak zal duidelijk worden of alle 16 kavels ontwikkeld kunnen worden, een beperkt aantal of geen enkele kavel.
SGB	13 oktober	7. Ten behoeve van de grondexploitatie wordt extra capaciteit ingezet. Daarom wordt het drempelbedrag verhoogd van 500.000 naar 620.000 euro. Vraag: -Wat is de verklaring/de oorzaak van deze aanpassing? -Hoe ziet dat er in de praktijk uit en op welke onderdelen wordt dit ingezet? (salaris, extra personeel etc.)	Deze aanpassing heeft een aantal redenen. Allereerst is het drempelbedrag van € 500.000 in de afgelopen negen jaar nimmer geactualiseerd terwijl jaarlijks de salarissen wel zijn gestegen. Daarnaast wordt hiermee duurdere inhuur vermeden die anders nodig zou zijn om vertraging in de ontwikkeling van de bouwgrondexploitaties te voorkomen. Zowel vanuit maatschappelijk oogpunt (woningbehoefte) als financieel oogpunt is het raadzaam geen onnodige vertraging te laten ontstaan. Dit wordt ingezet voor extra personeel.
SGB	13 oktober	8. Op de gemeentelijke balans staan drie bijdragen van derden geraamd. Dit betreffen: Doonheide – Boekelseweg, Neerakker en Smartpark. Vraag: Wat zijn de onzekerheden/ risico's hiervan? Vraag: Hoe krijg je de investering terug als het fout loopt?	Aan het bestemmingsplan is het exploitatieplan gekoppeld waarin de te verhalen exploitatiebijdrage is opgenomen. Als gemeente lopen we hierdoor geen risico's omdat de gemeente de exploitatiebijdrage in rekening kan brengen zodra er een omgevingsvergunning aangevraagd gaat worden. We zijn enkel afhankelijk van het tijdstip waarop de exploitatiebijdrage ontvangen zal worden. Als er geen aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend wordt kunnen er ook geen kosten verhaald worden.

SGB	13 oktober	9. Bouwgrondexploitatie i.v.m. Corona. Corona is ook een risico voor de langere termijn. Vraag: Wat kunnen de gevolgen zijn voor exploitatie van Keizersberg en Smartpark?	De gevolgen kunnen zijn dat de looptijd van de plannen langer gaat worden omdat de uitgifteprognose niet gehaald gaat worden.
-----	------------	---	---