

Adviesnota aan de raad

Raadsvergadering: 10 december
2020

Agendanummer:

Team: BV

Zaaknr: 76539-2020

Onderwerp: Belasting- en legesverordeningen 2021

Aan de raad

Inleiding

In de begroting 2021 zijn voorstellen gedaan met betrekking tot wijziging van de gemeentelijke belastingen en heffingen en leges. Deze wijzigingen dienen verwerkt te worden in de desbetreffende verordeningen. In de voorliggende verordeningen, welke door de raad moeten worden vastgesteld, zijn deze wijzigingen verwerkt. Tevens zijn enkele wijzigingen van redactionele aard doorgevoerd.

Beslispunten

1. de voorliggende belastingverordeningen 2021 en legesverordening 2021 conform bijgaande conceptbesluiten vast te stellen.

Dit onderwerp komt aan de orde in:

Commissie Financiën en Bestuur d.d. 24 november 2020

Dit onderwerp is aan de orde geweest in:

Samenhang met eerdere besluiten en/of beleidsprogramma / raadsprogramma

De belastingverordeningen en legesverordening die voor 2020 zijn vastgesteld worden met ingang van 1 januari 2021 ingetrokken.

Beoogd effect

Door middel van dit voorstel worden de noodzakelijke wijzigingsbesluiten van de diverse verordeningen ter besluitvorming voorgelegd zodat met ingang van 1 januari 2021 de juiste tarieven in rekening gebracht kunnen worden.

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Argumenten

In de begroting voor 2021 zijn voorstellen gedaan met betrekking tot wijziging van de gemeentelijke belastingen en leges. Daarnaast zijn voor de toeristenbelasting, hondenbelasting nog indexaties toegepast. De navolgende wijzigingen van belastingen zijn opgenomen:

- Opbrengst OZB stijgt met 1,5% inflatie exclusief areaaluitbreiding
- Areaaluitbreiding OZB van € 75.000 per jaar vanaf 2021 (geen invloed tarief);
- De rioolheffing stijgt met 2,5% bovenop de inflatie van 1,5% (conform - raadsbesluit watertakenplan 2019-2023);
- Het tarief toeristenbelasting en hondenbelasting stijgt met 1,5%;
- Riool en afval dienen wederom kostendekkend te zijn. Beiden stijgen hierdoor;

De leges zijn geïndexeerd met daarnaast als uitgangspunt dat deze kostendekkend zijn. Daar waar legestarieven worden voorgeschreven door het Rijk zijn deze overgenomen.

Per afzonderlijke verordening kunnen de wijzigingen als volgt worden omschreven:

Onroerendezaakbelastingen (OZB)

Zoals in de begroting 2021 wordt voorgesteld, stijgt de OZB met de inflatiecorrectie van 1,5%. Er wordt rekening gehouden met areaaluitbreiding OZB van € 75.000 per jaar (geen invloed tarief).

In de begroting 2021 is een opbrengst OZB van € 8.881.780 geraamd.

De tarieven voor 2021 worden vastgesteld als een percentage van de WOZ-waarde. Uit het overzicht ontwikkeling WOZ-waarden van de Belastingssamenwerking Oost-Brabant (BSOB) blijkt dat voor wat betreft woningen de WOZ-waarden ten behoeve van belastingjaar 2021 stijgen. Omdat de WOZ-waarden licht stijgen, is de er een kleine daling van de tarieven zodat de geraamde opbrengst gerealiseerd zal worden. Bij de niet-woningen is er door de daling van de WOZ-waarden een stijging van het tarief nodig om de beoogde opbrengst te halen.

	Tarief 2021	Tarief 2020	%-stijging tarief
Tarief eigenaren woningen	0,153643%	0,155897 %	-1,45%
Tarief eigenaren niet-woningen	0,295990%	0,276170 %	7,18%
Tarief gebruikers niet-woningen	0,203621%	0,185573 %	9,73%
	Waarde 2021	Waarde 2020	%-stijging waarde
WOZ-waarden eigenaren woningen	3.783.223.162	3.641.199.000	3,90%
WOZ-waarden eigenaren niet-woningen	660.214.894	691.213.000	-4,48%
WOZ-waarden gebruikers niet-woningen	547.573.894		-6,70%

		586.915.000	
--	--	-------------	--

Toeristenbelasting

Voorgesteld wordt het tarief per overnachting vast te stellen op € 1,40 (2020: € 1,35). Dit bestaat uit inflatiecorrectie en afronding naar boven op € 0,05.

Hondenbelasting

Voorgesteld wordt de hondenbelasting te verhogen met 1,5% inflatie 2021 De belasting per hond per jaar bedraagt daardoor € 59,40 (€ 2020: € 58,50).

Reclamebelasting

Voorgesteld wordt het tarief reclamebelasting gelijk te houden aan 2020 (€ 380) per onroerende zaak, waarop de reclamebelasting van toepassing is.

Rioolheffing

Voorgesteld wordt de rioolheffing te verhogen met 2½ % bovenop de inflatiecorrectie van 1½ % . Dit is conform het door uw raad op 13 december vastgestelde Gemeentelijk Watertakenplan 2019-2023. De heffing tot een verbruik van 250m³ wordt € 191,09 (2020: € 184,70) op jaarbasis.

Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten

In de verordening worden hogere tarieven vastrecht en voor lediging van restafvalcontainers voorgesteld. Oorzaak zijn hogere uitgaven (o.a. exploitatie milieustraat, afvalstoffenbelasting) en hogere toegerekende kosten. De voorgestelde vastrechtstarieven 2020 zijn als volgt:

- * vastrecht woningen € 183 (2020: € 161,50);
- * vastrecht ondergronds € 119,00 (2020: € 103,00);
- * vastrecht niet-woningen € 222,00 (2020: € 200,00).

Naast het hierboven vermelde vastrecht bedraagt de heffing per lediging van een restafvalcontainer:

	Tarief 2021	Tarief 2020
- voor een 40 liter container	€ 3,70	€ 3,10
- voor een 60 liter zak	€ 4,00	€ 3,30
- voor een 80 liter container	€ 6,60	€ 5,60
- voor een 140 liter container	€ 9,70	€ 8,70
- voor een 240 liter container	€ 15,60	€ 14,60

Het poorttarief voor aflevering huishoudelijk afval tot 2 m3 (meest voorkomende betaalde categorie 2a) blijft daarmee € 8,00. Waarbij voor het aantal overige leveringen dat boven het aantal van twee komt een extra bedrag verschuldigd is van 8,00.

Leges

Uitgangspunt voor de legestarieven is dat ze kostendekkend moeten zijn. Deze doelstelling leidt tot verhoging van tarieven, die in de voorliggende verordening zijn verwerkt. Zie voor een overzicht van de wijzigingen de bijlage 'tarieven legesverordening was-wordt'.

Titel 1: Algemene dienstverlening

Huwelijken

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen. De leges voor een huwelijk op een doordeweekse dag zijn dan € 428,45 (2020: € 414,00).

Reisdocumenten

De tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen voor het nieuwe jaar zijn van

overheidswege vastgesteld met een maximum bedrag. Daar waar gewenst zijn deze bedragen afgerond naar beneden op 5 cent. Voor een regulier paspoort is dit € 74,75 (2020: € 73,20) en voor een reguliere Nederlandse identiteitskaart € 64,00 (2020: € 58,30).

Het maximumtarief 2021 voor een regulier rijbewijs is €41,00. (2020: € 40,65).

Titel 2: Dienstverlening Fysieke leefomgeving/Omgevingsvergunning

Omgevingsvergunningen

Voor de leges wordt voor het bepalen van de bouwkosten gebruik gemaakt van de ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht). De ROEB-lijst 2021, zoals vastgesteld in ROEB-overleg 15 september 2020 wordt met ingang van 1 januari 2021 gehanteerd en is als bijlage 2 toegevoegd aan de Legesverordening.

De tarieven omgevingsvergunningen zijn gemiddeld met 3½% verhoogd ter dekking van gestegen loonkosten en inflatie.

Daarnaast is er een drietal artikelen toegevoegd:

2.3.1.1.1 t/m 2.3.1.1.3

Deze artikelen zijn bedoeld ter financiële ondersteuning voor duurzame ontwikkelingen in Gemert-Bakel

Bestemmingswijzigingen

Voor de ruimtelijke procedures voor een herziening van het bestemmingsplan is aansluiting gezocht met de maximale vergoeding onder de exploitatiewetgeving. Dit is € 8.570 (2020: € 8.280). De leges wijzigen bestemmingsplan zijn verhoogd naar € 5.356 (2020: € 5.175). De leges voor principeverzoeken zijn verhoogd naar € 857 (2020: € 828).

Daarnaast zijn bij diverse overige diensten tarieven aangepast. Korthedshalve wordt verwezen naar de bijgevoegde was-woordt tabel.

Titel 3: Dienstverlening Europese dienstenrichtlijn

Horeca

De legestarieven voor horecaverunningen zijn naar boven bijgesteld. Het tarief voor een reguliere drank- en horecaverunning wordt € 482,50 (2020: 466) en voor ontheffing sluitingsuur (art. 2.29 APV) € 32 (2020: 31).

Evenementen

De leges zijn gebaseerd op de categorisering voor evenementen uit de nieuwe evenementennotitie 2019. Voor de meest voorkomende categorie A evenementen bedragen de leges € 268 tot € 482,50 (2020: € 259 tot 466). Commerciële organisatoren zoals bij evenementen als HockeyLoverz betalen het kostendekkende tarief. Gezien het maatschappelijk belang wordt voor stichtingen en verenigingen een 75% korting toegepast. Zonder deze korting zou dit verstrekken gevolgen hebben voor evenementen zoals Koningsdagspelen, kindervakantieweek, carnavalsoptochten en vlooienmarkten. De voorgestelde korting heeft wel direct invloed op de mate van kostendeckendheid van de tarieven.

Kanttekeningen

-

Vervallen “oude” regelgeving

Verordening onroerendezaakbelastingen 2020

Verordening hondenbelasting 2020

Verordening rioolheffing 2020

Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2020

Verordening reclamebelasting 2020

Verordening toeristenbelasting 2020

Legesverordening 2020 inclusief tarieventabel 2020 en ROEB-lijst 2020

Financiën

-

Communicatie

-

Juridische zaken

Geen opmerkingen.

Uitvoering

Na vaststelling door de raad worden de verordeningen bekend gemaakt in het Gemeenteblad via Overheid.nl. Ook worden ze gepubliceerd op de website van de gemeenten en BSOB. Vervolgens kunnen met ingang van 1 januari 2021 de aanslagen conform nieuwe tarieven worden opgelegd.

Bijlagen

1. Raadsvoorstel inzake vaststellen leges- en belastingverordeningen 2021
2. Concept raadsbesluit Verordening onroerendezaakbelastingen 2021
3. Concept raadsbesluit Verordening hondenbelasting 2021
4. Concept raadsbesluit Verordening rioolheffing 2021
5. Concept raadsbesluit Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht 2021
6. Concept raadsbesluit Verordening toeristenbelasting 2021
7. Concept raadsbesluit verordening reclamebelasting 2021
8. Concept raadsbesluit Legesverordening 2021 inclusief tarieventabel 2021 en ROEB-lijst 2021.

Ter inzage gelegde stukken

Niet van toepassing

Gemert, 10 november 2020

het college van burgemeester en wethouders,
Secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Wouters', followed by a long horizontal line extending to the right.

G. Wouters

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'ing. M.S. van Veen', followed by a horizontal line.

ing. M.S. van Veen