

ONTVANGEN

- 1 JULI 2020



AROM

Advies Ruimtelijke Ordening & Milieu

Gemeenteraad van de Gemeente Gemert-Bakel

Postbus 10.000

5420 DA GEMERT

datum : dinsdag 30 juni 2020
kenmerk : 20DEM-ADVKOM
uw kenmerk : Zaaknr. 94983-2019
contactpersonen :
telefoonnummer :
bijlagen : 1

onderwerp Raadsbesluit d.d. 19 maart 2020 tot wijziging verkeerskundige bebouwde komgrens De Mortel en Handel, kenmerk 94983-2019

betreft Gronden bezwaarschrift

Geachte leden van de raad,

Op 25 mei jl. heb ik namens cliënt,

, een pro-forma bezwaarschrift ingediend tegen het besluit d.d. 19 maart 2020 tot wijziging verkeerskundige bebouwde komgrens De Mortel en Handel. Een kopie van dit besluit treft u in de bijlage aan.

1

Naar aanleiding van het pro-forma bezwaarschrift heeft u mij de gelegenheid gegeven om het bezwaarschrift met gronden aan te vullen. De termijn voor het aanvullen van de gronden loopt tot en met 30 juni 2020. Bij deze dien ik namens cliënt tijdig de aanvullende gronden van het bezwaarschrift in.

I. Inleiding

Blijkens de inschrijving bij de Kamer van Koophandel is het bedrijf van cliënt te kwalificeren onder 'kunststofverwerkende bedrijven zonder fenolharsen' (SBI-code: 2229). De inrichting valt onder milieucategorie 4.1.

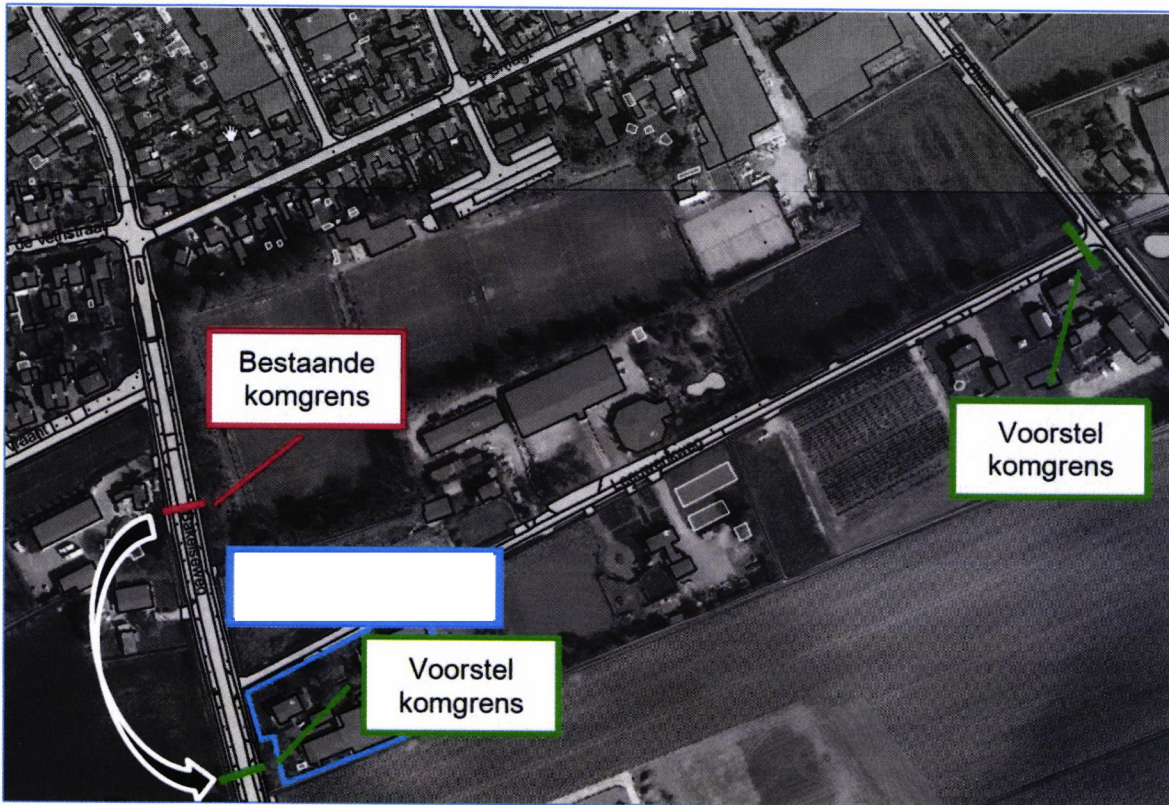
Ten behoeve van twee ruimtelijke ontwikkelingen in De Mortel en Handel is een besluit genomen voor een verkeerskundige aanpassing van de bebouwde komgrens. Het gaat om de realisatie van de nieuwe woningbouwlocaties De Mortel Plan Zuid Leeuwerikweg in De Mortel en Heerenbosch in Handel. Zonder verplaatsing van de komgrens zijn deze woningbouwlocaties feitelijk buiten de bebouwde kom gelegen. Het aanpassen van de bebouwde kom grenzen draagt bij aan een duidelijke en veilige verkeerssituatie voor nu en de komende jaren en voorkomt restricties ten aanzien van geluid, aldus de raad. Het vastleggen van de verkeerskundige bebouwde kom is een bevoegdheid van de raad (artikel 20a Wegenverkeerswet).

Juridisch Adviesbureau

Laan door de Veste 1, 5708 ZZ Helmond | +31 (0)492 792 491 | w@arom.nl | www.arom.nl

IBAN NL22 ABNA 0498 2441 56 | KvK Eindhoven 37129809 | Btw NL1919.75.916.B01

In navolgende afbeelding is een overzicht weergegeven van de aanpassingen in de komgrens ter plaatse van de Bakelseweg en Leeuwerikweg. Het bedrijf van cliënt is hierop blauw omlijnd weergegeven.



Figuur: Overzicht aanpassing komgrenzen De Mortel (Bakelseweg en Leeuwerikweg) d.d. 20 november 2019

Op voorgaande afbeelding is te zien dat het bedrijf van cliënt als gevolg van de aanpassing van de komgrens binnen de bebouwde kom komt te liggen. Cliënt is het niet eens met het besluit tot aanpassing van de komgrens en maakt om de volgende redenen bezwaar.

II. De aanpassing van de komgrens heeft mogelijke nadelige gevolgen voor het bedrijf van cliënt

Zoals in de 'Toelichting Wijziging verkeerskundige bebouwde komgrens De Mortel en Handel' onder '2. Feitelijke informatie' aangegeven, is het vaststellen van de komgrens direct van invloed op:

1. De maximumsnelheid op wegen (Wegenverkeerswet/RVV): Binnen de kom komen de maximumsnelheden van 30, 50 en 70 km/u voor, buiten de kom gelden de maximumsnelheden van 60 en 80 km/u (m.u.v. autosnelwegen).
2. De inrichtingseisen van wegen (Wegenverkeerswet/RVV);
3. De geluidgrenswaarden van het wegverkeer (Wet geluidhinder).

Hieronder wordt nader toegelicht waartegen cliënt bezwaar maakt.

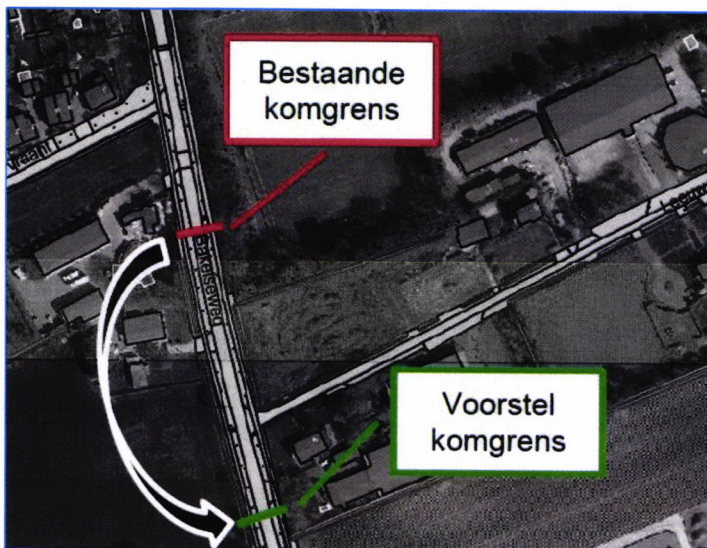
1. Aanpassing van de maximumsnelheid

Als gevolg van de aanpassing van de komgrens mag (vracht)verkeer van en naar het bedrijf van cliënt van 60 km/u nu nog maar 30 km/u. Hiermee verandert het karakter van de Leeuwerikweg van een doorgaande weg in gemengd landelijk gebied naar een 'woonerf'-gebied. Deze verandering van het wegkarakter past niet bij een bedrijfslocatie met een milieucategorie 4.1.

2. Aanpassing van de inrichting van de weg

In het besluit is onvoldoende dan wel niet gemotiveerd hoe de Leeuwerikweg zal worden ingericht na aanpassing van de komgrens. In de huidige situatie is de weg zo ingericht dat daar met een maximumsnelheid van 60 km/u gereden kan worden. Na aanpassing van de komgrens zal de weg worden ingericht zodat daar met een maximumsnelheid van 30 km/u gereden mag worden. Verwacht wordt dat er snelheidsremmende maatregelen worden toegepast voor de Leeuwerikweg, zoals voorgeschreven door het CROW. Het is dan ook onduidelijk welke en waar snelheidsremmende maatregelen worden toegepast op de Leeuwerikweg. Als werkelijk een drempel, plateau of een wegversmalling voor het perceel van cliënt wordt gelegd, dan is dat belemmerend voor het aan- en afrijden van (vracht)verkeer. De bereikbaarheid van het bedrijf van cliënt, met name voor vrachtverkeer, wordt hierdoor verslechterd. Een gebied met een snelheid van 30 km/u heeft per definitie een negatieve invloed op de doorstroming, reistijd en gemotoriseerde verkeer. Drempels, plateaus en wegversmallingen hebben ook een negatieve invloed op het rijcomfort. Het gebied met een snelheid van 30 km/u is immers een woongebied en zoals de naam al doet vermoeden, is het gebied niet bedoeld om een goede doorstroming, bereikbaarheid en korte reistijden te realiseren.

Ook is het onduidelijk waar het bord van de bebouwde kom zal worden geplaatst ter hoogte van de inrit van het bedrijf van cliënt op de Bakelseweg. De kans is groot dat het zicht voor het aan- en afrijdende en langsrijdende verkeer op de in- en uitrit worden belemmerd. Op navolgende afbeelding wordt met een groene streep weergegeven waar ongeveer de nieuwe komgrens wordt gesitueerd. Daarna wordt een afbeelding weergegeven van de inrit van het bedrijf van cliënt aan de Bakelseweg ter hoogte van de nieuwe komgrens.



Afbeelding: Voorstel situering nieuwe komgrens Bakelseweg



Afbeelding: Inrit Jacobs Kunststof Spuitgiettechniek B.V. aan de Bakelseweg (Bron: CycloMedia)

In het besluit wordt niet gewaarborgd dat het bord voor de nieuwe komgrens de in-en uitrit van het bedrijf van cliënt niet belemmerd en dat (vracht)verkeer het terrein goed kan bereiken. Een heroverweging van het besluit is daarom op zijn plaats. De ruimte om te manoeuvreren voor vrachtverkeer ten behoeve van de inrit is noodzakelijk om het terrein op te rijden. Ook dient duidelijk te worden gemaakt of het bord vóór of na de inrit van het bedrijf van cliënt wordt gesitueerd.

III. Het besluit is in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel (art. 3:2 Awb)

De aanleiding van het besluit is de realisatie van de nieuwe woningbouwlocaties aan de Leeuwerikweg. Het aanpassen van de bebouwde komgrenzen draagt bij aan een duidelijke en veilige verkeerssituatie voor nu en de komende jaren en voorkomt restricties ten aanzien van geluid voor de realisatie van de nieuwe woningbouwlocaties, aldus de raad. In het besluit worden alleen de belangen meegewogen van de nieuwe woningbouwlocaties. De belangen van bestaande woningen en bedrijven, waaronder het bedrijf van cliënt en andere bedrijven aan de Leeuwerikweg, zijn niet meegenomen in de belangenafweging van het besluit. Zo is onder meer het bedrijf van cliënt in de huidige situatie gesitueerd in het buitengebied. Na aanpassing van de komgrens zal het bedrijf van cliënt binnen de bebouwde kom gesitueerd worden. Het is daarom onduidelijk wat de consequenties zijn voor het bedrijf van cliënt voor onder meer de bereikbaarheid van (vracht)verkeer bij een aanpassing van de komgrens ter plaatse. De Bakelseweg en Leeuwerikweg worden ook als doorgangswegen gebruikt voor (vracht)verkeer en landbouwvoertuigen om (landbouw)bedrijven aan de Leeuwerikweg te bereiken. In het besluit zijn ook deze belangen niet meegenomen en afgewogen. Het bestuursorgaan dient op grond van artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) de nodige kennis te vergaren omtrent de relevante feiten en de af te wegen belangen. Dit is in onderhavig besluit niet gedaan.

Er wordt daarom in strijd gehandeld met het zorgvuldigheidsbeginsel op grond van artikel 3:2 Awb.

IV. Het besluit is in strijd met het evenredigheidsbeginsel (art. 3:4 Awb)

Naar aanleiding van het bovenstaande is het eveneens niet duidelijk of de nadelige gevolgen niet onevenredig zijn voor het bedrijf van cliënt, in de verhouding met de tot het besluit te dienen doelen. Cliënt heeft ernstige bezwaren tegen de aannemelijke hinder door de mogelijke aanpassing van de komgrens. Het aan- en afrijdende vrachtverkeer van het bedrijf van cliënt wordt mogelijk belemmerd met de aanpassing van de komgrens of de gevolgen daarvan. De bereikbaarheid van het vrachtverkeer via de Leeuwerikweg van en naar het terrein van het bedrijf van cliënt wordt verslechterd door de herinrichting van de Leeuwerikweg. Het vrachtverkeer kan dan niet meer zonder belemmeringen manoeuvreren op de Leeuwerikweg om het terrein van bedrijf van cliënt te bereiken. Hierdoor loopt het bedrijf van cliënt (financiële) schade op. Dit leidt tot niet onevenredige nadelige gevolgen voor het bedrijf van cliënt naar aanleiding van het besluit tot aanpassing van de komgrens. Het bedrijf van cliënt is dan genoodzaakt om de kosten van de geleden schade op uw gemeente te verhalen middels een planschadeverzoek.

Er wordt daarom in strijd gehandeld met het evenredigheidsbeginsel op grond van artikel 3:4 Awb, gelet op het bovenstaande.

V. Inzage stukken

Cliënt verzoekt hierbij om alle onderliggende stukken in te zien dan wel te ontvangen die hebben geleid tot een zorgvuldige beoordeling van het omstreden besluit.

VI. Verzoek

Gelet op het bovenstaande verzoekt cliënt dan ook om de bezwaren gegrond te verklaren en bij besluit in heroverweging het besluit te vernietigen dan wel een nieuw besluit te nemen waarbij de komgrens zo wordt gelegd dat het bedrijf van cliënt niet wordt geschaad in haar belangen en geen (financiële) schade oploopt.

Ik verzoek u mij een kopie te doen toekomen van het samen te stellen bezwaarschriftendossier.

Cliënt wenst dit bezwaarschrift ter gelegenheid van een mondelinge behandeling daarvan nader aan u toe te lichten.

Voorts verzoekt cliënt om ingevolge artikel 7:15, tweede lid van de Awb de kosten te vergoeden die zij met de behandeling van het bezwaar redelijkerwijs heeft moeten maken.

Hoogachtend,

Juridisch Adviesbureau

Laan door de Veste 1, 5708 ZZ Helmond | +31 (0)492 792 491 | w@arom.nl | www.arom.nl

IBAN NL22 ABNA 0498 2441 56 | KvK Eindhoven 37129809 | Btw NL1919.75.916.B01

BIJLAGE I Raadsbesluit d.d. 19 maart 2020 tot wijziging verkeerskundige bebouwde komgrens De Mortel en Handel, kenmerk 94983-2019

Raadsbesluit

Bijlage bij agendnummer:
Zaaknr. 94983-2019

Onderwerp: Wijziging verkeerskundige bebouwde komgrens De Mortel en Handel

De raad van de gemeente Gemeert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 januari 2020;

gelet op Artikel 20a lid 1 van de Wegenverkeerswet 1994;

Besluit

1. De verkeerskundige bebouwde komgrenzen vast te stellen zoals aangegeven op de kaart in de bijlagen bij het raadsvoorstel

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 19 maart 2020.

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

Aanpassing komgrens Handel en De Mortel

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken bekend dat de gemeenteraad op 19 maart 2020 heeft ingestemd met het aanpassen van de bestaande verkeerskundige komgrens op de Bakelseweg in De Mortel en Heereveldseweg in Handel en het toevoegen van één verkeerskundige komgrens op de Leeuwerikweg in De Mortel om de maximumsnelheid te regelen.

Stukken inzien

Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u de vastgestelde stukken online in te zien op onze website www.gemert-bakel.nl, waarna u onder Bestuur en Organisatie – Gemeenteraad – Agenda en vergaderstukken raadsvergadering en raadscommissies de stukken van de raadsvergadering van 19 maart 2020 kunt inzien. Mocht u echt geen gelegenheid zien om de stukken online te bekijken, dan kunt een afspraak maken om deze in het gemeentehuis in te zien.

Bezwaar

Als u het met dit besluit niet eens bent, kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van publicatie (15 april 2020) bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel. Het adres is: Postbus 10.000, 5420 DA Gemert. In het bezwaarschrift laat u weten tegen welk besluit u bezwaar maakt en de redenen waarom u het met dat besluit niet eens bent. Ook vermeldt u de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en u ondertekent de brief met uw handtekening. Als het mogelijk is, voegt u een kopie van het besluit waartegen u bezwaar heeft bij uw bezwaarschrift.

MACHTIGING

machtigt hierbij

om hem te vertegenwoordigen in de procedure in verband met het besluit van de Gemeente Gemert-Bakel d.d. 19 maart 2020 tot wijziging verkeerskundige bebouwde komgrens De Mortel en Handel en bijbehorend verkeersbesluit met kenmerk 2020-12

Handtekening volmachtgever:

Datum: 30 juni 2020

Juridisch Adviesbureau

Laan door de Veste 1, 5708 ZZ Helmond | +31 (0)492 792 491 | w@arom.nl | www.arom.nl

IBAN NL22 ABNA 0498 2441 56 | KvK Eindhoven 37129809 | Btw NL1919.75.916.B01



Ivies Ruimtelijke Ordening & Milieu
an door de Veste 1 - 5708 ZZ HELMOND

R AANGETEKENDE BRIEF NL
NL Frankering betaald €8,8
63 gr.

D
PostNL
213467 30-06-2020 17:00

NL



3SRPKS102506114

5420DA 10000

