

LEGENDA

Plangebied



Enkelbestemmingen

- A

Agrarisch
- A-AB

Agrarisch - Agrarisch bedrijf
- B

Bedrijf
- G

Groen
- M

Maatschappelijk
- N

Natuur
- R

Recreatie
- WA

Water
- W

Wonen

Dubbelbestemmingen

- L

Leiding
- WR-A4

Waarde - Archeologie 4
- WR-A5

Waarde - Archeologie 5
- WR-GA

Waarde - Oude akker

Gebiedsaanduidingen

- luchtvaartverkeerzone - funnel
- luchtvaartverkeerzone - ihcs
- overige zone - beperkingen veehouderij
- overige zone - voorwaardelijke verplichting
- veiligheidszone - bedrijven
- veiligheidszone - leiding
- vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk
- vrijwaringszone - molenbiotop - 1
- vrijwaringszone - molenbiotop - 2
- vrijwaringszone - molenbiotop - 3
- vrijwaringszone - waterloop

Functieaanduidingen

- (sa-li)

specifieke vorm van agrarisch - landschappelijke inpassing
- (sa-ngaa)

specifieke vorm van agrarisch - nevenactiviteit grondgebonden agrarische activiteiten
- (sa-vabav)

specifieke vorm van agrarisch - voormalig agrarisch bedrijf agrarisch verwant
- (sb-av)

specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant
- (sb-bd)

specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsgebouw
- (sb-bmb)

specifieke vorm van bedrijf - bedrijfswoning met in pandig bedrijfsgebouw
- (sb-pb)

specifieke vorm van bedrijf - positionering bedrijfsbebouwing
- (sg-li)

specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing
- (sn-lan)

specifieke vorm van natuur - landschapselement
- (sr-dc)

specifieke vorm van recreatie - dorpscamping
- (sw-rvr)

specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimte woningen

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [nr]

nokrichting
- [sba-1]

specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-bp]

specifieke bouwaanduiding - beeldbepalend pand
- [sba-mon]

specifieke bouwaanduiding - monument
- [sba-th]

specifieke bouwaanduiding - trekkershutten
- [vrij]

vrijstaand

Maatvoeringen

- 2

maximum aantal wooneenheden
- h
1175

maximum bebouwd oppervlak (m2)
- 3.5
10
40%

maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
maximum bebouwingspercentage (%)
- v
1832

maximum oppervlakte bedrijfsgebouwen (m2)

Figuren

- gevellijn

Verklaringen

- ondergrond

Legenda

BESTEMMINGSPLAN GEMERT-BAKEL BUITENGEBIED,
HERZIENING OKTOBER 2020

Gemeente Gemert-Bakel

NL.IMRO.1652.Buitengebied102020-ON01

gemeente

Gemert-Bakel

schaal:	1:1000	voorontwerp:	 / tekenaar	projectnr. OPDR:	..
formaat:	A3	ontwerp:	19-10-2020 / ES	projectnr. WVP:	20GGEB A010
concept:	18-06-2020 / ES	vastgesteld:	 / tekenaar	bestandsnaam:	20GGEB A010-006.dwg

VIEWPOINT

brengt data in kaart

Torenallee 45
5617 BA Eindhoven

www.viewpoint.nl

info@viewpoint.nl

040 304 10 85