

Bestemmingsplan Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2020

Voorstel:

de ambtshalve aanpassingen zoals opgenomen in bijlage II conform rode markering aan te passen en aan te vullen.

Argument

1. Uitspraak Raad van State 20 januari 2021 in de zaak over het Tracébesluit ViA15 (201702813/1):

Als gevolg van deze uitspraak van de Raad van State heeft de Odzob voorzichtigheidshalve de bestemmingsplannen “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2020” en ‘Gemert-Bakel Buitengebied, oktober 2020” opnieuw doorgerekend. Hierin wordt geconcludeerd dat de initiatieven in de beide bestemmingsplannen géén stikstofdepositie op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden leveren (zie bijgevoegde bijlagen). Juridisch gezien wordt geadviseerd om deze aanvullende berekeningen onderdeel te laten uitmaken van de bestemmingsplannen. Beide bestemmingsplannen zijn echter ‘onder de raad’.

Bijlage II: Ambtshalve aanpassingen

Algemeen:

Er zijn enkele tekstuele aanscherpingen doorgevoerd.

Plantoelichting:

Op 15 oktober 2020 is een nieuwe AERIUS- regeling van kracht geworden. De berekening t.b.v. de planontwikkeling aan de Dakworm ong. in Bakel is hierop aangepast en verwerkt in de onderliggende planstukken. Ook uit deze berekening volgt echter dat er géén depositie ($<0,00$ mol/ha/jaar) op het Natura 2000-gebied plaats zal vinden. **Als gevolg van de uitspraak die de Raad van State op 20 januari 2021 heeft gedaan in de zaak over het Tracébesluit ViA15 (201702813/1), waarbij de minister van Infrastructuur en Waterstaat de stikstofuitstoot van verkeer op meer dan 5 kilometer afstand van de weg beter moest motiveren, heeft de Odzob voorzichtigheidshalve het bestemmingsplan opnieuw doorgerekend. Ook basis van deze berekening wordt geconcludeerd dat de ontwikkellocatie géén stikstofdepositie op het Natura 2000-gebied zal leveren.** Daarnaast is het onderdeel archeologie aangevuld met de uitkomst van het proefsleuvenonderzoek en een nadere uitleg omtrent de voorwaardelijke verplichting tot het uitvoeren van archeologisch onderzoek (conform het door de gemeente goedgekeurde Programma van Eisen zoals deze in de planregels is opgenomen).

Bijlagen bij de plantoelichting:

Ten behoeve van de planontwikkeling aan de Dakworm ong. in Bakel is de berekening t.b.v. de stikstofdepositie vervangen door **de nieuwe berekeningen** o.b.v. de aangepaste AERIUS-regeling d.d. 15 oktober 2020 **én de uitspraak van de Raad van State d.d. 20 januari 2021 in de zaak over het Tracébesluit ViA15 (201702813/1).**

Planregels:

Ten behoeve van de planontwikkeling aan de Dakworm ong. in Bakel is de voorwaardelijke verplichting archeologie aangevuld met de voorwaarde dat een archeologische opgraving uitgevoerd moet worden conform het door de gemeente goedgekeurde 'Programma van Eisen Dakworm te Bakel. Gemeente Gemert-Bakel (Econsultancy), auteur P. Beurskens d.d. 24-4-2020.

Bijlagen bij de planregels:

Ten behoeve van de planontwikkeling aan de Dakworm ong. in Bakel is het goedgekeurde 'Programma van Eisen Dakworm te Bakel. Gemeente Gemert-Bakel (Econsultancy), auteur P. Beurskens d.d. 24-4-2020' toegevoegd.