

Adviesnota aan de raad

Raadsvergadering: 18 maart 2021
Agendanummer:
Team: SPP
Zaaknr: 1154-2021

Onderwerp: vaststellen concept koersdocument Gemert-Bakel

Aan de raad

Inleiding

Beslispunten

Het concept koersdocument vaststellen en vrijgeven voor de gebiedsgerichte uitwerkingen.

Dit onderwerp komt aan de orde in:

Commissie Ruimte en Mobiliteit d.d. 24 februari 2021

Dit onderwerp is aan de orde geweest in:

Raadscommissie Ruimte en Mobiliteit d.d.

Samenhang met eerdere besluiten en/of beleidsprogramma / raadsprogramma

Het koersdocument hangt samen met de gebiedsgerichte uitwerkingen en zullen samen de omgevingsvisie vormen voor Gemert-Bakel. Het proces is meerdere malen met de raad besproken

Beoogd effect

Door middel van het koersdocument wordt op hoofdlijnen richting gegeven aan de ontwikkeling van Gemert-Bakel. met dit Koersdocument kan via de gebiedsgerichte uitwerking een nadere vertaling per kern en haar buitengebied beschreven worden. door deze aanpak van participatie wordt het draagvlak vergroot en wordt ook voor de buitenwacht helder waar we gezamenlijk (overheid en samenleving| voor staan in de uitvoering. Bij de formulering van de visie kunnen keuzes gemaakt worden wat middels regels wordt opgelegd en wat middels programma's samen bereikt kan worden.

Duurzaamheid

De opzet van het Koersdocument houdt rekening met de Global goals zoals wij deze als gemeente onderschrijven en willen uitdragen. De visievorming kan bijdragen om deze doelen meer uitvoeringsgericht in te zetten.

Argumenten

Er ligt een concept Koersdocument ter vaststelling voor aan uw raad. Dit document is het eerste deel van de omgevingsvisie. Gevraagd wordt het Koersdocument voorlopig vast te stellen en als uitnodigend en richtinggevend document te gebruiken voor een brede participatie. Het Koersdocument beschrijft de ambitie en is *beleidsarm*, bestaand beleid is geïventariseerd.

A. Doelen op Hoofdpijnen

SAMEN SLIM DE TOEKOMST IN

Vitale dorpen en een toekomstbestendig buitengebied

Onze dorpen kenmerken zich door een sterke gemeenschapszin en betrokkenheid. Wij vinden het belangrijk om de dorpen vitaal te houden door voorzieningen op peil te blijven houden, te zorgen voor woningen en toekomstbestendige centrum gebieden, ondernemers de ruimte te geven op bedrijventerreinen en te zorgen voor een goede bereikbaarheid. Tegelijkertijd zien wij het ook als onze plicht de aarde gezond door te geven aan de toekomstige generaties. We creëren een gezonde omgeving waarin iedereen mee kan doen.

Veel boeren gaan stoppen. Dat betekent dat er agrarische bedrijven leeg komen en ondernemers op zoek gaan naar een nieuwe invulling van hun bedrijfslocatie. Daar zien wij letterlijk ruimte ontstaan voor nieuwe functies die bijdragen aan de global goals én de lokale leefbaarheid. Tegelijkertijd bieden nieuwe functies een nieuw economisch perspectief voor de agrarische ondernemer en meerwaarde voor het gebied. Deze visie is een uitnodiging om breder naar het buitengebied te kijken.

Vitale dorpen en een toekomstbestendig buitengebied vragen om weloverwogen keuzes en slimme oplossingen. Wij willen lokaal bijdragen aan grote opgave als het verbeteren van de biodiversiteit en de energietransitie. Wij geloven dat er kansen ontstaan als we de dorpen en het buitengebied in samenhang bekijken en op zoek gaan naar onderlinge meerwaarde.

B. STRATEGIE

De nieuwe Omgevingswet speelt in op maatschappelijke veranderingen door een vrijere invulling van beleidsontwikkeling en meer participatie: Veranderingen vinden in hoog tempo plaats – dat vraagt om flexibel en adaptief beleid. Daarnaast verandert de verhouding tussen de burger en overheid (democratisering van de beleidsmakerij) – dat vraagt om meer ruimte voor inwoners. De omgevingsvisie is vormvrij en biedt de mogelijkheid hier lokaal op in te spelen.

Dat betekent voor deze omgevingsvisie:

Korte beleidscycli

Het koersdocument wordt vastgesteld als startpunt (richtinggevend document) voor de gesprekken met de dorpen. Het document is 'beleidsarm': het is een bundeling van

bestaand beleid geordend naar thema's. Met de input van de dorpen stelt de raad het aangepaste koersdocument vast als onderdeel van de omgevingsvisie. De omgevingsvisie is een levend document, dat vraagt om goed kijken wat er gebeurt (monitoren) en snel bijsturen. Afspraken over monitoring zijn onderdeel van de omgevingsvisie.

Gemeente als partner

In het proces is de gemeente onderdeel van het netwerk. De gemeente kan zelf niet alleen zorgen voor verandering, maar heeft partijen nodig en partijen hebben elkaar nodig. Voorbeeld daarvan zijn de centrumvisies waarbij betrokken partijen actief zijn in verschillende werkgroepen.

Kanttekeningen

Belangrijk aandachtspunt blijft het verwachtingsmanagement. Hoeveel ruimte geef je bij de participatie aan de inwoners en belangenorganisaties en wat is bij hen de verwachting omtrent de vaststelling door de Raad.

Uitvoering

Bijlagen

het koersdocument Gemert-Bakel
participatievoorstel (Samen slim de toekomst in)

Ter inzage gelegde stukken

Gemert, 26 januari 2021

het college van burgemeester en wethouders,
Secretaris,

de burgemeester,



G. Wouters



ing. M.S. van Veen