

**Fractie
Vogels**



Indienen van een MOTIE aan de gemeenteraad ex artikel 29 van het Reglement van orde voor de gemeenteraad 2019.

Motie WOZ-Bezwaarschriften via No-Cure-No-Pay kosten de gemeenschap veel geld

De motie wordt ingediend door:

CDA Gemert-Bakel, Dorpspartij, Fractie Vogels, VVD en D66

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

Verzoek om de motie “WOZ-Bezwaarschriften via No-Cure-No-Pay kosten de gemeenschap veel geld” voor behandeling aan de raad voor te leggen:

“De raad van de gemeente Gemert-Bakel, in vergadering bijeen op 22 april 2021”

Motie vreemd aan de orde van de dag;

Constaterende dat:

- Huiseigenaren in de gemeente Gemert-Bakel hun jaarlijkse aanslagbiljet hebben ontvangen van de Belastingssamenwerking Oost-Brabant en dit het moment is waarop zij bezwaar kunnen maken tegen de getaxeerde WOZ-waarde;
- Er in de afgelopen jaren een explosieve groei van ruim 300% in drie jaar tijd (3363 NCNP-bezwaren in 2020 t.o.v. 1064 in 2018) is te zien van de ingediende bezwaren door No-Cure-No-Pay-bureaus, op de WOZ-waarde;
- De BSOB dit jaar € 1,4 miljoen extra kosten heeft gemaakt om de ingediende bezwaren van NCNP-bureaus te kunnen verwerken en de verwachting is dat deze kosten de komende jaren alleen maar verder toenemen¹;
- De taxateurs een steeds groter gedeelte van hun tijd bezig zijn met bezwaar-afhandeling, waardoor de uitvoering bij de Belastingssamenwerking onder druk komt te staan, wegens het niet voorhanden zijn van voldoende taxateurs;
- Ook het Wetenschappelijk Onderzoek- en Documentatiecentrum van het Rijk onderzoek heeft gedaan naar de werkwijze van NCNP-bureaus².

¹ <https://www.bd.nl/oss-e-o/bezwaar-tegen-waardebepaling-huizen-kost-miljoenen-het-is-je-reinste-volkswerlakerij-ab2a7e3a/>

² <https://www.wodc.nl/actueel/nieuws/2021/02/12/werkwijze-no-cure-no-pay-bedrijven-bij-aanvechten-waardering-onroerende-zaken-en-belasting-van-personenauto%E2%80%99s-en-motorrijtuigen-onderzocht>

Overwegende dat:

- Het een NCNP-bureau direct € 530,- aan gemeenschapsgeld oplevert bij een 'succesvol' bezwaar (al is het maar een bijstelling van € 1,-);
- Een bezwaarschrift de gemeenschap gemiddeld circa € 520,- kost, in een aantal gevallen zelfs € 1.620,-, terwijl een gemiddeld bezwaarschrift de indiener circa € 36,- per jaar oplevert voor wat betreft de gemeentelijke (WOZ)-belasting;
- Een deel van de extra kosten van € 1,4 miljoen voor rekening komt van de gemeente Gemert-Bakel, waardoor dat geld niet kan worden ingezet voor de lokale gemeenschap en de opgaven die we in onze gemeente hebben;
- De BSOB er alles aan doet om het de inwoners zo makkelijk mogelijk te maken om zelf een bezwaarschrift in te dienen en ook met verschillende (lobby en communicatie) acties duidelijk maakt dat dit meest wenselijk is;
- Dit er klaarblijkelijk nog niet toe heeft geleid dat dit onwenselijke verdienmodel aangepakt wordt op landelijk niveau of prioriteit krijgt binnen de lobby-agenda van de Vereniging Nederlandse Gemeenten;
- Onze gemeente geen mogelijkheden heeft om deze kosten zelfstandig te verminderen omdat de procedure voor het indienen van een bezwaarschrift wettelijk is vastgelegd;
- Ons te kennen is gegeven dat er meerdere gemeenteraden hun colleges oproepen een motie in te dienen bij de eerstvolgende ALV van de VNG om dit probleem aan te pakken.

Draagt het college op:

- Een motie (mede) in te dienen op de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering van de VNG om het probleem dat NCNP-bureaus veroorzaken toe te voegen aan de lobby-agenda van de VNG richting de landelijke overheid en de nieuw te vormen regering, waarin wordt opgeroepen de wetgeving omtrent bezwaarschriften WOZ-waarden aan te passen, zodanig dat de aantrekkelijkheid van het verdienmodel voor NCNP-bureaus wordt beëindigd en gemeenten verlost worden van een forse kostenpost en problemen in de belastinguitvoering;
- Ook via de gemeentelijke communicatiekanalen (naast dat de BSOB dit al doet) inwoners bewust te maken van deze werkwijze van NCNP-bureaus en het gemak waarmee men zelf bezwaar aan kan tekenen tegen een WOZ-beschikking;
- De beschreven problematiek ook onder de aandacht te brengen van recent verkozen Tweede Kamerleden binnen het netwerk van het college.

en gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening door de indiener(s) van de motie,

CDA Gemert-Bakel

Dorpspartij

Fractie Vogels

VVD

D66

Uitkomst	Aangenomen
Voor	CDA – Dorpspartij –Lokale Realisten- Fractie Vogels- VVD-D66
Tegen	Sociaal GB
Stemverklaring	Sociaal GB -