

Initiatiefvoorstel van de raadsleden fracties CDA, Dorpspartij, Lokale Realisten, Sociaal Gemert-Bakel, VVD, Fractie Vogels, D66 over onderzoek alternatieve ruimtelijke ontwikkeling Rooije Hoefsedijk 41

Raadsvergadering: 7 juni 2021
Zaaknr:

Onderwerp: Onderzoek alternatieve ruimtelijke ontwikkeling Rooije Hoefsedijk 41

Aan de raad

Inleiding

Het college heeft bij besluit van 15 december 2020 een omgevingsvergunning verleend, op een aanvraag voor nieuwe stallen van een varkenshouderij aan de Rooije Hoefsedijk 41 te Gemert. Aanvullend heeft het college, ter uitvoering van een door de raad in zijn vergadering van 1 oktober 2020 unaniem aangenomen motie “alternatieven Rooije Hoefsedijk 41”, een overeenkomst met aanvrager gesloten waarin extra maatregelen zijn opgenomen voor minder geurbelasting.

De raad blijft van mening dat hij een andere ruimtelijke invulling van de locatie aan de Rooije Hoefsedijk 41 wenselijk acht dan thans vergund. De raad wenst hiertoe een onafhankelijk onderzoek uit te voeren.

Beslispunten

1. In te stemmen met het instellen van een onafhankelijk onderzoek naar alternatieven voor een andere ruimtelijke invulling van de locatie Rooije Hoefsedijk 41, teneinde een vorm van intensieve veehouderij op voornoemd adres uit te sluiten;
2. De uitkomsten van het onafhankelijk onderzoek naar de raad te brengen voor beoordeling en besluitvorming.
3. Een ad-hoc onderzoekscommissie vanuit de gemeenteraad, met daarin een vertegenwoordiger van alle raadsfracties, in te stellen opdat de raad via deze commissie sturing geeft aan het onderzoeksproces, waaronder begrepen het formuleren van de onderzoeksopdracht en de selectie van de partij die het onderzoek t.b.v. de raad uitvoert.

Dit onderwerp komt aan de orde in:
Extra raadsvergadering, d.d. 7 juni 2021

Dit onderwerp is aan de orde geweest in:
B&W informatiebijeenkomst 23 september 2020
Raadsvergadering 1 oktober 2020
B&W informatiebijeenkomst 2 december 2020
Raadsvergadering 18 maart 2021

Samenhang met eerdere besluiten en/of beleidsprogramma / raadsprogramma

B&W besluit 15 december 2020: verlenen omgevingsvergunning nieuwe stallen varkenshouderij Rooije Hoefsedijk 41 te Gemert en aanvullende voorwaarden in overeenkomst.

Beoogd effect

Komen tot een andere ruimtelijke ontwikkeling dan een vorm van intensieve veehouderij op locatie Rooije Hoefsedijk 41 te Gemert.

Duurzaamheid

n.v.t.

Argumenten

1.1 Alternatieve ruimtelijke invullingen meer passend

Naar oordeel van de dit voorstel indienende raadsleden leent de locatie aan de Rooije Hoefsedijk 41 te Gemert zich beter voor andere ruimtelijke invulling, dan waar thans de vergunning voor is afgegeven. Ook qua perspectief op de toekomst, zijn andere ruimtelijke invullingen meer gewenst. Denk hierbij aan uitbreidingen bedrijventerrein, potentiële woningbouwlocaties, natuurontwikkeling.

Door een onafhankelijk onderzoek te laten plaatsvinden naar de mogelijke alternatieven teneinde een vorm van intensieve veehouderij op deze locatie uit te sluiten, wenst de raad hier invulling aan te geven. De raad kan dan op basis van de uitkomsten van het onderzoek, de alternatieven wegen op wenselijkheid en kosten, en besluiten over het gewenste vervolg.

Kanttekeningen

1.1 Afhankelijk van medewerking aanvrager

De medewerking van aanvrager van de omgevingsvergunning is essentieel. Er is reeds een bestaande varkenshouderij gevestigd op voornoemd adres, en de verleende omgevingsvergunning ziet op nieuwe stallen voor deze varkenshouderij.

Het onderzoek dient zich te richten op enkel die situatie dat een vorm van intensieve veehouderij wordt uitgesloten op de locatie. Hiervoor is medewerking van de aanvrager van de vergunning doorslaggevend.

1.2 Juridische procedure omgevingsvergunning loopt door

De juridische procedure zoals deze is aangespannen naar aanleiding van de verleende omgevingsvergunning, loopt in de tussentijd gewoon – dwz separaat van besluitvorming over en uitvoering van dit initiatief raadsvoorstel - door.

Vervallen “oude” regelgeving

n.v.t.

Uitvoering

De gemeenteraad besluit gebruik te maken van zijn onderzoeksbevoegdheid. Voorts besluit hij tot instellen van een onderzoekscommissie.

In de eerstvolgende raadsvergadering, zo mogelijk de vergadering d.d. 10 juni 2021, stelt de raad vast wat de taken, bevoegdheden en werkwijze zijn van deze ad-hoc commissie.

De onderzoekscommissie wordt samengesteld vanuit de leden van de raad, namelijk van elke raadsfractie één lid zijnde de fractievoorzitter of het door de fractie hiertoe aangewezen raadslid. De commissie kan indien gewenst gebruik maken van het recht op ambtelijke bijstand ten behoeve van raadsleden.

De te selecteren partij en de precieze onderzoeksopdracht worden door deze uit de raad te vormen commissie bepaald. De onderzoekscommissie rapporteert uiterlijk medio augustus 2021 aan de raad.

Bijlagen

n.v.t.

Ter inzage gelegde stukken

n.v.t.