

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 31 augustus 2021

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder W.S.A. van Zeeland
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder B.P.F. Claassen
Secretaris G.A.G.H. Wouters

AO Notulen BenW vergadering d.d. 24 augustus 2021

Besluit:

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting:

Notulen collegevergadering d.d. 24 augustus 2021.

AO Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost; Gemeenschappelijke Regeling 2022

Besluit:

1. In te stemmen met het treffen van een gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost;
2. De gemeenteraad voor te stellen in te stemmen met het treffen van een gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost.

Toelichting:

Het treffen van de Gemeenschappelijke Regeling 2022, Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost.

Aanvulling verhuur 1e verdieping aan politie en verbouwing 2e verdieping*Besluit:*

1. Een investeringskrediet van € 98.000 voor herinrichting van de 2e verdieping voor teams KCI en BV via de 3e financiële rapportage vast te laten stellen door de raad;
2. Een investeringskrediet van € 26.000 voor de aanpassingen 1e verdieping voor de politiepost via de 3e financiële rapportage vast te laten stellen door de raad;
3. Een bedrag van € 25.000 voor binnen schilderwerk beschikbaar te stellen uit de voorziening groot onderhoud gebouwen, dit via de 3e financiële rapportage vast te laten stellen door de raad en mee te nemen bij de actualisatie van het Beheerplan gebouwen 2021.

Toelichting:

In april 2021 heeft het college ingestemd met het voorstel om de kosten voor de verbouwing van de 2e verdieping te dekken uit de extra huuropbrengsten die de verhuur van de 1e verdieping aan de politie opleverde. Vraag was toen om middels de financiële rapportage een investeringskrediet vast te laten stellen door de Raad.

Inmiddels is met de politie afgestemd dat zij de kosten voor de verbouwing van de nieuwe politiepost via de huur gaan betalen. De huuropbrengsten zijn dus verhoogd met deze kosten.

In dit voorstel een nadere toelichting op de benodigde kredieten ten behoeve van de inrichting van werkplekken op de 2e verdieping voor teams KCI en BV, de aanpassingen op de 1e verdieping voor de interne verhuizing van de politiepost in het gemeentehuis, en voor het uitvoeren van binnen schilderwerk.

3e financiële rapportage 2021*Besluit:*

1. Vast te stellen de 3e financiële rapportage 2021 en deze aanbieden aan de gemeenteraad;
2. In te stemmen met de voorstellen voor compensatie corona;
3. De kosten voor corona, per saldo € 368.350,--, te onttrekken aan de risicoreserve Corona;
4. In te stemmen met het afwegingskader Noodfonds Economie.

Toelichting:

In 2021 wordt de gemeenteraad vier maal geïnformeerd over de financiële stand van zaken van dat begrotingsjaar. De begroting wordt hierop aangepast via een begrotingswijziging. Bij de financiële rapportage neemt het college gelijktijdig een besluit over financiële voorstellen compensatie corona.

Besluit:

1. In te stemmen met de aanschaf en implementatie van de MOOR applicatie;
2. In te stemmen met de incidentele implementatiekosten van € 10.500 in 2021;
3. In te stemmen met de structurele licentie- en beheerkosten van € 10.930 én daaraan gekoppelde extra inkomsten uit meldingen van € 15.000 vanaf 2022;
4. De bijbehorende wijzigingen voor de begroting mee te nemen in de 3e financiële rapportage.

Toelichting:

De gemeente is verantwoordelijk voor het beheren en onderhouden van haar grondgebied. Dit beheer houdt onder andere in het controleren of partijen, die de gemeentelijke grond willen 'roeren', zich aan de gemeentelijke regelgeving en voorschriften houden. Het beeld van de afgelopen jaren is dat de toestroom van meldingen en instemmingsaanvragen elk jaar groter is geworden. De huidige werkwijze voor afhandeling van aanvragen zal op enig moment dan ook niet meer toereikend zijn en vraagt om een aanpassing van het werkproces. De MOOR applicatie geeft de gemeente de mogelijkheid om, meer dan nu het geval, de regie te nemen in het werkproces rondom het beoordelen van de aanvragen, de meldingen en de werken in uitvoering.

OB Concept Verkeersveiligheidsplan en presentatie voor de B&W-info op 7 september 2021

Besluit:

In te stemmen met de inhoud van de presentatie t.b.v. de B&W-info van 7 september 2021.

Toelichting:

Tijdens de B&W-info van 7 september 2021 zal het concept Verkeersveiligheidsplan (VVP) worden behandeld. Advies- en Ingenieursbureau Kragten zal middels een presentatie de voortgang en inhoud van het VVP toelichten aan de gemeenteraad. Vervolgens zal het college het definitieve VVP laten opstellen en ter besluitvorming voorleggen aan de gemeenteraad.

OB Gemeentelijke groencompostering

Besluit:

In te stemmen met het vragen van een second opinion over het mogelijk uitbesteden van de compostering van het gemeentelijke groenafval.

Toelichting:

Op 12 juni 2018 heeft het college besloten om de gemeentelijke groencompostering op het bedrijventerrein Smartpark te beëindigen en te onderzoeken of een verplaatsing mogelijk is. De locatie De Fuik in Handel bleek na onderzoek een geschikte locatie. Een uitgebreide omgevingsvergunning is voorbereid, die na het afgeven van een Verklaring van Geen Bedenkingen in procedure kan worden gebracht. Een andere optie is het uitbesteden van de compostering van het gemeentelijke groenafval. Om deze bestuurlijke keuze (eigen beheer of uitbesteden) zo goed mogelijk te kunnen maken, vraagt het college eerst nog een second opinion aan over het uitbesteden van de groencompostering.

OB Inkoopstrategie Reconstructie Jan van Amstelstraat - Borretstraat*Besluit:*

In te stemmen met de inkoopstrategie voor het werk Reconstructie Jan van Amstelstraat – Borretstraat.

Toelichting:

Om het inkoopproces voor het project "Reconstructie Jan van Amstelstraat - Borretstraat te Gemert" rechtmatig te laten verlopen moet een inkoopstrategie worden vastgesteld.

SD Subsidieaanvraag VVE 2022 Kinderopvang Donkey*Besluit:*

De subsidieaanvraag van kinderopvang Donkey met betrekking tot voor- en vroegschoolse educatie af te wijzen.

Toelichting:

Kinderopvang Donkey heeft een subsidieaanvraag bij de gemeente ingediend om subsidie voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE) te ontvangen.

SD Project subsidieaanvraag Stichting Epic Youth 2021*Besluit:*

1. Geen subsidie toe te kennen aan Stichting Epic Youth voor de uitvoering van het project Game Evenement;
2. De conceptbrief met afwijzing aan Stichting Epic Youth vast te stellen.

Toelichting:

De jongerenwerkorganisatie Stichting Epic Youth vraagt een projectsubsidie aan voor een (online) Game Evenement. Epic Youth is een organisatie die voorziet in de online dimensie van het jongerenwerk. Het college wordt gevraagd hierover een besluit te nemen.

**SD 63848-2021 Structurele subsidieprogramma
vrijwilligersorganisaties 2021**

Besluit:

1. Het subsidieprogramma voor vrijwilligersorganisaties 2021 vast te stellen;
2. De subsidie voor vrijwilligersorganisaties, voor een totaalbedrag van € 531.363,-, in één keer uit te betalen conform de verdeling zoals genoemd in het subsidieprogramma;
3. Akkoord te gaan met het afwijken van de subsidieverordening voor de subsidie binnen het programma vrijwilligersorganisaties (huidige jaar i.p.v. huidige jaar +1);
4. Voor het jaar 2020 en 2021 géén gebruik te maken van subsidieterugvordering wanneer er sprake is verminderde / beperkte uitvoering van activiteiten van vrijwilligersorganisaties als deze activiteiten niet hebben kunnen plaatsvinden a.g.v. corona en/of de coronamaatregelen;
5. De conceptbeschikkingsbrief vast te stellen.

Toelichting:

Jaarlijks terugkerend proces waarin de structurele subsidies voor vrijwilligersorganisaties worden vastgesteld en beschikt. De afgelopen maanden hebben het merendeel van de vrijwilligersorganisaties een subsidieverantwoording over 2020 en een subsidieaanvraag 2021 ingediend. Dit om in aanmerking te komen voor deze structurele subsidie. Conform de subsidieverordening stelt het college het subsidieprogramma vast alvorens de subsidies verstrekt worden aan verenigingen.

SPP Beleidsregel zon op bouwblokken

Besluit:

De beleidsregel zon op bouwblokken vast te stellen.

Toelichting:

Momenteel worden steeds vaker verzoeken ingediend voor zonnepanelen op bouwblokken. Hiervoor hebben wij als gemeente nog geen afwegingskader ontwikkeld. Het beleid zonneweiden is niet concreet genoeg om aanvragen te kunnen beoordelen.

VT Paraplubestemmingsplan 'Tijdelijke huisvesting werknemers, Boerderijsplitsing en Uitbreiding oppervlak bijbehorende bouwwerken'.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het gewijzigde ontwerp-paraplubestemmingsplan “Tijdelijke huisvesting werknemers e.a.”;
2. Het gewijzigde paraplubestemmingsplan “Tijdelijke huisvesting werknemers e.a.” ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden ten behoeve van de raadsvergadering van 7 oktober 2021.

Toelichting:

Door de raad zijn het ‘Beleid tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten’ en de ‘Handleiding boerderijsplitsing’ vastgesteld. Genoemd(e) beleid en handleiding vragen om een vertaling in de gemeentelijke bestemmingsplannen. Daarnaast vraagt de regeling voor het toestaan van een groter oppervlak (tot 300 m²) aan bijbehorende bouwwerken bij woningen om aanpassing van de geldende bestemmingsregelingen. Als het paraplubestemmingsplan wordt vastgesteld (en in werking treedt) dan worden de onderliggende, geldende bestemmingsplannen aangepast op de onderwerpen ‘tijdelijke huisvesting werknemers’, ‘boerderijsplitsing’ en ‘uitbreiding oppervlak bijbehorende bouwwerken’.

VT Bestemmingsplan Gemert-Bakel Buitengebied, herziening januari 2021

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het gewijzigde bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied herziening januari 2021”;
2. Het gewijzigde bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied herziening januari 2021” ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden ten behoeve van de raadsvergadering van 7 oktober 2021.

Toelichting:

In het afgelopen jaar zijn er weer enkele nieuwe plannen in het buitengebied ontwikkeld. Hiervoor is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Met dit collegebesluit kan het bestemmingsplan aan de gemeenteraad worden voorgelegd ter vaststelling. Als het bestemmingsplan wordt vastgesteld (en in werking treedt) dan worden er vier ontwikkelingen in het buitengebied mogelijk gemaakt.

VT Principeverzoek toevoegen RvR-woning Paashoefsedijk ong. in Gemert

Besluit:

1. Onder de voorwaarden, zoals vermeld in de begeleidende brief aan betrokkene, in principe in te stemmen met het verzoek om ter plaatse van Paashoefsedijk ong. in Gemert, kadastraal bekend als GMT0002958, maximaal één RvR-woning te realiseren.
2. Niet in te stemmen met de (verkavelings)schets van de gewenste situatie.
3. Nadat het uitgewerkte plan is goedgekeurd door de provincie en de gemeente, de ruimtelijke (vervolg)procedure op te laten starten.
4. Het principebesluit gedurende één jaar van toepassing te verklaren.

Toelichting:

Namens de eigenaar van het perceel Paashoefsedijk ong. in Gemert, kadastraal bekend als GMT0002958, is een principeverzoek ingediend om ter plaatse één woning toe te voegen o.b.v. de ruimte-voor-ruimte regeling. Bij het verzoek heeft men een (verkavelings)schets van de gewenste situatie toegevoegd. Omdat het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan wordt het college van B&W verzocht om een principe-uitspraak te doen over de beoogde ontwikkeling.

VT Principeverzoek Molenrand 9-11. bedrijfswoning naar burgerwoning

Besluit:

1. Onder voorwaarden in principe medewerking te verlenen aan het verzoek.
2. Nadat het uitgewerkte plan is goedgekeurd door de provincie en de gemeente, de ruimtelijke (vervolg)procedure op te starten.
3. Het principebesluit gedurende één jaar van toepassing te verklaren.

Toelichting:

Aanvrager / eigenaar verzoekt om de bedrijfswoning af te splitsen van het bedrijf en de bestemming te wijzingen naar "Enkelbestemming Wonen"