

Overzicht stand van zaken 'Nota bouwgrondexploitatie 2021'

11-10-2021

overzicht exploitaties met positief		looptijd	Geinvesteerd vermogen 1-1-2021	Netto contante waarde per 1-1-2021	Netto contante waarde per 1-1-2021	Verschil t.o.v. vorige berekening
exploitatieresultaat				(stand februari 2021)	(stand september 2021)	
1	Gemert Bedrijvenpark Wolfsveld	2023	-732.506	220.016	219.447	-€ 569
2	Gemert Smartpark Gemert	2025	3.338.431	1.002.182	1.000.518	-€ 1.664
3	Bakel Bedrijventerrein (Bolle Akker)	2022	170.595	10.823	-27.933	-€ 38.756
4	Bakel Neerakker	2026	-172.503	950.639	943.885	-€ 6.754
5	Handel Heerebosch	2023	-259.920	108.473	141.205	€ 32.732
6	Milheeze Noord (Kloosterweide)	2021	146.058	49.825	27.192	-€ 22.633
7	Milheeze De Berken	2028	341.090	689.138	760.721	€ 71.583
8	De Mortel Westrand (Leijgraaf)	2023	201.106	161.104	154.799	-€ 6.305
9	De Rips - Mr. Hertsigstraat	2022	36.774	128.846	129.455	€ 609
10	De Rips - uitbreiding Paterslaan	2028	1.527.929	226.321	122.500	-€ 103.821
11	Elsendorp Noord	2024	282.307	8.101	12.569	€ 4.468
			4.879.360	3.555.468	3.484.358	-€ 71.110

overzicht exploitaties met negatief		looptijd	Geinvesteerd vermogen 1-1-2021	Netto contante waarde per 1-1-2021	Netto contante waarde per 1-1-2021	Verschil t.o.v. vorige berekening
exploitatieresultaat				(stand februari 2021)	(stand september 2021)	
1	Gemert Klooster Nazareth	2021	2.769.892	2.975.840	2.981.122	-€ 5.282
2	Handel Centrumplan	2023	3.211.696	2.951.362	3.004.491	-€ 53.129
3	Handel De Fuik	2022	1.496.183	121.458	194.904	-€ 73.446
4	De Mortel De Vrije Erven	2022	4.405.720	3.836.880	3.907.700	-€ 70.820
5	De Mortel Centrumontwikkeling	2023	1.092.898	732.417	740.082	-€ 7.665
6	Keizersberg Elsendorp	2028	5.352.961	2.484.707	2.522.594	-€ 37.887
			18.329.350	13.102.664	13.350.893	-€ 248.229