

## Adviesnota aan de raad

Raadsvergadering: 16 december  
2021

Agendanummer:

Team: BV

Zaaknr: 77439-2021

Onderwerp: Belasting- en legesverordeningen 2022

---

### Aan de raad

#### Inleiding

In de begroting 2022 zijn voorstellen gedaan met betrekking tot wijziging van de gemeentelijke belastingen en heffingen en leges. Deze wijzigingen dienen verwerkt te worden in de desbetreffende verordeningen. In de voorliggende verordeningen, welke door de raad moeten worden vastgesteld, zijn deze wijzigingen verwerkt. Tevens zijn enkele wijzigingen van redactionele aard doorgevoerd.

#### Beslispunten

1. De voorliggende belastingverordeningen 2022 en legesverordening 2022 conform bijgaande conceptbesluiten vast te stellen.
---

*Dit onderwerp komt aan de orde in:*

Commissie Financiën en Bestuur d.d. 23 november 2021

*Dit onderwerp is aan de orde geweest in:*

#### **Samenhang met eerdere besluiten en/of beleidsprogramma / raadsprogramma**

De belastingverordeningen en legesverordening die voor 2021 zijn vastgesteld worden met ingang van 1 januari 2022 ingetrokken.

#### **Beoogd effect**

Door middel van dit voorstel worden de noodzakelijke wijzigingsbesluiten van de diverse verordeningen ter besluitvorming voorgelegd zodat met ingang van 1 januari 2022 de juiste tarieven in rekening gebracht kunnen worden.

#### **Duurzaamheid**

Niet van toepassing

## Argumenten

In de begroting voor 2022 zijn voorstellen gedaan met betrekking tot wijziging van de gemeentelijke belastingen en leges. Daarnaast zijn voor de toeristenbelasting, hondenbelasting nog indexaties toegepast. De navolgende wijzigingen van belastingen zijn opgenomen:

- Opbrengst OZB stijgt met 1,4% inflatie exclusief areaaluitbreiding;
- Areaaluitbreiding OZB van € 75.000 per jaar vanaf 2022 (geen invloed tarief);
- De rioolheffing stijgt met 2,5% bovenop de inflatie van 1,4% (conform - raadsbesluit watertakenplan 2019-2023);
- Het tarief toeristenbelasting en hondenbelasting stijgt met 1,4%;
- Riool en afval dienen wederom kostendekkend te zijn. Beiden stijgen hierdoor;

De leges zijn geïndexeerd met 1,5% met daarnaast als uitgangspunt dat deze kostendekkend zijn. Daar waar legestarieven worden voorgeschreven door het Rijk zijn deze overgenomen.

Per afzonderlijke verordening kunnen de wijzigingen als volgt worden omschreven:

### Onroerendezaakbelastingen (OZB)

Zoals in de begroting 2022 wordt voorgesteld, stijgt de OZB met de inflatiecorrectie van 1,4%. Er wordt rekening gehouden met areaaluitbreiding OZB van € 75.000 per jaar (geen invloed tarief).

In de begroting 2022 is een opbrengst OZB van € 9.081.124 geraamd.

De tarieven voor 2022 worden vastgesteld als een percentage van de WOZ-waarde. Uit het overzicht ontwikkeling WOZ-waarden van de Belasting Samenwerking Oost-Brabant (BSOB) blijkt dat voor wat betreft woningen de WOZ-waarden ten behoeve van belastingjaar 2022 stijgen. Omdat de WOZ-waarden voor woningen stijgen, is er een daling van de tarieven zodat de geraamde opbrengst gerealiseerd zal worden. Bij de niet-woningen is er door het nagenoeg gelijk blijven van de WOZ-waarden een lichte stijging van het tarief nodig om de beoogde opbrengst te halen.

	<b>Tarief 2022</b>	<b>Tarief 2021</b>	<b>%-stijging tarief</b>
Tarief eigenaren woningen	0,137958%	0,153640%	-10,21%
Tarief eigenaren niet-woningen	0,303255%	0,295990%	2,45%
Tarief gebruikers niet-woningen	0,207300%	0,203620%	1,81%
	<b>Waarde 2022</b>	<b>Waarde 2021</b>	<b>%-stijging waarde</b>
WOZ-waarden eigenaren woningen	4.308.298.478	3.783.223.162	13,88%
WOZ-waarden eigenaren niet-woningen	658.747.642	660.214.894	-0,22%
WOZ-waarden gebruikers niet-woningen	549.833.159	547.573.894	0,41%

### Toeristenbelasting

Voorgesteld wordt het tarief per overnachting vast te stellen op € 1,45 (2020: € 1,40). Dit bestaat uit inflatiecorrectie en afronding naar boven op € 0,05. Daarnaast is de verordening aangepast op het gebruik van het digitale nachtregister.

### Hondenbelasting

Voorgesteld wordt de hondenbelasting te verhogen met 1,4% inflatie 2022. De belasting per hond per jaar bedraagt daardoor € 60,25 (€ 2021: € 59,40).

### Rioolheffing

Voorgesteld wordt de rioolheffing te verhogen met 2,5% bovenop de inflatiecorrectie van 1,4%. Dit is conform het door uw raad op 13 december vastgestelde Gemeentelijk Watertakenplan 2019-2023. De heffing tot een verbruik van 250m<sup>3</sup> wordt € 199,58 (2021: € 191,09) op jaarbasis.

### Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten

In de verordening worden hogere tarieven vastrecht en voor lediging van containers en zakken restafval voorgesteld. Oorzaak zijn hogere uitgaven voor het inzamelen en verwerken van afval en hogere toegerekende kosten.

De voorgestelde vastrecht tarieven 2022 zijn als volgt:

	<b>Tarief 2022</b>	<b>Tarief 2021</b>
- vastrecht woningen	€ 190,50	€ 183,00
- vastrecht ondergronds	€ 124,00	€ 119,00
- vastrecht-niet woningen	€ 231,00	€ 222,00

Naast het vastrecht bedraagt de voorgestelde variabele heffing als volgt:

	<b>Tarief 2022</b>	<b>Tarief 2021</b>
- voor een 40 liter container	€ 4,20	€ 3,70
- voor een 60 liter zak	€ 4,50	€ 4,00
- voor een 80 liter container	€ 7,70	€ 6,60
- voor een 140 liter container	€ 11,50	€ 9,70
- voor een 240 liter container	€ 18,00	€ 15,60

### *Poorttarieven milieustraat*

Het meest voorkomende poorttarief bij de milieustraat voor aflevering huishoudelijk afval tot 2 m<sup>3</sup> wordt € 10,00 (was € 8,00). Het extra tarief voor meer dan 2 betaalde bezoeken per jaar blijft gelijk, namelijk € 8,00.

	<b>Tarief 2022</b>	<b>Tarief 2021</b>
Cat. 2a regulier afval	€ 10,00	€ 8,00
Cat. 3. Grof afval 0-1 m <sup>3</sup>	€ 10,00	€ 8,00
Cat. 3. Grof afval 1-2 m <sup>3</sup>	€ 20,00	€ 16,00
Matrassen tot 1,40 m breed	€ 5,50	€ 5,00
Matrassen boven 1,40 m breed	€ 11,00	€ 10,00

### Leges

Uitgangspunt voor de legestarieven is dat ze kostendekkend moeten zijn. Deze doelstelling leidt tot verhoging van tarieven, die in de voorliggende verordening zijn verwerkt. Zie voor een overzicht van de wijzigingen de bijlage 'tarieven legesverordening was-woord'.

### *Titel 1: Algemene dienstverlening*

#### Huwelijken

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen. De leges voor een huwelijk op een doordeweekse dag zijn dan € 434,90 (2021: € 428,45).

#### Reisdocumenten

De tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen voor het nieuwe jaar zijn van overheidswege vastgesteld met een maximum bedrag. Daar waar gewenst zijn deze bedragen afgerond naar beneden op 5 cent. Voor een regulier paspoort is dit € 75,80 (2021: € 74,75) en voor een reguliere Nederlandse identiteitskaart € 68,50 (2021: € 64,00).

Het maximumtarief 2022 voor een regulier rijbewijs is €41,60. (2021: € 41,00).

## *Titel 2: Dienstverlening Fysieke leefomgeving/Omgevingsvergunning*

### Omgevingsvergunningen

Voor de leges wordt voor het bepalen van de bouwkosten gebruik gemaakt van de ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht). De ROEB-lijst 2022, zoals vastgesteld in ROEB-overleg 7 september 2021 wordt met ingang van 1 januari 2022 gehanteerd en is als bijlage 2 toegevoegd aan de Legesverordening.

### Bestemmingswijzigingen

Voor de ruimtelijke procedures voor een herziening van het bestemmingsplan is aansluiting gezocht met de maximale vergoeding onder de exploitatiewetgeving. Dit is € 8.698,55 (2021: € 8.570). De leges wijzigen bestemmingsplan zijn verhoogd naar € 5.436,35 ( 2021: € 5.356). De leges voor principeverzoeken zijn verhoogd naar € 869,85 (2021: € 857,00). Daarnaast zijn bij diverse overige diensten tarieven aangepast. Korthedshalve wordt verwezen naar de bijgevoegde was-woordt tabel.

## *Titel 3: Dienstverlening Europese dienstenrichtlijn*

### Horeca

De legestarieven voor horecavergunningen zijn naar boven bijgesteld. Het tarief voor een reguliere drank- en horecavergunning wordt € 489,75 (2021: 482,50) en voor ontheffing sluitingsuur (art. 2.29 APV) € 32,50 (2021: 32).

### Evenementen

Voor de meest voorkomende categorie A evenementen bedragen de leges € 272 tot € 489,75 (2021: € 268 tot 482,50). Commerciële organisatoren zoals bij evenementen als HockeyLoverz betalen het kostendekkende tarief.

Gezien het maatschappelijk belang wordt voor stichtingen en verenigingen een 75% korting toegepast. Zonder deze korting zou dit verstreckende gevolgen hebben voor evenementen zoals Koningsdagspelen, kindervakantieweek, carnavalsoptochten en vlooiemarkten. De voorgestelde korting heeft wel direct invloed op de mate van kostendeckendheid van de tarieven.

## **Kanttekeningen**

### **Vervallen “oude” regelgeving**

Verordening onroerendezaakbelastingen 2021

Verordening hondenbelasting 2021

Verordening rioolheffing 2021

Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2021

Verordening toeristenbelasting 2021

Legesverordening 2021 inclusief tarieventabel 2021 en ROEB-lijst 2021

### **Financiën**

Niet van toepassing

### **Communicatie**

Zie onder Uitvoering

## **Uitvoering**

Na vaststelling door de raad worden de verordeningen bekend gemaakt in het Gemeenteblad via Overheid.nl. Ook worden ze gepubliceerd op de website van de gemeenten en BSOB. Vervolgens kunnen met ingang van 1 januari 2022 de aanslagen conform nieuwe tarieven worden opgelegd

## **Bijlagen**

1. Concept raadsbesluit Verordening onroerendezaakbelastingen 2022
2. Concept raadsbesluit Verordening hondenbelasting 2022
3. Concept raadsbesluit Verordening rioolheffing 2022
4. Concept raadsbesluit Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht 2022
5. Concept raadsbesluit Verordening toeristenbelasting 2022
6. Concept raadsbesluit Legesverordening 2022 inclusief tarieventabel 2021 en ROEB-lijst 2022.

## **Ter inzage gelegde stukken**

1. Niet van toepassing

Gemert, 9 november 2021

het college van burgemeester en wethouders,  
Secretaris,

de burgemeester,



G. Wouters



ing. M.S. van Veen