

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 4 januari 2022

Aanwezig:

Loco Burgemeester W.S.A. van Zeeland
Wethouder W.C.P. Steeghs
Loco secretaris A.A. van de Voort

Afwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder B.P.F. Claassen
Secretaris G.A.G.H. Wouters

AO 95896-2021 Notulen BenW vergadering d.d. 21 december 2021

Besluit:

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting:

Notulen collegevergadering d.d. 21 december 2021.

BV Tarieven 2022 algemene begraafplaatsen Gemert-Bakel

Besluit:

De tarieven 2022 voor de algemene begraafplaatsen Gemert-Bakel vast te stellen.

Toelichting:

Jaarlijks worden de tarieven van de algemene begraafplaatsen Gemert-Kern in Gemert en de Hoberg in Bakel opnieuw vastgesteld. Voor de tarieven 2022 is aansluiting gezocht met de parochie Gemert-Bakel. Jaarlijks indexeert de parochie de tarieven voor de kerkelijke begraafplaatsen. Hierdoor zijn de tarieven voor de algemene begraafplaatsen ook automatisch geïndexeerd, waardoor de algemene begraafplaatsen kostendekkend blijven. Daarnaast voorkomt de harmonisering van de tarieven van de gemeentelijke en kerkelijke begraafplaatsen misverstanden bij de burger.

BV Kredietaanvraag renovatie dak Sporthal Molenbroek

Besluit:

De raad voor te stellen om:

1. Een krediet van € 682.600 beschikbaar te stellen voor renovatie van het dak;
2. Hiervan € 89.600 te dekken uit SPUK-sport subsidie;
3. Het restant € 593.000 te activeren en de jaarlijkse kapitaallasten van rente en afschrijving van €41.246 ten laste te brengen van het saldo van de begroting;
4. Hiertoe de 2e begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

Toelichting:

Op 15 oktober is de raad via een RIN geïnformeerd over de lekkages van het dak van sporthal Molenbroek. Daarin was aangegeven dat er een nader onderzoek nodig was naar het dak en dat de zonnepanelen zouden worden verwijderd. Begin november zijn de zonnepanelen van het dak gehaald en is het nadere onderzoek van het dak afgerond. Uit het nadere onderzoek is gebleken dat het complete dak, inclusief dakbeschot en isolatie, vervangen dient te worden.

OB Evaluatierapport Blink

Besluit:

Akkoord te gaan met de RIN.

Toelichting:

Het college heeft ingestemd met het informeren van de gemeenteraad over het evaluatierapport Blink middels een RIN.

SPP Presentatie stand van zaken woningbouwplannen B&W info 12-1-2022

Besluit:

In te stemmen met de concept presentatie stand van zaken woningbouwprojecten Gemert-Bakel.

Toelichting:

Antwoord geven op de vraag vanuit de gemeenteraad om meer informatie te krijgen over de stand van zaken van de woningbouwprojecten.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het gewijzigde bestemmingsplan partiële herziening "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021";
2. Het gewijzigde bestemmingsplan partiële herziening "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021" ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden voor de raadsvergadering van 17 februari 2022;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in afdeling 6.4 Wro.

Toelichting:

Voor de realisatie van enkele ontwikkelingen in het binnengebied heeft het ontwerp van het bestemmingsplan partiële herziening "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021" vanaf 20 oktober 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Inmiddels is het bestemmingsplan gereed gemaakt voor de vaststelling.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met ontwerpbestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied, herziening december 2021";
2. Het ontwerpbestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied, herziening december 2021" in procedure te brengen op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met in achtname van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) door het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen;
3. Akkoord te gaan met de raadsinformatienota en deze aan de gemeenteraad aan te bieden;
4. De ontwikkeling (herbestemming naar Bedrijf en Wonen) op de locatie Fuik 25, 27 en 33 in Handel niet op te nemen in dit bestemmingsplan.

Toelichting:

In het afgelopen jaar zijn er weer meerdere nieuwe plannen in het buitengebied ontwikkeld. Tevens is gebleken dat op één locatie de verbeelding en planregels aanpassing behoeven. Hiervoor is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Dit bestemmingsplan, met zeven ontwikkelingen en één herstelwijziging, is voorgelegd ter advisering aan het waterschap en de provincie. Op basis van de vooroverlegreacties bij het voorontwerpbestemmingsplan van provincie en waterschap en de daaruit volgende aanpassingen, alsmede enkel ambtshalve aanpassingen is inmiddels het ontwerpbestemmingsplan gereed gemaakt. Met dit collegebesluit kan het ontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd, waardoor een ieder zijn/haar zienswijze op het plan/de deelplannen kan geven.