

Raadsbesluit

Bijlage bij ag / Besluit nr.
Zaaknr.

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan partiële herziening “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021”

De raad van de gemeente **Gemert-Bakel**,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 december 2021 met betrekking tot het bestemmingsplan partiële herziening “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021”;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

- 1a. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk102020-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en bijlage II voor de ontwikkellocatie **‘Boskant 41 - 43 Handel’**;
- 1b. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk102020-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en bijlage II voor de ontwikkellocatie **‘Burg. Vd. Wildenberglaan 36 De Rips’**;
- 1c. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk102020-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en bijlage II voor de ontwikkellocatie **‘Groeskuilenstraat 83 Gemert’**;
- 1d. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk102020-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en bijlage II voor de ontwikkellocatie **‘Oude Rips ong. De Rips’**;
- 1e. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk102020-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en bijlage II voor de ontwikkellocatie **‘Predikant Swildenstraat - Vic. Vd. Asdockstraat ong. Gemert’**;
- 1f. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021” met planidentificatie NL.IMRO.1652.Stedelijk102020-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en bijlage II voor de ontwikkellocatie **‘Sprenkstraat - Hemelstraat ong. De Mortel’**;
2. De zienswijze aangaande de ontwikkellocatie(s) genoemd onder de beslispoint 1, ontvankelijk te verklaren zoals opgenomen in bijlage I;
3. De zienswijze aangaande de ontwikkellocatie(s) genoemd onder de beslispoint 1, te beantwoorden volgens bijgevoegde antwoorden opgenomen in bijlage I;

4. Het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, oktober 2021” aangaande de ontwikkellocatie(s) genoemd onder beslispunt 1, aan te passen en aan te vullen volgens de ambtshalve aanpassingen zoals opgenomen in bijlage II;
5. Gedeputeerde Staten te verzoeken akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan zodra deze medeoverheid kenbaar heeft gemaakt (g)een aanwijzing in de zin van artikel 3.8 lid 6 Wro te geven;
6. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Gemert-Bakel van 17 februari 2022.

de raad voornoemd,

Handtekeninggriffier

Handtekeningvoorzitter