



Ons polisnr. 14335717

Ten name van [REDACTED]

Ons schadenr. 3901529230/RBC/BJO

Schadedatum 22-10-2020

Behandeld door mr. [REDACTED]

Telefoon 079 - 3 204 448

Fax 079 - 3 204 494

**AANTEKENEN**

Gemeente Gemert Bakel

College van B&W

Postbus 10000

5420 DA Gemert

Uw referentie Gemert-Bakel buitengebied, herziening januari 2021 Datum 26 april 2021

Onderwerp Pro forma zienswijze [REDACTED] [REDACTED]

Geacht college,

Vanaf 18 maart 2021 ligt de het ontwerpbestemmingsplan Gemert-Bakel buitengebied, herziening januari 2021 ter inzage (**zie bijlage**). Namens cliënt, de heer [REDACTED] woonachtig te [REDACTED] aan de [REDACTED] dien ik hierbij een pro-forma zienswijzen in tegen dit besluit.

Cliënt kan zich onder andere niet vinden in het Akoestisch onderzoek Hollevoort 1. Voor het akoestisch onderzoek is namelijk onder andere geen rekening gehouden met de dorsmachine.

Ik verzoek u mij mede te delen binnen welke termijn de grond(en) voor de zienswijze aangevuld moeten zijn.

Met vriendelijke groet



Stichting



## Gemeente Gemeert-Bakel - ontwerpbestemmingsplan - Gemeert-Bakel buitengebied, herziening januari 2021 ter inzage

Burgemeester en wethouders van Gemeert-Bakel maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het bestemmingsplan 'Gemeert-Bakel buitengebied, herziening januari 2021', met ID-nummer NL.IMRO.1652.Buitengebied012021-ON01 ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan betreft een partiele herziening en regelt de volgende ontwikkelingen op de volgende locaties in het buitengebied:

|    | Adres                          | Soort plan       | Planbeschrijving                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Heereveldseweg 70-74 in Handel | Ontwikkellocatie | Uitbreiden van de activiteit dagbesteding bij de burgerwoning nr. 74 van aan-huis-verbonden-beroep naar maatschappelijke nevenactiviteit, waarbij de woonbestemming wordt vergroot en de woonbestemming bij de burgerwoning nr. 70 evenredig wordt verkleind |
| 2. | Hollevoort 1 in Bakel          | Ontwikkellocatie | Herontwikkeling van de locatie van een voormalig intensief veehouderij-bedrijf voor een ambachtelijke bierbrouwerij met ondergeschikte horeca en detailhandel                                                                                                |
| 3. | Kapelweg 76 in Handel          | Ontwikkellocatie | Herbestemming van de locatie van een voormalige intensieve varkenshouderij voor woondoeleinden, waardoor de voormalige bedrijfswoning gebruikt kan worden als burgerwoning                                                                                   |
| 4. | Venraysedijk 53 in De Mortel   | Ontwikkellocatie | Beëindiging van de intensieve veehouderij en herontwikkeling van de locatie voor niet-agrarische bedrijfsactiviteiten (klussen-, montage-, aannemers- en lasbedrijf)                                                                                         |

### Stukken inzien

Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u het ontwerpbestemmingsplan online in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Kunt u de informatie niet vinden, bel ons dan voor telefonische ondersteuning. Alleen als u echt geen gelegenheid ziet om het ontwerp online te bekijken, kunt u een afspraak maken om dit in het gemeentehuis in te zien. Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 18 maart 2021 zes weken ter inzage.

### Zienswijze indienen

Iedereen wordt in de gelegenheid gesteld binnen de hierboven vermelde termijn zijn of haar zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar te maken aan burgemeester en wethouders van Gemeert-Bakel, Postbus 10.000, 5420 DA GEMERT. Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u dit schriftelijk te doen. De zienswijze moet worden ondertekend en tenminste bevatten naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen de zienswijze is gericht en de gronden van de zienswijze. Mocht het echt niet anders kunnen, dan kunt u een afspraak maken om een mondelinge zienswijze in te dienen.

Gemert, 16 maart 2021