



**indienen van een  
amendement in de zin  
van artikel 28 van het  
Reglement van Orde  
voor de gemeenteraad**

Onderwerp: lagere grondprijzen

Datum: 17 februari 2022

Het amendement wordt ingediend door:

**CDA Gemert-Bakel, Stefan Janszen**

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

Verzoek om het volgende amendement voor behandeling aan de raad voor te leggen:

“De raad van de gemeente Gemert-Bakel;

In vergadering bijeen op 17 februari 2022”

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 december 2021, inzake nota grondprijzen 2022, agendapunt nr. 17;

*Overwegende dat:*

- Gemert-Bakel jaarlijks haar grondprijzen vaststelt;
- In Gemert-Bakel behoefte is aan goede starterswoningen;
- Een starterswoning op een starterskavel dient te staan en voor een starter op de woningmarkt dient te zijn;
- De bouwrijzen op dit moment heel hoog zijn;
- Gemeentelijk beleid (zoals groennorm, parkeerbeleid etc) kostenverhogend werkt;
- Landelijke wet- en regelgeving, zoals wetkwaliteitsborging, kostenverhogend werkt.

**Besluit:**

Het door burgemeester en wethouders hiervoor aangehaalde voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

Onder besluit 2:

- De grondprijzen 2022 als volgt vast te stellen:
  - ‘vrije sector > 250 m<sup>2</sup>’ met 8% te verhogen
  - ‘vrije sector < 250 m<sup>2</sup> niet te verhogen;
  - Overige prijzen zoals in grondprijzen nota 2022

Ondertekening door de indiener(s) van het amendement,

Besluit van de raad:

O: het amendement is door de raad overgenomen.

O: het amendement is door de raad niet overgenomen

O: het amendement is gewijzigd overgenomen

Uitkomst	
Voor	
Tegen	
Stemverklaring	