

Datum: 04 oktober 2022

Betreft: **Haalbaarheidsstudie Macropedius College.**

Agendapunt 11 raadsvergadering 06 oktober 2022: Haalbaarheidsstudie Onderwijsvestiging Commanderij College.

Geacht college,

M.b.t. de haalbaarheidsstudie Macropedius College Gemert heeft Sociaal- Gemert Bakel enkele vragen.

In de motie van 11 – 11 – 2021 staat dat het college wordt opgeroepen nog deze raadsperiode 2022-2026 scenario's voor te leggen voor vervangende nieuwbouw van het Commanderij college, waarbij ter referentie ook een scenario voor renovatie wordt uitgewerkt, zodat de raad een principekeuze kan maken en een uitgewerkt plan opgesteld kan worden.

Tot op heden hebben we een dergelijk scenario niet ontvangen. Bij de RIN van 7 juni een bouwkundige staat locatie Macropedius toegevoegd, maar dit kunnen we niet zien als een scenario.

- Kunnen wij dit scenario nog tegemoet zien?
- Zo ja wanneer?
- Zo nee, waarom niet?
- Kan een uitwerking van het scenario toegevoegd worden aan het haalbaarheidsonderzoek?

Antwoord:

Indien de gemeenteraad dat wenst dan is het college bereid ook het scenario voor renovatie van het huidige gebouw toe te voegen aan het haalbaarheidsonderzoek.

In de kadernota staat een kostenberekening voor nieuwbouw en renovatie.

- Kan de wethouder aangeven waarom de kapitaallast voor het 1^{ste} jaar voor renovatie hoger is dan bij nieuwbouw terwijl de investering bij renovatie 6,5 miljoen lager is?

Antwoord:

Dat heeft alles te maken met de te hanteren afschrijvingstermijnen: bij nieuwbouw is dat 40 jaar afschrijving en bij renovatie 25 jaar.

Graag tijdige beantwoording voor de raadsvergadering van 06 oktober 2022.

In afwachting van een reactie en met vriendelijke groet,

Therese van den Eventuin-Boogaerts
Raadslid Sociaal Gemert-Bakel

