

Beste heer, mevrouw,

Graag vraag ik uw aandacht voor bijgevoegde aanvullende zienswijze.

Met vriendelijke groet,
ARAG Rechtsbijstand



[Redacted]
Jurist Bestuursrecht

ARAG SE Nederland
Postbus 230, 3830 AE Leusden

[Redacted]
Aanwezig: maandag t/m donderdag

ARAG hanteert een nieuwe dossiernummering. Het nieuwe dossiernummer staat in de onderwerpregel van deze e-mail. Wilt u bij toekomstige (email)correspondentie dit nieuwe dossiernummer in de onderwerpregel vermelden?

www.arag.nl

ARAG SE Nederland is gevestigd te Leusden en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 55794173.

[disclaimer](#)



Gemeenteraad van Gemert-Bakel
Postbus 10.000
5420 DA GEMERT

ARAG SE Nederland

Postbus 230
3830 AE Leusden
Kastanjelaan 2
3833 AN Leusden


www.arag.nlPER GEWONE POST ALSMEDE PER TELEFAX 

Datum 14 november 2022
Ons kenmerk 00818704
Uw kenmerk
Onderwerp Aanvullende zienswijze

Behandeld door
Telefoonnummer
Faxnummer
E-mail



Beste leden van de raad ,

Namens  heb ik u bij brief van 2 november jl. op de hoogte gesteld van hun zienswijze ten aanzien van ontwerpbestemmingsplan Herstructureringslocaties Goed Wonen.

Aanvullend aan deze zienswijze vraag ik graag uw aandacht voor het volgende.

Als gevolg van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 2 november 2022, ECLI:NL:RVS:2022:3159, is de zogenaamde 'bouwvrijstelling', als bedoeld in artikel 2.5 van het Besluit natuurbescherming, komen te vervallen.

Deze uitspraak heeft tot gevolg dat bij de vaststelling van een bestemmingsplan dient te worden bepaald of bouw- en sloopwerkzaamheden tot significante gevolgen kunnen leiden voor nabij het desbetreffende project gelegen Natura 2000-gebieden. Dit vloeit voort uit artikel 2.1 lid 1 onder i van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht (verder: Awb), artikel 2.2aa lid 1 van het Besluit omgevingsrecht en de artikelen 2.7 en 2.8 van de Wet natuurbescherming.

Ontwerp-bestemmingsplan Herstructureringslocaties Goed Wonen ziet op de sloop van 13 woningen en de bouw van 24 woningen. Deze activiteit is, gelet op deze recente uitspraak, niet langer vrijgesteld op grond van artikel 2.5 van het Besluit natuurbescherming. Daarom dient op grond van de artikelen 2.7 en 2.8 van de Wet natuurbescherming te worden aangetoond dat de bouw niet tot significante gevolgen leidt qua stikstofdepositie op de nabij gelegen natura 2000-gebieden.

Gelet hierop verzoek ik uw raad dan ook nogmaals dit ontwerp-plan vast te stellen.

Met vriendelijke groet,

