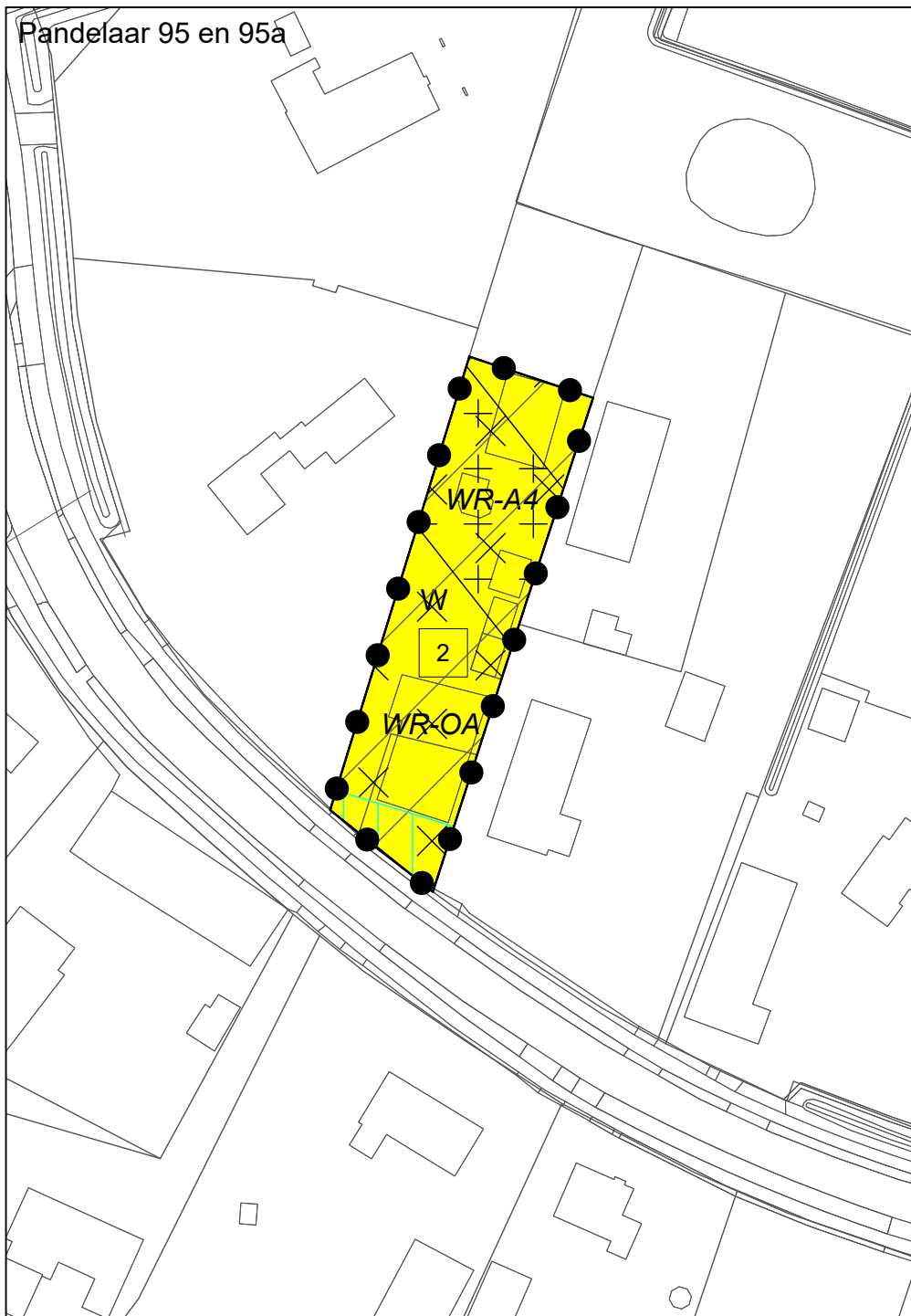




LEGENDA

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- A-AB Agrarisch - Agrarisch bedrijf
- AW Agrarisch met waarden
- B Bedrijf
- G Groen
- N Natuur
- R Recreatie
- V Verkeer
- W Wonen
- W-JON Wonen - Jongerenopvang

Dubbelbestemmingen

- Waarde - Archeologie 4
- Waarde - Archeologie 5
- Waarde - Oude akker

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - grondgebonden geluidzonering
- luchtvaartverkeerzone - ihcs
- milieuzone - geurzone
- overige zone - beperkingen veehouderij
- vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk
- vrijwaringszone - molenbiotoop 2
- vrijwaringszone - waterloop

Functieaanduidingen

- bedrijfswoning uitgesloten
- bos
- horeca
- manege
- opslag
- specifieke vorm van agrarisch - hooimijt
- specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
- specifieke vorm van agrarisch - schuur
- specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke loods
- specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant
- specifieke vorm van bedrijf - bewoning door derden toegestaan
- specifieke vorm van bedrijf - groepsaccommodatie
- specifieke vorm van bedrijf - paardenbak
- specifieke vorm van bedrijf - voormalig agrarisch bedrijf
- specifieke vorm van groen - activiteiten jongerenopvang
- specifieke vorm van natuur - landschapselement
- specifieke vorm van natuur - zandweg
- specifieke vorm van wonen - bio
- specifieke vorm van wonen - jongerenopvang
- specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimtewoning
- specifieke vorm van wonen - woning
- zwembad

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - Groenendaal

Maatvoeringen

- maximum aantal wooneenheden
- maximum bebouwd oppervlak (m2)
- maximum bijbehorende bouwwerken (m2)
- maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing (m2)

Figuren

gevellijn

relatie

Verklaringen

ondergrond

BESTEMMINGSPLAN GEMERT-BAKEL BUITENGEBIED, HERZIENING JUNI 2022

Gemeente Gemert-Bakel

NL.IMRO.1652.Buitengebied062022-ON01



schaal: 1:1000

formaat: A4

concept: 22-02-2022 / MV

voorontwerp: ... / tekenaar

ontwerp: 05-08-2022 / AD

vastgesteld: ... / tekenaar

projectnr. OPDR: .

projectnr. VWP: 22GGEBA003

bestandsnaam: 22GGEBA003-004.dwg

VIEWPOINT

brengt data in kaart

Torenallee 45
5617 BA Eindhoven

www.viewpoint.nl

info@viewpoint.nl

040 304 10 85



Fuik 25-27 en 33



LEGENDA

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

Agrarisch

Agrarisch - Agrarisch bedrijf

Agrarisch met waarden

Bedrijf

Groen

Natuur

Recreatie

Verkeer

Wonen

Wonen - Jongerenopvang

Dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie 4

Waarde - Archeologie 5

Waarde - Oude akker

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - grondgebonden geluidzoning

luchtvaartverkeerzone - ihcs

milieuzone - geurzone

overige zone - beperkingen veehouderij

vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk

vrijwaringszone - molenbiotoop 2

vrijwaringszone - waterloop

Functieaanduidingen

bedrijfswoning uitgesloten

bos

horeca

manege

opslag

specifieke vorm van agrarisch - hooimijt

specifieke vorm van agrarisch - paardenbak

specifieke vorm van agrarisch - schuur

specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke loods

specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant

specifieke vorm van bedrijf - bewoning door derden toegestaan

specifieke vorm van bedrijf - groepsaccomodatie

specifieke vorm van bedrijf - paardenbak

specifieke vorm van bedrijf - voormalig agrarisch bedrijf

specifieke vorm van groen - activiteiten jongerenopvang

specifieke vorm van natuur - landschapselement

specifieke vorm van natuur - zandweg

specifieke vorm van wonen - bio

specifieke vorm van wonen - jongerenopvang

specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimtewoning

specifieke vorm van wonen - woning

zwembad

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - Groenendaal

Maatvoeringen

maximum aantal wooneenheden

maximum bebouwd oppervlak (m2)

maximum bijbehorende bouwwerken (m2)

maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing (m2)

Figuren

gevellijn

relatie

Verklaringen

ondergrond

BESTEMMINGSPLAN GEMERT-BAKEL BUITENGEBIED, HERZIENING JUNI 2022

Gemeente Gemert-Bakel

NL.IMRO.1652.Buitengebied062022-ON01

gemeente **Gemert-Bakel**

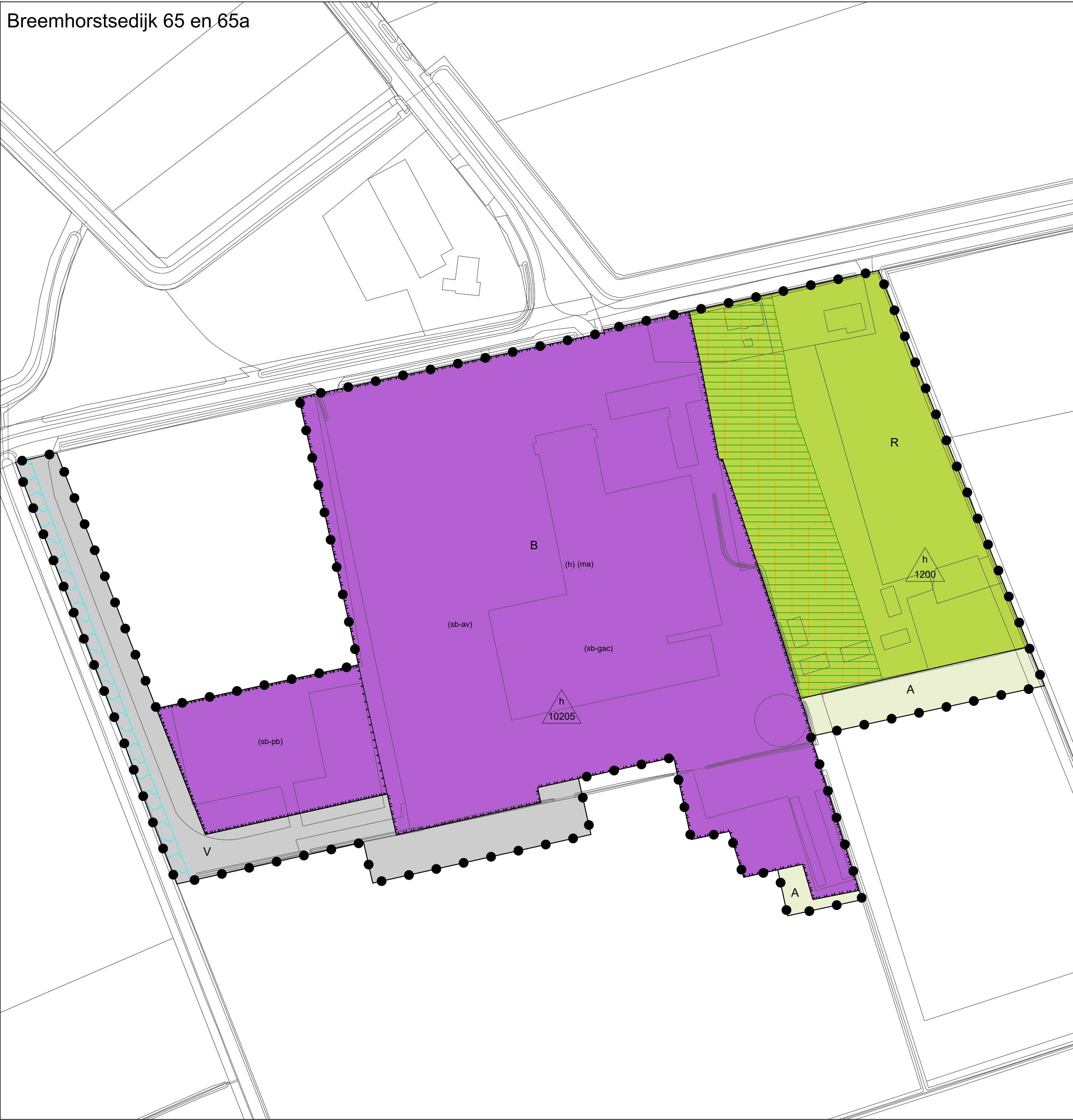
schaal: 1:1000	voortontwerp: / tekenaar	projectnr. OPDR: .
formaat: A3	ontwerp: 05-08-2022 / AD	projectnr. WVP: 22GGEB003
concept: 22-02-2022 / MV	vastgesteld: / tekenaar	bestandsnaam: 22GGEB003-004.dwg

VIEWPOINT
brengt data in kaart

Torenallee 45
5617 BA Eindhoven
www.viewpoint.nl

info@viewpoint.nl

040 304 10 85



LEGENDA

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

Agrarisch

Agrarisch - Agrarisch bedrijf

Agrarisch met waarden

Bedrijf

Groen

Natuur

Recreatie

Verkeer

Wonen

Wonen - Jongerenopvang

Dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie 4

Waarde - Archeologie 5

Waarde - Oude akker

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - grondgebonden geluidzonering

luchtvaartverkeerzone - ihcs

milieuzone - geurzone

overige zone - beperkingen veehouderij

vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk

vrijwaringszone - molenbiotoop 2

vrijwaringszone - waterloop

Functieaanduidingen

bedrijfswoning uitgesloten

bos

horeca

manege

opslag

specifieke vorm van agrarisch - hooimijt

specifieke vorm van agrarisch - paardenbak

specifieke vorm van agrarisch - schuur

specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke loods

specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant

specifieke vorm van bedrijf - bewoning door derden toegestaan

specifieke vorm van bedrijf - groepsaccommodatie

specifieke vorm van bedrijf - paardenbak

specifieke vorm van bedrijf - voormalig agrarisch bedrijf

specifieke vorm van groen - activiteiten jongerenopvang

specifieke vorm van natuur - landschapselement

specifieke vorm van natuur - zandweg

specifieke vorm van wonen - bio

specifieke vorm van wonen - jongerenopvang

specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimtewoning

specifieke vorm van wonen - woning

zwembad

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - Groenendaal

Maatvoeringen

maximum aantal wooneenheden

maximum bebouwd oppervlak (m2)

maximum bijbehorende bouwwerken (m2)

maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing (m2)

Figuren

gevellijn

relatie

Verklaringen

ondergrond

BESTEMMINGSPLAN GEMERT-BAKEL BUITENGEBIED, HERZIENING JUNI 2022

Gemeente Gemert-Bakel

NL.IMRO.1652.Buitengebied062022-ON01

projectnr. OPDR:	status: ontwerp	wijziging: / tekenaar
projectnr. WVP: 22GGEBAA003	concept: 22-02-2022 / MV	wijziging: / tekenaar
schaal: 1:1000	voorontwerp: / tekenaar	wijziging: / tekenaar
formaat: A2	ontwerp: 05-08-2022 / AD	wijziging: / tekenaar
deelplan: 1 van 1	vastgesteld: / tekenaar	bestandsnaam: 22GGEBAA003-004.dwg

VIEWPOINT

brengt data in kaart

Torenallee 45
5617 BA Eindhoven

www.viewpoint.nl

info@viewpoint.nl

040 304 10 85



LEGENDA

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

Agrarisch

Agrarisch - Agrarisch bedrijf

Agrarisch met waarden

Bedrijf

Groen

Natuur

Recreatie

Verkeer

Wonen

Wonen - Jongerenopvang

Dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie 4

Waarde - Archeologie 5

Waarde - Oude akker

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - grondgebonden geluidzoning

luchtvaartverkeerzone - ihcs

milieuzone - geurzone

overige zone - beperkingen veehouderij

vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk

vrijwaringszone - molenbiotoop 2

vrijwaringszone - waterloop

Functieaanduidingen

bedrijfswoning uitgesloten

bos

horeca

manege

opslag

specifieke vorm van agrarisch - hooimijt

specifieke vorm van agrarisch - paardenbak

specifieke vorm van agrarisch - schuur

specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke loods

specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant

specifieke vorm van bedrijf - bewoning door derden toegestaan

specifieke vorm van bedrijf - groepsaccomodatie

specifieke vorm van bedrijf - paardenbak

specifieke vorm van bedrijf - voormalig agrarisch bedrijf

specifieke vorm van groen - activiteiten jongerenopvang

specifieke vorm van natuur - landschapselement

specifieke vorm van natuur - zandweg

specifieke vorm van wonen - bio

specifieke vorm van wonen - jongerenopvang

specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimtewoning

specifieke vorm van wonen - woning

zwembad

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - Groenendaal

Maatvoeringen

maximum aantal wooneenheden

maximum bebouwd oppervlak (m2)

maximum bijbehorende bouwwerken (m2)

maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing (m2)

Figuren

gevellijn

relatie

Verklaringen

ondergrond

BESTEMMINGSPLAN GEMERT-BAKEL BUITENGEBIED,
HERZIENING JUNI 2022

Gemeente Gemert-Bakel

NL.IMRO.1652.Buitengebied062022-ON01



schaal:	1:500	voorontwerp:	 / tekenaar	projectnr. OPDR:	..
formaat:	A3	ontwerp:	05-08-2022 / AD	projectnr. WVP:	22GGEB003
concept:	22-02-2022 / MV	vastgesteld:	 / tekenaar	bestandsnaam:	22GGEB003-004.dwg

Kaak 1 en 3-5

WR-A5

N

(2b)

(sw-jon)

W 325

W-JON

(sg-ai)

(sw-west)

V

(bo)

A

(sa-ll)

(sb-bddt)

(sd-av)

B

V 1350

WR-A4

 Plangebied

A	Agrarisch
A-AB	Agrarisch - Agrarisch bedrijf
AV	Agrarisch met waarden
B	Bedrijf
G	Groen
N	Natuur
R	Recreatie
V	Verkeer
W	Wonen
W-JON	Wonen - Jongerenopvang

 Waarde - Archeologie 4
 Waarde - Archeologie 5
 Waarde - Oude akker

-  geluidzone - grondgebonden geluidزونering
-  luchtvaartverkeerszone - ihs
-  milieuzone - geurzone
-  overige zone - beperkingen veehouderij
-  vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk
-  vrijwaringszone - molenbiotoop 2
-  vrijwaringszone - waterloop

(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(bo)	bos
(h)	horeca
(ma)	manege
(op)	opslag
(sa-tm)	specifieke vorm van agrarisch - hooimijt
(sa-pb)	specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
(sa-s)	specifieke vorm van agrarisch - schuur
(sa-tf)	specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke loods
(sb-av)	specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant
(sb-ddt)	specifieke vorm van bedrijf - bewoning door derden toegestaan
(sb-gac)	specifieke vorm van bedrijf - groepsaccommodatie
(sb-pb)	specifieke vorm van bedrijf - paardenbak
(sb-vab)	specifieke vorm van bedrijf - voormalig agrarisch bedrijf
(sg-ol)	specifieke vorm van groen - activiteiten jongerenopvang
(sn-le)	specifieke vorm van natuur - landschapselement
(sr-zw)	specifieke vorm van natuur - zandweg
(sw-hn)	specifieke vorm van wonen - bio
(sw-jon)	specifieke vorm van wonen - jongerenopvang
(sw-rv)	specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimtewoning
(sw-won)	specifieke vorm van wonen - woning
(zb)	zwebad

 bouwvlak

 specifieke bouwaanduiding - Groenendaal

	maximum aantal wooneenheden
	maximum bebouwd oppervlak (m ²)
	maximum bijbehorende bouwwerken (m ²)
	maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing (m ²)

• geveel

Verklaringen

NL.IMRO.1652.Buitengebied062022-ON01



Gemeente **Gemert-Bakel**





Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

A Agrarisch

A-AB Agrarisch - Agrarisch bedrijf

AW Agrarisch met waarden

B Bedrijf

G Groen

N Natuur

R Recreatie

V Verkeer

W Wonen

W-JON Wonen - Jongerenopvang

Dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie 4

Waarde - Archeologie 5

Waarde - Oude akker

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - grondgebonden geluidzonerings

luchtvaartverkeerszone - ihs

milieuzone - geurzone

overige zone - beperkingen veehouderij

vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk

vrijwaringszone - molenbiotop 2

vrijwaringszone - waterloop

Functieaanduidingen

bedrijfswoning uitgesloten

bos

horeca

manege

opslag

specifieke vorm van agrarisch - hooimijt

specifieke vorm van agrarisch - paardenbak

specifieke vorm van agrarisch - schuur

specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke loods

specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant

specifieke vorm van bedrijf - bewoning door derden toegestaan

specifieke vorm van bedrijf - groepsaccommodatie

specifieke vorm van bedrijf - paardenbak

specifieke vorm van bedrijf - voormalig agrarisch bedrijf

specifieke vorm van groen - activiteiten jongerenopvang

specifieke vorm van natuur - landschapselement

specifieke vorm van natuur - zandweg

specifieke vorm van wonen - bio

specifieke vorm van wonen - jongerenopvang

specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimtewoning

specifieke vorm van wonen - woning

zwembad

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - Groenendaal

Maatvoeringen

maximum aantal wooneenheden

maximum bebouwd oppervlak (m2)

maximum bijbehorende bouwwerken (m2)

maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing (m2)

Figuren

gevellijn

relatie

Verklaringen

ondergrond

Sint Antoniusstraat 2



LEGENDA

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

Agrarisch

Agrarisch - Agrarisch bedrijf

Agrarisch met waarden

Bedrijf

Groen

Natuur

Recreatie

Verkeer

Wonen

Wonen - Jongerenopvang

Dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie 4

Waarde - Archeologie 5

Waarde - Oude akker

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - grondgebonden geluidzoning

luchtvaartverkeerzone - ihcs

milieuzone - geurzone

overige zone - beperkingen veehouderij

vrijwaringszone - invloedzone Peelrandbreuk

vrijwaringszone - molenbiotoop 2

vrijwaringszone - waterloop

Functieaanduidingen

bedrijfswoning uitgesloten

bos

horeca

manege

opslag

specifieke vorm van agrarisch - hooimijt

specifieke vorm van agrarisch - paardenbak

specifieke vorm van agrarisch - schuur

specifieke vorm van agrarisch - tijdelijke loods

specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant

specifieke vorm van bedrijf - bewoning door derden toegestaan

specifieke vorm van bedrijf - groepsaccomodatie

specifieke vorm van bedrijf - paardenbak

specifieke vorm van bedrijf - voormalig agrarisch bedrijf

specifieke vorm van groen - activiteiten jongerenopvang

specifieke vorm van natuur - landschapselement

specifieke vorm van natuur - zandweg

specifieke vorm van wonen - bio

specifieke vorm van wonen - jongerenopvang

specifieke vorm van wonen - ruimte voor ruimtewoning

specifieke vorm van wonen - woning

zwembad

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - Groenendaal

Maatvoeringen

maximum aantal wooneenheden

maximum bebouwd oppervlak (m2)

maximum bijbehorende bouwwerken (m2)

maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing (m2)

Figuren

gevellijn

relatie

Verklaringen

ondergrond

BESTEMMINGSPLAN GEMERT-BAKEL BUITENGEBIED, HERZIENING JUNI 2022

Gemeente Gemert-Bakel

NL.IMRO.1652.Buitengebied062022-ON01

gemeente **Gemert-Bakel**

schaal: 1:1000	voorontwerp: / tekenaar	projectnr. OPDR: ..
formaat: A3	ontwerp: 05-08-2022 / AD	projectnr. WVP: 22GGEB003
concept: 22-02-2022 / MV	vastgesteld: / tekenaar	bestandsnaam: 22GGEB003-004.dwg

VIEWPOINT

Torenallee 45
5617 BA Eindhoven

brengt data in kaart

www.viewpoint.nl

info@viewpoint.nl

040 304 10 85