

Familie van Kilsdonk
De Stroom 1
5421 HB Gemert

Onderwerp:
huisvesting Oekraïners

Uw brief, ontvangen op:
19 januari 2023

Uw kenmerk:
--

Ons kenmerk:
/AvdV/686-2023

Bijlage(n): --

Gemert : 8 februari 2023
Verzonden:

Geachte heer en mevrouw Van Kilsdonk,

Bij mail d.d. 19 januari 2023 vraagt u aandacht voor een aantal zorgen die u heeft m.b.t. het toekomstig gebruik van de "oude praktijkschool". In deze brief gaan wij hierop nader in.

Deze brief is behandeld in het fractievoorzittersoverleg op 2 februari ll. en zij hebben het college gevraagd deze te beantwoorden.

Loop- en fietsverkeer in De Stroom.

Wij begrijpen uw zorgen en hebben daar ook aandacht voor. Op het moment dat een gebouw een andere bestemming krijgt dient ook een berekening te worden gemaakt van de benodigde parkeerplaatsen bij de "oude" functie versus het aantal parkeerplaatsen bij de "nieuwe" functie. In dit geval leidt dat tot een toename van 4 parkeerplaatsen. De vergunning zal geen stand houden als hieraan niet zou worden voldaan. Deze parkeerplaatsen zullen wij realiseren in de vorm van langsparkeren in De Stroom waardoor de huidige rijbaan hierdoor niet wordt beperkt en er voldoende ruimte blijft voor het verkeer.

Waarom niet alleen appartementen?

In overleg met Goed Wonen is juist voor de optie appartementen én studio's gekozen gezien de samenstelling van de doelgroep Oekraïners in de huidige praktijk én uit een oogpunt van privacy. Ook voor de verhuur na de periode van de opvang van Oekraïners zijn er voldoende doelgroepen waarvoor een studio geschikter is dan een appartement.

Toezegging gemeenteraad: geen gebruik van het gebouw als AZC

Op dit moment kunnen we hierover geen toezegging doen. De vergunning is verleend om er te kunnen wonen voor een periode van 10 jaren. Het beheer van het pand zal plaatsvinden door Goed wonen. Het pand zal direct na de renovatie gebruikt worden voor de huisvesting van Oekraïners. Mocht de behoefte aan deze huisvesting voor deze doelgroep in de toekomst minder worden dan zullen andere doelgroepen (w.o. spoedzoekers) hier hun huisvesting kunnen vinden. Uitsluiten van doelgroepen vinden wij op dit moment ook niet gewenst.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de heer Ad van de Voort. Mail naar gemeente@gemert-bakel.nl onder vermelding van ons kenmerk van deze brief of bel naar ons algemene nummer (0492) 378 500.

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500

E-mailadres
gemeente@gemert-bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Twitter
[@gemGemertBakel](https://twitter.com/gemGemertBakel)

Bankrekening
NL83 BNGH
0285 0027 08

BIC
BNGH NL2G

Kvk-nummer
50371746

BTW-nummer
8055.16.712B.03

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders,
Secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'G. Wouters', with a long horizontal flourish extending to the right.

G. Wouters

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'ing. M.S. van Veen', with a horizontal line underneath the signature.

ing. M.S. van Veen

