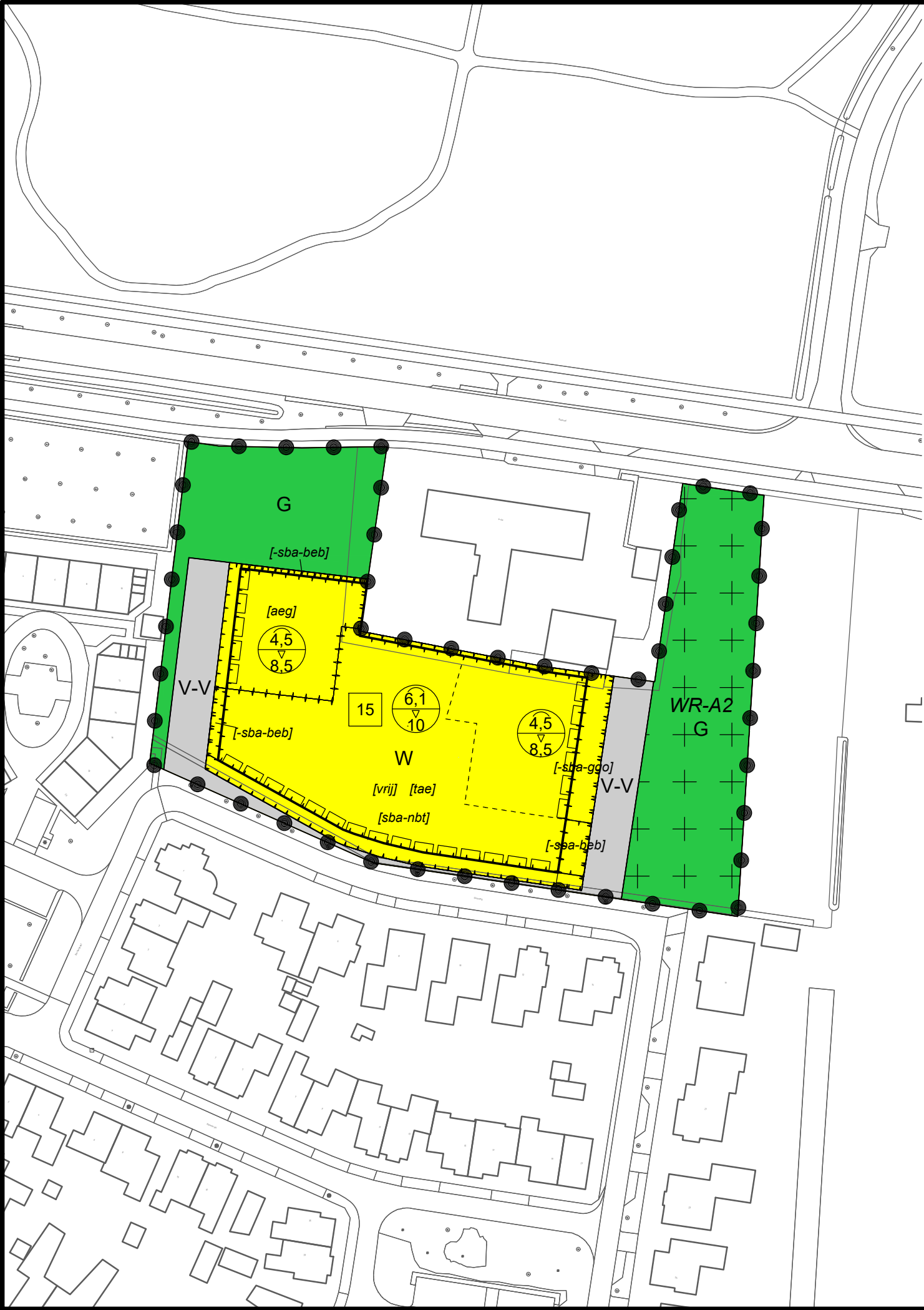




Plangebied

[dashed box] plangebied

Enkelbestemmingen

- G Groen
- V-V Verkeer - Verblijfsgebied
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

WR-A2 Waarde - Archeologie 2

Bouwvlakken

[solid box] bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [sba-nbt] specifieke bouwaanduiding - nieuwbouw toegestaan
- [-sba-beb] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing
- [-sba-ggo] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - geurgevoelig object
- [tae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 15 maximum aantal wooneenheden
- 4,5 / 8,5 maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

Figuren

[three squares] . gevelliijn



4	19-01-2023	aanpassing a.g.v. kadastrale situatie	RVHE	-	HVG	-	HVG	-
3	07-11-2022	aanpassing a.g.v. kadastrale situatie	MVS	-	HVG	-	HVG	-
2	19-07-2022	aanpassing n.a.v. opmerkingen gemeente	MVS	-	HVG	-	HVG	-
1	04-05-2022	aanpassing goot- en bouwhoogten	MVS	-	HVG	-	HVG	-
0	26-01-2022		KW	-	HVG	-	HVG	-
Versie	Datum	Omschrijving	Opsteller	Par.	Verificatie	Par.	Validatie	Par.

Roessel Bakel

Onderdeel
Verbeelding
NL.IMRO.1652.BPRoessel6Bakel-ON01

Opdrachtgever
Bots Wonen BV

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

Fase ontwerp	Projectnummer VKL085-0001
Formaat A3	Tekeningnummer 2022-0190
Schaal 1: 1000	Behorende bij doc. nr.

