

Raadsbesluit

Bijlage bij agendanummer:
Zaaknr. 28087-2023

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan "Binderseind 50, Gemert".

De raad van de gemeente Gemert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 mei 2023 met betrekking tot bestemmingsplan "Binderseind 50, Gemert";

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

1. Het bestemmingsplan "Binderseind 50, Gemert" met planidentificatie NL.IMRO.1652.BPBinderseind50-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I;
2. Het beeldkwaliteitsplan 'locatie Binderseind/ Churchilllaan te Gemert' vast te stellen als bijlage bij de regels van het bestemmingsplan "Binderseind 50, Gemert" en, op grond van artikel 12a Woningwet, onderdeel uit te laten maken van de geldende gemeentelijke welstandsnota;
3. Gedeputeerde Staten te verzoeken akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan zodra deze medeoverheid kenbaar heeft gemaakt (g)een aanwijzing in de zin van artikel 3.8 lid 6 Wro te geven;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in afdeling 6.4 Wro.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van de gemeente Gemert-Bakel van 6 juli 2023.

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

[ Signer 1.Signature]

[ Signer 1.Initials] [ Signer 1.Complete
surname]

[ Signer 2.Signature]

[ Signer 2.Initials] [ Signer 2.Complete
surname]