

Raadsbesluit

Bijlage bij agendanummer:
Zaaknr. 22759-2023

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Ripsark Gemert

De raad van de gemeente Gemert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 mei 2023;

gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

gelet op de Crisis- en herstelwet;

Besluit

1. De zienswijze ontvankelijk te verklaren en te beantwoorden zoals opgenomen in bijlage I Nota van zienswijze;
2. Het bestemmingsplan "Ripsark Gemert" met planidentificatie NL.IMRO.1652.Ripsark-VA01 vast te stellen;
3. Het Beeldkwaliteitsplan 'Ripsark' vast te stellen als bijlage bij de regels van het bestemmingsplan "Ripsark Gemert" en, op grond van artikel 12a Woningwet, onderdeel uit te laten maken van de geldende gemeentelijke welstandsnota;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 6 juli 2023.

de raad van de gemeente Gemert-Bakel,
de griffier,

de voorzitter,

[ Signer 1.Signature]

[ Signer 1.Initials] [ Signer 1.Complete
surname]

[ Signer 2.Signature]

[ Signer 2.Initials] [ Signer 2.Complete
surname]