



Sociaal Gemert-Bakel

**Amendement volgens artikel
28 van het Reglement van
Orde gemeenteraad Gemert-
Bakel**

Amendement bestemmingsplan Binderseind 50

Het amendement wordt ingediend door:

**Politiek op Inhoud / Jan Vroomans
Sociaal Gemert Bakel / Marius Vos
D66 / Frances Dekker
VVD / Anne van Berlo**

Aan de voorzitter van de gemeenteraad Gemert-Bakel

Verzoek om het volgende amendement voor behandeling aan de raad voor te leggen.

De gemeenteraad Gemert-Bakel, in vergadering bijeen op donderdag 6 juli 2023;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders m.b.t. het vaststellen bestemmingsplan Binderseind 50.

Overwegende dat:

- Het bestemmingsplan Binderseind 50 niet voldoet aan de groen norm voor het ontwikkelgebied
- In het voorliggend bestemmingsplan de groennorm bestemmingsplan Binderseind 50 gecompenseerd wordt door een deel van de kasteeltuin openbaar groen te maken
- Geen reguliere uitvoering wordt gegeven aan het kader uitwerking groennorm Gemert Bakel maar voor een maatwerkoplossing is gekozen;
- Deze maatwerk oplossing kan leiden tot ongewenste willekeur;

Besluit

Aan het raadsbesluit het volgende beslispunt toe te voegen:

Het bestemmingsplan 'Binderseind 50' gewijzigd vast te stellen, waarbij het volgende in de planstukken wordt verwerkt:

- a. De compensatie van het tekort aan groen op de locatie Axis door het openbaar maken van een deel van de kasteeltuin laten vervallen.
- b. In plaats daarvan - conform de Uitwerking Groennorm Gemert-Bakel - de initiatiefnemer een storting in het Groenfonds laten doen ter compensatie van het tekort aan groen op de locatie.

Ondertekening door de indiener(s) van het amendement,

Politiek op Inhoud
Sociaal Gemert Bakel
D66
VVD

Besluit van de raad:

O: het amendement is door de raad overgenomen.

O: het amendement is door de raad niet overgenomen

O: het amendement is gewijzigd overgenomen