

De raad van de Gemeente Gemert - Bakel
Postbus 10.000
5420 DA Gemert



Gemert, 11 September 2023

Onderwerp: zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'ommuurde tuin, kasteel Gemert'

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij maken we van de gelegenheid gebruik om onze zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan 'ommuurde tuin, kasteel Gemert' kenbaar te maken.

Wij zijn van mening dat het desbetreffende perceel vrij dient te blijven van bebouwing, dat de ter plaatse aanwezige waarden van cultuurhistorische, landschappelijke en stedenbouwkundige aard behouden dienen te blijven en dat de realisatie van de voorliggende bouwplannen zal leiden tot een onaanvaardbare inbreuk op deze (monumenten)waarden zonder dat daarvoor enig gerechtvaardigd belang aanwezig kan worden geacht.

Bouwen in de ommuurde tuin is onomkeerbaar en eeuwige zonde!

De oplossing kan zijn dat de Gemeente in overleg gaat met initiatiefnemer om op een andere geschikte locatie, initiatiefnemer te compenseren voor het niet bouwen in de ommuurde tuin. Als voorbeeld zoals er een oplossing is bedacht voor het niet bouwen in de bomen care.

Tevens zijn ondergetekenden al heel wat jaar in 'overleg' met de Gemeente over de verkeerstoename in de Heilige Geestlaan en de snelheden waarmee men in deze laan rijdt. Het is onbegrijpelijk dat de Gemeente toestemming geeft op het masterplan waarin men streeft naar 150.000 bezoekers per jaar en helemaal niks regelt op het gebied van verkeer en parkeren. Men wil dat het poortgebouw hoofd entree blijft voor de gehele ontsluiting van het kasteelplan en het cultuurhistorisch laantje wat enige entree is gewoon open blijft voor al het verkeer.

Wij als bewoners voelen ons niet gehoord en maken ons grote zorgen dat de nu al gevaarlijke situatie alleen maar erger gaat worden. Als de Gemeente toestemming geeft voor een dergelijke ontwikkeling zou je verwachten dat het actief en oplossingsgericht de directe omwonenden tegemoet ziet. Het voorliggende verkeersonderzoek is niet objectief en geeft geen realistisch beeld van de situatie.

Wij vragen u dan ook om de Heilige Geestlaan af te sluiten voor doorgaand verkeer en derhalve alleen te bereiken is voor de bewoners.

Hoogachtend,



Ontvangen 03

11 SEP. 2023

Gemeente Gemert-Bakel

De Raad van de

Gemeente Gemert-Bakel

Postbus 10.000

5410 BA Gemert