



Amendement
Reglement van Orde
gemeenteraad Gemert-Bakel

Amendement Centrumplan Milheeze

Het amendement wordt ingediend door:

Toon Coopmans/ Dorpspartij

Theo van den Berkenmortel/ CDA

Anne van Berlo/ VVD

Aan de voorzitter van de gemeenteraad Gemert-Bakel,

Verzoek om het volgende amendement voor behandeling aan de raad voor te leggen.

De gemeenteraad Gemert-Bakel, in vergadering bijeen op donderdag 1 februari 2024;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot onderwerp Centrumplan Milheeze;

Overwegende dat:

- De inwoners van Milheeze in de dorps enquête hebben aangegeven dat er meer groen moet komen in het centrum.
- Het groenstructuurplan deze wens ondersteunt door te stellen dat een parkachtige omgeving nodig is in Milheeze gezien het weinige groen wat nu aanwezig is.
- De belangrijkste uitkomst bij een online inventarisatie van de reacties op het Centrumplan is dat er te veel woningen gebouwd gaan worden.

- De voorgenomen bouw van grondgebonden woningen op het huidige speelveldje achter de school worden onvoldoende gecompenseerd in speelruimte elders en waar een veilige speelomgeving gegarandeerd is.
- De realisatie van een winkel in het centrum en een vernieuwde MFA en voldoende groen een grote bijdrage leveren aan de leefbaarheid van Milheeze en daarmee de basis vormen van het Centrumplan en aldus uitgevoerd dienen te worden.
- Het voorliggende voorstel niet binnen de financiële kaders past die de gemeenteraad heeft gesteld.
- Het haalbaarheidsonderzoek een goede basis is geweest welke de nodige input geeft om deze visie op een verantwoorde manier in de geest van wat de initiatiefgroep voorstaat te amenderen

Het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

1. Het Centrumplan Milheeze als visie voor het centrum van Milheeze met de volgende wijzigingen vast te stellen:
 - De grondgebonden woningen welke gesitueerd gaan worden op het speelveldje achter de school en in de Pastorietuin uit de visie te schrappen waardoor er meer robuust groen in het gebied aanwezig blijft (behoud Zonnehoekje);
 - Het speelveldje ongemoeid te laten en de Pastoor Simonuslaan verkeersluw te houden;
 - De huidige Pastorietuin een grote waarde heeft en hier op de plek groen dient terug te komen dan wel deel van de tuin te behouden;
 - De financiële kaders zoals gesteld door de gemeenteraad zijn leidend en de overschrijding op de MFA moet opnieuw bekeken worden.

Ondertekening door de indiener(s) van het amendement,

Dorpspartij

CDA

VVD