

Tijdens de commissievergadering van 27 maart 2024 is de vraag gesteld of er met de exploitant afspraken zijn gemaakt over de aanleg van openbare voorzieningen op het park zoals riolering.

Met de vorige eigenaar van het recreatiepark zijn hierover in 2013 afspraken gemaakt in de grondexploitatieovereenkomst. Deze afspraken zijn overgedragen aan de huidige eigenaar.

De eigenaar moet aan de gemeente op grond van een gesloten grondexploitatieovereenkomst een vast bedrag betalen. In dit bedrag zitten de kosten voor de aanleg van riolering binnen het plangebied.

De kosten voor als gevolg van de planontwikkeling, aan te leggen riolering buiten het plangebied dan wel aanpassing van bestaande riolering buiten het plangebied, zullen door de gemeente doorberekend aan de eigenaar van de gronden. De hoogte van deze kosten zijn op dit moment nog niet bekend omdat nog niet bekend is hoe de exacte inrichting eruit gaat zien.