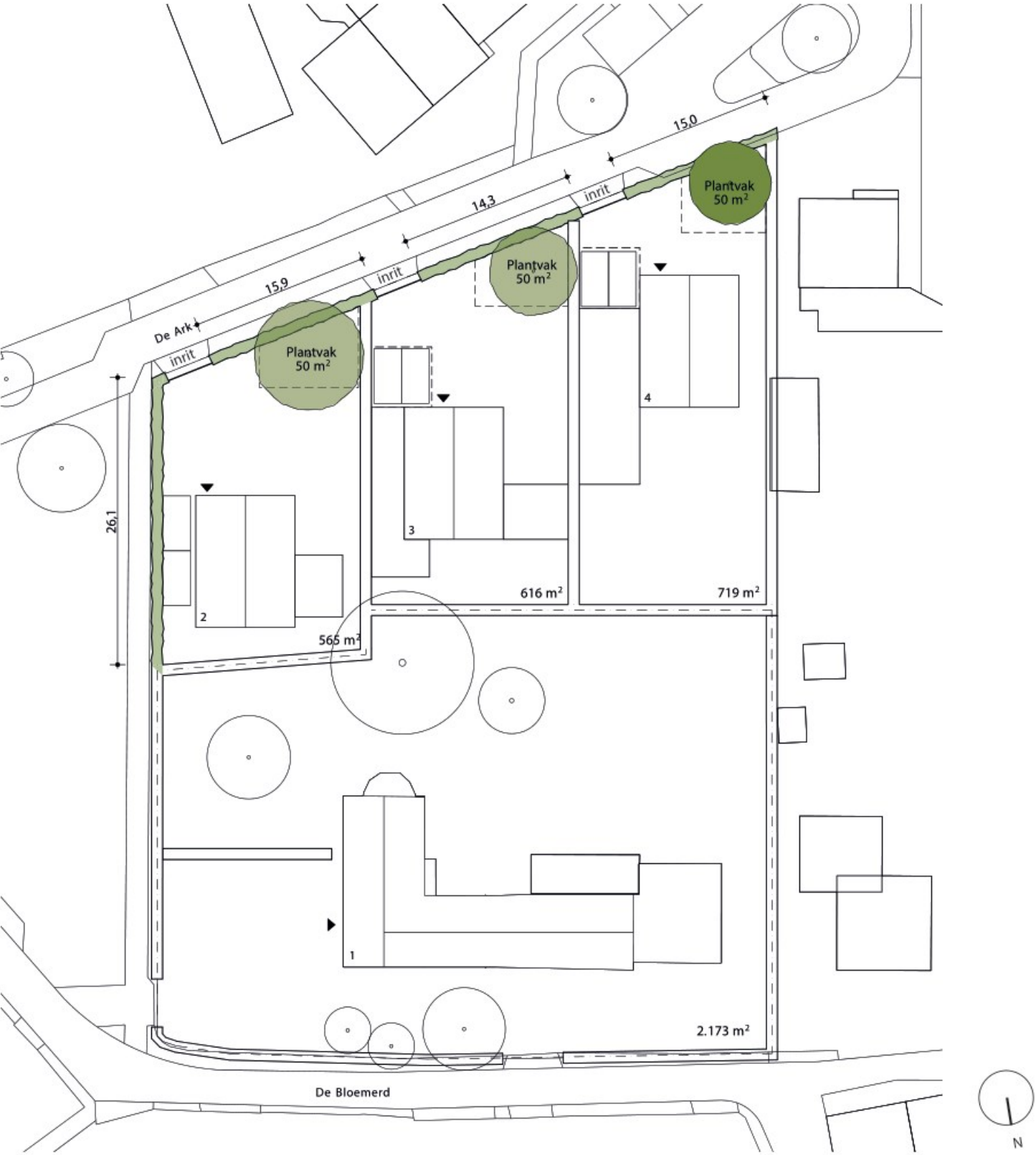




Benodigd m ² groen*:		
Nieuwe wooneenheden	3	
Te slopen wooneenheden	0	-
Totaal woningen	3	
Totaal groen benodigd	225 m ²	

m ² groen opgenomen in plan:		
Hagen (2,2m hoog)	157 m ²	+
Totaal groen opgenomen	157 m ²	

Bomen opgenomen in plan:		
2e orde boom (behoud)	2	€ 8.500
2e orde boom (nieuw)	1	€ 4.250 +
Totaal bedrag in mindering		€ 12.750

Resterend	m ²	Waarde
Groen benodigd	68 m ²	€ 12.719
Bomen in mindering		€ 12.750 -
Totaal afkoop groenfonds		-€ 31

*Groennorm gemeente Gemert-Bakel:		
Groen	75	m ² /wooneenheid
Tegenwaarde	€ 14.000	/75 m ²
	€ 187	/m ²
1e orde boom*	€ 7.000	/boom aftrekbaar
2e orde boom**	€ 4.250	/boom aftrekbaar

*groeiplaats min 100 m² min 3,5 breed

*groeiplaats min 50 m² min 2,5 m breed