

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 9 april 2024

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder W.S.A. van Zeeland
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.P. Bankers
Wethouder J.M. Coppens
Secretaris P. Sennema

AO Notulen BenW vergadering d.d. 2 april 2024

Besluit:

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting:

Notulen collegevergadering d.d. 2 april 2024.

AO Wensen en bedenkingen ophalen ten aanzien van voorwaarden beslissing op bezwaar omgevingsvergunning tijdelijk huisvesten expats Rooye Asch

Besluit:

De in bijlage 4 ten aanzien van de beslissing op bezwaar op de omgevingsvergunning voor het tijdelijk huisvesten expats Rooye Asch genoemde voorwaarden, voor wensen en bedenkingen voor te leggen aan de gemeenteraad.

Toelichting:

De gemeenteraad heeft op 26 september 2018 wensen en bedenkingen uitgesproken ten aanzien van de mogelijkheid om tijdelijk expats te huisvesten op het recreatiepark De Rooije Asch. Eerder hebben de commissie bezwaarschriften en de rechtbank aangegeven dat enkele voorwaarden niet toelaatbaar zijn. Omdat deze voorwaarden niet ruimtelijk relevant zijn, dan wel in strijd met wetgeving zijn. Er dient nu opnieuw op de tegen de verleende omgevingsvergunning ingediende bezwaren besloten te worden. De gemeenteraad wordt nu opnieuw om wensen en bedenkingen gevraagd.

AO	Civiele procedure De Oude Bron Handel aan de Kapelweg 4 in Handel
-----------	--

Besluit:

Het starten van en civiele procedure als bedoeld in art. 160 lid 1 sub f Gemeentewet aangaande het perceel (gedeeltelijk) gemeente Gemert sectie B nr. 2714.

Toelichting:

Een inwoner heeft zich op het standpunt gesteld dat hij door inbezitneming in 1996 en daaropvolgende verjaring de eigendom heeft verkregen van een perceel grond in eigendom van de gemeente. De gemeente betwist dit.

OB	Asfaltonderhoud 2024
-----------	-----------------------------

Besluit:

Akkoord te gaan met de uitgebreide inkoopstrategie en daarmee de aanbesteding om het werk op de markt te zetten.

Toelichting:

De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud aan de gemeentelijke asfaltwegen. Ook dit jaar zijn er een aantal wegen aan onderhoud toe. Deze zijn opgenomen in de Totaaltelling asfaltonderhoud 2024. Om dit werk op de markt te kunnen brengen is een inkoopstrategie opgesteld.

OB	Beslissing op bezwaar te nemen stimuleringsbijdrage groene daken
-----------	---

Besluit:

Conform het advies van de commissie bezwaarschriften het bezwaar ongegrond te verklaren.

Toelichting:

Het nemen van een beslissing op een bezwaarschrift stimuleringsbijdrage groene daken.

SD	Toelichting college inspraakprocedure beleidskader sociaal domein 2024-2028
-----------	--

Besluit:

1. Akkoord te gaan met de voorgestelde inspraakprocedure bij het beleidskader Sociaal Domein 2024-2028.
2. Het concept beleidskader Sociaal Domein 2024- 2028 ter kennisgeving aan te nemen.

Toelichting:

Het beleidskader Sociaal Domein 2024-2028 heeft betrekking op een grote groep mensen en organisaties. Hierbij hoort een zorgvuldige voorbereiding zodat iedereen waarvoor dit (in)direct gevolgen heeft de mogelijkheid heeft om bij dit beleidskader in te spreken.

Het beleidskader is een actualisering van de werkzaamheden van het Sociaal Domein. Het betreft een wettelijke verplichting. Er is geen sprake van een wezenlijke verandering van de ingeslagen weg van de dorps- en wijkgerichte, vraaggerichte en dienstverlenende aanpak van de gemeente.

SD	Subsidieaanvraag Zorgmed voor De Ont-Moeting
-----------	---

Besluit:

1. Het verzoek van Zorgmed om een subsidie ter hoogte van € 104.650,00 af te wijzen.
2. Het besluit aan Zorgmed kenbaar te maken middels een brief.

Toelichting:

De Ont-Moeting is een dagbesteding/dagopvang opgezet door professionele zorgaanbieder Zorgmed in samenwerking met vrijwilligers. Het initiatief van de zorgaanbieder had het doel om ouderen met een indicatie voor zorg op grond van de Wet langdurige zorg (WLZ) of Wmo in het dorp Handel een professionele (betaalde) dagbesteding te bieden. Zorgmed heeft tevens de mogelijkheid geboden voor ouderen die nog geen indicatie hebben, om aan te laten sluiten bij de dagbesteding. De voorziening biedt de mogelijkheid voor ouderen uit Handel om elkaar in hun eigen omgeving dichtbij te ontmoeten, activiteiten te ondernemen, samen te eten en hiermee mantelzorgers te ontlasten. Zorgmed geeft aan dat het voortbestaan onder druk staat vanwege de huidige wijze van financiering en het imago dat De Ont-Moeting alleen voor dementerende ouderen is. Om het voortbestaan te waarborgen doet zorgaanbieder Zorgmed een structurele subsidieaanvraag ter hoogte van €104.650,00 zodat zij een indicatievrije dagbesteding in dorp Handel kunnen realiseren voor de inwoners van de gemeente Gemert-Bakel.

VT Besluitvorming 6:19 Awb besluit nemen in het kader beroep Proeftuin

Besluit:

1. Kennis te nemen van de beroepen en het daarop geformuleerde concept reparatiebesluit in het kader van artikel 6:19 Awb Proeftuin Elsendorp.
2. Het concept reparatiebesluit in het kader van artikel 6:19 Awb Proeftuin Elsendorp ter besluitvorming aan de gemeenteraad aan te bieden.

Toelichting:

Er zijn twee beroepschriften ingekomen op het bestemmingsplan Proeftuin Elsendorp. Bij het beoordelen van deze twee beroepen hebben wij aanleiding gezien om het bestemmingsplan inhoudelijk te verbeteren. Met deze aanpassing wordt gedeeltelijk tegemoet gekomen aan de ingekomen beroepen. De aanpassing komt ten goede aan de goede ruimtelijke ordening. De wet maakt het voorliggende reparatiebesluit mogelijk via artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht.

VT Vaststellen wijzigingsplan Dr. de Quayweg 76 in De Mortel

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het, middels de aangegeven ambtshalve wijziging (bijlage 10), gewijzigde wijzigingsplan 'Dr. de Quayweg 76 De Mortel'.
2. Het wijzigingsplan 'Dr. de Quayweg 76 De Mortel' met planidentificatie NL.IMRO.1652.WPDrQuayweg76-VA01 vast te stellen onder gewijzigde toelichting zoals opgenomen in bijlage 10 (nota van ambtshalve aanpassingen), en vanaf 3 april 2024 gedurende zes weken ter inzage te leggen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in afdeling 6.4 Wro.

Toelichting:

Voor de locatie Dr. de Quayweg 76 in De Mortel heeft een ontwerp wijzigingsplan vanaf 13 december 2023 zes weken ter inzage gelegen voor het wijzigen van de bestemming 'agrarisch – agrarisch bedrijf' naar bestemming 'bedrijf'. Door het herbestemmen van de locatie wordt niet agrarische bedrijvigheid in de vorm van opslag toegestaan. Er zijn geen zienswijzen tegen het plan ingediend.

Besluit:

Het door het college van burgemeester en wethouders op 23 mei 2023 genomen principebesluit voor de locatie Peeldijk 6 en Laren 1 in Milheeze opnieuw voor maximaal één jaar geldig te verklaren, derhalve tot (uiterlijk) 26 maart 2025.

Toelichting:

Verzoeker vraagt om verlenging van de geldigheidsduur van het door het college van burgemeester en wethouders op 23 mei 2023 genomen principebesluit voor de locatie Peeldijk 6 en Laren 1 in Milheeze met één jaar. Het principeverzoek waarop het hiervoor genoemde principebesluit betrekking heeft, beschrijft (samengevat) het volgende plan voor de locatie Peeldijk 6 en Laren 1 in Milheeze:

1. wijziging van het bestemmingsplan, door voor de locatie Peeldijk 6 en Laren 1 in Milheeze de bestemming Agrarisch – Agrarisch bedrijf om te zetten in de bestemmingen Wonen en Agrarisch;
2. het gebruik van de voormalige agrarische bedrijfswoning Peeldijk 6 als burgerwoning, inclusief sloop van overtollige bebouwing;
3. het gebruik van de cultuurhistorisch waardevolle boerderij Laren 1 als burgerwoning, met behoud van de aanwezige (cultuurhistorische) waarden (gemeentelijk monument, beschermde bomen).