



Nr. 55
MBT Vragen m.b.t ED-artikel over aanleveren foto's aan BSOB voor bepalen WOZ-waarde.
Van Yorick van Lieshout
DD 21 juni 2022,

Geacht college,

In het Eindhovens Dagblad van 21 juni 2022 valt te lezen dat de GR BSOB inwoners gaat verzoeken om foto's van de binnenkant van hun woning aan te lever om op die manier mede de hoogte van de WOZ-waarde te bepalen.

Bron:

<https://www.ed.nl/de-peel/gemeenten-in-oost-brabant-stuur-ons-fotos-van-je-badkamer-en-keuken-om-hogere-aanslag-voor-te-zijn~a282c223/>

Vragen

1. Was het college met het feit bekend dat deze werkwijze door BSOB ingezet gaat worden?
2. Zo ja, op welke wijze en wanneer is het college hierover geïnformeerd?
3. Van welke ruimtes van de woning worden huiseigenaren gevraagd om foto's aan te leveren?
4. Hoe lang worden de ingestuurde foto's door de BSOB in een dossier bewaard?
5. In het artikel stelt een adviseur van Bits of Freedom het volgende over een taxateur:
"Die schreef wat op een formulier en bepaalde onderaan de streep wat een huis waard is."
Echter is het voor verschillende taxateurs wel gebruikelijk om foto's van de binnenkant van een woning te maken. Worden er door de taxateurs/insoecteurs van BSOB binnenshuis foto's gemaakt tijdens een fysieke controle om de WOZ-waarde te bepalen?
6. Is er door BSOB bij de Autoriteit Persoonsgegevens of een andere deskundige externe partij advies gevraagd over de rechtmatigheid van het vragen en bewaren van dergelijke foto's?
7. Zo ja, wat is dat advies?

8. Is het mogelijk om een conceptversie van de brief over het aanleveren van deze foto's te ontvangen die de BSOB naar huiseigenaren verstuurt?

Met vriendelijke groet,

Yorick van Lieshout

Dorpspartij Gemert-Bakel