



NR: 2021- 48
Datum: 25-3-2021
Raadslid: Toon Coopmans (De Dorpspartij)
Onderwerp: betaalbaar wonen kom Milheeze

Door het college van B&W is nu een besluit genomen dat de voorkeur voor de uitbreiding van het bedrijventerrein in Milheeze is gelegen aan de Peeldijk.

In de raadsvergadering heeft de Dorpspartij gevraagd of de percelen met voorkeursrecht gelegen tegen de kom van Milheeze mogelijk anderszins ingezet zouden kunnen worden voor betaalbare woningen voor Milheeze.

1. Gaat u van dit voorstel van de Dorpspartij nu gebruik maken nu deze percelen niet voor bedrijfskavels ingezet zullen worden?

Nee, vooral nog niet. Voor woningbouw in Milheeze loopt al een plan achter de Berken waarin wij als gemeente het woningbouwprogramma kunnen realiseren, daarnaast loopt een haalbaarheidsonderzoek in het centrum van Milheeze waar ook woningbouw onderdeel is van de uitwerking.

2. Zo ja, hoe ziet de verdere planvorming er dan uit met bijbehorende tijdsplanning?

3. Zo nee, waarom niet?

Gezien het aantal in ontwikkeling zijnde woningbouwplannen in de kern Milheeze is het niet opportuun om nu nog meer gronden te verwerven voor woningbouw. Binnen de omgevingsvisie kan wel aangegeven worden welke locaties geschikt geacht worden voor dergelijke ontwikkelingen zoals voorgesteld door de Dorpspartij.