

**Schriftelijke vragen betreffende vergunning fase 1a, ontwikkeling kasteel Gemert.
De heer J. Vroomans (VVD) / de heer T. Vogels (Fractie Vogels)
15 december 2021
Raadvraag 2021-185**

In het Gemert nieuwsblad van 14 december zien wij dat de plannen van de hoofdburcht van het Kasteel Gemert is aangepast. Wij lezen in bijgevoegde advertentie onder andere: ...”Diverse residenties zijn opnieuw vormgegeven zodat elk van deze residenties beschikt over unieke indeling met terras aan de slotgracht” ...

Voor de ontwikkeling van de Hoofdburcht is reeds een vergunning verleend (fase 1a)

- Klopt de constatering van de VVD dat bij een vergunning elke wijziging opnieuw vergund moet worden. Zie ook de bepaling (2.1.f) in de Wabo die stelt dat zonder vergunning verboden is: het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument.-

Wij hebben geen zicht op de verleende vergunning voor fase 1a, maar in de advertentie wordt gesproken over eigen terrassen aan de slotgracht en andere indeling

- Zit deze aanpassing al vervat in de vergunde situatie?
- Indien nee, dient hier een nieuwe vergunning voor aangevraagd te worden?

Vraag 1

Klopt de constatering van de VVD dat bij een vergunning elke wijziging opnieuw vergund moet worden. Zie ook de bepaling (2.1.f) in de Wabo die stelt dat zonder vergunning verboden is: het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument.-

Antwoord

Niet voor elke wijziging is een vergunning nodig. Een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in [artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de wet](#) is niet vereist, indien deze activiteit betrekking heeft op:

1. gewoon onderhoud als bedoeld in artikel 2, onderdeel 1, voor zover ook materiaalsoort en kleur niet wijzigen, en bij een tuin, park of andere aanleg, de aanleg niet wijzigt, of
2. een activiteit die uitsluitend leidt tot inpassende veranderingen van een onderdeel van het monument dat uit het oogpunt van monumentenzorg geen waarde heeft.

Vraag 2

Zit deze aanpassing al vervat in de vergunde situatie?

Antwoord

Nee, deze aanpassing zit niet in de vergunde situatie.

Vraag 3

Indien nee, dient hier een nieuwe vergunning voor aangevraagd te worden?

Antwoord

Bij een tuinaanpassing, en dat is nodig bij de aanleg van een terras, moet een vergunning worden aangevraagd.