

## Informatienota voor de raad (RIN)

Portefeuillehouder	:	wethouder I. van Dijk
Behandelend ambtenaar	:	mevrouw ing. J.G.F.M. van den Akker
Zaaknummer	:	29489-2019
Bijlagen	:	1. Overzichtskaart Noord-Om deel 1; 2. Overzichtskaart Noord-Om deel 2; 3. Overzichtskaart Peelse Loop .
Datum B&W vergadering	:	28 mei 2019

**Onderwerp:** Eindrapport aanleg Noord-Om en beekherstel Peelse Loop

---

Aan de gemeenteraad,

### **Kennis te nemen van**

Eindrapport aanleg randweg Noord-Om en beekherstel Peelse Loop.

### **Inleiding**

De aanleg van de Noord-Om en het beekherstel van de Peelse Loop zijn afgerond, een samenwerkingsproject van de provincie Noord-Brabant, Waterschap Aa en Maas en de gemeente Gemert-Bakel. De Noord-Om is nu een regionale verbinding tussen de N605 en de N272 die kern Gemert ontlast van doorgaand verkeer.

Omdat de projecten de aanleg van de weg en het beekherstel een integrale gebiedsontwikkeling betrof, is voor beide projectonderdelen één samenvattend eindrapport gemaakt.

### **Kernboodschap**

#### **- Randweg Noord-Om**

Samen met de Oost-Om en Zuid-Om vormt de nieuwe Noord-Om de hoofdontsluiting van Gemert. De gemeente Gemert-Bakel en de provincie hebben de Noord-Om aangelegd om de (regionale) bereikbaarheid, de leefbaarheid en de verkeersveiligheid van de gemeente Gemert-Bakel te verbeteren en de economische ontwikkeling verder te stimuleren.

De nieuwe weg is met veel innovatie tot stand gekomen. Er waren maar liefst 3 wereldprimeurs:

- de eerste constructieve 3Dfietsbrug ter wereld over de Peelse Loop;
- de rotonde Handelseweg werd in slechts 6 uur op zijn plek geschoven;
- en het 37 meter lange het fietsviaduct is de langste ingeklemde overspanning ter wereld in zijn soort.

- **Grondoverdracht:** In 2015 is een uitvoeringsovereenkomst met de provincie Noord-Brabant ondertekend. De provincie werd opdrachtgever. De provincie verwierf alle gronden voor de weg en de daarbij behorende natuurcompensatie. De gronden worden nu overgedragen aan de gemeente. In een ruilovereenkomst zijn de eigendomsgrenzen bepaald zodat deze goed aansluiten op het beheer voor elke partij. Het waterschap wordt eigenaar van het natuurcompensatiegebied naast de Noord-Om, uitgezonderd de recreatieve routes. Alle gronden worden na herschikking voor een symbolische formele som van € 1,= aan de gemeente of het waterschap overgedragen.

- **Vergoeding onderhoud:** Voor het beheer van de nieuwe natuur betaalt de provincie een eenmalige vergoeding van € 37.876,= aan de gemeente.

- **Gekoppelde natuur- en recreatieprojecten:** Het beekherstel van de Peelse Loop is parallel aan de Noord-Om uitgevoerd als natuurcompensatie voor de wegaanleg. Voor de weg zijn o.a. houtwallen, bomen en bos geroid. Naast de loop is een nieuw recreatief landschap gemaakt in de vorm van een beekdal. Bij natuurcentrum De Specht is een natuurgebied van 2 hectare uitgevoerd als natuurcompensatie van de Noord-Om.
- **Breuken-Beleven-route:** Een samenwerkingsproject om de Peelrandbreuk en het wijstverschijnsel beleefbaar te maken. Dit project is gecombineerd met het beekherstel van de Peelse Loop. De provincie heeft dit project voor 50% gesubsidieerd.
- **Beekherstel:** is een beekontwikkelingsproject over een lengte van 8,5 km van de Peelse Loop met aanleg van ecologische verbindingzones en het inrichten van natuurlijke groene zones langs de Peelse Loop en diverse zijwaterlopen. Ook wordt door de gewijzigde inrichting het gebiedseigen water optimaal benut.
- **Recreatieve route:** Wandel- en fietsroutes zijn aangelegd zodat jong en oud van de Peelse Loop en het gebied daaromheen kunnen genieten. Dit is gesubsidieerd met de versnellingsopgave van Brainport Oost.

### **Financiën**

De Noord-Om heeft een negatief saldo van € 43.598,55,=

De reden hiervan is dat de kosten voor de aanleg van de bewegwijzering en het rapport afwaardering van wegen niet in de raming waren opgenomen. De woning Handelseweg14 heeft niet het gewenste verkoopresultaat opgeleverd.

Het beekherstel van de Peelse Loop heeft een positief saldo van € 103.000,= opgeleverd.

De integrale aanpak heeft uiteindelijk een positief financieel eindresultaat opgeleverd.

Deze raadsinformatienota is besproken in de B&W vergadering op 28 mei 2019.