

Informatienota voor de raad (RIN)

Portefeuillehouder	:	Wethouder A. van Extel - van Katwijk
Behandelend ambtenaar	:	R. Oude Griep
Zaaknummer	:	1778-2019
Bijlagen	:	--
Datum B&W vergadering	:	22 januari 2019

Onderwerp: Volkstuinvereniging Doonheide.

Aan de gemeenteraad,

Kennis te nemen van

Het besluit van het college om geen financiële medewerking te verlenen aan de verplaatsing van volkstuinvereniging Doonheide naar een andere plaats dan de beoogde locatie aan de Boekelseweg. Er wordt maximaal € 5.000 ter beschikking gesteld als bijdrage in de verplaatsingskosten naar de beoogde locatie aan de Boekelseweg.

Inleiding

Volkstuinvereniging (VTV) Doonheide huurt grond van het St. Jorisgilde aan de Doonheide. Deze grond is door het St. Jorisgilde verkocht t.b.v. de ontwikkeling van woningbouw. In het voorbije jaar hebben de volkstuinvereniging en het St. Jorisgilde getracht om samen een nieuwe huurovereenkomst voor een vervangend perceel over een te komen. Dat ging erg moeizaam, waarop we als college getracht hebben om partijen bij elkaar te krijgen. Daarvoor zijn diverse gesprekken met de partijen gezamenlijk en individueel gevoerd. Dat leek goed te gaan, maar uiteindelijk is gebleken dat het bestuur van de volkstuinvereniging de samenwerking met het gilde heeft opgezegd.

Reden voor het bestuur van de volkstuinvereniging om te stoppen met de onderhandelingen over een nieuw huurcontract en de gemeente om hulp te vragen door te beroepen op toezeggingen uit het verleden (zie bijlage brief aan college).

Kernboodschap

Omdat de gemeente geen initiatiefnemer meer is van de woningbouw op Doonheide zijn de toezeggingen niet van toepassing en is de gemeente niet verantwoordelijk om voor een alternatieve locatie voor de volkstuinvereniging te zorgen. Het college heeft daarom besloten om geen financiële medewerking te verlenen aan de verplaatsing van volkstuin Doonheide naar een andere plaats dan de beoogde locatie aan de Boekelseweg.

Het college roept de volkstuinvereniging Doonheide en het St. Jorisgilde op om tot overeenstemming te komen. Waarbij het college bereid is om hierbij als intermediair te fungeren om samen met de twee partijen te werken aan een hersteld vertrouwen in elkaar.

Vervolgstappen

Het bestuur van de volkstuinvereniging en het bestuur van het St. Jorisgilde worden over het collegebesluit geïnformeerd met bijgevoegde brief.

Financiën

In de besprekingen met de volkstuinvereniging Doonheide en het St. Jorisgilde is, als oplossing, bestuurlijk toegezegd dat, indien de verplaatsingskosten naar het nieuwe perceel (ca. € 20.000) gezamenlijk door de 4 partijen worden gedragen, de gemeente bereid is om ca. € 5.000 in de verplaatsingskosten bij te dragen.

De 4 partijen zijn dan VTV Doonheide, St. Jorisgilde, Keizersberg Vastgoed BV en de gemeente. Deze € 5.000 wordt in het project Doonheide als maximale gemeentelijke bijdrage aangehouden te financieren vanuit de opbrengst vanuit de exploitatieovereenkomst.

Dit aanbod geldt tot 1 augustus 2019.

Deze raadsinformatienota is besproken in de B&W vergadering op genoemde datum.

Bijlagen:

- brief van bestuur Volkstuinvereniging Doonheide aan de gemeenteraad.
- brief van bestuur Volkstuinvereniging Doonheide aan het college.
- brief van het college aan het bestuur Volkstuinvereniging Doonheide.