



Onderwerp: Ontwikkelmogelijkheden Kasteel

Indienen van een MOTIE aan de gemeenteraad ex artikel 29 van het Reglement van orde voor de gemeenteraad 2018.

De motie wordt ingediend door: Fractie Lokale Realisten&D66

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

Verzoek om de volgende motie voor behandeling aan de raad voor te leggen:

“De raad van de gemeente Gemert-Bakel”;

In vergadering bijeen op 8 november 2018.

Overwegende:

- Dat de besluitvorming over de toekomst van het kasteel Gemert in de volgende fase komt;
- Dat behoud door ontwikkeling het uitgangspunt is;
- Dat het vlekkenplan uitgewerkt gaat worden tot een ontwerpplan;
- Dat de uitkomsten van het onderzoek naar ontwikkelmogelijkheden en de reactie van het college en gemeenteraad op het ontwikkelplan het mogelijk maken om op meerdere locaties, zowel binnen als buiten de grachten, bouwplannen te ontwikkelen.
- Dat concentratie van ontwikkelmogelijkheden (lees bouwmogelijkheden) op één of een beperkt aantal locaties, zowel ruimtelijk als economisch gezien, tot een beter totaalplan kan leiden;
- Dat concentratie van nieuwe bebouwing minder parkeer- en bereikbaarheidsproblemen geeft;
- Dat concentratie van bebouwing mogelijk ook minder maatschappelijke weerstand oproept waardoor de uitvoering géén of minder vertraging zal oplopen;
- Dat door concentratie van bebouwing de aantasting van het kasteelcomplex, zowel binnen als buiten de grachten, veel minder zal worden.

Roept het college op:

Pro-actief met de eigenaar mee te werken aan de uitwerking van een ontwerpplan en daarbij te onderzoeken of concentratie van bebouwing ruimtelijk én economisch te prefereren is.

Ondertekening door de indiener (s) van de motie

Namens de fractie van Lokale realisten/D66 / Ton Vogels

Uitskomst	Verworpen
Voor	LR&D66 - VVD
Tegen	CDA –DP- SP

Stemverklaring	
----------------	--