

## Informatienota voor de raad (RIN)

|                       |   |                            |
|-----------------------|---|----------------------------|
| Portefeuillehouder    | : | wethouder W. van Zeeland   |
| Behandelend ambtenaar | : | ing. J.F.W. van Oosterhout |
| Zaaknummer            | : | 57344-2022                 |
| Bijlagen              | : |                            |
| Datum B&W vergadering | : | 27 juli 2022               |

**Onderwerp:** besluiten voormalige nertsenhouderijen

---

Aan de gemeenteraad

### **Kennis te nemen van**

2 collegebesluiten met betrekking tot de voormalige nerstenhouderijen

### **Inleiding**

Zowel de Raad als het College hebben uitgesproken dat ruimhartig meegedacht moet worden met de toekomstplannen van de voormalige nertsenhouderijen. De sector is eerder dan verwacht geconfronteerd met het verbod op het houden van nertsen. In de praktijk constateren we dat de huidige mogelijkheden van het bestemmingsplan of de lokale en regionale beleidskaders niet altijd passend zijn voor het realiseren van een nieuwe toekomst voor deze ondernemers.

De aanpak van de nertsenhouderijen maakt onderdeel uit van programma Toekomst bestendig buitengebied, dat aansluit bij de omgevingsvisie die met uw Raad wordt opgesteld in 2023.

Vooruitlopend op de vaststelling van omgevingsvisie is het belangrijk dat er nu ruimte is om bestuurlijke keuzes te maken voor deze sector.

### **Kernboodschap**

Als gemeente Gemert-Bakel vinden we het belangrijk dat er een nieuwe invulling wordt gevonden voor de voormalige nertsenlocaties die aansluit en passend is in het gebied.

Inmiddels hebben we 2 besluiten genomen. Het gaat hier om 2 locaties waarvoor een tijdelijke vergunning verleend is (maximaal 10 jaar) voor statische opslag en het huisvesten van arbeidsmigranten.

De statische opslag betreft een nieuwe activiteit in de bestaande loodsen en het huisvesten van arbeidsmigranten vindt plaats op dezelfde plek waar reeds arbeidsmigranten werden gehuisvest. Door de beëindiging van nerstenhouderij, zou de huisvesting van arbeidsmigranten niet meer mogelijk zijn. We hebben besloten om wel medewerking te verlenen aan deze huisvesting, aangezien er:

- reeds arbeidsmigranten gehuisvest werden,
- wanneer niet meegewerkt wordt aan de tijdelijke vergunning, de ruimten leeg komen te staan die reeds compleet zijn ingericht voor het huisvesten van arbeidsmigranten;
- in beiden gevallen minder arbeidsmigranten gehuisvest worden dan voorheen;
- de verwachting is dat de ruimten ook daadwerkelijk gebruikt gaan worden;
- hiermee extra inkomstenbron beschikbaar komen die noodzakelijk zijn voor de ondernemer.

Het College zal vaker wensen van nertsenhouderijen krijgen die niet geheel passen binnen de reguliere afspraken. Per geval zal er een bestuurlijke beslissing genomen worden vanuit een ruimhartige benadering die past bij de specifieke omstandigheden en locatie.

Deze raadsinformatienota is afgestemd met het College naar aanleiding van de besluiten van 18 juli 2022.