

**Schriftelijke vragen betreffende ontwikkelingen bedrijventerreinen Bakel.
Toon Coopmans, raadslid Dorpspartij.
25 mei 2022.**

Naar aanleiding betreffende mijn raadvraag van 13 april (uitbreiding bedrijventerrein Bakel welke dus beantwoord had moeten zijn!) heb ik een aanvullende vraag.

Vraag nr. 1

Is er inmiddels vooroverleg geweest met de provincie betreffende uitbreiding bedrijventerrein Bakel aan het Hollevoort/Hilakker.

Zo nee, waarom niet en wanneer staat dit op de agenda?

Zo ja, wat is de reactie van de provincie?

Antwoord:

Er is nog geen vooroverleg met de provincie geweest. De grond is in januari 2022 aangekocht en de werkzaamheden t.b.v. de realisatie van een bedrijventerrein zijn gestart. Zodra er een voorontwerp bestemmingsplan/omgevingsplan is zal het vooroverleg met de provincie plaatsvinden. Het plan is wel besproken in het regionaal overleg Bedrijventerreinen en is akkoord bevonden.

Vraag nr. 2

Is of wordt het principeverzoek van dhr. [REDACTED] tot ontwikkeling bedrijventerrein aan het Overschot in Bakel ook in dit vooroverleg meegenomen?

Zo nee, waarom niet? Zo ja, wilt u de provinciale reactie dan met de gemeenteraad delen?

Antwoord:

Het principeverzoek wordt niet in het vooroverleg meegenomen. Op 7 juni 2022 heeft ons college afwijzend op dit principeverzoek besloten. Per besluit van 23 februari 2021 heeft het college namelijk besloten om de uitbreiding aan de zuidzijde van het terrein te realiseren, en het voorkeursrecht voor de overige locaties te laten vervallen. De percelen aan de zuidzijde bieden betere mogelijkheden voor verkaveling en inrichting als bedrijventerrein, wat beter aansluit bij de vraag. Daarnaast dient het ook te passen in de regionale programmeringsafspraken voor bedrijventerreinen.