BESLUITENLIJST RAADSVERGADERING 9 JULI 2015

Aanwezig

(Plv.) Voorzitter:	H.G. Verkampen
(Plv.) Griffier:	M.J. Swinkels
Raadsleden:	19/21, na 21.50 uur: 18/21
CDA:	H.A.M. van Hout, T.J.J. van den Elsen, A.T.W. Relou, I. van Dijk, S. Janszen (verlaat de vergadering om 21.50 uur), H.G. Verkampen, W.M. Meulenmeesters, J.H.H.M. Smits-Overbeek
Lokale Realisten:	J.H.L. Vogels, W.P.M. van den Heuvel, A.W.J. Vogels, A.M.J.J.T. Methorst- van Kessel, M.P. Bankers
Dorpspartij:	A.M. Coopmans, T.C.M. Bevers-van Vijfeijken, A.L. van Oort MSc
D66:	dr. H.M.T.M. Giebels
OPA:	F.J.C. Faeles
PvdA:	P.W.A.J. Mastenbroek
Afwezig:	W.C. de Wit (CDA), mr. W.C.P. Steeghs (Dorpspartij), griffier P.G.J.M. van Boxtel, raadsvoorzitter/burgemeester J. van Zomeren
Mede aanwezig:	wethouders J.M.A. Bevers, R.D. Hoppezak, M.C.H. de Ruiter-van Hoof, A.A.H.M. van Extel-van Katwijk en gemeentesecretaris A.A.T.G. Jansen MBA

Nr.	Onderwerp	Beslissing / Toezegging / Afspraak
1	Mogelijkheid tot inspreken	De heer Verbaarschot uit De Mortel spreekt in over agendapunt 15b. Bestemmingsplan Buitengebied. Hij vraagt aandacht voor de omvorming van een bedrijfswoning in een plattelandswoning aan de Nachtegaallaan 62 in De Mortel. Hij geeft aan dat hij zich zorgen maakt over de nadelige gevolgen hiervan voor de toekomst van zijn naastgelegen melkveebedrijf. Hij vindt dat zijn belangen niet goed zijn meegewogen. De voorzitter geeft vervolgens de heren Van Schalen en Timmers de mogelijkheid om een petitie over Nazareth aan de raad aan te bieden. Via deze petitie, die door 952 handtekeningen ondersteund wordt, verzoeken zij de raad te kiezen voor het plan 'Gemertse Weelde', dat hun inziens meer recht doet aan de wensen die zij hebben en waarbij respect getoond wordt voor het historische karakter van klooster én groen kloostertuin. De voorzitter deelt de raad daarna mee dat hij gisteren een petitie over Nazareth van de leerlingen van Het Venster en de Petrus Dondersschool namens de raad in ontvangst heeft genomen. Via deze petitie verzoeken zij de raad de nonnentuin te redden, zodat de

		kinderen van deze scholen in de kloostertuin kunnen blijven spelen.
2.	Opening, vaststellen agenda	De voorzitter opent om 19.10 uur de vergadering. De agenda wordt gewijzigd vastgesteld nadat raadslid Janszen de raad heeft verzocht agendapunt 17 meteen na agendapunt 12 te behandelen. De voorzitter deelt mee dat hij een bericht van verhindering heeft ontvangen van de raadsleden W. de Wit en W. Steeghs. Zoals eerder gecommuniceerd, is ook de raadsvoorzitter, de heer J. van Zomeren, afwezig. Het lot bepaalt dat de spreekvolgorde start bij de fractie OPA, en in het geval van stemming bij raadslid Faeles. De voorzitter geeft aan dat dit niet het geval is bij agendapunt 13: Jaarstukken en begrotingsbehandeling. De spreekvolgorde en de maximale duur zijn eerder al meegedeeld conform wat is vastgelegd in het Reglement van Orde.
3.	Vragenrecht raadsleden	Raadslid Mastenbroek wenst hiervan gebruik te maken. Hij komt terug op de brief van de cliëntenraad, die gisteren ter kennisname aan de raad is gezonden en in oktober op de postlijst komt te staan. Hij verzoekt het college om voor september geen onomkeerbare beslissingen te nemen. Wethouder Bevers antwoordt dat hij in gesprek is met de WMO raad en de cliëntenraad hierover, daar gaat hij deze zomerperiode voor gebruiken. Het is nu nog niet duidelijk, er liggen nog geen besluiten voor.
4.	Vaststellen besluitenlijst en kennisnemen van de notulen vergadering gemeenteraad van 4 juni 2015.	De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld. De notulen worden voor kennisgeving aangenomen.
5.a 5.b	Mededelingen Postlijst 21-05-2015 t/m 24-06-2015	Er zijn geen mededelingen. De raad stemt in met de voorstellen tot afdoening en gaat akkoord met de concept-beantwoording op de klacht van de heer Van Hoof. Raadslid Giebels vraag aandacht voor de e-mail van De Cirkel. Hij zou graag willen zien dat B&W dit netjes afhandelt en in de commissie SD met een voorstel komt, mogelijk een kleine bijdrage.

		De voorzitter deelt mee dat zijn verzoek aan het college zal worden voorgelegd.
6.	Ontslag viertal commissieleden	De raad verleent zonder beraadslaging en zonder stemming conform voorstel ontslag aan de commissieleden J.W. Geerts uit Gemert, A.M. van Oosten uit Gemert, P.F.J.M. Evers uit Bakel en S.E.C. Steenbakkers uit Gemert.
7.	Rekenkamerfunctie	De raad besluit zonder beraadslaging en zonder stemming de rekenkamerfunctie als zodanig te handhaven in de vorm van een commissie met tenminste drie externe leden en een budget van 1 euro per inwoner en stelt de overige vier kaders over voorleggen van de profielschets, selectie onderzoeksonderwerpen, aantal onderzoeken en de secretariële ondersteuning conform voorstel vast.
8.	Bebouwde kom Gemert-Bakel	De raad stelt zonder beraadslaging en zonder stemming de verkeerskundige bebouwde kom grenzen vast conform voorstel.
9.	Verordening en beleidsplan Tegenprestatie naar vermogen	De raad stelt zonder beraadslaging en zonder stemming het beleidsplan Tegenprestatie naar vermogen Gemert-Bakel 2015 en de verordening tegenprestatie Participatiewet, IOAW en IOAZ Gemert-Bakel 2015 conform voorstel vast.
10.	Stichting en samenwerking veiligheidshuis	De raad stemt zonder beraadslaging en zonder stemming in met het voorgenomen besluit over de oprichting van en deelname in de stichting Beheer en Exploitatie veiligheidshuis Brabant Zuidoost en besluit geen wensen en bedenkingen over het ontwerpbesluit kenbaar te maken conform voorstel.
11.	Bestemmingsplan Nazareth	De raad stelt na beraadslaging en zonder stemming het bestemmingsplan 'Klooster Nazareth' gewijzigd vast conform voorstel en amendeert het zevende beslispunt als volgt: 7. In te stemmen met de intentie tot verkoop van klooster Nazareth aan Beheer-maatschappij A. Van Schijndel en BL Huisvesting. Raadslid Coopmans kondigt onderstaand amendement aan en besluit na aanpassing van het zevende beslispunt en de toezegging van de wethouder zijn amendement in te trekken. *Amendement Coopmans:* Het door burgemeester en wethouders hiervoor aangehaalde voorgestelde besluit als volgt te

wijzigen:

1. De tuinen behorende bij de te bouwen woningen in de kloostertuin ingekort gaan worden t.b.v. een grotere kloostertuin
2. In het bestemmingsplan de volgende tekst wordt opgenomen:
   Het is slechts toegestaan de gronden met de bestemming "wonen" te bebouwen en te gebruiken ten dienste van de bestemming, indien: de bebouwing ter plaatse van het Kloostercomplex Nazareth is gerenoveerd conform de Cultuurhistorische verkenning "Nazareth" zoals die is geactualiseerd door Coen Eggen in januari 2012 en welke is opgenomen in bijlage 2 behorende bij bestemmingsplan Nazareth.
3. De kloostertuin blijft beschikbaar voor de Petrus dondersschool en basisschool het Venster
4. De calvarieberg en pilasters met doodshoofd blijven bewaard en worden gesitueerd binnen de kloostermuur

De vergadering wordt geschorst van 19.52 tot 20.01 uur.

Wethouder Van Extel stelt de raad voor om het traject tot 31 december 2015 te gebruiken om zaken uit te werken tot een definitief koopcontract. Zij zegt de raad toe om na de zomervakantie in overleg met de ondernemers met verschillende varianten terug naar de raad te komen, waarbij in ieder geval aandacht is voor 'spelen' voor de 2 scholen, aangezien de raad heeft aangegeven unaniem hiervoor een oplossing te willen zien.

De voorzitter schorst vervolgens de vergadering gedurende 1 minuut, zodat het publiek de raadszaal kan verlaten. Om 20.14 uur wordt de vergadering hervat.

12 Initiatiefvoorstel van alle fracties over speeltoestellen

De raad stelt na beraadslaging en zonder stemming een geamendeerd budget van 44.000 euro ter beschikking aan het college om op 7 locaties speeltoestellen terug te kunnen plaatsen en stelt de daarbij behorende aangepaste 14e begrotingswijziging vast.

Op basis van de schriftelijke reactie van het college dienen de indieners (raadsleden Janszen en Giebels) een geamendeerd raadsbesluit in, waar het budget is aangepast naar 44.000 euro.

De raadsleden Janszen en Giebels dienen namens alle fracties een motie in, die unaniem wordt aangenomen, waarin zij het college oproepen om:

- Op korte termijn, uiterlijk oktober 2015, het plannen en uitvoeren van een evaluatie van het speeltoestellenbeleid, waarin goed gekeken wordt naar de mogelijkheden van het herstellen van het budget voor het structureel jaarlijks onderhoud en vervanging. Deze evaluatie wordt aan de raad voorgelegd.
- Te onderzoeken of het mogelijk is om voor de middellange termijn één stichting of meerdere stichtingen op te richten conform Boekel. Dit voor het einde van 2015 te doen, zodat het aan de orde gesteld kan worden in november 2015 in de betreffende commissie en de raad van december 2015. Daarbij worden de betrokken inwoners, wijk- en dorpsraden tijdig ingeschakeld met het doel een goede participatie van deze groepen. Onderwerpen daarbij zijn onderhoud, toezicht, keuring, kosten en aansprakelijkheid.
- Te stoppen met het verwijderen van speeltoestellen conform beleid en op de plaatsen van de verwijderde speeltoestellen, een aantal gerepareerde, nieuwe of geruilde (van andere locaties) speeltoestellen terug te plaatsen. Dit op korte termijn, dat wil zeggen (daar waar mogelijk)voor 18 juli 2015. Daarbij maken de indieners de kanttekening dat ze de wethouder niet in een onmogelijke positie willen plaatsen. Dit gebeurt in overleg met de buurtverenigingen, danwel particulieren die belangstelling hebben getoond om mee te werken.
- Op korte termijn, dat wil zeggen (daar waar mogelijk)voor 18 juli a.s., worden gedeeltelijk of geheel afgekeurde speeltoestellen hersteld voor zo ver mogelijk. Dit gebeurt in overleg met de buurtverenigingen danwel particulieren die belangstelling hebben getoond om mee te werken.
- Op korte termijn, dat wil zeggen (daar waar mogelijk) voor 18 juli a.s., dient het terrein van 'de Zandse Bergen' in Bakel te worden hersteld. Dat wil zeggen: verwijderen van het gras en terugplaatsen van enkele speeltoestellen. Dit gebeurt in goed overleg met de Dorpsraad van Bakel.
- Op korte termijn wordt met de bewonersgroep van Neerakker afgesproken wat op het tijdelijk speelterreintje (gesitueerd op een gemeentelijk bouwkavel) mogelijk is. Hierbij is

het van belang dat enerzijds het tijdelijke bestaan van het speelterrein door beide zijden wordt erkend, en anderzijds al het mogelijke door de buurt mag worden gedaan om de veiligheid van de speeltoestellen te bevorderen. Bekeken zal gaan worden of het speeltoestel(-len) op een veilige manier gehandhaafd kan worden zonder dat de gemeente hierbij aansprakelijk gesteld kan gaan worden.

- Het college opdracht te geven om de mogelijkheid te onderzoeken voor een definitief speelterrein. Deze komt bij voorkeur bij de bestaande groenvoorziening die de wijken Neerakker en de Bloemenbuurt op deze wijze verbindt. Wellicht kunnen de speeltoestellen uit de Bloembuurt hier naar toe verplaatst gaan worden. Het oude speelterrein in de bloemenbuurt wordt dan een informele speelplek.
- Op korte termijn wordt in overleg met de buurt van Millekens 2 speeltoestellen en een zitbank geplaatst op de betreffende locatie.

De raad neemt deze motie zonder stemming unaniem aan.

Wethouder Hoppezak geeft aan dat hij de intentie van de motie kan ondersteunen en zegt toe dat hij dit in 2 stappen zal uitvoeren, waarbij hij er naar zal streven om in de 2e week van september de speeltoestellen terug te plaatsen en in december met nieuw beleid naar de raad zal komen.

De vergadering wordt op verzoek van de indieners 5 minuten geschorst en hervat om 20.44 uur.

13	Jaarstukken en begrotingsbehandeling	De raad besluit na beraadslaging en zonder stemming als volgt:
13.a	Jaarrekening 2014	De raad stelt de programmaverantwoording, inclusief overzicht van baten en lasten 2014, vast en autoriseert de gemotiveerde overschrijding op programma 1 en 2. De raad stelt tevens de 6e wijziging aangepast van de begroting 2015 vast, waarbij het batig saldo van 1.261.982 euro wordt bestemd conform voorstel. De raad stelt ook het normenkader 2014 vast en neemt kennis van regelgeving als relevante regelgeving voor toetsing op rechtmatigheid.
13.b	Afsluiting bouwgrondexploitatie 2014 / 1e actualisatie bouwgrondexploitatie 2015	De raad stemt in met de stand van zaken van de bouwgrondexploitatie (afsluiting bouwgrondexploitatie 2014 / 1e actualisatie bouwgrondexploitatie 2015) conform voorstel.

13.c	2e financiële bijstelling 2015	De raad neemt kennis van de 2e financiële rapportage en stelt de 3e begrotingswijziging 2015 vast conform voorstel.
13.d	Begrotingsnota 2016	De raad stelt de begrotingsnota 2016 als uitgangspunt voor de begroting 2016-2019 conform voorstel vast. Raadslid Giebels legt een stemverklaring af. Hij geeft aan dat D66 niet instemt met de opgenomen OZB verlaging, omdat zij dit niet verantwoord achten. Wethouder Hoppezak zegt toe dat hij in de commissie Economie & Sport zal delen wat er speelt op het gebied van cofinanciering en waarvoor het budget van 25.000 euro voor gebruikt zal worden. Wethouder Bevers zegt toe om gehoor te geven aan het verzoek van de PvdA om in Peel 6.1 verband het verzoek van inloophuis De Cirkel te bespreken en dit terug te koppelen aan de raad. De heer Janszen verlaat de vergadering om 21.50 uur
14.	13e begrotingswijziging i.v.m. verhoging subsidieplafond	De raad stelt na beraadslaging en zonder stemming de 13e begrotingswijziging vast en geeft het college opdracht de uitvoeringsvoorschriften behorende bij de Algemene Subsidieverordening Gemert-Bakel 2014 aan te passen door hier compensatie van de aanslagen OZB voor vrijwilligersorganisaties in op te nemen conform voorstel.
15.	Budget Stichting Leergeld	De raad besluit na beraadslaging en zonder stemming geamendeerd het budget voor de subsidie aan Stichting Leergeld voor 2015 te verhogen met 17.000 euro naar een bedrag van 37.000 euro. De Lokale Realisten brengen mondeling een amendement in. Zij stellen de raad voor om het bedrag voor 2015 beschikbaar te stellen en niet structureel zoals opgenomen is in het concept-raadsbesluit. Wethouder Bevers zegt toe om in de begroting 2016 en verder de structurele bijdrage voor de Stichting Leergeld inclusief onderbouwing op te nemen.
16.	Diverse Bestemmingsplannen	De raad stelt na beraadslaging en zonder

		stemming:
16.a.1	Stedelijke gebieden	Het bestemmingsplan 'Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2015' gewijzigd vast conform voorstel.
16.a.2	Milheesestraat 17, Milheeze	Het bestemmingsplan 'Milheesestraat 17 in Milheeze' gewijzigd vast conform voorstel.
16.b	Buitengebied	Het bestemmingsplan 'Gemert-Bakel Buitengebied herziening april 2015' gewijzigd als volgt geamendeerd vast: 1. De zienswijzen ontvankelijk te verklaren zoals opgenomen in bijlage I; 2. De zienswijzen te beantwoorden volgens bijgevoegd antwoord opgenomen in bijlage I; 3. Het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening april 2015" aan te passen en aan te vullen volgens de ambtshalve aanpassingen zoals opgenomen in Bijlage II; 4. Bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied, herziening april 2015" met betrekking tot het onderdeel Oldert 2 te Bakel als volgt te wijzigen: a) aan de locatie Oldert 2, te Bakel niet toegestaan is om machines en landbouwwerktuigen te stallen cq. parkeren op het terrein met bestemming "Bedrijf" en de aanduiding "parkeren". b) Het bestemmingsplan wordt aangevuld met een gebruiksbepaling in de bestemming "bedrijf" waarin is opgenomen dat de bedrijfsbebouwing niet in gebruik mag worden genomen totdat de erfbeplanting is gerealiseerd. 5. Het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied herziening april 2015" met planidentificatie NL.IMRO.1652.Buitengebied042015-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in Bijlage I en II en beslispunt 4; 6. Gedeputeerde Staten te verzoeken akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan zodra deze medeoverheid kenbaar heeft gemaakt (g)een aanwijzing in de zin van artikel 3.8 lid 6 Wro te geven.

		Het beslispunt 4 is toegevoegd, nadat de raad unaniem met de inhoud van het amendement van raadslid Coopmans heeft ingestemd. Raadsleden Van Hout en Meulenmeesters verlaten vanwege hun betrokkenheid bij een deelplan tijdens de beraadslaging en afronding van dit agendapunt de raadsvergadering. Wethouder van Extel zegt toe dat ze de mogelijkheid die de Lokale Realisten hebben aangedragen om bij plannen altijd een anterieure overeenkomst te sluiten om de landschappelijke inpassing te regelen, zal bekijken en via een RIN zal terugkoppelen aan de raad. Ook zal ze naar de woonbestemming kijken van de oude locatie van Oldert en dit schriftelijk terugkoppelen aan de raad. Ook zegt ze toe de raad te berichten over het gesprek dat ze na de raadsvergadering voert met De Weert.
16.c	Kalkhoven	Het bestemmingsplan 'Kalkhoven' gewijzigd vast conform voorstel.
16.d	Van Kessel Olie	Het bestemmingsplan 'Uitbreiding Van Kessel Olie 2' vast conform voorstel.
17	Voorbereidingsbesluit Kuikenvlaas	De raad neemt zonder beraadslaging en zonder stemming een voorbereidingsbesluit voor het gebied Kuikenvlaas 2b in Milheeze conform voorstel.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.45 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 1 oktober 2015.

de raad voornoemd,
de griffier,

M.J. Swinkels

de voorzitter,

drs. J. van Zomeren