

FRACTIE VOGELS



Amendement Programma van Eisen Ruimte kasteel Gemert:

Ondergronds parkeren op omliggende landerijen

Het amendement wordt ingediend door: Fractie Vogels, VVD en D66

Aan de voorzitter van de gemeenteraad,

Verzoek om het volgende amendement voor behandeling aan de raad voor te leggen:

“De raad van de gemeente Gemert-Bakel;

In vergadering bijeen op **donderdag 8 juli 2021**

Gelezen het voorgestelde besluit ter vaststelling van het Programma van Eisen Ruimte Kasteel Gemert, agendapunt nr. 19;

Overwegende dat:

- het kasteelcomplex is aangewezen als complex van cultuurhistorisch belang;
- alleen bestaande bebouwing en bestaande planologische gebruiksactiviteiten zijn toegestaan;
- hiervan kan slechts worden afgeweken als de ontwikkelingen noodzakelijk zijn voor het in stand houden, herstellen, of versterken van de aanwezige cultuurhistorische waarden;
- er, zoals ook de Provincie uitdrukkelijk heeft gesteld, geen sprake is van een op zich staande woningbouwlocatie, maar van een herontwikkeling waarbij eventuele nieuwbouw van woningen voorstelbaar is mits dit aantoonbaar noodzakelijk is voor het beoogde doel zijnde het behoud en het herstel van het complex;
- bij alle voorstelbare woningbouwlocaties en andere ontwikkelingen rond het kasteel uitgangspunt is en blijft dat ruimtelijke kwaliteit leidend is en geen of zo weinig als mogelijk afbreuk moet doen aan de bestaande historische kwaliteit van het gebied.
- in het voorliggende Programma van Eisen Ruimte Kasteel Gemert op bladzijde 11 staat vermeld dat het voorstelbaar is dat er op het weiland gelegen tussen de Scheidiuslaan en de buitengracht een parkeervoorziening voorstelbaar is ;
- ook een verdiept aangelegde parkeervoorziening zal een forse aantasting betekenen van de cultuurhistorische kwaliteit en de landschappelijke ruimtelijke kwaliteit van dit gebied;

AMENDEMENT nr. 6

- deze aantasting zal als het maar enigszins kan moeten worden voorkomen, bijvoorbeeld door het parkeren verplicht ondergronds te laten plaatsvinden tenzij overtuigend kan worden aangetoond alle ontwikkelingen samen onvoldoende financiële ruimte bieden om ondergrond parkeren te realiseren.

Besluit:

De laatste volzin van het op blz. 12 opgenomen Programma van Eisen voor een parkeervoorziening op de omliggende landerijen als volgt te wijzigen:

- Een ondergrondse parkeervoorziening tussen de Scheidiuslaan en de buitengracht is voorstelbaar. Slechts indien ondubbelzinnig wordt aangetoond dat alle ontwikkelingen samen onvoldoende financiële ruimte bieden voor een ondergrondse parkeervoorziening is een bovengrondse (verdiept aangelegde) parkeervoorziening voorstelbaar.

Ondertekening door de indiener(s) van het amendement,

Fractie Vogels

fractie VVD

fractie D66

Besluit van de raad:

O: het amendement is door de raad overgenomen.

O: het amendement is door de raad niet overgenomen

O: het amendement is gewijzigd overgenomen

Uitskomst	Verworpen
Voor	VVD – Fractie Vogels – D66
Tegen	CDA – Sociaal Gemert-Bakel - Dorpspartij – Lokale realisten
Stemverklaring	